Multimedialna Historia Polski

Już od dziś tom VI – Wojna trzynastoletnia

Czy KGB zabiło księdza >>3

Rosjanie śledzili tropienie zabójców ks. Popiełuszki

DZIŚ
po południu / w nocy

11° 3°

>>2

GAZETA Białostocka
WSPÓŁCZESNA
ISSN 0137-9488

17 października 2006
wtorek
202 (16124)
A 1,20 zł (w tym 7% vat)

Białostocczyzna >> Zabrakło chętnych do władzy! A to z powodu... bloków.

Złapani na listę

Anna Mierzyńska
amierzynska@wspolczesna.pl

Prawdziwe łapanki na radnych urządzały komitety wyborcze, by apełnić swoje listy wyborze. Nawet największe parmiały problemy ze nalezieniem odpowiedniej czby osób. Szczególnie poiat białostocki ziemski zoał zupełnie „wydrenoany" z ludzi, którzy chcą gażować się w politykę. wszystko z powodu... blobw.

Nowa ordynacja wyborza dopuszcza (w gminach owyżej 20 tys. mieszkańw) tworzenie bloków, czyli łązenie się komitetów wyborczych grupy. Taki blok musi w wyborach o rady gminy zdobyć więcej niż 10 roc., potem jednak mandaty wewątrz bloku dzielone są w sposób, któ promuje mniejsze komitety. wielu gminach i powiatach działaze samorządowi doszli więc do wnioku, że najprościej będzie założyć ilka komitetów, każdy z nich wystawi woje listy, a po wyborach mandaty tak zostaną w rękach liderów.

– W tym może coś być – przyznaje larek Rybnik, dyrektor białostockiej elegatury Krajowego Biura Wyborzego. – Kilka komitetów dzwoniło o nas, byśmy od ręki obliczyli im, jaki ędzie podział mandatów w ramach oku. I byli mile zaskoczeni wynikami.

W samym Białymstoku zarejestrowało się kilkanaście lokalnych komitetów, niektóre zupełnie nieznane. W niewielkich Mońkach jest ich aż osiem, do tego dojdą komitety największych ugrupowań politycznych. Wszystkie potrzebowały ludzi.

– Brali wszystkich, którzy się do nich zgłosili – opowiadał działacz białostockiej Samoobrony. – Nie na pierwsze miejsca, bo te zarezerwowano dla liderów partii. Ale listy trzeba było przecież kimś zapełnić!

Jednak w piątek, gdy minął termin rejestracji list, okazało się, że nie wszystkie komitety zdołały przekonać kandydatów do siebie. Samoobrona w Białymstoku nie zgłosiła kandydatów do jednego okręgu rady miejskiej, Chrześcijański Ruch Samorządowy też nie miał pełnych list. Część lokalnych komitetów po prostu zrezygnowała.

– Jak tylko zwracaliśmy się do kogoś z propozycją, okazywało się, że jest już „zarezerwowany" przez przeciwników – przyznaje pełnomocnik małego komitetu.

Nawet PiS, partia o silnych strukturach terenowych, borykała się z tym problemem. Poradziła sobie głównie dzięki temu, że skorzystała z osób reprezentujących dotychczas Ligę Polskich Rodzin. Natomiast Platforma Obywatelska wypełniła listy dzięki młodym ludziom, sympatyzującym z partią. Na prestiżowych listach do sejmiku można znaleźć np. nikomu nieznanych dwudziestolatków.

Przetasowania

Listy największych partii zaskoczyły nawet najbardziej doświadczonych obserwatorów sceny politycznej, tak dużo jest na nich politycznych przetasowań. Członek zarządu województwa Karol Tylenda, wcześniej członek Samoobrony, potem uważany za sympatyka lewicy, znalazł się na liście PiS-u. Mirosław Hanusz, były członek Unii Pracy, porzucił lewicę i kandyduje z PO. Jarosław Matwiejuk z Forum Mniejszości Podlasia jest na listach bloku centrolewicowego, a jego koledzy – na listach PO.

Mońki >> Zjechał z drogi

Zabił córkę

Pijany 48-letni mieszkaniec wsi Dzięciołowo w gm. Jaświły spowodował wypadek, w którym zginęła jego 4-letnia córka. Zdaniem policji, przewoził dziecko na siedzeniu obok kierowcy bez fotelika oraz bez pasów bezpieczeństwa.

Do tragedii doszło wczoraj kilka minut przed godz. 10 na trasie Dolistowo – Jaświły. Rolnik wracał do domu. Jechał swoim volkswagenem passatem zbyt szybko i na łuku drogi stracił panowanie nad kierownicą. Auto wpadło w poślizg, zjechało do rowu i uderzyło w przydrożne drzewo. Siedząca obok kierowcy dziewczynka zginęła na miejscu. Kierowca trafił do szpitala ze złamaną ręką i obrażeniami głowy. Gdy tuż po wypadku na miejscu zjawili się policjanci, mężczyzna nie powiedział im, że jechał z córką. Dopiero po chwili zauważyli ciało dziecka.

– Badanie alkomatem wykazało, że miał on w wydychanym powietrzu prawie 1,5 promila alkoholu – mówi Kamil Tomaszczuk z zespołu prasowego KWP w Białymstoku. – Zabraliśmy mu prawo jazdy, został też zatrzymany. W szpitalu pilnują go policjanci. Będziemy wnioskować o jego tymczasowe aresztowanie.

Mieszkańcy Dzięciołowa są zbulwersowani tragedią.

– Jakieś fatum wisi nad tą rodziną – mówią. – Kilka lat temu w wypadku samochodowym zginął ich starszy 19-letni syn, młodszy syn był wtedy jeszcze mały. Wtedy właśnie postanowili mieć jeszcze jedno dziecko. Ta dziewczynka to była ukochana córeńka tatusia.

Zdaniem funkcjonariuszy, gdyby dziecko w chwili wypadku siedziało na tylnym siedzeniu i w foteliku, byłaby duża szansa, że wyszłoby cało z wypadku. Od początku roku w woj. podlaskim w 78 wypadkach zginęło 2 dzieci, a 86 zostało rannych. (jg)

Zambrów, Łomża >> Głośna sprawa zaszycia chusty w brzuchu pacjenta może ulec przedawnieniu

Mija dziesięć lat, a wyroku jak nie ma, tak nie ma

Ponad rok sąd w Ostrołęce i łomżyńska prokuratura nie mogą się doczekać na przyjazd biegłych z Poznania. Ich przesłuchanie powinno mieć kluczowe znaczenie dla rozstrzygnięcia głośnej sprawy chusty chirurgicznej pozostawionej w brzuchu pacjenta. – Materia sprawy jest trudna i skomplikowana – mówi Wiesław Szloński z Prokuratury Okręgowej w Łomży. – Wierzę, że sąd zmierza wszystkie okoliczności dodatkowo przeanalizować.

Zimą 2003 roku do szpitala w Łomży trafił przeszło 70-letni mieszkaniec gminy Zambrów, uskarżający się na uporczywe bóle brzucha. Podczas operacji, w jamie brzusznej chorego lekarze znaleźli fragmenty materiału, dosłownie powrastane w wewnętrzne narządy. Tkaninę jednak wyrzucili, niszcząc w ten sposób najważniejszy dowód rzeczowy. Pacjent po kilku dniach zmarł.

Śledztwo, wszczęte po interwencjach jego rodziny, zakończyło się aktem oskarżenia skierowanym przeciwko trzem lekarzom i pielęgniarce ze szpitala w Zambrowie. W ocenie prokuratury, pozostawili oni w 1997 roku przez nieuwagę chustę chirurgiczną w brzuchu operowanego mężczyzny, czym narazili go na „ciężką, długotrwałą i realnie zagrażającą życiu chorobę". Zespół operacyjny z Zambrowa do winy się nie przyznaje.

Sprawa trafiła do sądu w Ostrołęce. Ten uznał, że analizujące sprawę wcześniejsze opinie biegłych, nie wystarczają do wydania werdyktu. Zarządził powołanie kolejnych ekspertów, tym razem z Poznania. Ich opinia gotowa była w lipcu 2005 roku. Prokurator uznał jednak, że konieczne jest „dosłuchanie" ekspertów.

W kolejnych terminach rozpraw poznańscy biegli się nie stawiali. Tymczasem za kilka miesięcy sprawa ulegnie przedawnieniu, mija bowiem 10 lat od momentu popełnienia przestępstwa. Kolejny termin rozprawy – 25 października.

– Złożyłem już wniosek, aby w tej sytuacji sąd odbył wyjazdowe posiedzenie w Poznaniu – mówi prokurator Wiesław Szloński. – Jeżeli biegli nie pojawią się 25 października, to chyba będę musiał mocno się przy takim rozwiązaniu upierać.

(koz)

Kropiewnica >>

Śmierć w ogniu

Samotnie mieszkający, 54-letni mężczyzna spłonął wczoraj w nocy w swoim domu w miejscowości Kropiewnica w gminie Mońki. Strażakom nie udało się jeszcze ustalić przyczyny tragicznego w skutkach pożaru.

Zgłoszenie odebrano ok. godz. 3.30. Kiedy straż dotarła na miejsce, płonął już cały drewniany budynek. Mimo że w akcji uczestniczyło pięć zastępów strażaków (28 osób), nie udało się uratować właściciela, którego zwłoki znaleziono w zgliszczach. Jak twierdzą strażacy, na opanowanie ognia nie było szans. (kj)

redaktor odpowiedzialny
Dariusz Klimaszewski

redakcja@wspolczesna.pl, bezpłatna infolinia 0800 127 067

Jechał traktorem „na bani"

4 promile alkoholu w wydychanym powietrzu miał 27-letni kierowca ciągnika. Policja zatrzymała go w niedzielę ok. godz. 17 w Porytem.

Dziś >> 290 dzień roku

Imieniny **LUCYNY, IGNACEGO**

wschód 6.57	**zachód** 17.28
wschód 1.22	**zachód** 16.14

Zdarzy się dziś >> jutro

▲ **W ramach XXIV Dni Kultury Chrześcijańskiej w Białymstoku** dziś o godz. 10 w Szkole Podstawowej nr 45 przy ul. Łagodnej 10 rozpocznie się spektakl kierowany do dzieci i młodzieży ze szkół specjalnych. Natomiast o godz. 17, w siedzibie Civitas Christiana (ul. Elektryczna) odbędzie się promocja wydawnictw Jubileuszowych XXV-lecia Sakry Biskupiej abp. Stanisława Szymeckiego.

▲ **Kurs Przedsiębiorczości, organizowany przez Ruch Wspierania Kobiet,** rozpocznie się jutro w Białymstoku przy ul. Malmeda 10. Za szkolenie trzeba zapłacić jedyne 5 zł (koszt materiałów). Zapisać się można telefonicznie pod nr. 604 203806.

▲ **Kandydaci do stanowisk w samorządach muszą się pospieszyć.** Ich zgłoszenia będą bowiem przyjmowane już tylko do jutra. **(kj)**

Lotto 15 października

▲ **Multilotek**: 2, 4, 6, 8, 13, 15, 17, 24, 27, 32, 41, 49, 50, 53, 59, 63, 64, 68, 72, 80

Pogoda >> na jutro

po południu / w nocy

Białystok

12⁰ 5⁰

Ciśnienie 1000 hPa

Łomża

13⁰ 7⁰

Ciśnienie 998 hPa

Suwałki

11⁰ 6⁰

Ciśnienie 999 hPa

Zachmurzenie małe i umiarkowane. Wiatr umiarkowany południowo-zachodni.

Kursy walut NBP

waluta	1$	1€	1£	1CHF
kupno	3,06▼	3,84▼	5,69▼	2,40▼
sprzedaż	3,12▼	3,91▼	5,81▼	2,45▼

GAZETA WSPÓŁCZESNA

Wydawnictwo Prasa Podlaska sp. z o.o., 15-419 Białystok, ul. św. Mikołaja 1; **Prezes** Krzysztof Paliński; **Redaktor Naczelny:** Konrad Kruszewski – tel. 085 748 74 00, fax 085 748 74 01; **Sekretariat Redakcji** – tel. 085 748 74 74, fax 085 748 74 73.

ODDZIAŁY: Bielsk Podlaski tel./fax 085 730 67 86; **Hajnówka** tel./fax 085 682 59 89; **Mońki** tel./fax 085 716 57 57; **Sokółka** tel. 085 711-20-18; **Suwałki**, ul. Kościuszki 62, 16-400, tel./fax 087 566 30 00, 087 563 14 83, **Biuro Ogłoszeń**– tel/fax 087 566 57 26; **Łomża** tel. 086 216 78 99, 086 215 10 25; **Grajewo** tel./fax 086 272 89 15; **Projekt graficzny** Krzysztof Ignatowicz.

Biuro Reklam i Ogłoszeń tel. 085 748 74 30, **KRAMIK** tel. 085 748 74 48; **Przedstawiciele Handlowi** tel. 085 748 74 41, 42, 43

Prenumeratę przyjmują „RUCH" SA (Białystok, Ełk, Łomża, Ostrołęka), Urzędy Pocztowe oraz listonosze do 20. każdego miesiąca; informacje: **Dział Kolportażu** – tel./fax 085 748 74 24.

Nr indeksu 350133. Redakcja nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń.

Białystok, Łomża, Suwałki >> Biznesmeni nie pomagają biednym

Wolą niszczyć,

Podopiecznym domów dziecka i pomocy społecznej z woj. podlaskiego brakuje pieniędzy. Przedsiębiorcy, bojąc się wysokich podatków, wolą np. zniszczyć produkty żywnościowe, niż im je przekazać.

Urszula Bisz
ubisz@wspolczesna.pl

Przedsiębiorcy w ostatnim czasie nie mają klimatu na wspieranie potrzebujących – powiedział nam Franciszek Chrzanowski, dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Łomży. – Niektórzy po prostu nie chcą pomagać, inni obawiają się, że jak nas wesprą, fikus ściągnie z nich bardzo duże pieniądze. Pewien przedsiębiorca opowiedział mi niedawno, że była u niego kontrola skarbowa, ponoć przejrzała mu wszystkie dokumenty po pięć razy. Zaraz po tym zrezygnował ze wspierania potrzebujących.

Do dobroczynności przedsiębiorców zniechęcił przypadek piekarza z Legnicy (woj. dolnośląskie), który zbankrutował, bo skarbówka kazała mu zapłacić gigantyczny podatek od darowizn w postaci bochenków chleba, przekazywanych m.in. domom dziecka.

Coraz słabsze źródełko

– Źródełko pomocy osób prowadzących działalność gospodarczą zaczęło słabnąć już kilka lat temu – opowiada Krystyna Jaśkiewicz, dyrektor Domu Pomocy Społecznej „Kalina" w Suwałkach. – Jeszcze nasza placówka i podobne do niej, odpukać, jakoś sobie radzimy, ponieważ podopieczni przybywają w związku z decyzjami odgórnymi, a za każdą decyzją idą pieniądze. Niewielkie, ale są. O wiele gorzej sytuacja wygląda np. w świetlicach środowiskowych, które mogą liczyć tylko na pomoc osób fizycznych i przedsiębiorców.

Pomimo jednak tego, że wielu osobom darowizny kojarzą się z koniecznością płacenia podatków, są takie przedsiębiorstwa, które konsekwentnie wspierają domy pomocy społecznej, czy domy dziecka.

Są też odważni

– Wspieram działalność charytatywną już od lat – powiedział Michał Ziniewski, właściciel białostockiej hurtowni spożywczej „Miland". – Przy okazji staram się nie zawracać sobie głowy fiskusem. Na szczęście moja firma przynosi dochody, dzięki czemu przeznaczam pieniądze na pomoc najuboższym z wypracowanego zysku. Wiem jednak, że inni biznesmeni wolą unikać darowizn w obawie przed fiskusem.

Wielu przedsiębiorców nie chciało z nami rozmawiać na temat darowizn, nerwowo reagując na słowo skarbówka. Kilku się przyznało, że przekazywało datki na domy opieki nie informując o tym fiskusa, narażając się na kontrolę i jej dalsze konsekwencje.

– Niestety, dochodzi do tego, że przedsiębiorcy i sprzedawcy wolą zmarnować żywność, której kończy się termin ważności, niż przekazać ją potrzebującym – mówią zgodnym chórem przedstawiciele pomocy społecznej. ▲

Opinia

> Małgorzata Sokół-Kreczko
naczelnik I US w Białymstoku

Istnieją zapisy w przepisach skarbowych, których musimy przestrzegać. Jeżeli ktoś przekazuje darowiznę, musi zapłacić podatek VAT (7 proc.), z którego wcześniej skorzystał. Część pieniędzy przekazanych potrzebującym można jednak odliczyć od podatku dochodowego. Może to być jeden procent naszego podatku lub 6 proc. dochodu. Z tej możliwości nie mogą jednak skorzystać osoby rozliczające się liniowo.

Trzy pytania do >> Piotra Dąbrowskiego, dyrektora Teatru Dramatycznego w Białymstok

To był sukces całej obsady spektaklu „Paragraf 22. Epizod"

Piotr Dąbrowski otrzymał nagrodę za reżyserię spektaklu „Paragraf 22. Epizod" na Ogólnopolskim Festiwalu Komedii TALIA w Tarnowie.

▲ Co dla Pana i dla teatru daje nagroda na Ogólnopolskim Festiwalu Komedii TALIA?

– Na festiwalu dobrze mówiono o naszym spektaklu „Paragraf 22. Epizod" i bardziej liczyłem na to, że nagrodę dostanie cały zespół. Moim zdaniem, pomimo że jest to nagroda za reżyserię, zasługuje na nią cała obsada. Wielkim procentem tego sukcesu jest to, że to są ci właśnie ludzie, a nie inni i ten, a nie inny teatr. I bardzo za to całemu zespołowi jestem wdzięczny. Oczywiście dziękuję też mojej żonie Julii, która bardzo mi pomagała, będąc moim asystentem.

▲ Nie jest to Pana pierwsza nagroda na tym festiwalu?

– W 2002 r. spektakl „C'est la vie" z Zakopanego w mojej reżyserii zdobył pierwsze miejsce na tym festiwalu.

▲ Coraz częściej można Pana zobaczyć w telewizji. Czy nadal będzie można Pana oglądać w teatrze?

– Być może tak to wygląda, że dużo jest mnie w telewizji, ale bardzo często były to filmy, w których pracowałem jeszcze przed pracą w Teatrze Dra tycznym Białymstoku, np. se „Wiedźmy", który się skoń i nie ma kontynuacji. Poza miałem przyjemność grania dużej roli w kontynuacji „U P Boga za piecem". Zresztą, jak aktorzy mają taką możliwość, także zwalniam i nie mam przeciwko temu, aby występo li w telewizji. Dla każdego z indywidualnie i dla mnie też to rozwój. Poza tym za każd razem, kiedy moja gęba pok się w telewizji, promuję teatr, rego jestem dyrektorem. **(b**

DB, BIAL, BPOD, ŁOM

ON będzie droższy od Pb

– Wybuch w litewskiej rafinerii spowoduje wzrost cen paliw na stacjach, drożeć będzie przede wszystkim olej napędowy – twierdzi Urszula Cieślak z biura analiz BM Reflex.

w obawie przed skarbówką

niż dać

Fot. A. Garadcki

– Są nieliczne firmy, które pomagają nam przekazując żywność, ale tak naprawdę jest wiele dużych sklepów, które zamiast nam pomóc, mamują żywność – mówi Franciszek Chrzanowski

Warszawa >> Zabójstwem ks. Popiełuszki interesował się radziecki urzędnik

Czy KGB zabiło księdza?

Zabójstwem księdza Popiełuszki interesowało się KGB! Takie wnioski można wysnuć z lektury materiałów, zgromadzonych przez Instytut Pamięci Narodowej, w śledztwie dotyczącym tzw. sprawstwa kierowniczego tej zbrodni.

O powiązaniach KGB z zabójstwem ks. Popiełuszki informuje tygodnik „Wprost". Powołuje się przy tym na protokół przesłuchania dyrektora Zakładu Kryminalistyki Komendy Głównej MO płk. Tadeusza Rydzka. Zeznał on, że zbrodnią bardzo interesował się przedstawiciel radzieckiego MSW, zamieszkujący willę, w której na co dzień urzędowała grupa pracowników radzieckiego wywiadu KGB. Wypytywał on Rydzka, jakie ślady i dowody zostały zabezpieczone, jakie są wyniki wykonanych ekspertyz. Pojawiał się w komendzie MO aż do momentu, gdy aresztowano bezpośrednich sprawców zabójstwa. Potem zniknął.

Zeznania Rydzka potwierdzałyby znaną od dawna tezę, iż za zabójstwem kapelana stały służby radzieckie. Według niej, celem wysokich urzędników radzieckich oraz KGB było osłabienie władzy gen. Wojciecha Jaruzelskiego. Miała się do tego przyczynić zbrodnia na znanym duchownym. KGB zakładało ponoć, że zabójstwo wywoła zamieszki w Polsce i z tego powodu dojdzie do zmiany władzy. Jaruzelski ujawnił jednak zabójców i zezwolił na przeprowadzenie pokazowego procesu. Z planów KGB nic więc nie wyszło.

Tę tezę wydawały się także potwierdzać zeznania jednego ze skazanych w tym procesie, Adama Pietruszki. Twierdził on, że zabójca księdza, Grzegorz Piotrowski, utrzymywał kontakty ze „Stanisławem", agentem KGB. I to oni mieli stworzyć plan porwania księdza, na zlecenie wysokiego radzieckiego urzędnika. Jednak w czasie procesu wszyscy oskarżeni przyznali, że ich zeznania dotyczące KGB były nieprawdziwe. Do dziś nie wiadomo, w którym momencie zabójcy mówili prawdę, dlatego hipoteza o związkach KGB ze zbrodnią wciąż jest badana przez historyków. Na razie jednak dokumentów jest zbyt mało, by wskazać winnych.

(ka)

Komentarz

Wiele wątpliwości

Hipotez związanych z zabójstwem księdza Jerzego Popiełuszki jest kilka, jeśli nie kilkanaście. Przypuszczam, że nawet jeżeli śledztwo IPN się zakończy i zostanie w nim ustalone, kto zlecił zabicie księdza, nie wszyscy w to uwierzą. Jeśli IPN uzna, że za zbrodnie odpowiedzialny był polski MSZ, odezwą się zwolennicy hipotezy obciążającej KGB. I na odwrót. Tymczasem wciąż pojawiają się nowe fakty dotyczące zabójstwa. Chociażby to, że do Bydgoszczy na dzień porwania ks. Popiełuszki ściągnięto dużą liczbę funkcjonariuszy służb specjalnych. Było ich tak wielu, że nie starczyło lokali na nocleg i umieszczano ich w zwykłych hotelach. Albo że gen. Płatek twierdził, iż usiłowano go otruć. Lub że z notatki, którą gen. Ciastoń przekazał na rozprawie Płatkowi, wynika, iż Piotrowski w dniu zabójstwa mógł udać się do bazy stacjonujących w Bydgoszczy wojsk radzieckich. Jedno jest pewne – w tej sprawie wiele faktów wymaga jeszcze wyjaśnienia.

Anna Mierzyńska

Region >> Z „Gazetą Współczesną" wybierasz już od dzisiaj

Rusza plebiscyt „Samorządowiec 2006"

Dzisiaj zaczynamy plebiscyt wyborczy, w którym do boju staną kandydaci na wójtów, burmistrzów i prezydentów z województwa podlaskiego, Ostrołęki oraz Mazur. To wśród nich nasi Czytelnicy wskażą osoby, które chętnie widzieliby na najwyższych stanowiskach w samorządzie.

10 listopada – na dwa dni przed wyborami samorządowymi – ogłosimy zwycięzców plebiscytu. Będą to osoby, które w głosowaniu za pomocą kuponów i SMS-ów uzyskają największe poparcie głosujących – w określonej gminie, powiecie czy mieście.

Jednak zanim rozpocznie się głosowanie – w pierwszym etapie plebiscytu drukowane będą kupony, za pomocą których można będzie zgłosić kandydata do udziału w plebiscycie (musi on kandydować w zbliżających się wyborach). Imiona i nazwiska kandydatów można zgłaszać od 17 do 24 października. Będą też przyjmowane zgłoszenia e-mailowe pod adresem: wybory@wspolczesna.pl. 26 października na łamach Gazety Współczesnej zostaną ogłoszone listy kandydatów wraz z ich kodami SMS-owymi. Od tego dnia aż do 7 listopada będzie można oddawać głosy na poszczególnych kandydatów. Rozstrzygnięcie naszego plebiscytu nastąpi 10 listopada.

Regulamin konkursu, w którym można znaleźć szczegółowe informacje na temat jego przebiegu, jest umieszczony na stronie internetowej „Gazety Współczesnej". Kopie regulaminu będą też dostępne w naszych oddziałach regionalnych. **(ap)**

SAMORZĄDOWIEC 2006

kupon zgłoszeniowy

IMIĘ I NAZWISKO KANDYDATA

URZĄD, NA KTÓRY STARTUJE KANDYDAT (WŁAŚCIWE ZAKREŚLIĆ):

WÓJT BURMISTRZ PREZYDENT MIASTA

GMINA/MIASTO

POWIAT

WOJEWÓDZTWO

OSOBA GŁOSUJĄCA:

IMIĘ I NAZWISKO

ULICA, NUMER DOMU I MIESZKANIA

KOD I MIEJSCOWOŚĆ TELEFON

Wypełniony czytelnie kupon należy przesłać na adres:
Gazeta Współczesna, ul. św. Mikołaja 1, 15-417 Białystok (z dopiskiem „WYBORY")

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych i ich opublikowanie na łamach „Gazety Współczesnej" w związku z obsługą Plebiscytu Wyborczego 2006.

Data i czytelny podpis

Białystok >> PMB Market szuka innych partnerów

Sklepy już bez Leader Price

Pięć białostockich sklepów Leader Price, prowadzonych przez PMB, wkrótce zniknie z rynku. Jednak cztery z nich będą funkcjonowały jako sklepy PMB, jeśli nie znajdzie się inny partner do współpracy.

Jest to spowodowane faktem sprzedaży Leader Price sieci Tesco.

– Marka ta powinna zniknąć z rynku do końca tego roku – mówi Damian Ponczek, rzecznik prasowy grupy Casino, w skład której wchodził Leader Price.

Jak zapewnia Wiktor Sidorczuk, prezes PMB Market, decyzja o przyszłości czterech placówek (przy ul. Białostoczek, Choroszczańskiej, Czystej, Paderewskiego) powinna zostać podjęta w ciągu najbliższych trzech miesięcy.

– Obecnie prowadzone są rozmowy z innymi firmami – mówi prezes PMB Market. – Dołożymy starań, by zmiany nie były zbyt uciążliwe dla klientów.

Natomiast pewne jest, że zamknięty zostanie sklep Leader Price mieszczący się w Białymstoku przy ul. 27 Lipca. Ta placówka była bowiem prowadzona na innych zasadach – lokalu nie dzierżawiło PMB, ale należał do Leader Price. **(koci)**

życzenia

DB, BIAL, BPOD, ŁOM, SUW

redaktor odpowiedzialny
Zbigniew Gołębiewski

085 748 74 61

Trzydniowa Wampiriada rozpoczęła się na białostockich uczelniach. Krew oddało wczoraj ok. 40 studentów ekonomii, dziś zrobią to żacy z WSAP, a jutro Wydziału Pedagogiki i Psychologii UwB.

Dziś

▲ **Filia Akademii Muzycznej >>** Pianista Mariusz Ciołko (na zdjęciu) będzie solistą koncertu z cyklu „Wtorki w Akademii", który rozpocznie się przy ul. Kawaleryjskiej o godz. 19. Wystąpi Orkiestra Symfoniczna Filii AMFC, pod dyrekcją Jana Miłosza Zarzyckiego. W programie: Fryderyk Chopin – I Koncert fortepianowy e-moll op. 11, Ludwig van Beethoven – V. 73. **(a)**

▲ **Sala Różowa WOAK >>** Wystawa fotografii Marii Zbaskiej i Grzegorza Dąbrowskiego oraz dzieci ze świetlic wiejskich gminy Michałowo, powstałych podczas realizacji projektu „Swojskie skarby", autorstwa Marii Tarasiuk. Otwarcie godz. 18. **(a)**

▲ **Fama >>** Prezentacja kinematografii Tajwanu w ramach cyklu „Ciekawi świata" rozpocznie się dziś i potrwa do 21 października. Początek o godz. 18.30. Wstęp wolny. **(bisu)**

▲ **Teatr Dramatyczny >>** Spektakl „Karawana" będzie wystawiany dziś, jutro i pojutrze na dużej scenie. Początek godz. 10.30. **(bisu)**

Wkrótce

▲ **Sala Różowa WOAK >>** Spektakl „Zagłoba swatem", w wykonaniu Tykocińskiego Teatru Amatorskiego. Jutro, godz. 17. **(a)**

▲ **Gwint >>** Otrzęsiny uczelni białostockich, środa godz. 20.

▲ **Teatr Dramatyczny >>** Spektakl „Beniowski" będzie wystawiany w środę, czwartek i piątek, na małej scenie o godz. 9. **(bisu)**

Osiedle Bojary >> Nie widać końca remontu szkoły

Woda lała się z dachu

Upośledzeni uczniowie bawią się koło spawających rury robotników, a przez dziurawy dach szkoły zalało komputery – skarżą się rodzice uczniów Zespołu Szkół 13.

Dorota Naumczyk
dnaumczyk@wspolczesna.pl

Skandaliczne jest to, że nasze dzieci uczą się praktycznie na placu budowy – denerwuje się ojciec uczennicy Szkoły Podstawowej nr 46, wchodzącej w skład Zespołu Szkół nr 13 przy ul. Słonimskiej. – A sprawa jest tym bardziej dramatyczna, że uczniowie tej placówki to dzieci upośledzone, które mają kłopoty z poruszaniem się.

Robotnikom się nie spieszyło

Ręce załamuje również dyrektor Zespołu Szkół nr 13 Jolanta Woińska: – Ja już na początku tego remontu miałam złe przeczucia, bo firma „Mars", która wygrała przetarg na te prace budowlane i powinna była od 25 lipca tu ostro pracować, sprawiała wrażenie jakby z niczym się nie śpieszyła – opowiada dyrektor Woińska. – I w efekcie wtedy, kiedy były wakacje i nie było uczniów w szkole, tak naprawdę niewiele tu zrobiono. Kilkakrotnie do nich dzwoniłam i pisałam, żeby przyśpieszyć prace, ale praktycznie na darmo. Przez cały sierpień robotnicy sprawiali wrażenie, jakby dopiero co się tu organizowali, a tymczasem do września powinna była już być wykonana znaczna część prac.

Omal nie zalało komputerów

Zgodnie z przetargowymi ustaleniami, do końca października budynek ZS nr 13 powinien zostać z wszystkich stron ocieplony i przykrytym nowym dachem. W całej szkole ma też być wymieniona stolarka okienna i zamontowana winda dla osób niepełnosprawnych. Tymczasem jak dotychczas, robotnicy wymienili część okien, ocieplili styropianem tylko jedną ścianę, a na dachu położyli papę.

– I tak całe szczęście, że ten dach już jest szczelny, bo przecież dwa tygodnie temu nas zalało – opowiada dyrektor Woińska. – Całe szczęście, że jeszcze byłyśmy z koleżanką w szkole, to udało nam się uratować komputery i meble z sal na ostatnim piętrze. Teraz to wszystko piętrzy się pod sufitem w moim gabinecie tak, że nie można tam pracować.

W pobliżu obu wejść do szkoły pracują ekipy budowlane. Również we wnętrzach budynku wymieniane są rury i cały czas słychać hałas pracujących narzędzi.

– Wiem, że dla uczniów i nauczycieli to bardzo trudne warunki nauki i pracy, no ale niestety takie są skutki remontu – mówi Janusz Szymczukiewicz, prezes białostockiej firmy „Mars". – Prace budowlane rzeczywiście trochę nam się przedłużają, ale okazało się, że w projekcie były trochę nietypowe elementy, na których ściągnięcie musimy czekać. ▲

Opinia

> Janusz Ostrowski
naczelnik Wydziału Budownictwa Urzędu Miejskiego

Firma „Mars" wydawała się bardzo solidna, więc jestem zdziwiony, że tak wolno idą prace. Zgodnie z umową, powinni je zakończyć do 31 października, ale już widzę, że będzie z tym problem. Pisałem już do szefa tej firmy i byłem na placu budowy. Na środę umówiliśmy się na spotkanie w tej sprawie.

Opinia

> Janusz Szymczukiewicz
prezes firmy „Mars"

Podczas jutrzejszego spotkania z panem naczelnikiem i panią dyrektor szkoły zamierzam poprosić o przedłużenie nam terminu termomodernizacji szkoły 13 do końca listopada. Mieliśmy bowiem problemy z robotnikami, którzy wyjeżdżają do pracy na zachodzie oraz wspomniane już kłopoty z zakupem niestandardowych elementów typu winda czy kaloryfery. Mam nadzieję, że termomedernizację szkoły zakończymy jeszcze przed końcem listopada, ale z windą to sprawa przeciągnie się pewnie do połowy grudnia.

W obiektywie

M. Kossc

„W tawernie na Akropolu" – pod taką nazwą odbyła się wczoraj w „Spodkach" kolejna impreza z cyklu Europejski Salon Artystyczny. Podczas spotkania można było dowiedzieć się ciekawostkach dotyczących kultury i historii Greckiej. Pasjonaci Grecji skosztowali potraw pochodzących z tego kraju przy akompaniamencie przebojów w wykonaniu zespołu „Cymes Kapela". Wcześniej odbył się pokaz tańca Zorba, który zaprezentowała grupa „Jazz Dance". **(bisu)**

Zespół Szkół Metalowo-Drzewnych >> Skarżą na kierownika do prokuratury

Radny nie miał czasu na opiekę

Musieliśmy dojeżdżać na praktyki szkolne na drugi koniec miasta, a na miejscu czasami okazywało się, że... nauczyciel nie dojechał – skarżą się absolwenci białostockiego Zespołu Szkół Metalowo-Drzewnych. Nauczyciel, Andrzej Muraszkiewicz, przyznaje, że czasami zdarzało mu się nie dotrzeć na zajęcia, bo jako kierownik warsztatów szkolnych miał też do załatwienia wiele innych spraw. Poza tym, jest też... białostockim radnym.

– Rok temu, kiedy byliśmy uczniami IV klasy Zespołu Szkół Metalowo-Drzewnych i zdecydowaliśmy się na zaproponowaną przez szkołę specjalizację: pojazdy samochodowe, to mieliśmy nadzieję, że to wszystko będzie trochę porządniej zorganizowane – relacjonują absolwenci ZSM-D. – Tymczasem nasze praktyki odbywały się dosłownie „na wariata". Kierownik warsztatów załatwił je chyba u znajomego w PMB i nam kazał tam dojeżdżać, a sam nie przyjeżdżał. A szkoła i tak chyba z tym PMB nie podpisała w sprawie naszych praktyk żadnej umowy.

Dyrektor szkoły, Wiesław Chabowski, wyjaśnia, że szkoła wcale nie musiała podpisywać umowy z PMB: – Przecież jak nauczyciel biologii wyprowadza uczniów na lekcję do parku to z dyrektorem parku też umowy nie podpisujemy – mówi. – Tutaj pan Muraszkiewicz po prostu wyprowadzał uczniów do warsztatów PMB. To chyba lepiej niż, żeby na planszy im silnik pokazał? A że nie przyjeżdżał na zajęcia? Nic mi o tym nie wiadomo.

Tymczasem kierownik szkolnych warsztatów, Andrzej Muraszkiewicz, sam przyznaje, że czasami zdarzało mu się nie dotrzeć na zajęcia, bo miał coś do załatwienia. Zarzeka się je nak, że były to sprawy „szkolne a nie miejskie. Jako radny bowie nie należał do zbyt aktywny i w tym roku już nawet nie startu w wyborach.

– Za dużego pożytku to chyba n sze miasto z takiego radnego nie mi ło – przyznaje dyrektor Chabowski Jest pracowity, w maju i czerwcu h miał poza szkolnym etatem pona 100 godzin lekcyjnych zastępst za kolegę, ale lider to z niego nie je Chociaż czasami zdobywa si na odwagę, bo na przykład ter przed dniem nauczyciela sam do mn przyszedł i poprosił o nagrodę.

Kilku byłych uczniów ZSM-D i ma ka jednego z nich ich planują zawiado mić prokuraturę o ignoran nauczyciela. Uważają bowiem, że bi rąc pieniądze za zajęcia, na których n był, okradał skarb państwa. **(dono**

Od dziś będzie wąsko na Antoniuku

Rozpoczyna się remont ulicy Antoniukowskiej. Renowacji poddana zostanie nawierzchnia jezdni na moście na rzece Białej. Ulica będzie zwężona do dwóch pasów ruchu. Prace potrwają do soboty.

B. Maleszewska

Współczuję panu prezesowi, że jego robotnicy wyjeżdżają do pracy na zachód Europy, ale my też mamy kłopot z prowadzeniem lekcji – mówi dyrektor Zespołu Szkół 13 Jolanta Woińska.

Wybory >> Piątym kandydatem na prezydenta jest Andrzej Fedorowicz

Prawica się podzieliła

Mamy piątego kandydata na prezydenta Białegostoku! Jest nim Andrzej Fedorowicz, podlaski poseł i prezes Ligi Polskich Rodzin w województwie podlaskim. Jego kandydatura automatycznie osłabia innych prawicowych kandydatów: Marka Kozłowskiego z PiS-u i Krzysztofa Sawickiego z Chrześcijańskiego Ruchu Samorządowego.

Prawica pójdzie do wyborów prezydenckich podzielona – ale na własne życzenie. Liga Polskich Rodzin przyznaje, że nikt nie zwrócił się do niej z oficjalną prośbą o poparcie któregoś z wystawionych wcześniej kandydatów.

– Owszem, za plecami próbowano coś ustalać, ale oficjalnych rozmów nie było żadnych – stwierdził poseł Fedorowicz.

Andrzej Fedorowicz przyznaje, że chciał, by Liga wystawiła w Białymstoku innego kandydata – osobę związaną z przedsiębiorczością i wskazaną przez przedsiębiorców.

– I był taki kandydat trzy miesiące temu. Niestety zrezygnował. Musiałem tę sytuację rozwiązać. Zarząd główny Ligi Polskich Rodzin zasugerował, aby zgłosił swoją kandydaturę.

Fedorowicza rekomendował Jan Szafraniec, senator:

– Poseł Fedorowicz jest jednym z najbardziej aktywnych posłów, jest wiceprzewodniczącym sejmowej Komisji Rolnictwa – wymieniał. – Gdybym miał scharakteryzować go jednym zdaniem, sparafrazowałbym Cypriana Norwida i stwierdził, że „do tych, co mają tak za tak, nie za nie, tęskno nam wszystkim".

B. Maleszewska

Andrzej Fedorowicz jest już trzecim prawicowym kandydatem na prezydenta Białegostoku

Kontrkandydaci nie ukrywali, że są zaskoczeni decyzją posła: – Dobrze, bardzo dobrze, najwidoczniej oni też mają krótką ławkę kadrową... – usłyszeliśmy w jednym ze sztabów wyborczych. Ale cieszyli się tylko ci, dla których Fedorowicz nie jest przeciwnikiem, czyli sztabowcy Tadeusza Truskolaskiego z PO i Janusza Kochana z centrolewicy. Pozostali zaczęli liczyć swój elektorat. Teraz najważniejsze będzie , którego z trzech prawicowych kandydatów poprze Kościół katolicki. Decyzja będzie trudna, ponieważ wszyscy związani są z katolickimi organizacjami. Może się więc okazać, że Kościół także wskazywać będzie na różne nazwiska. Taki układ osłabi na pewno Marka Kozłowskiego, kandydata PiS-u, który jako członek Klubu Inteligencji Katolickiej liczył na elektorat silnie prawicowy. Najpierw jego pozycję osłabił Krzysztof Sawicki z CHRS-u, który na dodatek w drugiej turze zamierza poprzeć kandydata PO, a teraz Andrzej Fedorowicz. PiS może przegrać w wyborach w Białymstoku. **(ka)**

Religia >>

Dni Kultury Chrześcijańskiej

Projekcje filmów religijnych, specjalne msze św., konkursy, panele dyskusyjne, złożą się na program trwających do niedzieli Dni Kultury Chrześcijańskiej w Białymstoku. Impreza, organizowana przez białostocki Klub Inteligencji Katolickiej odbywa się pod hasłem „Trwajcie mocni w wierze".

W tym roku, w ramach „Dni" będzie można wziąć udział m.in. w promocji wydawnictw Jubileuszowych 25-lecia Sakry Biskupiej abp Stanisława Szymeckiego „Będziesz miłował" (dziś o godz. 17 w siedzibie Civitas Christiana, ul. Elektryczna). Ciekawie zapowiada się również kierowany do dzieci i młodzieży ze szkół specjalnych spektakl pt.: „Będziesz zawsze w naszych sercach", który zostanie wystawiony w szkole przy ul. Łagodnej 10 (dziś o godz. 10).

Impreza jest organizowana nieprzerwanie od wielu lat: – Tylko, że w latach 90-tych, przez wzgląd na Jana Pawła II nazywała się „Dniami Papieskimi" – mówi Lech Rutkowski, prezes KIK. – Jej głównym celem jest pokazanie oraz przybliżenie kulturowych korzeni chrześcijaństwa we współczesności. Poza tym – „Dni kultury" mają być czasem wspominania Jana Pawła II, Jego słów i nauki.

Szczegółowy program „Dni" na stronie internetowej www.bialystok.kik.opoka.org.pl. **(kj)**

reklama

Elastyczny Pracownik Partnerska Rodzina

Realizatorzy Projektu zapraszają na

bezpłatne szkolenia

z zakresu stosowania elastycznych form pracy

Szkolenia skierowane są do:

- pracujących rodziców dzieci w wieku do lat 7
- kobiet i mężczyzn przebywających na urlopach macierzyńskich i wychowawczych
- pracujących kobiety w ciąży

Dzięki szkoleniu poznasz elastyczne formy organizowania czasu pracy i sposoby eliminowania barier uniemożliwiających godzenie pracy zawodowej z wychowywaniem dziecka, m.in. telepracę, pracę w domu, na część etatu, dzielenie stanowiska pracy, skrócony tydzień pracy, pracę weekendową.

Najbliższe szkolenie odbędzie się
w Hotelu Gołębiewski
w Białymstoku, ul. Pałacowa 7
w dniach **25 - 27 października 2006 r.**

Formularze zgłoszeniowe na szkolenia dostępne są w siedzibie: Wyższej Szkoły Ekonomicznej w Białymstoku ul. Choroszczańska 31, pok. 11 oraz na stronie internetowej **www.eppr.pl**

Wypełniony formularz oraz zaświadczenie o zatrudnieniu prosimy przesyłać faksem na nr 085 652 50 62 oraz pocztą na podany powyżej adres lub składać w WSE, pok. 11.

Zgłoszenia przyjmowane są do 20 października 2006 r.

Liczba miejsc jest ograniczona!

Terminy kolejnych tego typu szkoleń:
7-9.11.2006; 21-23.11.2006

Projekt „Elastyczny Pracownik Partnerska Rodzina" realizowany jest przy udziale środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Inicjatywy Wspólnotowej EQUAL.

DB

Supraśl >> Remont budynku starej poczty

Znajdzie się kątek dla lokalnej kultury

Dom Środowiskowy ma powstać w przyszłym roku w budynku starej poczty przy ul. Cieliczańskiej w Supraślu. Budynek już został przekazany do remontu i jak zapewniają radni oraz burmistrz Supraśla – w czerwcu przyszłego roku ma zostać oddany do użytku.

Na parterze budynku powstanie galeria-muzeum, archiwum, punkt informacji turystycznej, natomiast na piętrze znajdą się świetlice dla młodzieży i dla 10 supraskich stowarzyszeń, a także pomieszczenia biurowe. Planowane jest też utworzenie kawiarenki internetowej.

Zarządcą obiektu będzie w przyszłości Centrum Kultury i Rekreacji w Supraślu. Całkowity koszt inwestycji wynosi 494 tys. zł. Środki przeznaczone ta tę inwestycję zamkną się w kwocie pół miliona złotych. Realizacja przedsięwzięcia możliwa jest dzięki wsparciu Unii Europejskiej, która przekaże pieniądze w wysokości 75 proc. kosztów przebudowy.

– Po zlikwidowaniu Gminnego Ośrodka Kultury, juz od wielu lat temat kultury, a w zasadzie jej ciągłego niedostatku, powraca w naszym miasteczku. Sprawa aktualna jest dlatego, że Supraśl to miasto o bogatej historii i tradycjach, które ciągle aspiruje do rangi miejscowości turystycznej i uzdrowiskowej. Na dodatek, jak żadne inne miasteczko, ma ludzi kultury i nauki, a nie potrafi w pełni skorzystać z ich potencjału – mówi Radosław Dobrowolski, supraski radny. **(ap)**

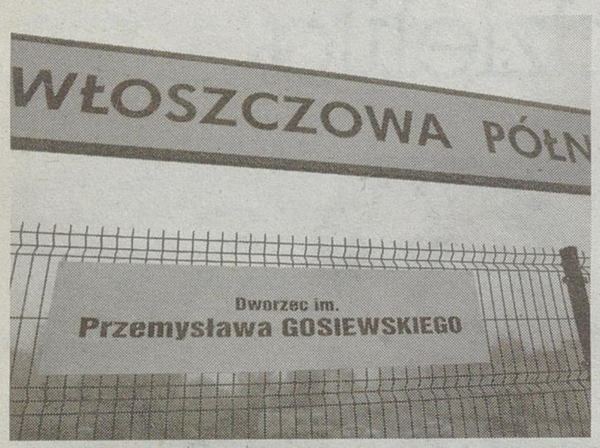
redaktor odpowiedzialny
Michał Dąbrowski

Strona przygotowana na podstawie serwisów:
PAP, Fotorzepa, internetowych, radiowych i telewizyjnych

redakcja@wspolczesna.pl, bezpłatna infolinia 0 800 127 067

Platforma wyprzedza PiS
Gdyby wybory odbyły się w pierwszej połowie października, wygrałoby je PO, na które zagłosowałoby 35 proc. Polaków. Na drugim miejscu, z 22-procentowym poparciem, znalazłby się PiS – wynika z sondażu TNS OBOP.

W obiektywie



Świętokrzyskie >> Wczoraj odbyło się otwarcie przystanku pasażerskiego na Centralnej Magistrali Kolejowej we Włoszczowej. Kilka minut po oficjalnych uroczystościach na peronie pod tablicą „Włoszczowa Północ" pojawiła się druga „Dworzec im. Przemysława Gosiewskiego".

Sri Lanka >> Do 90 osób wzrosła liczba ofiar poniedziałkowego zamachu samobójczego dokonanego prawdopodobnie przez tamilskich rebeliantów na północnym wschodzie Sri Lanki – podała tamtejsza policja aktualizując bilans ofiar. Funkcjonariusze dodają, że około 150 osób zostało rannych. ▲

Ciekawy świat

▲ **Bezprzewodowy Internet w całej Finlandii >>** Finlandia zamierza stać się pierwszym krajem, którego całe terytorium obejmie zasięgiem bezprzewodowy Internet. Sieć będzie nosiła nazwę „@450". Jej budowa rozpocznie się jeszcze w tym roku. Na początek testów wybrano region Laponii, na północy kraju. Bezprzewodowy Internet ma tam być dostępny już w kwietniu przyszłego roku. Przewidywany termin zakończenia całej inwestycji to przełom lat 2010/2011.

▲ **Młodym można być do pięćdziesiątki >>** Według definicji prawnej w Kenii, młodzież to ludzie w wieku od 15 do 30 lat. Rząd tego kraju proponuje jednak, aby młodym można być formalnie do pięćdziesiątki – informuje Reuters. Propozycję takiej modyfikacji złożył minister do spraw młodzieży Mohammed Kutimekst. Jeśli parlament podzieli opinię ministra, do młodzieży będą się w Kenii zaliczać nawet ci, którym pozostanie 5 lat do emerytury. Wiek emerytalny w tym kraju wynosi 55 lat. ▲

Warszawa >> Parlamentarzysta Platformy Obywatelskiej znalazł się

Miodowicz też inwigilować

W archiwach ABW znaleziono nowe akta dotyczące inwigilacji prawicy. Dokumenty wskazują na istnienie „grupy Miodowicza".

Prokurator krajowy Janusz Kaczmarek poinformował w poniedziałek, że wpłynęło do niego zawiadomienie koordynatora ds. służb specjalnych Zbigniewa Wassermanna o popełnieniu przestępstwa.

Kaczmarek nie chciał ujawnić żadnych szczegółów, podkreślając, że zawiadomienie ma charakter tajny.

Doniesienie dotyczy Miodowicza?

Rzecznik Wassermanna Krzysztof Łapiński powiedział PAP, że sprawa dotyczy nieprawidłowości w działaniach służb specjalnych w latach 90. i jest związane ze sprawą inwigilacji prawicy w tamtym okresie.

Jak dodał, po analizie akt odnalezionych w archiwach ABW, a dotyczących inwigilacji prawicy, szef Agencji uznał, że istnieje uzasadnione podejrzenie popełnienia przestępstwa. Łapiński dodał, że w aktach przewija się nazwisko posła PO Konstantego Miodowicza, który w latach 90. był szefem kontrwywiadu w UOP.

Radio RMF FM podało w poniedziałek przed południem, że zawiadomienie to dotyczy właśnie Miodowicza. Według radia, jest w doniesieniu informacja o zespole, który powstał w kontrwywiadzie i zajmował się, podobnie jak zespół Lesiaka, inwigilacją – głównie prawicy. Pismo zawiera doniesienie o bezprawnym działaniu wobec partii politycznych.

Według RMF, do Porozumienia Centrum w latach 90. wprowadzono agenta o pseudonimie „Max", który przez wiele miesięcy je rozpracowywał.

To akcja przeciwko PO

Sam Miodowicz zaprzecza, jakoby kontrwywiad prowadził niezgodne z prawem operacje.

– Wtedy, kiedy kierowałem tą służbą, zasada praworządności działania służby kontrwywiadowczej była zasadą priorytetową. Nie prowadzono działań, które nie posiadałyby umocowania prawnego i które nie byłyby zaopiniowane przez zarząd śledczy UOP i nie byłyby realizowane pod nadzorem Prokuratury Generalnej – powiedział Miodowicz.

Stanowczo podkreślił też, że w kontrwywiadzie nie było „zespołu, który by swoimi działaniami przypominał działalność zespołu prowadzonego przez płk. Lesiaka.

– Żaden z wydziałów kontrwywiadu nie podejmował działań, które nie posiadały umocowania – dodał.

– Zapewne mamy do czynienia z kolejną akcją polityczną wymierzoną w PO, która jest pod obstrzałem, do którego amunicję czerpie się z zasobów podporządkowanych rządowi służb. To kolejny skandal świadczący o silnym upolicyjnieniu państwa. Trzeba przyznać, że sytuacja wymaga chyba bardzo poważnego zastanowienia się przez gremia kierownicze PO, bo niewątpliwie tego typu działaniom, uprawianym póki co bezkarnie i polegającym na niesłychanych, a utajnionych pomówieniach, należy położyć kres – podkreślił Miodowicz. ▲

Region >> Konkurs Gazety Współczesnej i Narodowego Banku Polski rozstrzygnięty

Banknot z papieżem dla pani Marii Rozumiejew

Maria Rozumiejew z Białegostoku najszybciej prawidłowo odpowiedziała w naszym wczorajszym konkursie, w którym należało wymienić wszystkie miejscowości w woj. podlaskim, jakie odwiedził Jan Paweł II. W nagrodę otrzymuje banknot kolekcjonerski NBP z wizerunkiem papieża-Polaka. Monety z Janem Pawłem II otrzymują: Kazimierz Deniusz z Sejn, Anna Dąbrowska z Wierzchlesia oraz białostoczanie: Kamil Rogowski, Anna Ułanowicz i Anna Reszuta-Siedlecka.

Konkurs cieszył się bardzo dużym zainteresowaniem naszych Czytelników. Przez dwie godziny telefon dzwonił niemal bez przerwy.

Jednak nie wszyscy uczestnicy konkursu pamiętali, że papież odwiedził rodzinę państwa Milewskich we wsi Leszczewo. Czytelnicy „Współczesnej" często wymieniali wzruszający pobyt Jana Pawła II na Wigrach i jego podróże statkami po jeziorach.

Laureatom serdecznie gratulujemy! Nagrody prześle białostocki Oddział NBP. (n)

promocja

Zaproś do swej kuchni smaki z różnych kontynentów

Wykup prenumeratę Gazety Współczesnej i skompletuj serię książek kulinarnych

Już w listopadzie *„Kuchnia rosyjska"*
– a w niej ponad 100 przepisów na smaczne dania mięsne, rybne, zupy, pierogi, sałatki i ciasta oraz praktyczne rady kulinarne.

Oferta wyłącznie dla prenumeratorów

Kuchnia rosyjska

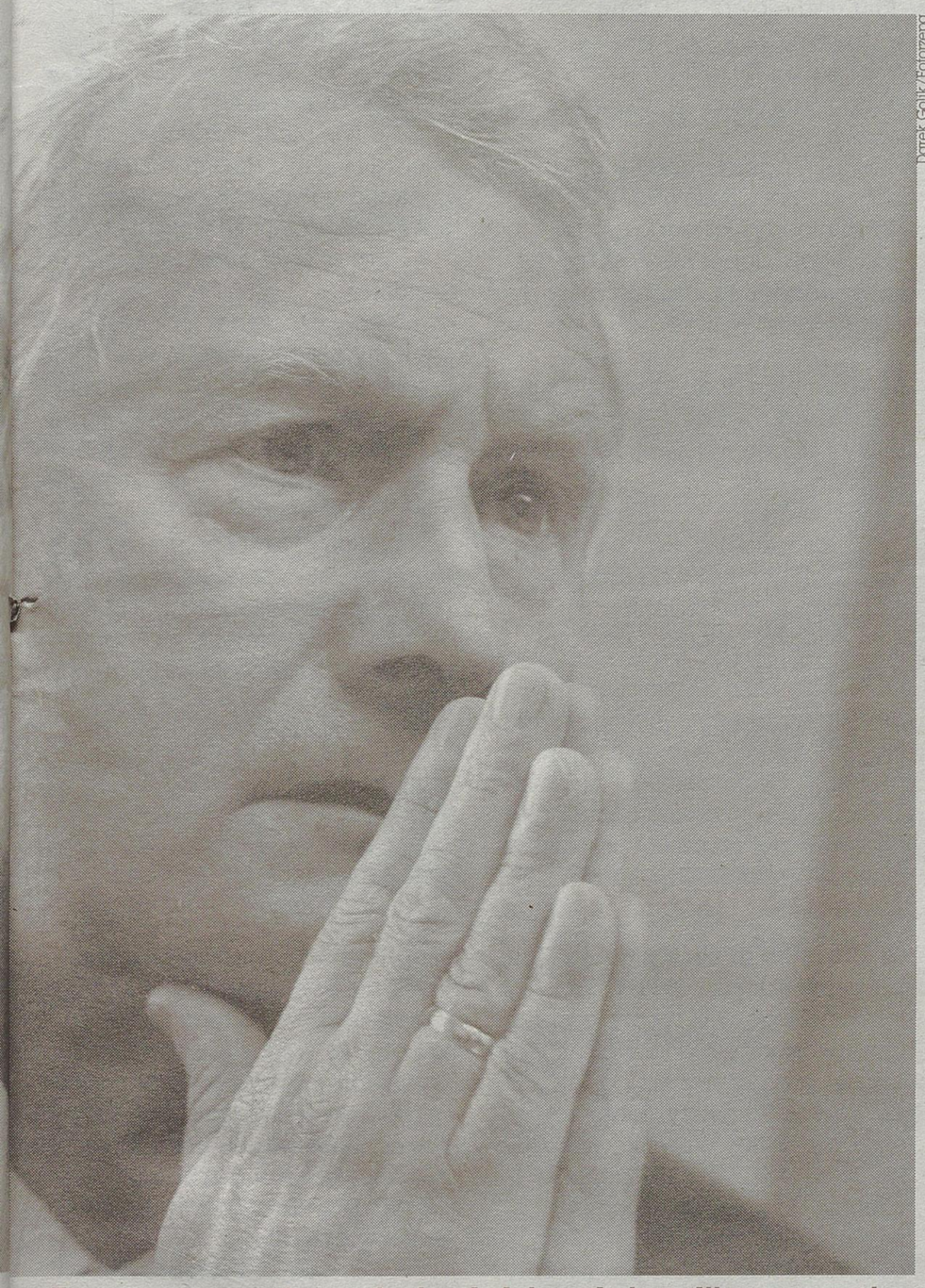
W razie pytań prosimy o kontakt z numerem 085 74 87 424

Prezydent oskarżony o gwałt

Policja izraelska zaleca wniesienie oskarżenia o gwałt przeciwko prezydentowi Izraela Mosze Kacawowi. On zaprzecza jakoby dopuścił się przestępstw. W razie postawienia go w stan oskarżenia prawdopodobnie będzie musiał ustąpić ze stanowiska.

na celowniku prokuratury

mógł



Darek Golik / Fotorzepa

Zapewne mamy do czynienia z kolejną akcją polityczną wymierzoną w Platformę Obywatelską – twierdzi Konstanty Miodowicz

Watykan >> Benedykt XVI spotka się z patriarchą Konstantynopola

Papież odwiedzi Turcję

Benedykt XVI w dniach od 28 listopada do 1 grudnia złoży wizytę w Turcji – ogłosił oficjalnie w poniedziałek Watykan. Na trasie papieskiej pielgrzymki znajdą się Ankara, Izmir, Efez i Stambuł.

Benedykt XVI przebywać będzie w Turcji na zaproszenie władz tego kraju oraz formalnego zwierzchnika całego prawosławia, patriarchy Konstantynopola Bartłomieja I.

Choć Benedykt XVI publicznie deklarował swą wolę udania się do Turcji jeszcze w zeszłym roku, pielgrzymka do ostatniej chwili stała pod znakiem zapytania. Papież chciał pojechać do Stambułu pod koniec listopada 2005 roku na uroczystości ku czci patrona patriarchatu w Konstantynopolu – świętego Andrzeja. Wtedy zabrakło zaproszenia od tureckiego rządu, który miał za złe biskupowi Rzymu to, że jeszcze jako kardynał wypowiadał się przeciwko wejściu Turcji do Unii Europejskiej.

W następnych miesiącach Watykan kilkakrotnie wyjaśniał poprzez swych przedstawicieli, że osobista opinia kardynała Josepha Ratzingera nie jest stanowiskiem Stolicy Apostolskiej. Po tych zapewnieniach rząd w Ankarze wystosował zaproszenie dla Benedykta XVI. Jednak we wrześniu tego roku papieska wizyta w kraju, którego większość ludności to muzułmanie, stanęła znów pod znakiem zapytania w związku z protestami świata islamskiego po wykładzie Benedykta XVI w Ratyzbonie.

Wypowiedzi Ojca Świętego na temat islamu i dżihadu ostro skrytykował między innymi premier Turcji Recep Erdogan.

Wyjaśnienia papieża doprowadziły do przezwyciężenia kryzysu. ▲

AFP / Fotorzepa

Podróż papieża do Turcji jest spełnieniem planów Jana Pawła II

Opole >> Zatrzymany w sprawie przekrętów ubezpieczeniowych

Byłemu posłowi SLD grozi 8 lat więzienia

Prokuratura Okręgowa w Opolu postawi byłemu posłowi SLD Jerzemu Sz. zarzut dotyczący przyjęcia korzyści majątkowej w związku z pełnieniem funkcji publicznej. Chodzi o łapówkę w wysokości 90 tys. zł, którą b. poseł miał przyjąć 24 lipca 2002 r. Grozi mu do ośmiu lat więzienia.

Poinformowało o tym w specjalnym komunikacie Ministerstwo Sprawiedliwości. Czytamy w nim, że sprawa miała związek z ubezpieczeniem majątku Elektrowni Opole S.A. Łapówka wpłynęła na konto Opolskiego Stowarzyszenia na rzecz Rozwoju Myśli Lewicowej i Samorządności Lokalnej Demokratycznego Państwa Prawa „Dla Przyszłości".

Sz. był w poniedziałek przesłuchiwany w opolskiej prokuraturze. Jak powiedziała PAP rzeczniczka Prokuratury Okręgowej w Opolu Lidia Sieradzka, wcześniej w siedzibie stowarzyszenia założonego przez b. posła i miejscu, gdzie miał swoje biuro poselskie, „prowadzone były czynności, związane ze śledztwem".

Rzeczniczka nie chciała udzielać więcej informacji na ten temat.

Śledztwo w sprawie nieprawidłowości przy ubezpieczaniu elektrowni trwa od grudnia 2004 r. W sprawie zatrzymano i aresztowano m.in.: b. prezesa elektrowni Henryka Sz., Macieja J. – męża b. opolskiej posłanki SLD, a także Stanisławę Ch. – b. szefową firmy ubezpieczającą elektrownię. ▲

Poseł Jerzy Sz.

Jerzy Sz. był posłem II, III i IV kadencji Sejmu RP. W roku 2005 wystąpił z klubu i partii Sojuszu Lewicy Demokratycznej po tym, jak łamiąc dyscyplinę partyjną, zagłosował za skróceniem kadencji Sejmu. W grudniu 2005 r. wrócił do SLD. Przyjęło go koło partii w Namysłowie. W lipcu 2006 r. po raz drugi opuścił szeregi partii – został wykluczony z SLD. O wyrzucenie go z partii za złamanie norm etycznych wnioskował obecny szef Sojuszu na Opolszczyźnie, Tomasz Garbowski.

promocja

Od Mieszka I do Jana Pawła II >> Konkurs „Opowieść o przodku"

Do redakcji nadeszły pierwsze prace. Czekamy na następne!

Konkurs „Opowieść o swoim przodku", który ogłosiliśmy kilka tygodni temu spotkał się z Państwa zainteresowaniem. Otrzymaliśmy już pierwsze listy. Przypominamy, że do końca kwietnia przyszłego roku czekamy na prace, krótkie opowieści o członku Waszej rodziny, o kimś, kogo historię warto opowiedzieć.

Pozostawiamy wolną rękę co do formy, prosimy tylko, by listy miały maksymalnie stronę maszynopisu. Dodatkowym atutem będą archiwalne dokumenty i zdjęcia dotyczące opisywanej osoby (gwarantujemy zwrot tych archiwalnych materiałów).

Komisja, w skład której wejdą dziennikarze „Gazety Współczesnej", wybierać będzie opowieść miesiąca, a na zakończenie konkursu – opowieść całej serii historycznej. Do zdobycia są atrakcyjne nagrody książkowe. Laureat głównej nagrody otrzyma discmana.

Najciekawsze prace publikowane będą na naszych łamach.

Listy prosimy przesyłać na adres: „Gazeta Współczesna", ul. św. Mikołaja 1, 15-419 Białystok z dopiskiem „Opowieść o moim przodku".

Oto wspomnienie o Kazimierzu Zabielskim nadesłane przez jego syna Bernarda:

„Kazimierz Zabielski urodził się 3 października 1910 roku w wielodzietnej rodzinie w Milewskich. Wcześnie osierocony przejął opiekę nad rodzeństwem. Służbę wojskową odbywał w Grodnie i na wschodnich rubieżach II Rzeczypospolitej. Był wzorowym żołnierzem. W pierwszych miesiącach II wojny światowej odwiedzał krewnych i bliskich Mu żołnierzy więzionych w rosyjskich obozach. Był więźniem obozu karnego w Knyszynie. Po wojnie w Milewskich utworzył bibliotekę, następnie założył i przez blisko 10 lat prowadził wiejski sklep, był pracownikiem leśnym i gminnym. Miał gospodarstwo rolne.

Kazimierz Zabielski był znany w swoim środowisku. Wraz z żoną przez wiele lat prowadził większość wiejskich uroczystości pogrzebowych.

Ożenił się w 1940 roku z Marianną z domu Skreczko z Kujbied. W zgodnym małżeństwie przeżyli ponad 50 lat. Wychowali troje dzieci. Doczekali się sześcioro wnucząt i jednej prawnuczki. Dbali o wykształcenie dzieci. Jeden syn ukończył studia inżynierskie we Wrocławiu, drugi – magisterskie w Warszawie. Synowie są dyrektorami placówek oświatowych, wnukowie uczą się i pracują.

Kazimierz Zabielski miał wielu sąsiadów, znajomych i przyjaciół. Ze wszystkimi żył w zgodzie. Przeżył 86 lat. Zmarł 20 marca 1996 roku."

Do tekstu pan Bernard dołączył drzewo genealogiczne.

Jest jeszcze szansa na to, by wygrać rywalizację w październiku. Czekamy na Wasze listy! **(pb)**

Archiwum rodzinne

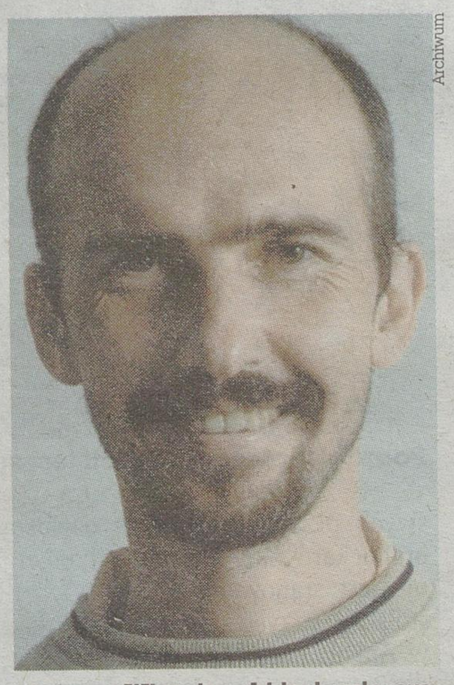
Zdjęcie rodziny Zabielskich z 1951 roku

zadzwoń do reportera
Piotr Biziuk
0-85 748-74-74

Terapia >> Dyskoteka jest jak leczenie zębów

Taniec leczy

Z Mateuszem Wiszniewskim, artterapeutą, wykładowcą w Studium Psychologii Psychotronicznej w Białymstoku rozmawiała Urszula Bisz.



Archiwum

Mateusz Wiszniewski jest autorem książki „Uzdrawiający taniec"

▲ Czym jest terapia poprzez taniec i kiedy powstała?

– Taniec już od tysięcy lat był stosowany w terapii, formach uzdrawiających, praktykach religijnych. W wielu kulturach tak jest do dziś, np. w indiańskiej, hawajskiej, czy afrykańskiej. W kulturze te tradycje zaginęły mniej więcej w połowie średniowiecza, ze względu na zwalczanie rytuałów pogańskich. Rozwijały się tylko tańce towarzyskie lub artystyczne. Teraz jednak da się zauważyć powrót do tańców terapeutycznych.

▲ Jak wyglądają zajęcia terapii przez taniec?

– Zajęcia odbywają się głównie na zasadzie improwizacji, chociaż wykorzystujemy też kroki z innych tańców, np. salsy. Na początku jest rozgrzewka, potem najczęściej jest praca z tematem. Jest on uzależniony od grupy. Może dotyczyć relacji z innymi ludźmi, drogi przez życie, pracy. Często łączę to z wizualizacją, elementami masażu. Chodzi o to, żeby ludzie rozwijali się i czuli się dobrze, żeby było im przyjemnie.

▲ Czy pójście na dyskotekę lub potańcówkę też jest rodzajem terapii?

– To wszystko zależy od naszego podejścia. Ogólna definicja terapii tańcem mówi: jest to taki taniec, który prowadzi i do poprawy samopoczucia, i do rozwoju, i do pewnej integracji. Często w tańcu ludzie zwracają uwagę na efekt, chcą ładnie wypaść. Wówczas stoi to na pierwszym planie i przysłania cel terapii, tzn. wyrażenie siebie i poprawę samopoczucia. Jeżeli ktoś chce tylko dobrze wypaść, kontroluje swoje emocje. Nie przejmuje się tak naprawdę tym, co czuje, tylko robi taki zewnętrzny pozór.

▲ Bardziej przejmuje się tym, co myślą inni...

– No właśnie. Chociaż wielu ludzi chodzi na dyskoteki po prostu po to, żeby potańczyć. To też może mieć aspekt terapeutyczny poprzez sam ruch, który uruchamia krążenie, wpływa na funkcjonowanie systemu hormonalnego, pomaga rozładować napięcie.

▲ Więc kiedy tańczę przy sprzątaniu, też jestem w trakcie terapii?

– Terapia to może za duże słowo, ale na pewno sam taniec poprawia nastrój, krążenie, w związku z tym sprawia, że jest nam fajnie.

▲ Czy w takim razie do terapii przez taniec potrzebny jest nam terapeuta?

– Są pewne aspekty terapii, do których potrzebna jest druga osoba. Sami siebie nie widzimy, w związku z czym samemu sobie jest trudno pomóc. Doświadczony terapeuta pomoże nam rozwiązać problemy, z którymi sami sobie nie poradzimy. Tak jak samemu sobie trudno np. naprawić zęby. Nawet jak ktoś jest dentystą, żeby leczyć zęby, idzie do innego dentysty. Bardzo wiele można jednak zrobić samemu tańcząc dla radości, nie na pokaz. Taniec na pokaz wprowadza sztuczność i napięcie. ▲

Dowcip za dychę

▲ – Pułkowniku, melduję, że w czasie waszej nieobecności w pułku wystąpień przeciwko dyscyplinie nie zanotowano!
– W pułku, to ja rozumiem, ale, poruczniku Rżewski, co robicie w łóżku mojej żony?!

▲ Najlepsze zwierzątka domowe to rybki. Nie szczekają, nie drapią, błota nie naniosą, nie chrapią, a jakby co, to jest zagrycha.

▲ Zatrudnili blondynkę przy malowaniu pasów. W pierwszym dniu namalowała 15 km pasów, w drugim dniu 3 km pasów a w trzecim tylko 1 km pasów. W tym samym dniu wzywa ją szef i mówi:
– Co się z panią dzieje? – pyta szef. – Coraz gorzej pani pracuje.
Na to blondynka odpowiada:
– Ja wcale gorzej nie pracuję, tylko do wiadra z farbą mam coraz dalej.

▲ Facet wszedł do kibelka u siebie w domu, wziął telefon komórkowy i dzwoni na swój domowy. Odbiera żona:
– Moja droga, kocham cię! – rzekł mąż i się rozłączył. Szybko wychodzi z toalety i mówi do małżonki:
– Kochanie, kto dzwonił?
– Eeee... przyjaciółka... chciała o coś zapytać.

▲ – Czy słyszałeś o blondynce, która wystrzeliła w powietrze?
– Chybiła...

Ogłoszenie >> Energia

Siła umysłu

Najlepsze, co może człowieka spotkać w życiu zawodowym, to zarabiać na swojej pasji, ewentualnie naturalnym talencie.

O tym, że pomysłów na biznes (i talentów) w narodzie nie brakuje, przekonało nas ogłoszenie treści: „Specjalista samouk pomoże oczyścić dom ze złej energii". Pozostało tylko sprawdzić, jakim talentem konkretnie dysponuje autor anonsu.

– Dzień dobry, ja w sprawie ogłoszenia...

– Dzień dobry. O energię chodzi?

– Tak. O to oczyszczanie domu.

– No to słucham.

– Ja chciałabym się dowiedzieć trochę, o co w tym chodzi.

– No wie pani, każdy dom, każde miejsce i każdy człowiek ma energię. I ona może być dobra albo zła. I jak jest zła, to ja ją mogę wygonić.

– A czy każdy może taką energię wygonić?

– No nie. Do tego trzeba mieć, wie pani, wyczucie, umieć ją wyczuwać i sobie z nią radzić. Ja to potrafię, więc pomyślałem: dlaczego by się nie ogłosić i nie zrobić z tym czegoś?

– A skąd pan wie, że pan ma takie zdolności?

– Wie pani, to się po prostu czuje. Któregoś dnia poczułem w sobie siłę i tak po prostu oczyściłem swój własny dom. Siłą umysłu i koncentracją. A teraz czekam, żeby pomóc innym.

– A to kosztuje?

– No, za coś takiego to pieniądze się należą, prawda? (ew

Prasa sprzed lat

▲ **Nie tylko guzik z pętelką.** Zaopatrzenie sklepów WPHW woj. łomżyńskiego w artykuły pasmanteryjne osiągnęło poziom zadowalający; przydałyby się jednak urozmaicenia asortymentowe tych wyrobów. Wszystko wskazuje na to, że skończyły się kłopoty z nićmi; do nabycia są nawet, nieosiągalne w innych województwach, nici do tkanin bardzo delikatnych. Niestety, gorzej wygląda zaopatrzenie w metalowe zamki błyskawiczne; mogłyby je zastąpić plastykowe, gdyby nie były tak drogie. Zaopatrywanie rynku w niektóre asortymenty, w opinii białostockich handlowców, przypomina kupowanie kota w worku. Tak jest np. z guzikami. Do ubiorów dziecięcych guziczki dostarcza rzemiosło.

„Gazeta Współczesna" z 17 października 1986 roku

Uśmiech w kadrze

A. Zgiet

Rekordowa dynia ważąca ponad 150 kilogramów. Zdjęcie (poza konkursem) wykonał nasz fotoreporter na targach w Szepietowie.
Jeśli udało się Wam zrobić śmieszne zdjęcia, nadeślijcie je do redakcji. Nie stawiamy żadnych ograniczeń, ważne, by obrazek rozśmieszał oglądających. Na każdą osobę, której fotkę opublikujemy, czeka niespodzianka od „Gazety". Pamiętajcie o dopisku „Uśmiech w kadrze".

Podwieczorek

Adres: „Gazeta Współczesna", ul. św. Mikołaja 1, 15-419 Białystok
Telefon: 0-85 748-74-74
E-mail: piotrus@wspolczesna.pl

reklama

To mnie cieszy

> Mirosław Skibicki
Kuriany (gm. Zabłudów)

Jestem zadowolony z udziału w ostatnich targach ogrodniczych w Szepietowie. Klienci chętnie kupowali od nas sadzonki, zarówno nowoczesne odmiany, jak i tradycyjne. Nasze stoisko natomiast, po raz kolejny, zyskało tytuł najatrakcyjniejszego. Być może dlatego, że w swoim gospodarstwie co roku staram się wprowadzać nowości. **(sm)**

To mnie drażni

> Zygmunt Nietupski
Gorszczyzna (gm. Korycin)

Drażni mnie to, że od pewnego czasu w polskim rządzie nie ma żadnej stabilności. Politycy powinni przestać przeszkadzać jedni drugim. Przecież wszyscy żyjemy w jednym kraju, więc musimy dbać o jego dobro. Na nic zdadzą się swary i kłótnie, bo „zgoda buduje, a niezgoda rujnuje". Czasami myślę, że Polsce przydałby się drugi Piłsudski, który rozgoniłby to całe bractwo. **(db)**

GAZETA WSPÓŁCZESNA
www.wspolczesna.pl

Przepisy >> Komisja Europejska zgodziła się chronić rynek truskawek

Musi być lepiej

Od jutra nie będzie się już opłacało sprowadzać truskawek z Chin – dotychczasowa stawka celna zostanie powiększona o cło antydumpingowe – 34,2 proc.

Barbara Kociakowska
bkociakowska@wspolczesna.pl

Fot. D. Bizniuk

Chude lata sprawiły, że plantatorzy „z doskoku" już wypadli – mówi Franciszek Banel z Kumiały

Jest to bardzo dobra informacja dla polskich producentów truskawek, bo to głównie oni tracili w ciągu kilku ostatnich lat z powodu chińskiej konkurencji. A na takie informacje czekali ponad dwa lata. Unia nie kwapiła się z podjęciem decyzji, procedury trwały dość powoli, przedstawiciele KE odwiedzali m.in. polskie zakłady przetwórcze. W końcu 10 października Komisja Europejska na posiedzeniu Komitetu Antydumpingowego przedstawiła propozycję nałożenia tymczasowych ceł antydumpingowych w imporcie truskawki mrożonej z Chin. Została ona poparta przez większość państw członkowskich.

Można powiększać plantacje

Z takiej decyzji bardzo cieszą się podlascy producenci truskawek. Wielu z nich zrezygnowało z uprawy tych owoców lub zmniejszyło powierzchnię swoich plantacji. Jednak, jak mówi Franciszek Banel, plantator z Kumiały, a jednocześnie prezes Zrzeszenia Producentów Truskawek w Korycinie, prawdziwi plantatorzy z pewnością nie ograniczyli produkcji.

– Teraz widząc perspektywy może zaczną nawet powiększać swoje plantacje – mówi Franciszek Banel.

Jak podkreśla, choć podlascy plantatorzy liczyli, że rynek truskawki zostanie uregulowany wcześniej, to i tak ten ostatni sezon nie był dla nich taki zły, jak poprzednie. A nawet można pokusić o stwierdzenie, że był w miarę dobry.

W woj. podlaskim za kilogram truskawek przemysłowych rolnicy otrzymywali ok. 2 zł. A były momenty, gdy cena sięgała 2,5 zł/kg. Dla porównania, w minionym roku cena truskawek wahała się od 0,8 do 1,4 zł/kg.

– Teraz chyba może być tylko lepiej – ocenia Franciszek Banel. – Ostatnie – „chude" lata przyczyniły się do tego, że z rynku wypadli tzw. „plantatorzy z doskoku".

Teraz więc, wszystko wskazuje na to, że tym prawdziwym plantatorom powinno powodzić się lepiej.

Polska jest największym producentem truskawek w Unii Europejskiej i to ona w głównej mierze zaopatrywała państwa Europy Zachodniej. Do czasu, aż pojawiła się chińska konkurencja.

Decyzja dobra, ale spóźniona

Również zadowolony z takiego obrotu spraw jest Marian Ostrowski, prezes Chłodni Białystok SA.

– W sumie ten sezon wcale nie jest taki zły – mówi. – Jesteśmy zadowoleni, bo ten rok jest trochę specyficzny, chińskich truskawek wcale nie ma tak dużo na rynku.

Jak zauważa, decyzja Komisji Europejskiej o wprowadzeniu ceł antydumpingowych na chińskie truskawki pozwala z optymizmem patrzyć w przyszłość.

– Jednak trochę szkoda, że nie uregulowano tego przed sezonem, wówczas skorzystaliby na tym plantatorzy – podsumowuje.

Według danych Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi w 2004 r. Polska za truskawki dostarczane na rynek unijny otrzymywała średnio 1082 euro za tonę. W 2005 r. było to już tylko 717 euro/t. Dla porównania – w tym samym okresie państwa unijne importowały truskawki z Chin, płacąc średnio za tonę 606 euro (2004 r.) oraz 461 euro (2005 r.). ▲

reklama

PPUH
ISO: 9001;14001;18001
METALKOMPLEX
Krupniki 20 k. Białegostoku 16-070 Choroszcz,
tel. 085 66-12-466, fax 66-16-665 lub Punkt Sprzedaży:
Czyżew, ul. Słoneczna 2, tel. 086 27-55-322
www.metalkomplex.com.pl

✸ ZBIORNIKI NA GNOJOWICĘ
▮ Płyty obornikowe ▮ Miksery ▮ Pompy
▮ Wygarniaki obornika ▮ Ruszta stalowe
▮ Przegrody stanowiskowe
✸ WYPOSAŻENIE BUDYNKÓW INWENTARSKICH
▮ Świetliki kalenicowe i połaciowe ▮ Wentylacja
▮ Drzwi ▮ Systemy docieplеń
(pianka poliuretanowa, styrodur)
✸ BLACHY POKRYCIOWE
▮ rynny, elementy konstrukcyjne, styropiany,
wełny mineralne, ▮ Okna dachowe

S504906gwbh

Płyty warstwowe „BARDA" EPS
WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL REGIONALNY

AGRO SERWIS Dariusz Sobol
ZHU "AGRO-SERWIS Dariusz Sobol
ul. Polowa 14, 18-300 Zambrów,
tel. (086)270-30-99, fax (086)276-02-05, 0 607-500-473
e-mail: agrosobol@poczta.onet.pl - więcej informacji na stronie www.agro-serwis.pl
DORADZTWO ◆ SPRZEDAŻ ◆ MONTAŻ ◆ SERWIS 24 h

Sprzedajemy:
dojarki przewodowe
hale udojowe
schładzalniki mleka
stacje paszowe
silosy paszowe
agregaty prądotwórcze
maty legowiskowe
środki myjące (z dostawą do gospodarstwa)
oryginalne części zamienne
przeglądy dojarek
ciągniki rolnicze
maszyny uprawowe

S149403gwbhB

VALTRA POTTINGER Bobcat Italmix WestfaliaSurge

AGRO

redaktor odpowiedzialny
Donata Żmiejko
085 7487453

Prezydent podpisał nowelizację

Prezydent Lech Kaczyński podpisał nowelizację ustawy o podatku rolnym. Zakłada ona, że podatek rolny za grunty dzierżawione będzie płacił dzierżawca, a nie właściciel ziemi. Dotychczas umowy zawierane z dzierżawcami nie przenosiły obowiązku podatkowego na dzierżawcę. Było tak też, gdy dzierżawca zadeklarował chęć płacenia podatku.

Krótko

Szkolenia dla młodzieży >> Oddział Regionalny Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Białymstoku przeprowadzi jeszcze w tym miesiącu w gimnazjach w Zabłudowie, Michałowie, Tykocinie i Juchnowcu Górnym szkolenia dla uczniów klas II. Będą one dotyczyć bezpiecznej pracy w gospodarstwie rolnym. Po szkoleniach zostaną zorganizowane konkursy pod hasłem „Jak bezpiecznie pomagać rodzicom przy pracach w gospodarstwie rolnym". Celem akcji jest propagowanie problematyki bezpieczeństwa i higieny pracy w rolnictwie indywidualnym wśród dzieci i młodzieży.

Nowa wysokość składki ubezpieczeniowej >> Składka na ubezpieczenie społeczne rolników w czwartym kwartale tego roku wynosi 251 zł (za każdą osobę podlegającą ubezpieczeniu). Osoby ubezpieczone w KRUS-ie i prowadzące pozarolniczą działalność gospodarczą zapłacą dwukrotność tej kwoty – czyli 502 zł. Termin opłacenia składki za czwarty kwartał tego roku upłynie 31 października br. Od nie opłaconych w terminie składek pobierane są odsetki w wysokości 11 proc. w stosunku rocznym. Składkę można opłacać za pośrednictwem poczty lub banku. Osobom, które posiadają zaległości w opłacaniu składek, KRUS może potrącać należności z przyznanych świadczeń.

Zapotrzebowanie na rzepak >> W ciągu najbliższych kilku lat powierzchnia upraw rzepaku w Polsce powinna wzrosnąć dwukrotnie, by zaspokoić zapotrzebowanie rynku biopaliw. Na ten temat dyskutowali uczestnicy V Forum Producentów Rzepaku podczas targów Polagra Farm. Według szacunku MRiRW podwojenie plonów będzie możliwe dopiero za ok. osiem lat. Zachętą dla rolników są rosnące ceny i jeszcze lepsze prognozy wzrostu popytu na surowiec. Od przyszłego roku prawdopodobnie będą oni także dostawali 45 euro dopłaty do hektara upraw.

Prezentacje >> Ogórki, choć nie z dębowych beczek, smakują tak samo

Już nie z Narwi

Ogórki i kapustę jego produkcji można znaleźć w wielu podlaskich sklepach. Jak mówi Zdzisław Korpacz, kiszeniem ogórków zajmował się od dziecka.

Barbara Kociakowska
bkociakowska@wspolczesna.pl

Pierwsza w okolicy kiszarnia ogórków była właśnie w naszym gospodarstwie – podkreśla Zdzisław Korpacz ze Śliwna. Nad rzeką był punkt skupu RSOP Witamina, który prowadził jego ojciec. Dopiero później skup został przeniesiony do Kruszewa.

– Jak wracałem ze szkoły, to pomagałem przy sortowaniu ogórków – mówi. – Kisiło się je na miejscu, w beczkach drewnianych i zatapiało w Narwi.

Dziś beczki drewniane, to mit. Nikt w nich już nie kisi ogórków. Zastąpiły je beczki plastikowe, ale sposób kiszenia się nie zmienił. W dalszym ciągu do ogórków dodaje się czosnek, koper i chrzan.

Dziesiątki ton kiszonek

Na przestrzeni ostatnich lat w gospodarstwie Zdzisława Korpacza zmieniła się również skala produkcji.

– Jeszcze 10 lat temu sadziłem 0,5 ha ogórków, a kapusty nie uprawiałem wcale – mówi gospodarz ze Śliwna. – Teraz uprawiam ok. 3 ha ogórków i 3 ha kapusty. Zwiększyła się również powierzchnia gospodarstwa. Od ojca przejmował 8 ha, a teraz gospodaruje na 24 ha.

Zdzisław Korpacz w ogóle nie sprzedaje świeżych warzyw. Wszystkie są przerabiane na tzw. kiszonki. Ogórki kisi się przez trzy miesiące w sezonie letnim, kapustę na bieżąco. Kiszone warzywa są oferowane w różnych opakowaniach: w wiaderkach, w woreczkach foliowych.

– To jest bardzo pracochłonne, a cenę otrzymuję taką samą, ale takie są wymogi rynku – mówi pan Zdzisław.

Swój towar sprzedaje do różnych sklepów, m.in. jest stałym dostawcą białostockiego PSS Społem.

Fot. B. Maleszewska

Zdzisław Korpacz robi wszystko, by sprostać rosnącym wymogom rynku – kiszoną kapustę i ogórki oferuje w różnych opakowaniach

Pomimo tego codziennie jeździ na giełdę w Fastach. Jak mówi, mógłby „odpuścić" sobie te wyjazdy (są one męczące, bo trzeba wstawać o godz. 2 w nocy), pospać dłużej, a później rozwieźć towar do sklepów. Jednak, jak podkreśla, na giełdzie poznaje stale nowych ludzi – odbiorców. Są to np. osoby prowadzące hurtownie, bary, itp. Najpierw więc sprzedaje towar na giełdzie, a później go rozwozi do sklepów. Kiedy jednak wraca do domu, nie zajmuje się już innymi pracami w gospodarstwie. Można powiedzieć, że – za wyjątkiem trzech miesięcy letnich, kiedy zbiera się i kisi ogórki – zajmuje się wyłącznie sprzedażą.

Przyjemne z pożytecznym

Choć ogórki i kapusta są głównym kierunkiem produkcji, w gospodarstwie Korpaczów hodowane są również konie. Co roku odsprzedawane jest potomstwo od ośmiu klaczy. Wypasają się one na łąkach przylegających do Narwi.

– Dlaczego zdecydowałem się na hodowlę koni? Po prostu łączę przyjemne z pożytecznym – mówi rolnik. – Od koni pozyskuję bardzo dobry obornik, który przy uprawie warzyw jest wprost nieoceniony.

– Mieszkam w takim rejonie, gdzie obornika brakuje, nigdzie nie da się go kupić – podsumowuje gospodarz.

Mówi gospodarz
>Zdzisław Korpacz

Na razie nie jest źle. Z przetwórstwa warzyw da się wyżyć. Jednak nie zamierzam już zwiększać produkcji. A to dlatego, że rynek zbytu będzie zapewne coraz mniejszy – jeśli w Białymstoku, zgodnie z zapowiedziami, wybudują kilka hipermarketów. To nie jest partner do handlu dla nas i tam nie trafia towar od podlaskich rolników. A wskutek tego zapewne wiele małych sklepów, do których teraz sprzedajemy swój towar zniknie z rynku, bo znacznie spadną im obroty.

reklama

ROLNICTWO ☆ ROLNICTWO ☆ ROLNICTWO ☆ ROLNICTWO

KUPIĘ

BYCZKI do 60 kg, do 10 zł/kg. (085)650-13-17.

KOMBAJN Anna lub Bolko. 0-604-104-335.

LAS (wycinka własna), drewno stosowe. (086)272-71-65, 0693-030-681.

MACIORY, bydło, krowy, sam odbieram, gotówka, byłe woj. suwalskie, 0503-856-379.

PRASĘ kostkującą, Z-224. (086)273-87-95.

SPRZEDAM

BECZKOWOZY, przyczepy samozbierające, mieszadła, wycinaki, inne maszyny. 0604-270-922.

BECZKOWÓZ 5.000 l ocynk, zachodni, stan idealny, 8.500,-. 0880-481-567.

BIZON Z056, stan bdb, 16.000 zł. (085)676-12-93, 0603-947-591.

C-330M, poznaniak, beczkowóz, rozrzutnik, 16.500. 0663-482-301.

CYKLOP polski, C-360, 11.500 zł, lub zamiana na mniejszy, k. Grajewa. 0693-984-099.

DAUTZ DX85, oryginał, stan bdb, 16.000 zł. 0602-347-456.

DOJARNIE, schładzalniki mleka - montaż, gwarancja, atesty, zamiana, raty. (0-87)423-48-77, 0-603-860-885.

GŁĘBOSZ szer.2 m, przewracarka szer. 7 m, pługi 3-ki obrotowe, 2.000-6.000. 0609-173-759.

JAŁÓWKA hodowlana, wysoko cielna, 4.000 zł. 0604-642-185.

JAŁÓWKI cielne, hodowlane 2 szt., wycielenie - listopad, 4.000 zł/szt. (087)611-26-75, 0606-612-592.

KLACZ źrebna, 4 lata, kasztanka, 6.000 zł. (087)611-26-75, 0606-612-592.

KNUR PBZ, 500,-. 0500-082-295.

KOAPRKA "Benmag", (1991), 53.000 zł; pług obracany 4-skibowy "Rabeberg", 12.000 zł. 0504-22-70-70.

KOMBAJN "Anna" -lub zamiana na owijarkę bel. 0515-126-599.

KOMBAJN John Deere 730, kabina, stan bdb, 19.000 zł. 0604-642-185.

KOMBAJNY zbożowe, pługi Kverneland, sieczkarnie do kukurydzy. 0510-520-400.

KOSIARKA samojezdna, kukurydza trawna Forschnit (1988), 11.000,-. 0601-761-552.

KUC szetlandzki, 2.200,-. 0509-556-684.

KURY nioski. (085)650-30-69.

KWOTA mleczna 8100 kg Somlek Sokółka, 7.500,-. (085)721-11-19, po 18.00.

KWOTA mleczna Mlekpol, 10.000 kg, 1 zł/kg. 0880-476-558.

KWOTĘ mleczną 9840 kg - Grajewo. (087)643-13-40.

KWOTĘ mleczną: 660-830-619.

LAND Technika: duży wybór maszyn rolniczych. Raty! Rupin k. Kolna, (086)47-43-632, 0507-615-072.

MF 2680, 4 x 4, oryginał, stan bdb, 26.500 zł. 0602-347-456.

MF 3630, 4 x 4, oryginał, (1989), 34.500 zł. 0602-347-456.

MTZ (1989), 4 x 4, 23.000 zł. (085)676-12-93, 0603-947-591.

OTRĘBY pszenne i żytnie, (086)472-08-07, 0600-074-966

OTRĘBY pszenne workowane 25 t, wysłodki niemelasowane luzem 25 t z dowozem. 0660-464-946.

PRASA Claas Roland 62, stan bdb, 11.800 zł. 0602-347-456.

PRASA kostkująca polska Z224, 8.500,-. 0601-761-552.

PRZYCZEPA 11-5 ton, 6.500,-. 0604-639-226.

PRZYCZEPA 4,5 ton wywrotka, 5.300,-. 0604-639-226.

ROZRZUTNIK I i II osiowy, kopaczkę talerzówkę, glebogryzarkę, zbierającą przyczepę, cena od 1.500 zł. (085)737-71-13, 0607-595-463.

ROZRZUTNIK obornika 1-osiowy, nadstawki, oryginał, 4.700,-. (085)721-11-19, po 18.00.

ROZRZUTNIK obornika 8 ton, pionowe wałki, 12.800 zł. 0602-347-456.

SAME 75 z turem, stan bdb, 26.500 zł. 0602-347-456.

SERWIS dojarek, zbiorników mleka. Części, naprawa, montaż, gwarancja. 0506-085-934.

SIANO w kostkach w belach i siano kiszonkę w belach. 50-150 zł. 0661-237-307.

SIANO, sianokiszonka belowana, 100 szt. (086)273-66-24.

SIECZKARNIE jednorzędowe. (085)650-19-13, 0503-593-544.

SIECZKARNIE kukurydzy Mengele, 4 x 4, 3-rzędowa, ciągniki Fendt, inne maszyny z Niemiec. Sztabin. 0506-985-557.

SPRZEDAM kombajn ziemniaczany "ANNA", 0698-094-147, (086)2169-649.

SPRZEDAM KWOTĘ MLECZNĄ, 15.000 KG. 0500-79-00-36.

SPRZEDAŻ MASZYN ROLNICZYCH: ciągniki Zetory, prasy, kombajny zbożowe, sieczkarnie samojezdne, inne. Rogienice k. Łomży, tel. (086)279-15-65.

SPRZEDAŻ maszyn rolniczych: sieczkarnie samojezdne, kombajny, ciągniki, prasy i inne, 0505-975-221

UPRAWA leśna /17 ha/ płatna 2.000 zł miesięcznie 20 lat. 0662-064-170.

URSUS, Zetor, MTZ, pługi Kvereland, agregaty uprawowo siewne. 0660-818-515, 0502-813-061.

WAGA, 200,-. 0500-082-295.

ZBIORNIK do szamba - transport. 0501-653-850.

ZBIORNIK mleka 1200 l. 6.000 zł. 0502-176-444.

ZBIORNIK mleka 650 l, sianokiszonka belowana 30 szt. k. Szczuczyna. (086)273-17-82.

ZETOR 5245, 4 x 4, oryginał (1989), 32.000,-. 0604-639-226.

ZETOR 6211 oryginał (1987), 19.000,-. 0604-639-226

ZIEMNIAKI jadalne 10 t. (086)261-90-10, wieczorem

USŁUGI

KOSZENIE kukurydzy na kiszonkę, z zestawem. (085)655-45-71.

Pozostałe ogłoszenia drobne o tematyce rolniczej w grzbiecie głównym „Gazety Współczesnej"

Coraz mniej rolników

Dla 11 proc. mieszkańców wsi i dla 40 proc. rolników, rolnictwo jest głównym źródłem dochodu. W 2004 r. odsetek wynosił odpowiednio 16 i 51 proc. Pozostała część ludności wiejskiej uzyskuje pieniądze z innych źródeł – wynika z badania Pentora, przeprowadzonego w sierpniu br.

fot. A. Zgiet

Targi >> Polagra-Farm 2006

Podlaskie krowy bez championatów

Dziesiątki tysięcy zwiedzających, wiele prestiżowych konkursów, liczne sympozja i konferencje – tak wyglądają poznańskie targi Polagra-Farm, największe w Europie Środkowej i Wschodniej. Tradycyjnie już część tych prestiżowych nagród trafiła do rolników i firm z woj. podlaskiego, choć tegoroczna Polagra-Farm nie była dla nich tak udana jak ubiegłoroczna.

Złote medale

W tym roku w Krajowej Wystawie Zwierząt Hodowlanych uczestniczyło czterech hodowców bydła z woj. podlaskiego. Choć zdobyli oni złote medale, to sami twierdzą, że... tylko – bo nie udało się zdobyć tytułu championa, ani superchampiona.

Po raz drugi w tym roku w wystawie uczestniczyli Tomasz i Zdzisław Kraszewscy z Dąbrowy Łazy.

– Zdobyliśmy tylko dwa złote medale – mówi pan Zdzisław. – A w minionym roku krowa z ich hodowli zdobyła tytuł championa.

Jak podkreśla gospodarz ze wsi Dąbrowa Łazy, uczestnictwo w wystawie i wszelkie zdobywane tam nagrody dodają prestiżu. I dlatego warto tam bywać. Choćby po to, by nie zatrzymywać się w miejscu, tylko stale się rozwijać,

Jedynym championatem zdobytym podczas Krajowej Wystawy Zwierząt Hodowlanych pochwalić się może hodowca koni z Łomży – Henryk Strzelecki. Zdobył go koń Fauna.

Perła za kumpię

Andrzej Modzelewski, producent tradycyjnej żywności z Woli Zambrowskiej z tegorocznej Polagry wrócił z prestiżową nagrodą Perły. Otrzymał ją za kumpię wieprzową. Jak podkreśla, nie spodziewał się, że otrzyma tę nagrodę, bo konkurencja była naprawdę duża. Jednak jurorzy widocznie docenili smak kumpiaka.

– Produkt ten już sprzedaje się bardzo dobrze – mówi Andrzej Modzelewski. – A nagroda Perły tylko potwierdza jego wysoką jakość, jeszcze dodaje prestiżu. Szkoda tylko, że zwycięzcy nie otrzymują żadnych środków finansowych, by móc dostosować się do wymogów sanitarnych. To, niestety, kosztuje.

Publiczność doceniła

Co roku w poznańskiej Polagrze uczestniczą też firmy z woj. podlaskiego, głównie producenci maszyn. W tym roku doceniony został Farmer z Sokółki. Zdobył nagrodę hit publiczności Polagra-Farm 2006. **(koci)**

Warto wiedzieć
>Polagra-Farm

Polagra-Farm to największe w Europie Środkowej i Wschodniej targi rolnicze. Odbywają się one pod patronatem ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi. Co roku targowe ekspozycje prezentowane są w czterech głównych blokach tematycznych. Są to: Pole, Hodowla, Las oraz Rozwój Obszarów Wiejskich. Polagrze-Farm towarzyszy zawsze Krajowa Wystawa Zwierząt Hodowlanych – w tym roku odbyła się już po raz XXI. Prezentowane są podczas niej najlepsze okazy zwierząt – nie tylko z kraju, ale i zza granicy. W tym roku prezentowano ponad 1600 zwierząt (m.in. bydło mleczne i mięsne, konie, trzodę chlewną, owce, zwierzęta futerkowe, drób).

Targi ogrodnicze w Szepietowie odbywają się dwa razy w roku – wiosną i jesienią. Ta tradycja trwa już od trzynastu lat. Co roku jest wielu kupujących drzewka owocowe i ozdobne oraz kwiaty.

Imprezy >> XIII targi ogrodnicze w Szepietowie „Jesień w sadzie i ogrodzie"

Kwitnąco wokół domu

Ponad 100 wystawców wzięło udział w targach ogrodniczych w Szepietowie „Jesień w sadzie i ogrodzie". Impreza odbyła się podczas ostatniego weekendu na terenie Podlaskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego.

Osoby, które przyjechały na targi do Szepietowa, mogły wybierać w szerokiej ofercie kwiatów, krzewów oraz drzewek.

Najlepiej na jesiennych targach sprzedają się chryzantemy oraz drzewka owocowe. Jednak nie brakuje również amatorów kwiatów i krzewów.

Dużo kwiatów i drzewek

Wystawcy na targi przywieźli m.in. liczne odmiany róż: wielokwiatowe, rabatowe i pnące.

Zapewniono też duży wybór krzewów ozdobnych. Pojawiły się m.in. perukowce, irgi, pigwowce, forsycje, hortensje, magnolie, jaśminowce.

Charakterystyczne dla jesiennych targów jest to, że kupujący mają duży wybór drzewek owocowych. Pojawiły się liczne odmiany jabłoni, grusz, śliw, wiśni, czereśni, brzoskwiń, moreli. Jak podkreślili wystawcy, dużym powodzeniem cieszyły się stare odmiany jabłoni, takie jak np. malinówka, czy złota reneta.

Zwiedzający targi chętnie kupowali również winorośla, szczególnie mrozoodporne odmiany.

Na imprezie nie zabrakło też stoisk z regionalnymi produktami kulinarnymi.

Podczas targów w Szepietowie wręczono list gratulacyjny Andrzejowi Modzelewskiemu z Woli Zambrowskiej. Zdobył on nagrodę „Perłę 2006" w konkursie „Nasze Kulinarne Dziedzictwo". Wyróżnienie to przyznano Andrzejowi Modzelewskiemu za produkcję kumpi wieprzowej z komina.

Wręczono nagrody

Tradycyjnie jak co roku, drugiego dnia targów, rozstrzygnięto konkurs na „Najatrakcyjniejsze stoisko". Przyznano trzy nagrody. Wręczono je dla przedstawicieli:

- Gospodarstwa sadowniczo-szkółkarskiego Mirosława i Danuty Skibickich z Kurian k. Białegostoku – za bogatą ofertę materiału szkółkarskiego owocowego, z nowościami odmian parchoodpornych Sawa i Milenium na podkładce karłowej oraz odmian tradycyjnych.
- Spółki DUET Konopka i Pełka z Emilianowa k. Radzymina – za efektowne wyeksponowanie bogatej oferty materiału szkółkarskiego ozdobnego iglastego i liściastego.
- Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego „Florida" – za bardzo ciekawe wyeksponowanie materiału szkółkarskiego i ozdobnego, wyczerpujący instruktaż, miłą obsługę i pełne doradztwo.

Plany dla Ośrodka

W trakcie wystawy swoje plany na przyszłość przedstawił nowy dyrektor Podlaskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Szepietowie. Od 10 października tego roku funkcję tę pełni Mirosława Jaroszewicz-Łojewska.

– W pierwszej kolejności postaram się usprawnić prace Zespołów Doradztwa Rolniczego – podkreśliła dyrektor.

Mirosława Jaroszewicz-Łojewska zamierza nie tylko utrzymać dotychczasową ofertę targową Podlaskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego, ale jeszcze ją rozszerzyć.

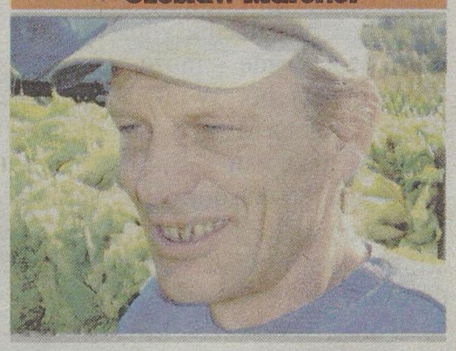
– Wzrasta zapotrzebowanie na pozyskiwanie alternatywnych źródeł dochodu przez rolników – powiedziała. – Dlatego chciałabym położyć nacisk nie tylko na produkcję rolniczą, ale również na tę kwestię. **(sm)**

fot. A.Zgiet

Podczas targów wręczono nagrody za najatrakcyjniejsze stoisko. Puchar otrzymał min. Mirosław Skibicki, właściciel gospodarstwa sadowniczo-szkółkarskiego w Kurianach (pierszy z prawej).

Sołtys ma głos

>Sołtys
> Czesław Marchel



▲ Czesław Marchel, 43 lata, sołtys wsi Czerwonka, gm. Suchowola

– Czerwonka to największa wieś w suchowolskiej gminie. Jakiś czas temu mieliśmy ok. 350 mieszkańców. Teraz trochę nas ubyło. Mieszkańcy Czerwonki najchętniej wyjeżdżają do USA, Francji i Niemiec. We wsi powoli zaczyna brakować młodzieży. O ile mi wiadomo, z tym problemem boryka się większość sołectw.

Na terenie naszej wsi gospodarzy sporo dobrych rolników. Kiedyś Czerwonka słynęła z prowadzonej tu hodowli koni rasy sokólskiej. Pozostaliśmy wierni tym tradycjom. Kilku rolników nadal zajmuje się tą hodowlą. Mamy również czterech plantatorów tytoniu. Nie brakuje u nas też hodowców trzody chlewnej i bydła mlecznego. Możemy pochwalić się tym, że wokół Czerwonki nie zobaczy się ziemi, która leżałaby odłogiem. Największe gospodarstwo ma blisko 50 hektarów.

W tym roku minęło 16 lat od chwili, kiedy zostałem sołtysem Czerwonki. Za mojej kadencji wieś – jako jedna z pierwszych w gminie Suchowola – doczekała się asfaltu. Dużo wcześniej ułożono u nas wodociąg. Teraz liczymy na to, że uda się wylać w Czerwonce drugą warstwę asfaltu. Z pewnością poprawiłoby to komfort jazdy przez wieś.

Nasza miejscowość ma piękną Szkołę Podstawową, własną remizę i jednostkę Ochotniczej Straży Pożarnej. Brakuje tylko sali gimnastycznej. **(db)**

Miliony na promocję

Na prmocję żywnościowych produktów ekologicznych, wytwarzanych bez nawozów i środków ochrony roślin przeznaczono 12 mln zł, w tym 6 mln zł z funduszy unijnych – poinformował wiceminister rolnictwa Jan Krzysztof Ardanowski.

Finanse >> Rolnicy zainteresowani pomocą po suszy

Wsparcie dla poszkodowanych

Jeszcze wczoraj rolnicy poszkodowani przez suszę mogli składać wnioski o pomoc socjalną. Zainteresowanie wsparciem było spore.

W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Bakałarzewie przyjęto niemal 300 wniosków, na 401 gospodarstw, jakie są położone w tej gminie.

W gminie Bargłów Kościelny rolnicy złożyli dotychczas ok. 630 wniosków. Szacuje się, że będzie ich nieco więcej – ok. 650.

– Jest duże zainteresowanie tymi pieniędzmi – mówi Krystyna Bednarek, kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Filipowie. – Dotychczas przyjęliśmy 227 wniosków. Natomiast otrzymaliśmy 305 protokołów z szacowania strat.

Jak podkreśliła, część rolników nie mogło skorzystać z pomocy, ponieważ nie spełniało warunków.

– Okazało się np., że o pieniądze nie mogą się ubiegać rolnicy ubezpieczeni w ZUS-ie – dodała Bednarek. – Ogólnie, aby otrzymać te pieniądze trzeba było spełnić dużo warunków. Problem był również z poziomem start. Musi on przekraczać 30 proc. My na bieżąco wyliczamy, czy tak jest. Trzy wnioski musieliśmy odrzucić dlatego, że poziom strat w gospodarstwach był za niski.

Pieniądze mają być wypłacane w listopadzie. Wysokość wsparcia uzależniona jest od wielkości i typu posiadanego gospodarstwa. Po 500 zł otrzymają właściciele gospodarstw o wielkości do 5 hektarów, większych – po 1 tys. zł. Jeśli rolnik posiada zarejestrowane zwierzęta: bydło, owce, kozy lub konie (i ma użytki zielone) przysługuje mu także dodatek w wysokości 392 zł.

Jednak aby otrzymać pomoc socjalną, trzeba było spełnić kilka warunków. Straty w gospodarstwie powinny być oszacowane (część rolników nie posiada szacunków). Wysokość szkód musiała wynieść minimum 30 proc. Na pomoc socjalną nie mogli liczyć m.in. rolnicy ubezpieczeni w ZUS-ie. **(sm)**

Produkcja >> Ruszyła kampania cukrownicza

Buraki duże i niesłodkie

Choć tegoroczne plony buraków są wysokie, to zawartość cukru dość niska. I plantatorzy raczej nie otrzymają dodatków za wyższą zawartość cukru.

Barbara Kociakowska
koci@wspolczesna.pl

Kampania cukrownicza w Cukrowni Łapy ruszyła w minionym tygodniu. W tym roku swoje zbiory do łapskiego zakładu dostarczy 2435 plantatorów – Cukrownia Łapy zakontraktowała 7883 ha buraków. Dodatkowo – przed kampanią – w ramach powiększenia bazy surowcowej otrzymała część rejonu plantacyjnego Cukrowni Lublin (570 ha).

– Z całą pewnością można już stwierdzić, że zawartość cukru w burakach jest niższa – mówi Tomasz Popławski, dyrektor Cukrowni w Łapach. – W minionym roku kształtowała się na poziomie 18 proc. A w tym roku jest to 16 proc.

Wprawdzie jest jeszcze szansa na to, że zawartość cukru może wzrosnąć, ale raczej nieznacznie. Tak więc, plantatorzy nie mogą liczyć na dodatkowe pieniądze z tego tytułu. Są one bowiem wypłacane wówczas, gdy zawartość cukru jest wyższa niż 16 proc.

Jednak dzięki temu, że buraki są mniej słodkie, cukrownia skupi nadwyżki w cenie podstawowej (zapłaci za nie jak za buraki kwotowe – czyli średnio 32,86 euro za tonę).

– Rozpoczynająca się kampania cukrownicza 2006/2007 będzie z wielu względów szczególna – podkreśla Łukasz Wróblewski, rzecznik prasowy Krajowej Spółki Cukrowej. – Od jesieni tego roku rozpoczyna się bowiem wdrażanie kilkuletniej reformy rynku cukru, przyjętej kilka miesięcy temu, przy sprzeciwie Polski, przez Unię Europejską.

Jak podkreśla, jej skutki dotkną zarówno producentów jak i rolników. W przypadku tych pierwszych wprowadzona zostanie cena referencyjna cukru (za 4 lata ma ona spaść z obecnych 631,9 euro do 404 euro za tonę) oraz nowa wysoka składka na tzw. fundusz restrukturyzacyjny. Nastąpi również połączenie dotychczasowych kwot A i B oraz poważne ograniczenie interwencji na rynku, która w całej UE będzie mogła wynieść maksymalnie 600 tys. ton. rocznie. Z kolei dla plantatorów reforma oznacza niższe stawki za surowiec – w ciągu najbliższych lat dotychczasowa średnia cena buraków ma dojść z 43,6 euro do poziomu 26,29 euro za tonę. Jednak według fachowców i tak uprawa buraków ma szansę pozostać opłacalna. **(koci)**

Fot. A. Zgiet

Podczas tegorocznej kampanii do Cukrowni w Łapach buraki dostarczy 2435 plantatorów

Specjalista radzi >> Kiedy lepiej sadzić drzewka

Piękny sad przez okrągły rok

Ekspert
> Anatol Nowicki
podlaski sadownik

Nasz Czytelnik Henryk Makowski z gm. Hajnówka odziedziczył niedawno działkę. Znajduje się na niej niewielki sad. W poprzednim wydaniu AGRO pan Henryk dowiedział się od naszego eksperta, jak przygotować drzewka na przyjście zimy. Chce również dosadzić kilka drzewek – zastanawia się czy zrobić to jesienią, czy poczekać do wiosny.

Termin sadzenia drzewek jest bardzo ważny. Jesień to ryzykowana pora na nasadzenia. A to dlatego, że przymrozki mogą zniszczyć młode, jeszcze słabo ukorzenione drzewka.

Jednak nasadzenia wiosenne też mają swoją wadę – może być wówczas zbyt sucho. W takiej sytuacji drzewka trzeba regularnie podlewać.

Przed zakupem roślin trzeba zastanowić się, jakie odmiany i gatunki nas interesują. Nie ulegajmy sugestiom sprzedawcy. Obecnie jest ogromny wybór sadzonek drzewek owocowych. Można zdecydować się na wczesne lub późne odmiany, albo np. parchoodporne. Przy zakupie drzewek warto zwrócić uwagę na wygląd ich korzeni – powinny być jak najbardziej rozbudowane oraz mieć jasny kolor (jeśli są brązowe, oznacza to, że uległy przemrożeniu).

opr. (sm)

Ceny z podlaskich targowisk (9-13 października)

Wyszczególnienie	Bielsk Podlaski	Siemiatycze	Sokółka	Suchowola	Knyszyn	Sokoły	Ciechanowiec	Zambrów	Kolno
pszenica (q)	48-53	60-65	55-60	55-60	60-65	55	58	55-60	55-60
żyto (q)	43-46	50	44-45	40-45	40-42	44	46	–	38-40
owies (q)	43-45	45-50	38-42	40-42	–	–	48	–	45
mieszanka zbożowa (q)	44-46	50	45-50	45-50	45-50	48	50	50	–
prosięta (para)	220-240	150-160	140-220	200-240	160-240	200-250	180	200-230	100-110

reklama

D128606gwbo
PPHU Jędruś ANDRZEJ MIKULSKI
Zapewniamy:
• niskie ceny
• dogodne warunki ratalne
• profesjonalną obsługę
Oferujemy:
• ciągniki i maszyny rolnicze produkcji krajowej i z importu
• części zamienne do ciągników i maszyn rolniczych w tym z Zachodu
• nawozy i środki ochrony roślin
• folia do sianokiszonek
• usługi transportowe
P.P.H.U "Jędruś" Andrzej Mikulski
19-206 Rajgród, ul. Warszawska 26/3, tel. (086) 272-16-70, fax 272-15-90
19-300 Ełk, ul. Przemysłowa 1, tel. 0 502 177 420

reklama

NOWE PILARKI ŁAŃCUCHOWE 937 - 941
PROMOCJA
937 poj. silnika 35,2 cm³
~~866 zł~~ 789 zł
941 CX poj. silnika 39 cm³
~~1227 zł~~ 1099 zł
GODAN sprzedaż - serwis
Białystok, ul. Wiewiórcza 66, tel. 085 74 37 737 godan@neostrada.pl
Victus-Emak Sp. z o.o. www.emak.pl
Oleo-Mac

reklama

GAMA
OFERUJE:
hale udojowe
dojarki przewodowe
schładzalniki mleka
świetliki oborowe
wyposażenie obór
2 LATA GWARANCJI
duńskie systemy udojowe SAC
Wysokie Mazowieckie, ul. Staszica 10
tel. 086 275 36 66; 0604 174 155
www.phu-gama.com

Oświetlenie >> Jesień to czas, kiedy sprzedawcy lamp mają pełne ręce roboty

Zamiast słońca

Jeśli ktoś wiosną zaczął budować dom, teraz pewnie powoli wnosi do niego meble. A czego brakuje w coraz dłuższe i ciemniejsze jesienne wieczory? Oczywiście, że oświetlenia.

Barbara Klem
klem@wspolczesna.pl

Co kupić, aby właściwie oświetlić całe mieszkanie? Na początek pokój dzienny. Już dawno minęły czasy, gdy w polskich domach królował żyrandol i nic poza nim. Trendy w urządzaniu wnętrz całkowicie zmieniły nasze podejście do oświetlenia.

fot. Osram

Oświetlenie w salonie powinno odpowiadać potrzebom i dopasowywać się do tego, co aktualnie robimy

Lenistwo w ciepłych barwach

Zacznijmy od oświetlenia głównego. Najlepiej, aby było nieco przytłumione i ciepłe. Dlatego w sypialni warto zamontować ściemniacze, które pozwolą nam regulować natężenie światła w zależności od nastroju. Uzyskaniu łagodnie rozproszonego oświetlenia służą także klosze lamp w ciepłych kolorach, wykonane ze szkła, tkaniny, wikliny czy papieru. Ogromne znaczenie ma także barwa zastosowanego światła. Unikajmy chłodnych odcieni, tworzą one bowiem nieprzytulną atmosferę. Relaksujące działanie mają przeważające tony czerwone i pomarańczowe. Oprócz tradycyjnej lampy sufitowej w tym pomieszczeniu bardzo dobrze sprawdza się także oświetlenie dekoracyjne zamontowane w wielu różnych punktach. Możemy doświetlić w ten sposób np. ścianę za łóżkiem czy obrazy. Takie elementy nie tylko tworzą miły nastrój, ale także pełnią funkcję rozjaśniającą pomieszczenie np. przy czytaniu.

Światło do zadań specjalnych

Zupełnie inaczej powinno wyglądać oświetlenie używane do o zajęć relaksujących – oglądania telewizji, czy intymnych rozmów z przyjacielem Lepiej niż oświetlenie główne do takich aktywności nadają się niewielkie lampki z kloszami kierunkującymi światło. W pokoju dziennym koniecznie pamiętajmy ponadto o umieszczeniu niewielkiego źródła światła za telewizorem – dzięki temu zmniejszymy kontrast pomiędzy ciemnym pokojem a ekranem, a wzrok mniej się będzie męczył. Wkręćmy tam żarówkę Relaks, której łagodne światło będzie naturalnie rozświetlało przestrzeń za odbiornikiem. Warto pomyśleć o zamontowaniu w salonie ściemniaczy światła, wtedy każde źródło możemy ustawić tak, aby osiągnąć odpowiadający nam efekt.

Sypialnia

kojarzy nam się z odpoczynkiem, miłymi chwilami z ulubioną herbatą i ciekawą książką oraz - oczywiście - snem. Nic tak nie sprzyja relaksowi jak odpowiednie światło, dlatego warto dobrze przemyśleć sposób oświetlenia sypialni. Powinna ona być wyposażona zarówno w oświetlenie główne, jak i punktowe. Światło ma bowiem tworzyć przytulną atmosferę, ale także umożliwiać czytanie przed snem. Największą uwagę zwróćmy na trzy elementy oświetlenia: rodzaj i rozmieszczenie lamp, właściwą „temperaturę" barwy światła (czy jest ciepłe czy chłodne) oraz jego natężenie.

Dla nocnych marków

W sypialni swoje miejsce powinno znaleźć także oświetlenie punktowe do czytania, umieszczone najlepiej na nocnym stoliku. Lampki z możliwością dogodnego kierunkowania światła umieszczamy przy wezgłowiu łóżka, na wysokości najlepiej ok. 75 cm od powierzchni materaca. Przy ich ustawianiu zwróćmy uwagę, czy światło nie będzie przeszkadzało partnerowi we śnie. W lampach do czytania inaczej niż w całej sypialni konieczne są żarówki wytwarzające światło jasne i przejrzyste, takie jak używane do pracy. Wzrok nie męczy się przy czytaniu w świetle dziennym, dlatego barwa światła sztucznego powinna je naśladować. ▲

Oszczędzaj prąd

▲ **Kompaktowe świetlówki >>** Zużywają do 80% mniej energii, świecą do 6 razy dłużej niż tradycyjne żarówki. O czym mowa? O energooszczędnych świetlówkach kompaktowych Apollo Lighting. Krótsze jesienne i zimowe dni zmuszają nas do zapalania światła już wczesnym popołudniem. W ten sposób nawet o 5 godzin wydłuża się czas zużycia energii elektrycznej. W jaki sposób oszczędzają energię? W odróżnieniu od zwykłych żarówek nie tracą pobieranej energii wydzielając niepotrzebne ciepło. Cała pobrana moc zużywana jest na produkcję światła, a nie ciepła. Mimo, że cena świetlówek energooszczędnych jest wyższa niż tradycyjnych żarówek, oszczędzamy nie tylko na zużyciu energii, ale dodatkowo, nie musimy wydawać pieniędzy na kupowanie kolejnych żarówek. Standardowa żywotność świetlówek wynosi do 6.000 h (ok. 1.000 h żarówki tradycyjne). Przykładowe ceny: 25W - 37 zł; 45 W - 63,5 zł; 85 W - 97,5 zł. **BK**

reklama

URSA
Grupo Uralita
Specjaliści
od izolacji
dachów skośnych
www.ursa.pl

ASKO
www.asko.com.pl
OFERTA MIESIĄCA
GLAZURA od 16,49
GRES od 15,99
PANELE PODŁOGOWE od 15,99
DRZWI od 79,00
Białystok, ul. Kolejowa 19A, tel.(085)65 11 106
Łomża, Al. Legionów 54, tel.(085)219 90 03
Ełk, ul. Kościuszki 5A, tel.(085)62 16 100

reklama

Okna PVC
TERAZ NAJTANIEJ!
BOMIKUS
tel. 676 05 31
ul. Kombatantów 4

CERAMIKA Klinkier to nasza specjalność
CENY HURTOWE
• ogrodzenia
• elewacje
• dachy
Białystok - Kleosin, ul. Baczyńskiego 37
tel. 085 74 74 947

DOMEX OKNA I DRZWI Sp. z o.o.
i Wspólnik Spółka Komandytowa
Producent drewnianej Stolarki Otworowej
Białystok, ul. Ciesielska2, tel./fax (085)743 70 05,
biuro@domex. com.pl
ZAPRASZAMY!
Jesteśmy do Państwa dyspozycji również w każdą sobotę do godz15.00 !
Punkty sprzedaży na naszej stronie internetowej: www.domex.com.pl

I drzwi...

redaktor odpowiedzialny
Barbara Klem
tel. 0-85 748 74 12

Nowe kino domowe

▲ Kolumna – to prostsze >> Najnowszym produktem w ofercie firmy elta jest cyfrowa kolumna z funkcją surround, która doskonałą jakość dźwięku łączy z elegancką, funkcjonalną i niezwykle nowoczesną formą. Tradycyjne kino domowe to, oprócz telewizora, aż 5 głośników, subwoofer oraz niezliczone ilości złączy, kabli i przewodów. Dzięki wykorzystaniu najnowszych technologii, CKS 2000 umożliwia osiągnięcie efektu surround przy użyciu jednego tylko urządzenia. Cena 999 zł.

oprac. BK

reklama

ELMiR
SZAFY Z DRZWIAMI SUWANYMI
RATY RABATY
STUDIO KUCHENNE
ZAŚCIANKI, SZ. BARANOWICKA 64/1,
tel./fax 746-62-06, fax 746-62-07
DH KORAL
ul. WYSZYŃSKIEGO 2/1, lok. 111
tel. 744-44-30
S505096gwbh

Meble >> Jak urządzić domowy gabinet do pracy

Pracuj w domu

Odpowiedni wystrój domowego gabinetu stworzy przyjazny kąt do pracy, a także miejsce do spotkań.

Barbara Klem
klem@wspolczesna.pl

Niezależnie czy gabinet będzie urządzony w stylu nowoczesnym czy klasycznym bardzo ważne żeby meble były wykonane z najwyższej jakości surowców. Domowy gabinet jest miejscem wyjątkowym. To właśnie w jego zaciszu powstają skomplikowane projekty, śmiałe idee czy oryginalne rozwiązania. Jako miejsce do pracy powinien więc być komfortowo i wygodnie urządzony. Z drugiej strony jest także miejscem spotkań nie tylko w kameralnym gronie przyjaciół. Często gościmy w nim również ważne osoby. Dlatego warto urządzić go tak, żeby spełniał zarówno funkcje reprezentacyjne jak i był praktycznym miejscem pracy.

Feng Shui przy biurku

Zasady starożytnej sztuki organizacji przestrzeni - feng shui radzą jak korzystnie zaaranżować gabinet, tak aby przyniosło to pieniądze i społeczne poważanie. Najważniejsze jest biurko. Najlepiej z naturalnych surowców. Nie może stać na wprost wejścia, najlepiej aby można było zza niego widzieć wyjście. Przed biurkiem powinno być znacznie więcej przestrzeni niż za nim. Nie może być na nim bałaganu. Utrudnia on przepływ pozytywnej energii. Fotel powinien być z wysokim oparciem oraz ustawiony plecami do ściany, nie do okna. Bardzo ważne jest żeby w gabinecie znalazły się rośliny, np. drzewko szczęścia. Najlepiej je umieścić od strony zachodniej lub północno zachodniej.

W kolorze nowoczesności

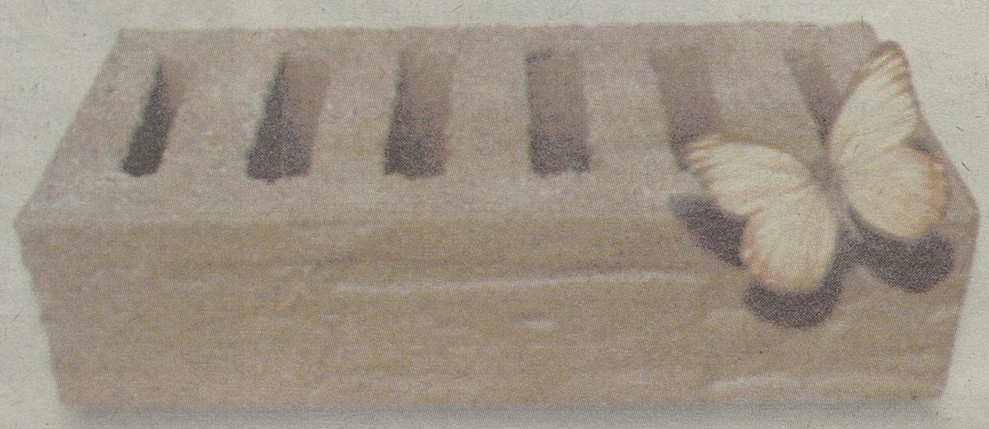
Na nowoczesny wystrój domowego gabinetu decydują się głównie młodzi ludzie pracujący w zawodach wymagających kreatywności. Menagerowie, architekci, pracownicy firm reklamowych chcą podkreślić taką aranżacją przestrzeni swoją dynamiczność i nowoczesność. Cenią minimalizm w najwyższej jakości meblach. Styl nowoczesny rządzi się bowiem prawami umiaru. Najczęściej wybierane są meble w ciemnych, lub szarych wybawieniach. Najnowszym trendem stały się aluminiowe aplikacje umieszczone zwykle po bokach biurka oraz na krawędziach zabudowy biblioteki, takie jak w zestawie mebli Lanao firmy Klose. Modernistyczny kształt dużego biurka oraz przeszklone matowym szkłem witryny z zestawu Lanao tworzą nowoczesny wystrój gabinetu.

Funkcjonalnie urządzony wadzić rozmowy ze znajomymi

reklama

cegły elewacyjne

LC
EkoKLINKIER



SIENA NOVA | CAFENA MELANŻ | JANTAR MELANŻ | CARMEL MELANŻ | MORENA

w barwach Ziemi

Wybrani Partnerzy Handlowi:
Białystok: CERAMIKA, ul. K. K. Baczyńskiego 37, tel.: (0-85) 675 27 66; SILIKATY, ul. Wł. Wysockiego 164, tel.: (0-85) 676 27 66; VOTA, ul. Kombatantów 1, tel.: (0-85) 662 34 86 • Łomża: MILISZKIEWICZ, al. Piłsudskiego 111, tel.: (0-86) 218 32 05 • Suwałki: IMPORTEX, ul. Sejneńska 38, tel.: (0-87) 563 20 09.

Adres producenta: Bogdanka; 21-013 Puchaczów; tel. 081 462 54 38; fax 081 462 54 37
www.ekoklinkier.pl; info@ekoklinkier.pl

S433905gwbh8

reklama

Od studzienki .... do łazienki

PRZEDSIĘBIORSTWO Produkcyjno-Usługowo-Handlowe sp. z o.o.
TECHNOSAN

szybka fachowa obsługa
niskie ceny
bogaty asortyment

Zawory kulowe, czerpalne, przyłączeniowe, zwrotne, bezpieczeństwa, rury kształtki PCV kanalizacyjne

Pompy głębinowe, hydrofory, bojlery, kotły, manometry, rury i kształtki PE, kształtki ocynkowane

SAINT-GOBAIN · HYDRO-VACUUM · PROFIL · PLASTIMEX · REHAU · wavin · ARMAKAN PVC

Oferujemy:
- kompletne systemy kanalizacyjne wodociągowe i CO
- przydomowe oczyszczalnie ścieków
- rynny PCV, odwodnienia liniowe
- armatura łazienkowa

Wykonujemy:
- kanalizację sanitarną
- sieci wodociągowe
- przyłącza wod-kan

Hurtownia nr 1
Ul. Elewatorska 7
15 641 Białystok
Tel./fax (085) 661-26-62, 661-13-24
Centrala tel. (085) 661-28-68

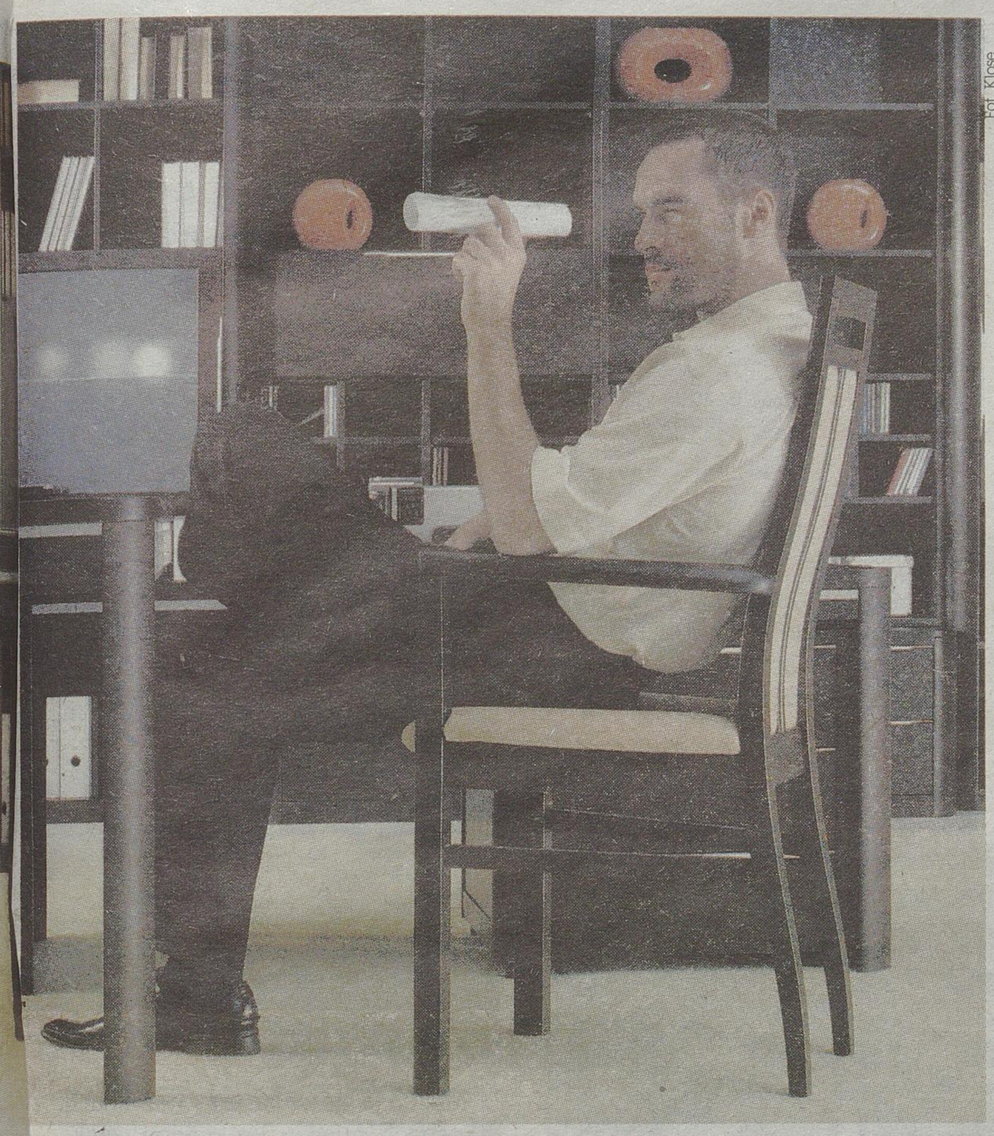
Hurtownia nr 2
Ul. Dojlidy Fabryczne 23
15 554 Białystok
Tel. (085) 748-46-00
Tel./fax 748-46-04

www.technosan.pl

Tanie światło z Apollo

Energooszczędne świetlówki kompaktowe zintegrowane z zapłonnikiem elektronicznym. Zużycie prądu do 80% mniejsze w porównaniu do żarówki głównego szeregu. Żywotność do 6000 h. Ceny: 25W - 37 zł, 45W - 63,5 zł, 85W - 97,5 zł.

z Klose



Fot. Klose

gabinet, to nie tylko miejsce do pracy. Można tu wygodnie pro- lub po prostu odpoczywać

Różnej wielkości szafki, witryny i półki dają możliwość zaaranżowania gabinetu w zabudowie lub z wolno stojącymi meblami. Co więcej, solidność z jaką zostały wykonane podkreśla prestiż wnętrza.

W blasku klasyki

Drugim modnym trendem w aranżacji domowych gabinetów jest styl klasyczny. Wybierany najczęściej przez prezesów firm, radców prawnych czy polityków. Gabinety stylizowane na zabytkowe zaprojektowane są z myślą o ludziach, którzy poprzez wnętrza chcą wyrazić swój styl życia

i umiłowanie do klasycznego piękna. Wystrój tworzą meble stylizowane na klasyczne, które bardzo często są niczym kunsztowne dzieło sztuki. Posiadają szlachetne kształty oraz ozdobne detale. Podkreślają prestiż zajmowanego stanowiska. Ciekawą propozycją jest zestaw mebli Leonardo z klasycznej linii wzornictwa firmy Klose. To program stylizowany, bardzo elegancki i dostojny. Przeznaczony jest do wnętrz tradycyjnych, dla ludzi ceniących starą, dobrą klasykę. Chcących stworzyć prestiżową domową biblioteczkę, z której będą korzystały pokolenia. Kolekcja Leonardo tylko swoim wyrazem nawiązuje do dawnych lat. Cała oprawa mebli: zastosowane surowce, okucia, materiały wykończeniowe należą do najnowszej generacji. Meble wykonane są według najbardziej nowoczesnych technologii, z których Kolekcja Mebli Klose znana jest od dawna. Każdy fragment, najmniejszy szczegół został starannie zaprojektowany, a potem precyzyjnie wykonany. Zastosowano efektowne wykończenia metalo – markowe okucia i zawiasy w kolorze starego mosiądzu, nawiązujące stylistycznie do klasycznych kształtów mebla. Leonardo obfituje w elementy ozdobne. Istotnym aspektem podkreślającym klasyczny styl mebli Leonardo jest ich kolor.

Kredyty >> Wybieramy bank, w którym zaciągniemy kredyt na mieszkanie

Strategia wobec banku

Z pozoru wydaje się, że zaciągnięcie kredytu to dla każdego taka sama procedura. Jednak oczekiwania klientów są tak różne, że zanim pójdziemy do banku lub doradcy, musimy się zastanowić, czego najbardziej potrzebujemy.

Wybór banku, w którym chcemy zaciągnąć kredyt nie polega jedynie na wyborze najniższego oprocentowania. Oferta kredytowa jest znacznie bardziej złożona i dla każdego klienta różne parametry mogą być istotne.

– Pierwszą rzeczą, na którą klient zwraca uwagę jest oprocentowanie, które reguluje miesięczną ratę kredytu. Ale nie jedyny i nie przesądzający o tym, że dana oferta jest najlepsza. Równie ważne są koszty około kredytowe – mówi Jacek Dziadak z Domu Kredytowego NOTUS, firmy nieodpłatnie doradzającej przy zaciąganiu kredytu. – Siadając z klientem do stołu wypytujemy o jego potrzeby i oczekiwania. Dopiero mając te informacje prezentujemy ofertę. Bardzo wielu klientów potrzebuje kredytu na 100 % wartości inwestycji, czyli bez wkładu własnego. Jest to dla nas sygnał, że albo nie posiadają środków własnych, albo zamierzają je wydać na inny cel. Warto w tej sytuacji rozważyć ofertę banku, który niekoniecznie ma najniższe oprocentowanie, ale jak najniższe koszty bankowe, które trzeba zaangażować przed uruchomieniem kredytu. Przykładem takiej oferty dla klienta, który zamierza zaciągnąć kredyt w złotówkach jest Bank Millennium. Bank w swojej ofercie wymaga ubezpieczenia brakującego wkładu własnego jedynie od 10 % kwoty kredytu co dla kwoty kredytu 300.000 zł z zerowym wkładem własnym wyniesie ok. 1.260 zł.

Zdecydowana większość banków wymaga ubezpieczenia brakujących 20 % , co powoduje, że nasz koszt z tego tytułu wyniósłby ok. 2.100 zł. I chociaż marża w innych bankach może być nieco niższa, argument niższych kosztów bankowych często jest dla klientów ważniejszy niż w późniejszym okresie nieznacznie wyższe koszty miesięczne.

W nowej promocji GE Money Banku również znajdziemy ciekawe rozwiązania i różne opcje do wyboru w zależności od pakietu, który wybierzemy. Możemy poszukiwać niższego oprocentowania i wyższych kosztów startowych lub wyższego oprocentowania, ale brak jakichkolwiek kosztów przed uruchomieniem kredytu. Bank nie pobiera opłaty za ubezpieczenie brakującego wkładu własnego. Polbank, który jest stosunkowo nowym bankiem na rynku, proponuje bardzo atrakcyjną marżę (różną w zależności od wkładu własnego i kwoty kredytu). Dla kredytu bez wkładu własnego i kwoty powyżej 250.000 zł marża wynosi 1,20 % . Dodatkowym plusem oferty jest to, że klient nie ponosi kosztów bankowych przed uruchomieniem kredytu.

Ważne są koszty około kredytowe, które banki doliczają do zaciągniętej kwoty kredytu: prowizja, ubezpieczenie na życie, ubezpieczenie od ryzyka utraty pracy. **oprac. BK**

reklama

OKNA z Krakowa

GDY CENISZ BEZPIECZEŃSTWO

do 27%

Nowość w Polsce!

- Okna z okuciami MACO MULTI-MATIC o podwyższonym standardzie bezpieczeństwa jedynie w salonach OKNOPLAST-Kraków
- nowatorski zaczep antywyważeniowy Safety Plus
- inteligentne czopy i.S. na całym obwodzie okna
- antykorozyjna powłoka Silber-Look

Czas promocji ograniczony!

* szczegóły w salonach sprzedaży

OKNOPLAST KRAKÓW

zobaczysz różnicę

BIAŁYSTOK, ul. Legionowa 9/1, tel. 085/ 747 00 65, ul. Przędzalniana 31 (budynek M2), tel. 085/ 664 76 16; BIELSK PODLASKI, ul. Kryniczna 10, lok. 232 (Sukiennice Bielskie), tel. 085/ 730 76 65; ŁOMŻA, ul. Bema 3C, tel. 086/ 218 14 14; SIEMIATYCZE, ul. Ciechanowiecka 19G, tel. 085/ 656 09 29; WYSOKIE MAZOWIECKIE, Rynek Piłsudskiego 14, tel. 086/ 275 02 55

www.oknoplast.com.pl
0801 14 00 00

51E0457.0dgwkio

reklama

...i drzwiczki

Nie musisz już wybierać – mieszkanie czy nowoczesny sprzęt do Twojej kuchni? Teraz kupisz mieszkanie i urządzisz je dzięki Kredytowi Hipotecznemu WŁASNY KĄT MIX PKO Banku Polskiego.

wszystko za jeden wniosek mix

PKO BANK POLSKI
Blisko Ciebie

Internet: www.pkobp.pl Infolinia: 0 801 302 302 (opłata jak za połączenie lokalne)

A1E0406gwmb

DOMY I WNĘTRZA

redaktor odpowiedzialny
Barbara Klem

tel. 0-85 748 74 12

Kupon

Co to za roślina?

Odpowiedź: .....

.....

Imię i nazwisko: .....

Adres:

.....

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do potrzeb konkursu. Czytelny podpis:

.....

Wypełniony kupon prosimy dostarczyć pocztą lub osobiście do 27 października 2006 r. do redakcji Gazety Współczesnej, ul. Św. Mikołaja 1, 15-950 Białystok, z dopiskiem na kopercie „Co to za roślina".
Wśród osób, które nadeślą prawidłowe rozwiązania i złożą czytelny podpis na kuponie, rozlosujemy atrakcyjne nagrody książkowe.

Rozwiązanie z 5 października 2006: CEPHALOCEREUS, „GŁOWA STARCA". Nagrody wylosowali: Anna Kleszczewska, Barbara Jackowska, Aleksander Pugacewicz, Roman Roszczyc, Cezary Szymborski – Białystok. Nagrody można odbierać w Biurze Ogłoszeń Gazety Współczesnej, parter budynku przy ul. Św. Mikołaja 1 w Białymstoku. Gratulujemy i zapraszamy do dalszej zabawy!

Izolacje >> Poddasza można izolować specjalnym do tego

Strych i dobry

Od kilku lat trwa moda na stylowo urządzane poddasza. Zagospodarowanie tych pomieszczeń na użytkowe wymaga dobrej izolacji dachu. Bez tego nie da się mieszkać na strychu. Czasy, kiedy poddasza były ciemne, wilgotne i pełne zakurzonych rupieci minęły chyba bezpowrotnie. Dziś strych to bardzo często ulubione miejsce w domu. Otwarta przestrzeń, skosy czy stylowy wystrój sprawiają, że na poddaszu przebywa się z przyjemnością. Aby w pełni korzystać z walorów tego miejsca konieczne jest profesjonalne ocieplenie dachu. Profesjonalne czyli wykonane fachowo, z użyciem materiałów do termoizolacji najwyższej jakości. Termo Organika wytwarzająca płyty styropianowe znana jest z tego, że różnicuje swoje produkty ze względu na miejsce zastosowania. Dzięki temu wykonana styropianami Termo Organiki izolacja jest niezwykle skuteczna i dopasowana do konkretnych warunków.

Do izolacji dachu idealne są płyty styropianowe super poddasze. Wykonuje się nimi warstwę izolacyjną układaną pomiędzy krokwiami w dachach skośnych. Dzięki specjalnej modyfikacji za pomocą podłużnych nacięć płyta super poddasze jest montowana jako samomocujący się element izolacyjny pomiędzy krokwiami. Z uwagi na właściwości rozprężne płyta ta może być stosowana w termoizolacji wszelkiego rodzaju dachów krokwiowych.

Nowe płyty styropianowe do

Można je stosować przy wszystkich odstępach między krokwiami, efektywnie wykorzystując każdą płytę. Izolacja wykonana z użyciem tego materiału jest bardzo stabilna i, co niezwykle ważne, odporna na wilgoć. Właściwie wykonana tworzy na poddaszu przyjazny mikroklimat i zatrzymuje ciepło, które zazwyczaj ucieka przez nie ocieplony dach.

Zyskujemy więc dodatkową powierzchnię w domu oraz pieniądze, które wcześniej wydawaliśmy na nieskuteczne ogrzewanie.

Montaż izolacji międzykrokwiowej dachu z użyciem płyt styropianowych jest bardzo szybki, łatwy i bezpieczny dla osób pracujących ze styropianem.

reklama

Hurtownia materiałów budowlanych

SOKÓŁKA S.A. - stolarka okienna i drzwiowa
BOLIX - kleje do glazury, systemy dociepleń
LAFARGE NIDA GIPS - płyty gipsowo-kartonowe, akcesoria
THERMATEX - sufitypodwieszane
VELUX, FAKRO - okna dachowe
LEWKOWO - ścienne materiały ceramiczne
ORAZ - cegły klinkierowane, cement, wapno, gips, izolbet, styropian, wełna mineralna i inne

P.H.U. SA&SZA s.j.
ul. Plażowa 2,
15-502 Białystok
tel.: (085) 741-20-03,
tel./fax: 741-20-53

ostatnie mieszkania i garaże na osiedlu Nowe Miasto przy ul. Transportowej

• Domy szeregowe ul. Obłoków
• Domy bliźniacze ul. Żyzna

Biuro sprzedaży:
tel. 085 741 50 87
www.kombinatbud.com.pl
Kombinat Budowlany Sp. z o.o.
Białystok, ul. Legionowa 14/16
PRZEDSIĘBIORSTWO FAIR PLAY 2005

reklama

RICOH
Image Communication
Autoryzowana sprzedaż i serwis kopiarek
PROMOCJA!
OD 2.700 zł. + VAT z tonerem na 10 tys. kopii
Cena toneru tylko 65 zł + VAT
Kopiarki • Drukarko-kopiarki
Format A3, zoom, sortowanie
Gwarancja: 36 m-cy
Wynajem. Od 3 groszy/kopię
ANYO r. zał. 1990 Białystok
ul. Jurowiecka 44
tel. (085) 664-23-28
www.anyo.com.pl biuro@anyo.com.pl

JAZ-BU Przedsiębiorstwo Budowlane
MIESZKANIA I LOKALE USŁUGOWE, ATRAKCYJNE CENY I LOKALIZACJE
BIAŁYSTOK, UL. HETMAŃSKA 42
ISO 9001 certyfikat jakości

Osiedle Sienkiewicza
ostatni lokal usługowy w II i III etapie
ostatnie mieszkania w III etapie

Osiedle Sienkiewicza
Oferta sprzedaży:
- IV ETAP już w sprzedaży
Odbiór - IV kwartał 2007 r.
Osiedle Sady
ul. Antoniukowska/Świętokrzyska
- I ETAP - odbiór II kwartał 2008 r.
Osiedle Bojary
ul. Sobieskiego
Odbiór IV kwartał 2007 r.

Telefony:
085/651 49 49
652 29 09
0 602 127 779
biuro@jaz-bud.pl.
www.jaz-bud.pl

ZMIEŃ PLASTIK NA NATURALNE DREWNO!

NOWOŚĆ
Szalówka
28 zł/m² netto
23 zł/m² netto
szer. 9 - 13 cm

Remontujesz, budujesz, wykańczasz.
Masz dom, i chciałbyś go odnowić, i marzy ci się ciepły domek z drewna. Wykorzystaj niepowtarzalną okazję! Możesz pokryć swój domek szalówką z naturalnego drewna i w bardzo przystępnej cenie

Dak Pol 16-020 Czarna Białostocka, ul. Tartaczna 7
tel. 710 39 60, fax: 710 36 71, email: dakpol_czb@zetobi.com.pl

• bramy garażowe i wjazdowe
• ogrodzenia
• balustrady
• automaty

Bramy segmentowe już od 1690 zł netto

JANREX Z. P. H. U. JANREX BIAŁYSTOK
ul. Sienkiewicza 46
tel. (085) 66 48 444, (085) 66 48 443

Piany do zadań specjalnych

Ceny detaliczne pian montażowych letnich Tytan firmy Selena wahają się od 11 do 25 zł. Dobre piany montażowe posiadają ceny w przedziale od 16 do 25 zł. Ceny pian zimowych są o ok. 2-5% droższe od letnich.

celu przeznaczonym styropianem

klimat

Fot. Archiwum

izolacji poddasza układa się szybko i łatwo

Materiał, jakim jest styropian, nie drażni skóry, jest nieszkodliwy dla człowieka i środowiska. Łatwo go przycinać zarówno na zimno, jak i precyzyjne na gorąco, nawet przy skomplikowanych kształtach.

Na prawidłowy montaż składa się siedem kroków:

1. Na początku trzeba zmierzyć rozstaw krokwi.

2. Obcięcie nożem pióra znajdującego się na krawędzi płyty.

3. Przygotowanie odpowiedniej ilości płyt pod żądany wymiar między krokwiami - płyty łączy się ze sobą metodą pióro-wpust. W zależności od rozstawu krokwi, można łączyć się sobą dwie lub trzy płyty.

4. Szerokość przygotowanych płyt musi być większa o 3% od wymiaru między krokwiami, tak aby uzyskać efekt samomocowania (rozprężenia) się płyt.

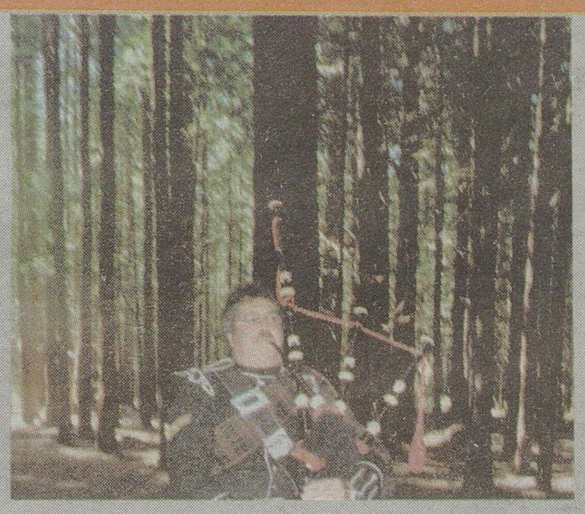
5. Płyty umieszcza się pomiędzy krokwiami, lekko je ściskając lub uginając.

6. Mocowanie płyt rozpoczyna się od najniższego poziomu dachu krokwiowego.

7. Układanie następnej warstwy termoizolacji z płyt super poddasze należy rozpocząć od wykorzystania elementu pozostałego po odcięciu z warstwy poprzedniej: dzięki temu najefektywniej wykorzysta się materiał.

oprac. BK

Ciekawe rośliny



Kalifornijskie olbrzymy

Uważane są za największe drzewa na świecie i chociaż istnieją rośliny o większej masie, sekwoje bywają olbrzymie i przekraczają 100 m wysokości Nazwa pochodzi od imienia Sequoyah, członka plemienia Czirokezów, twórcy pisma sylabicznego, uznanego za oficjalny alfabet Narodu Czirokezów. Oznacza „świńska stopa", „racica", bo pień tych drzew ma podobny kształt.

Sekwoje rosną przede wszystkim w Kalifornii, w mniejszych skupiskach w Brazylii, sporadycznie w Meksyku. Ogromną plantację sekwoi kalifornijskich założono na początku ubiegłego wieku w Nowej Zelandii. Las ten upodobali sobie mieszkający na wyspie Szkoci (na zdjęciu) i tam odbywają wesela.

Tekst i fot. Aniela Łabanow.

reklama

reklama

OFERTY BIUR NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAM MIESZKANIA

JEDNOPOKOJOWE

Białystok, Boboli, 31 mkw, nowa cegła, do wprowadzenia, 113 000 zł, POL
Białystok, Dubois, 27 mkw, II p, nowa cegła, do wprowadzenia, POL
Białystok, Lipowa, 36 mkw, I p, doskonałe na biuro, kancelarię, 112 000 zł, POS
Białystok, Parkowa, 29 mkw, II p, cegła, doskonała lokalizacja szczególnie studentom, balkon, 104 000 zł, CTR
Białystok, Piłsudksiego, 35 mkw, V p, po remoncie, 105 000 zł, BMJ
Białystok, Piłsudskiego, 35 mkw, V p, cegła, 105 000 zł, AKR
Białystok, Piłsudskiego, 35 mkw, po remoncie, 105 000 zł, POL
Białystok, Piłsudskiego, 35 mkw, IV p, z windą, po remocie, 105 000 zł, FOR
Białystok, Pochyła, 30 mkw, Ip, cegła 2000, 100 000 zł, FOR
Białystok, Pochyła, 30,1 mkw, I p, cegła, duża łazienka, dobra lokalizacja, 100 000 zł, ART.
Białystok, Ryboły, 28,5 mkw, wysoki parter, blisko las, 33 000 zł, GRA
Białystok, Sybiraków, 30 mkw., Ip., cegła 2000 r., 100.000 zł, FOR
Białystok, Zachodnia, 36 mkw, cegła 2002 r., 150 000 zł, FOR
Ełk, oś. Jeziorna, 26 mkw, II p, do zamieszkania, niski czynsz, posesja ogrodzona, częściowo umeblowane, 61 500 zł, BNB
Kleosin, Kraszewskiego, 26,19 mkw., wysoki parter, cegła, po remoncie, 93.000 zł, AMI
Kleosin, Kraszewskiego, 27 mkw, cegła, do zamieszkania, fotooferty, 93 000 zł, ADO
Suwałki, centrum, 34,5 mkw, XI p, wieżowiec, 47 000 zł, TRA

DWUPOKOJOWE

Augustów, Kasztanowa, 49,4 mkw, IIIp, po remoncie, 120 000 zł, SBN
Białystok, Akademicka, 38 mkw, komfortowe, 169.000 zł, FOR
Białystok, Bema, 54 mkw., IIp., 158.000 zł, FOR
Białystok, Branickiego, 53,2 mkw, I p, cegła 3-letnia z garażem, 215 000 zł, BMJ
Białystok, Branickigo, 53,2 mkw, I p, cegła (2001r.), z garażem, 215 000 zł, AKR
Białystok, Ciepła, 39 mkw, zadbane, fotoferty, 95 000 zł, ADO
Białystok, Częstochowska, 45 mkw, parter, po remoncie z wyposażeniem, 145 000 zł, FOR
Białystok, Częstochowska, 42,50 mkw, parter, po kapitalnym remoncie, 149 000 zł, AMI
Białystok, Dubios, 35 mkw, IV p, cegła, w dobrym stanie z balkonem, kuchnia połączona z pokojem, 119 000 zł, CTR
Białystok, Dubios, 32 mkw, IIIp, cegła, 120 000 zł, RNT
Białystok, Kraszewskiego, 45 mkw, IIp, starsza cegła, 135 000 zł, BMJ
Białystok, Leszczynowa, 48,4 mkw, V p, nowe okna, 129 000 zł, DOM
Białystok, Leszczynowa, 48 mkw, 129 000 zł, POL
Białystok, Lipowa, 47,84 mkw, parter, na lokal, 295 000 zł, BMJ
Białystok, Malmeda, 28,98 mkw., parter, 159.000 zł, AMI
Białystok, Malmeda, 47,73 mkw, parter, 263 000 zł, AMI
Białystok, Mickiewicza, 47 mkw, V p, cegła, do remontu, 135 000 zł, LOK
Białystok, Orzeszkowej, 44 mkw, IIp, cegła, nowe okna, 160 000 zł, AKR
Białystok, Piłsudskiego, 38 mkw, IV p, nowe okna, cegła, 109 000 zł, BMJ
Białystok, Piłsudskiego, 48 mkw, parter, po remoncie, 179 000 zł, FOR
Białystok, Rumiankowa, 52 mkw, parter, płyta, nowe okna zadbane, 110 000 zł, BMJ
Białystok, Rzymowskiego, 47 mkw, Ip, cegła, z wyposażeniem, do wprowadzenia, 200 000 zł, POL
Białystok, Rzymowskiego, IIp, cegła, zabudowy, 143 000 zł, BMJ
Białystok, Sady Antoniukowskie, 39 mkw, okazja, 120 000 zł, POL
Białystok, Słonimska, 77,60 mkw, IIp, 4-letni apartament, 320 000 zł, BMJ
Białystok, Storczykowa, 44 mkw, III p, cegła, 145 000 zł, BMJ
Białystok, Storczykowa, 43,8 mkw, III p, 142 000 zł, POS
Białystok, Storczykowa, 44 mkw, nowa cegła, 140 000 zł, ADO
Białystok, Storczykowa, 44 mkw, IIIp, cegła, 142 000 zł, RNT
Białystok, Stroma, 52 mkw, II p, nowe okna, 140 000 zł, FOR
Białystok, Sybiraków, 40 mkw, do wprowadzenia, 155 000 zł, POL
Białystok, Sybiraków, 55,1 mkw., IIIp., cegła, 5-lat, garaż, 200.000 zł, DOM
Białystok, Sybiraków, 56 mkw, nowoczesna aranżacja, do wprowadzenia, 249 000 zł, POL
Białystok, Sybiraków, 56 mkw, II p, cegła komfortowe, umeblowane, 242 000 zł, BMJ
Białystok, Szarych Szeregów, 49 mkw, IIp, cegła, odnowione, zabudowa kuchni, 167 000 zł, CTR
Białystok, Szarych Szeregów, 48,8 mkw, II p, 167 000 zł, AMI
Białystok, Waryńskiego, 45 mkw, parter, nowe okna, 129 000 zł, FOR
Białystok, Waryńskiego, 53,1 mkw, II p, skosy, cegła 5-letnie, 190 000 zł, BMJ
Białystok, Waryńskiego, 45,5 mkw, parter, ładnie wykończone, balkon, wspólnota, 131 000 zł, CTR
Białystok, Wasilkowska, 33 mkw, ładnie wykończone, nowa kuchnia i łazienka, nowe okna, okazja, 95 000 zł, CTR
Białystok, Wasilkowska, 48 mkw., parter, 140.000 zł, FOR
Białystok, Waszyngtona, 39 mkw, IIIp, 136 000 zł, AKR
Białystok, Wesoła, 47 mkw, I p, cegła, nowe okna, 209 000 zł, AKR
Białystok, Wysoki Stoczek, 34 mkw, wysoki parter, 8-letnie, wspólnota, do wprowadzenia, 140 000 zł, GRA
Białystok, Wyszyńskiego, 48 mkw., Ivp., odremontowane, 159.000 zł, FOR
Białystok, Zamenhofa, 42 mkw., biuro, gabinet, 195.000 zł, FOR
Białystok, Zielone Wzgórza, 43,8 mkw, do odmalowania, 145 000 zł, POL
Białystok, Żeromskiego, 28/46,5 mkw, poddasze, atrakcyjne, wyposażone w pełni, 160 000 zł, BMJ
Ełk, Chopina, 40,45 mkw, IIp, loggia, 70 000 zł, MKN
Ełk, os. Jeziorna, 44,30 mkw, parter, do zamieszkania, niski czynsz, posesja ogrodzona, częściowo umeblowane, 94 500 zł, BNB
Suwałki, os. Falka, 44,60 mkw, parter, po remoncie, 130 000 zł, SBN

TRZYPOKOJOWE

Białystok, Al. Jana Pawła, 46 mkw, IIp, cegła, do remontu, 110 000 zł, GRA
Białystok, Bacieczki, 66,8 mkw, II p, 200000 zł+graż 17000 zł, AMI
Białystok, Boh. Getta, 70,5 mkw, parter, cegła, 250 000 zł, BMJ
Białystok, Ciepła, 60 mkw., IV p., cegła, 165.000 zł, AMI
Białystok, Dubois, 62,5 mkw, IIp, cegła, wykończone, 216000 zł+garaż 25000 zł, BMJ
Białystok, Dziesięciny, 60,5 mkw, nowe okna, bardzo ładnie wykończone, bardzo dobra cena, polecamy, 138 000 zł, CTR
Białystok, Dziesięciny, 60,5 mkw, zadbane, ładny rozkład, BIS
Białystok, Gruntowa, 55 mkw, parter, cegła 94r., 185 000 zł, FOR
Białystok, Kalinowa, 48 mkw., IIp., nowe okna, 142.000 zł, FOR
Białystok, Kołłątaja, 62,8 mkw, parter, cegła (1998r.), 235 000 zł, AKR
Białystok, Kręta, 64 mkw, IIIp, cegła 98r., ładne, jasne, 238.000 zł, FOR
Białystok, Kręta, 65 mkw, III p, cegła (1996r.), 248 000 zł, AKR
Białystok, Legionawa, 60 mkw, ładny rozkład, nowa zabudowa kuchni, oddzielne pokoje, 160 000 zł, CTR
Białystok, Łagodna, 60 mkw, parter, nowe okna, oddzielne pokoje, ładna zabudowa kuchni, 163 000 zł, CTR
Białystok, Mickiewicza, 120 mkw, III/IVp, 2-poziomowe, 380000 zł+garaż 20000 zł, AKR
Białystok, Mickiewicza, 62 mkw, II p, cegła, wieżowiec, łazienka po remoncie, oddzielne pokoje i kuchnia, doskonała lokalizacja studentom, 186 000 zł, CTR
Białystok, Pogodna, 92 mkw, II-poziomowe, komfortowe, 290 000 zł, POL
Białystok, przy Baranowickiej, 71 mkw, własnościowe, okazja, 180 000 zł, POL
Białystok, Pułkowa, Wygoda, 48 mkw, cegła, do remontu, 130 000 zł, GRA
Białystok, Rumiankowa, 61,3 mkw, IVp, płyta, po kapitalnym remoncie, 110 000 zł, LOK
Białystok, Rumiankowa, 78 mkw, parter, 155 000 zł, FOR
Białystok, Rynek Kościuszki, 109,47 mkw, IIp, 330 000 zł, AKR
Białystok, Sikorskiego, 69,5 mkw, atrakcyjnie wykończone, I p, cegła, klimatyzacja, 230000 zł+garaż, CTR
Białystok, Skłodowskiej, 62 mkw, IIIp, cegła, 168.000 zł, BMJ
Białystok, Słoneczny Stok, 70 mkw, I p, cegła, umeblowane, 206000 zł+garaż, BMJ
Białystok, Słonimska, 57 mkw, 2-poziomowe, komfortowo urządzone, z meblami, fotooferty, 265 000 zł, ADO
Białystok, Słonimska, 52 mkw, III/IV p, cegła, 265 000 zł, RNT
Białystok, Słonimska, 51,5 mkw, III p +podd, cegła 2001r., 2-poziomow, z kompletnym wyposażeniem, 265 000 zł, FOR
Białystok, Słonimska, 51 mkw/57 mkw, dwupoziomowe cegła 5-letnia, 265 000 zł, BMJ
Białystok, Słonimska, 57 mkw, II-poziomowe, z wyposażeniem, komfortowe, 265 000 zł, POL
Białystok, Słonimska, 51/57 mkw, dwupoziomowe, salon połączony z kuchnią, nowocześnie wykończone, 265 000 zł, CTR
Białystok, słowackiego, 66,3 + 3mkw, parter, nowe okna, 195 000 zł, DOM
Białystok, Stołeczna, 57 mkw, IIIp, 165 000 zł, FOR
Białystok, Storczykowa, 61,3 mkw, IV p, 135 000 zł, AMI
Białystok, Swobodna, 58,8 mkw, IIIp, cegła (1996r.), 153 000 zł, AKR
Białystok, Szarych Szeregów, 67,4 mkw., wys. parter, cegła, w dobrym stanie, ładnie wykończone, 175000, CTR
Białystok, Upalna, 55,2 mkw, IIIp, wspólnota 5-letnia, 220 000 zł, BMJ
Białystok, Upalna, 62,8 mkw, parter z ogródkiem, płyta, 155 000 zł, BMJ
Białystok, Wasilkowska, Wygoda, 48 mkw, III p, do remontu, 140 000 zł, GRA
Białystok, Wiejska, IV p, cegła (1994r.), 185000 zł + garaż 22000 zł, AKR
Białystok, Wiejska, 58 mkw, zadbane cegła I p, 205 000 zł, BIS
Białystok, Wołodyjowskiego, Tysiąclecia, 59 mkw, parter, z garażem, 180 000 zł, GRA
Białystok, Wyszyńskiego, 48 mkw., IV p., po kapitalnym remoncie, 160.000 zł, AMI
Białystok, Zagórna, 61 mkw, IV p, cegła, 190 000 zł, RNT
Białystok, Zagórna, 61 mkw, IV p, cegła (1996r.), 190 000 zł, AKR
Białystok, Zagórna, 61 mkw, IV p, cegła, 199 000 zł, POL
Ełk, centrum, 103 mkw, II/III p, podwyższony standard, dwupoziomowe, 265 000 zł, BNB
Ełk, centrum, 74,50 mkw, I/II p, 138 000 zł, BNB
Ełk, os. Północ II, 58,80 mkw, IVp, winda, ładnie wykończone, 100 000 zł, MKN
Ełk, os. Zatorze, 46,70 mkw, IVp, 60 000 zł, MKN
Ełk, oś. Konieczki, 60,50 mkw, paretr, 115 000 zł, BNB
Ełk, ul. Wileńska, 60,7 mkw, II p, 89 000 zł, BNB

CZTEROPOKOJOWE

Białystok, Armii Krajowej, Leśna Dolina, 68 mkw, parter z ogródkiem, cegła, 199 000 zł, GRA
Białystok, centrum, 72 mkw, I p, POL
Białystok, Daleka, 72 mkw, IIIp, płyta, 150.000 zł, BMJ
Białystok, Duboisa, 72,8 mkw, II p, 14-letnie, 175 000 zł, DOM
Białystok, Fabryczna, 72 mkw, VII/X p, płyta, nowe okna, 120.000 zł, BMJ
Białystok, Fabryczna, Śródmieście, 73 mkw., VIII p, nowe okna, 135 000 zł, GRA
Białystok, Kleosin, 74 mkw., Ip., do zamieszkania, 199.000 zł, FOR
Białystok, Konwaliowa, 80,2 mkw, IIp, nowe okna, 168 000 zł, DOM
Białystok, Kręta, 112/130 mkw., IVp.+poddasze, cegła 97r., 345.000 zł, FOR
Białystok, Mickiewicza, 120 mkw., IIIp.+poddasze, komfortowe, 2-poziomowe, z garażem, 450.000 zł, AMI
Białystok, Mickiewicza, 100 mkw, apartament, POL
Białystok, Oś. Zgoda, 160 mkw + poddasze, mieszkanie w domu jednorodzinnym z udziałem w gruncie, 250 000 zł, FOR
Białystok, Pogodna, 92 mkw, 2-poziomowe, cegła, fotooferty, 295 000 zł, ADO
Białystok, Pogodna, 92 mkw, IV+Vp, cegła, 295.000 zł, BMJ
Białystok, Pogodna, 92 mkw, IV p+poddasze, cegła 98r., 290 000 zł, FOR
Białystok, Pułaskiego, 72,74 mkw., II p., stan- do zamieszkania, 165.000 zł, DOM
Białystok, Rzemieślnicza, 72 mkw., płyta, zadbane, fotooferty, 145 000 zł, ADO
Białystok, Rzymowskiego, 85,04 mkw, Vp, 166 000 zł, POS
Białystok, Sienkiewicza, 72 mkw, płyta, wysoki parter, doskonała lokaliacja, oddzielne pokoje, 199 000 zł, CTR
Białystok, Sz. Szeregów, 82 mkw, IV p, cegła, 209 000 zł, RNT
Białystok, Szarych Szeregów, 98 mkw, cegła, 248 000 zł, BIS
Białystok, Szarych Szeregów, 80 mkw, Ip, cegła 92r., 229 000 zł, FOR
Białystok, Szeroka, 81,5 mkw, I p, cegła, wspólnota, 250 000 zł, BMJ
Białystok, Szeroka, 81,5 mkw, I p, cegła (1994r.), 250 000 zł, AKR
Białystok, Szeroka, 81 mkw, Ip, cegła, wspólnota, fotoferty, 250 000 zł, ADO
Białystok, Warszawska, 62 mkw., 130.000 zł, BIS
Białystok, Zachodnia, 90 mkw, III i IV p, cegła 2003r., 360 000 zł, FOR
Białystok, Zielone Wzgórza, 118 mkw, II-poziomowe, oryginalny projekt mieszkania, idealne dla osoby wrażliwej na piękno i estetykę, 295 000 zł, POL
Białystok, Żelazna, 83,1 mkw, V/X p, komfortowe, 370.000 zł, BMJ
Ełk, os. Jezioma, 77,2 mkw, Ip, widok na jezioro, 135 000 zł, BNB
Ełk, os. Konieczki, 71,60 mkw., Ip, 95.000 zł, MKN
Ełk, ul. Piękna, 73,6 mkw, IV p, budynek z cegły z widokiem na jezioro lub zamiana na mieszkanie do 50 mkw, 82 000 zł, BNB

PIĘCIOPOKOJOWE

Białystok, Kalinowa, 84,5 mkw., IV p, płyta, zadbane, nowa kuchnia, 140 000 zł, ART.
Białystok, Wyszyńskiego, 84,7 mkw, V p, z windą (brak zsypów), cegła, atrakcyjne, n. okna, 257 000 zł, DOM
Białystok, Zagumienna, 84,3 mkw, IVp, nowe okna, wokół zieleń, 130 000 zł, DOM
Ełk, os. Konieczki, 84 mkw, IIp, 99 000 zł, BNB

DOMY

dom o charkterze letniskowym, nad jeziorem Blizno, miejscowość-Walne. Idealne tereny na wędrówki piesze i rowerowe, 210 000 zł, FOR
atrakcyjne domy w urokliwej okolicy Eko-Osiedle, BIS
posiadłość kilku-hektarowa z domem, położona w Wigierskim Parku Narodowym. Dostęp do jeziora, własna linia brzegowa., POL
szeregówka usługowa rok bud. 2002, pow. 310 mkw, 250 000 zł, SBN
Antoniuk, 219/240 mkw, segment szeregowy, środkowy, podpiwniczony, kameralne osiedle, pełne uzbrojenie, 295 000 zł, ART.
Biała Piska, gm., dom wolnostojący 150/7000 mkw, budynki gospodarcze, 72 000 zł, BNB
Białowieża, 140/819 mkw., wykończony, do zamieszkania, 270 000 zł, ART.
Białystok, dochodowa kamienica w centrum Białegostoku, POL
Białystok, 100/940 mkw, do zamieszkania lub do remontu, fotooferty, 270 000 zł, ADO
Białystok, 120/530 mkw, drewniany, po remoncie, 270 000 zł, ADO
Białystok, 130/700 mkw, do zamieszkania, wolnostojący, 350 000 zł, ADO
Białystok, 150/500 mkw, nowy bliźniak, do wykończenia, 265 000 zł, ADO
Białystok, Białostoczek, 120 mkw. Działka 396 mkw.+58 mkw., wolno stojący, na gabinet ew. inną działalność, po remoncie, basen 10x15m., 435.000 zł, GRA
Białystok, Dojlidy Górne, 145+poddasze/1068 mkw, nowy stan surowy, nowa architektura, 240.000 zł, CTR
Białystok, Dojlidy Górne, 600/1470 mkw., mieszkalno-użytkowy, 400.000 zł, BMJ
Białystok, Dojlidy-Przemysłowe, nowoczesny, częściowo-wykończony, POL
Białystok, Dziesięciny, 230/970 mkw, nowa architektura, garaż na 2 samochody, 650 000 zł, FOR
Białystok, Dziesięciny, 115/352 mkw, 1/2 bliźniaka, do zamieszkania, 500 000 zł, FOR
Białystok, Grabówka, 240/1160 mkw, nowy 2004, 460 000 zł, FOR
Białystok, Grabówka, 300/1700 mkw, Rezydencja, wykończona w wysokim standardzie, zagospodarowany ogród, 1 250 000 zł, FOR
Białystok, Grabówka, działka 1135 mkw, warsztat 250 mw+ garaż murowany ok. 50 mkw z kanałem, posesja ogrodzona, 130 000 zł, ART.
Białystok, Jaroszówka, 250/700 mkw, po kapitalnym remoncie, 450 000 zł, BMJ
Białystok, Jaroszówka, 330/630 mkw, z częścią na działalność, 620.000 zł, BMJ
Białystok, Jaroszówka, 200/600 mkw, komfortowy z bala, 500 000 zł, FOR
Białystok, Jaroszówka, 200/762 mkw, 2-rodzinny do zamieszkania, 360.000 zł, BMJ
Białystok, Jaroszówka, 180/3000 mkw, pięknie położony, 740 000 zł, BMJ
Białystok, Jesionowa, 200/642 mkw, 650 000 zł, RNT
Białystok, Klepacze, 300/5000 mkw, stylowy dom, urokliwie położony, 790 000 zł, FOR
Białystok, Kudrycze, 150/2600 mkw, nowy, bajeczne miejsce pod lasem, dużo przestrzeni, do zamieszkania, 420 000 zł, FOR
Białystok, Mickiewicza, 126/526 mkw, 30-letni do remontu, 260.000 zł, BMJ
Białystok, na Wygodzie, 90/445 mkw., do remontu, 300 000 zł, AMI
Białystok, Nowe Miasto, 290/1500 mkw, nowy dom mieszkalny + budynek usługowo-handlowy, przy ulicy dobrze wyeksponowany, 950 000 zł, FOR
Białystok, Nowe Miasto, 138/520, parter+piętro, komfortowo wykończone, salon z kominkiem, 455.000 zł, CTR
Białystok, Nowe Miasto, 180/265 mkw, atrakcyjna szeregówka, komfortowo wykończona, salon połączony z jadalnią, zabudowy, 650.000 zł, CTR
Białystok, Nowe Miasto, 2x200/650 mkw, 5-letni, atrakcyjny, 2x500000 zł, FOR
Białystok, os. Białostoczek, 145/248 mkw, szeregowy, 465 000 zł, FOR
Białystok, os. Dziesięciny, 400/973 mkw, wolno stojący z 1998r., do zamieszkania, 650 000 zł, DOM
Białystok, os. Jaroszówka, 200+150/1800 zł, dom +hala 400 mkw, 830 000 zł, FOR
Białystok, os. Jaroszówka, 304/957 mkw, dom dwurodzinny z 1990r., 450 000 zł, DOM
Białystok, os. Nowe, 160/606 mkw, wolno stojący, atrakcyjny, do wykończenia, 460 000 zł, DOM
Białystok, os. Nowe, dom z przybudowanym garażem dla samochodu ciężarowego, całość 357 mkw, działka 551 mkw, 400 000 zł, DOM
Białystok, os. Nowe, 220/720 mkw, wolno stojący, na działalność (przy ulicy), po kapitalnym remoncie, 550 000 zł, DOM
Białystok, os. Pieczurki, 232/2.610 mkw, wolno stojący z 1998r., częściowo do wykończenia, 550 000 zł, DOM
Białystok, os. Przemysłowe, 200 mkw. mieszkalna, 260 mkw na działalność, 1.200.000 zł, BMJ
Białystok, os. Przemysłowe, 60/543 mkw, 175 000 zł, RNT
Białystok, os. Skorupy, 180/258 mkw, szeregówka, komfortowo wykończona 10 letnia, 430.000 zł, CTR
Białystok, os. Ścianka, 135/655 mkw, parterowy, 520 000 zł, FOR
Białystok, os. Ścianka (przy Nowym Mieście), dom 2001r., stan surowy zamknięty + warsztat o pow. 119 mkw działka 850 mkw, 300 000 zł, DOM
Białystok, os. Traugutta, 300/500 mkw, dom nowy, utrzymany wykonany z wysokogatunkowych materiałów, komfortowy, 900 000 zł, FOR
Białystok, os. Wygoda, 290/391 mkw, 2-rodzinny, z 1987 r., nowe okna, 350 000 zł, DOM
Białystok, os. Wysoki Stoczek, 180/370 mkw, 1/2 bliźniaka, 380 000 zł, FOR
Białystok, os. Wysoki Stoczek, 300/374 mkw, pół bliźniaka z 2004 r., do zamieszkania, 450 000 zł, DOM
Białystok, Os. Zgoda, 110/550 mkw, wolnostojący, warto obejrzeć, 310 000 zł, POL
Białystok, os. Wysoki Stoczek, 115/150 mkw, szeregowy, 370 000 zł, FOR
Białystok, Pieczurki, 220/352 mkw, salon+4 pokoje, do wykończenia podłogi, bliźniak, doskonała lokalizacja, 360 000 zł, CTR
Białystok, Pietrasze, 391/ 1055 mkw, 90 mkw garaż lub na działalność gospodarczą, okna plastikowe, 420 000 zł, ART.
Białystok, Pietrasze, szeregówka z pieknym ogrodem 250/400, BIS
Białystok, Przemysłowa, 200/1247 mkw, nowy stan surowy, 380.000 zł, BMJ
Białystok, Przemysłowe, 4000 mkw. działki, dom na działalność, 500.000 zł, BMJ
Białystok, Raginisa, 170/1300 mkw, 18-letni, plus budynek na działalność, 490 000 zł, FOR
Białystok, Równa, 70/441 mkw, 217 000 zł, RNT
Białystok, Rzemieślniczo-Usługowa, 310 zł/mkw, rewelacyjna lokalizacja (idealna np. na salon samochodowy), POL
Białystok, Starosielce, 180/1800 mkw., ładnie położony, 350.000 zł, BMJ
Białystok, Starosielce, 202/773 mkw., wolno stojący, stan surowy zamknięty, 400.000 zł, GRA
Białystok, Wygoda, 280/1300mkw, komfortowy, 680.000 zł, BMJ
Białystok, Wygoda, 200/800 mkw, atrakcyjny, 15-letni, oranżeria i taras, 430 000 zł, FOR
Białystok, Wygoda, dom wolno stojący o pow. całk. 270 mkw, na działce 1088 mkw, na 2 rodziny, do zamieszkania, 430 000 zł, GRA
Białystok, Wygoda, 190/390 mkw, po remoncie 87r., 380 000 zł, FOR
Białystok, Wygoda, 281 mkw. Działka 979 mkw., wolno stojący, do wykończenia, 340.000 zł, GRA
Białystok, Wygoda, atrakcyjny dom dwurodzinny 200/400 mkw, 370 000 zł, BIS
Białystok, Wygoda, 237/510 mkw, parterowy z poddaszem użytkowym, przestronny, nowocześnie wykończony z 2000r., 950 000 zł, CTR
Białystok, Wysoki Stoczek, 200/374 mkw, bliźniak, komfortowo wykończony, kuchnia otwarta na salon przestronny, 450 000 zł, CTR
Białystok, Zielone Wzgórza, budynek mieszkalno-usługowy, 532 mkw, 700 000 zł, LOK
Białystok – Warszawa, atrakcyjna rezydencja do cz. wykończenia, 1.250 000 zł, BMJ
Białystok okolice, 260/2 ha, rezydencja, do wykończenia, 280 000 zł, ADO
Bielsk Podlaski, 200 /1302 mkw, wolno stojący + budynek na produkcję spożywczą lub magazyn o pow. 238 mkw, 299 000 zł, GRA
Bielsk Podlaski, okolice, siedlisko z domem murowanym w dobrym stanie o pow. 100 mkw, na działce 3200 mkw, 150 000 zł, GRA
Choroszcz, 252 mkw+63 mkw, na usługi/1223mkw, wolnostojący z 1997r., tech. kanadyjska, 350 000 zł, DOM
Choroszcz, okolice, 191/1642 mkw, 3-letni, 475.000 zł., BMJ
Dobrzyniewo Duże, 200/1,8 ha, nowy stan surowy otwarty, blachodachówka, elewacja, klinkier, 250 000 zł, FOR
Dobrzyniewo Fabryczne, 320/1645 mkw, nowoczesny, 620 000 zł, FOR
Dobrzyniewo Kościelne, 220/750 mkw, 1/2 bliźniaka, st. otwarty, 160 000 zł, FOR
Dobrzyniówka, 100/2,3 ha, dom i zabudowania wiejskie, 240 000 zł, FOR
Dojlidy Górne, 599/1461 mkw., podpiwniczony, pomieszczenia na działalność gospodarczą, ładna okolica, 450 000 zł, ART.
Dojlidy Górne, 210/1260, nowoczesny, do zamieszkania i niewielkiego wykończenia, 550.000 zł, FOR
Dzisięciny, nowy dom (131,5/575 mkw), do wykończenia, 320 000 zł, POL
Ełk, Kilińskiego, 237/443 mkw, usługowo-mieszkalny, nowy. pow. usługowa ok. 100 mkw, pow,. mieszkalna ok. 100 mkw. Posesja ogrodzona, zagospodarowana., 550 000 zł, BNB
Ełk, Nadjeziorna, 446/152 mkw, nowo wybudowana kamienica usługowo-mieszkalna, położona nad jeziorem Ełckim, 1 500 000 zł, MKN
Ełk, os. Grunwaldzkie, 682/416 mkw., mieszkalno-usługowy, pow. usługowa 253 mkw., pow. mieszkalna 178 mkw., częściowo po remoncie, posesja ogrodzona, zagospodarowana, dojazd drogą asfaltową, widok na jez. Ełckie, 450.000 zł, MKN
Ełk, os. Grunwaldzkie, 250 mkw, wolno stojący na działce o pow. 515 mkw, piętrowy z użytkowym poddaszem, 255 000 zł, BNB
Ełk, os. Pod Lasem, 150/210 mkw, dom w zabudowie szeregowej, skrajny segment, nowocześnie wykończony i wyposażony, działka ładnie zagospodarowana, przy lesie, 295 000 zł, MKN
Ełk, os. Zatorze, do wynajęcia, 1500 zł plus opłaty eksplotacyjne, dom mieszkalny wolno stojący, wyposażony i umeblowany dla firm, MKN
Ełk, ścisłe centrum, nowo wybudowana nieruchomość usługowo-mieszkalna, 650 000 zł, MKN
Ełk, Zamkowa, 77/527 mkw, w zabudowie bliźniaczej, parterowy, budynek gospodarczy 27 mkw, przy jeziorze Ełckim, 85 000 zł, MKN
Fasty, szeregówki nowe, POL
Fasty, 450/2000 mkw, dom wykończony, idealny na działalność, 364 000 zł, POL
Fasty, szeregówka o pow. 141 mkw na działce 161 mkw do zamieszkania, 330 000 zł, GRA
Filipów, dom parterowy murowany, pow. 80 mkw/129 mkw, 40 000 zł, SBN
gm. Choroszcz, 176/4200 mkw, posiadłość do zamieszkania, 570 000 zł, FOR
gm. Ełk, atrakcyjna nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym z 1990r. I przedwojennym budynkiem gospodarczym, działka 0,93 ha z linia brzegową jeziora, b. ładnie zagospodarowana, 350 000 zł, MKN
gm. Ełk, Chruściele, 146/729 mkw, nowy dom mieszkalny wolno stojący z użytkowym poddaszem, ładnie wykończony, działka zagospodarowana, 499 000 zł, MKN
gm. Gródek (Puszcza Knyszyńska), 5 domków letniskowych drewnianych po 25 mkw działka 2.315 mkw, 80 000 zł, DOM
gm. Sokółka, 96/1,14 ha, siedlisko, dom z bala, 105 000 zł, FOR
gm. Szudziałowo, 200/9,9 ha, posiadłość przy lesie, 650 000 zł, FOR
gm. Szudziałowo, 100/1600+1800 mkw, dom drewniany, 73 000 zł, FOR
Grabówka, 200/500 mkw, dom w stanie wykończeniowym, nowa architektura, 440 000 zł, POL
Grabówka, 160/1000 mkw., dom murowany z lat 80-tych, po remoncie, nowe okna, łazienki, ogrzewanie gazowe i węglowe+warsztat 150 mkw., 350 000 zł, ART.
Grabówka, 250/1034 mkw, komfortowo wykończony, duży garaż, ogród zagospodarowany, dobry dojazd, 650 000 zł, ART.
Grabówka, 98/438 mkw., pół bliźniaka, do remontu, dobra lokalizacja, 200 000 zł, ART.
Grabówka, 154/1953 mkw, wolno stojący z 1999r., atrakcyjny, do zamieszkania, 500 000 zł, DOM
Grabówka, 180+400/2100 mkw, z warsztatem, 490 000 zł, FOR
Grabówka, 300/1560 mkw, malowniczo położony, z lasem, z pięknym ogrodem, 590 000 zł, FOR
Grabówka, 350/1086 mkw, dom wolno stojący w stanie surowym, sprzedaż za 200 000 zł, DOM
Grajewo, ul Koszarowa, 150/626 mkw, dom mieszkalny, wolnostojący, do remontu, budynek gospodarczy, 130 000 zł, MKN
Hajnówka, dom+budynki na działalność na działce 781 mkw, 400.000 zł, BMJ
Halickie, 140/2400 mkw, po modernizacji, pieknie zagospodarowany, 430 000 zł, FOR
Jeleniewo okolice, budynek hotelowy parterowy o pow. 362 mkw, działka 0,42 ha, 65 000 zł, TRA
Kałęczyny, gm. Ełk, 95,26/9200 mkw., budynek mieszkalny, garaż, budynek gospodarczy, 150.000 zł, BNB
Kleosin, 160/1000 mkw, dom po modernizacji, komfortowy, plus 140 mkw na działalność lub mieszkanie, 420 000 zł, FOR
kol. Sobolewo, w stanie surowym, pow. działki 1084 mkw, użyt-150 mkw, 124000 zł do negocjacji, POS
Królowa Wola, gm. Stare Juchy, siedlisko, dom wolnostojący 92,06/2300 mkw, garaż, bud. gosp., 180 000 zł, BNB
Księżyno, 240/1256 mkw, atrakcyjny dom, 530 000 zł, AMI
Laski Wielkie, gm. Kalinowo, 420/2500 mkw, dom w zabudowie bliźniaczej, stan surowy otwarty, ok., 100 m od jeziora Selmęt Wielki, 220 000 zł, MKN
Łapy, 116/458 mkw, bliźniak w stanie surowym zmkniętym, ewentualnie bliźniak w całości, 88 000 zł, CTR
Michałowo-gmina, siedlisko z domem drewnianym o pow. 65 mkw, na działce 7100 mkw, staw, 69 000 zł, GRA
Niewodnica Korycka, 190,38/932 mkw., dom w stanie surowym, otwarty, 280.000 zł, AMI

WYKAZ BIUR

Każde ogłoszenie kończy się trzyliterowym kodem. Jest to kod biura nieruchomości. Jeśli zainteresowała Państwa oferta biura, należy niżej odszukać jej kod i numer telefonu.

ADO — Adom, Białystok, ul. Cieszyńska 3A, tel. (085) 747-10-10, www.adom.com.pl
AKR — Akropol, Białystok, ul. św. Rocha 10A/112, tel. (0-85) 744-64-56
AMI — Amicus, Białystok, ul. Lipowa 6, tel. (0-85) 743-63-36, 869-11-71
ART — Artisan Nieruchomości, Białystok, ul. Lipowa 51/6, tel. 746-03-00
BIS — Bis, Białystok, ul. Rynek Kościuszki 24, tel. (0-85) 744-50-82
BMJ — BMJ, Białystok, ul. Boh. Getta 3, tel. (0-85) 744-50-60
BNB — Biuro Nieruchomości P. Buczko, Ełk, ul. Mickiewicza 17/4, tel. (0-87) 621-02-48; www.biuro-nieruchomosci.xip.pl
CTR — Centrum Nieruchomości, Białystok, ul. św. Rocha 14A lok. 46-47, I piętro, tel. 744-62-45
DOM — Dominium, Białystok, ul. Lipowa 4/115, tel. (0-85) 653-72-99
FOR — Forum Nieruchomości, Białystok, ul. Lipowa 4/225, tel. (0-85) 743-64-83, www.nieruchomosci.bialystok.pl
GRA — Grabowscy Nieruchomości, Białystok, ul. św. Mikołaja 1, lok. 11, tel. (0-85) 744-80-02
LOK — Lokal, Białystok, ul. Lipowa 29, tel. (0-85) 742-87-53, www.bnlokal.prv.pl
MKN — Mazurska Korporacja Nieruchomości, Ełk, ul. Wojska Polskiego 65, lok. 1, I piętro, tel. (0-87) 621-30-02, www.mkn.com.pl
POL — Polanowscy Nieruchomości o/Podlaski, Białystok, ul. św. Mikołaja 1, lok. 33, tel. (0-85) 746-67-87, www.polan.com.pl
POS — Pośrednik, Białystok, ul. św. Rocha 11/1, tel. (0-85) 742-00-08
RNT — Rental, Kancelaria Obsługi Nieruchomości, ul. Suraska 1, lok. 109, 15-093 Białystok, tel./fax (085) 742-27-25, www.podlasie-property.com
SBN — Suwalskie Biuro Nieruchomości, Suwałki, ul. Utrata 2C/24, tel. (0-87) 566-36-71
TRA — Transakcja, Suwałki, ul. Kościuszki 120, tel. (0-87) 566-56-14, www.transakcja.osti.pl

Kolumna reklamowa

OFERTY BIUR NIERUCHOMOŚCI

Niewodnica Korycka, 180/700, nowy, wykończony, 550.000 zł, FOR
Nowe Aleksandrowo, dom wolno stojący o pow. 216 mkw, na działce 1128 mkw, stan surowy, otwarty, 350 000 zł, GRA
Ogrodniczki, 170/930 mkw, nowy do niewielkiego wykończenia, 430 000 zł, FOR
ok. Solniczek, 150/2600 mkw, 2-letni wykończony, 425 000 zł, BMJ
okolice Białegostoku, dom z cegły lewkowo, stan surowy, pokryty blachodachówką z 2005r. (prąd, woda, kanalizacja) MPK- 2 km od Białegostoku, POL
okolice jez. Hańczy, pensjonat, rok bud. 1997r., pow. 620 mkw/2300 mkw, 550 000 zł, SBN
okolice jez. Wigry, nowy dom parterowy z poddaszem użytkowym pow. 180 mkw/2000 mkw, 549 000 zł, SBN
okolice Stanisławowa, 150/870 mkw, do wykończenia, 245 000 zł, ADO
okolice Suwałk, dom nowy parterowy z poddaszem użytkowym, murowanym, wykończony o pow. ok. 140 mkw, działka 890 mkw, 320 000 zł, TRA
okolice Suwałk, dom nowy parterowy z poddaszem użytkowym, murowany, wykończonym o pow. ok. 100 mkw, działka 821 mkw, 215 000 zł, TRA
Orzysz, 142/1987 mkw., bud. mieszk. dwukondygnacyjny, podpiwniczony, dodatkowo na działce znajduje się bud. stacji obsługi samochodów o pow. 124 mkw. oraz bud. gosp. o pow. 88 mkw., 350 000 zł, MKN
Os. Młodych, szeregówka skarajna 110/300 mkw, 350 000 zł, BMJ
oś. Wygoda, Leśna Dolina, Starosielce, nowe inwestycje, domy, szeregówki, bliźniaki, atrakcyjne ceny!!!, FOR
Pieczurki, 368/370 mkw., budynek mieszkalno-usługowy, nowe okna, 400 000 zł, ART.
Pietrasze, 250/600, 315.000 zł, AMI
Pietrasze, 110/465 mkw słupek po częściowym remoncie, 310 000 zł, BMJ
Piękna, 240/1200 mkw, wolnostojący w bardzo dobrym stanie przy jeziorze ogrodzony, posesja zagospodarowana, 550 000 zł, BNB
Porosły, 300/5000 mkw, reprezentacyjna posiadłość, wysoki standard do niewielkiego wykończenia, również pensjonat, 1 200 000 zł, FOR
Prostki, dom wolnostojący 180/2055 mkw, nowy, komfortowo wykończony, działka zagospodarowana, 590 000 zł, BNB
Puńsk, połowa domu drewnianego do remontu, działka ok. 500 mkw, 120.000 zł, TRA
Romoty, gm. Kalinowo, 95/41/800 mkw, nowy domek letniskowy, podpiwniczony, wykończony, 160 000 zł, MKN
Rutka-Tartak, okolice, budynek parterowy, murowany-160/7510 mkw, do remontu, 65 000 zł, TRA
Sejny, okolice, połowa bliźniaka o pow. 100/600 mkw, budynek gospodarczy, do jeziora około 300 m, 75 000 zł, TRA
Siedliska, gm. Ełk, 161/40900 mkw., dom wolnostojący, budynki gospodarcze, działka z własną linią brzegową, 800.000 zł, BNB
Sielachowskie, 300/1260 mkw, nowy, najnowsze trendy, 740 000 zł, FOR
Sienkiewicze, 240/2806 mkw, nowy dom wolno stojący, 475 000 zł, DOM
Sochonie, 160/1650 mkw, nowoczesny, do zamieszkania, bardzo ładnie zagospodarowana działka z grillem i oczkiem wodnym, 440 000 zł, ART.
Sochonie, 270/1,5 ha, dom utrzymany w klimacie dworku, wspaniale utrzymana posesja, 1 200 000 zł, FOR
Stanisławowo, 160/750 mkw, urokliwa lokalizacja, do wykończenia, 365 000 zł, FOR
Stare Juchy, 112/900 mkw, dom jednorodzinny wolno stojący, podpiwniczony, działka ogrodzona, zagospodarowana, dużo zieleni, 175.000 zł, MKN
Stare Juchy, gmina, całoroczny dom wolno stojący 100 mkw na działce 6500 mkw, po generalnym remoncie, 300 m do jeziora, 305 000 zł, GRA
Starosielce, 180/888 mkw., atrakcyjny dom, 495.000 zł, AMI
Starosielce, 200/500 mkw, wykończony, z warsztatem, okna drewniane, do wprowadzenia, 320 000 zł, ART.
Supraśl, do zamieszkania, wykończony, umeblowany, pow. działki 700 mkw, domu 185 mkw, 531 000 zł, POS
Supraśl, nowy dom parterowy zamieszkały, 325 000 zł, POL
Supraśl, 140/480 mkw, 17-letni murowany, 285 000 zł, FOR
Suwałki, dom murowany piętrowy o pow. 140/616 mkw, budynek gospodarczy z garażem, 260 000 zł, TRA
Suwałki, 1/2 bliźniaka o pow. 130/380 mkw, garaż, ogrzewanie olejowe, sauna, 380 000 zł, TRA
Suwałki, dom piętrowy nad rzeką pow. 100 mkw/2000 mkw, 250 000 zł, SBN
Suwałki, centrum, 2-piętrowy budynek magazynowo-handlowy, pow. 3220 mkw, 400 000 zł, SBN
Suwałki, oś. Klasztorna, dom piętrowy pow. 162 mkw/534 mkw, 180000 zł do negocjacji, SBN
Suwałki, Zahańcze III, dom piętrowy, rok bud. 1984, pow. 120 mkw/616 mkw, 280 000 zł, SBN
Suwałki centrum, nowy dom w zabudowie szeregowej mieszkalno-usługowy, pow. 274 mkw/247 mkw, 450000 zł do negocjacji, SBN
Suwałki oś. Hańcza, nowy dom mieszkalny w zabudowie szeregowej pow. 120mkw+poddasze, 300 000 zł, SBN
Śródlesie, 160/570, parter+poddasze użytkowe, 428.000 zł, FOR
w rejonie Zielonych Wzgórz, 50/370 mkw, 1/2 bliźniaka, po remoncie, 155 000 zł, AMI
w Zaściankach, atrakcyjny dom, 375 000 zł, BIS
Wasilków, 240/800 mkw, nowy stan surowy zmknięty, rozprowadzone instalacje, parterowy z poddaszem użytkowym, 365 000 zł, CTR
Wasilków, 177/598 mkw, dom wolnostojący, ładnie wykończony w 2002 r. przy lesie!, 380 000 zł, GRA
Wasilków, 150/561 mkw, stan surowy zmknięty, 207 000 zł, BMJ
Wasilków, 190/635 mkw, nowoczesny, przestronny dom, 550 000 zł, FOR
Wiżajny, budynek restauracja, pensjonat w przepięknej lokalizacji z widokiem na jeziora 2100 mkw, 240 000 zł, FOR
Woszczele, gm. Ełk, 176/500 mkw, wolno stojący, parterowy z użytkowym poddaszem, posesja ogrodzona, zagospodarowana. Około 100 mkw do jeziora Sawinda, 188 000 zł, BNB
Wygoda, po kapitalnym remoncie o pow. 212/323, 295 000 zł, AMI
Wygoda, 120/445 mkw, wolnostjący, lata 60-siąte, stan dobry, 320 000 zł, LOK
Zaścianki, wolno stojący z dyla, 136 mkw na działce 498 mkw, stan wykończeniowy z instalacjami, 375 000 zł, GRA

DZIAŁKI

działka rekreacyjna o pow. 2 ha w Gordejkach n. jez. Dobskim (linia brzegowa), 180 000 zł, AMI
nieruchomość o łącznej pow. 2854 mkw, w rej. Konstytucji 3 Maja, 600 000 zł, AMI
okolice Białegostoku, pod zabudowę rezydencjalną, prestiżowa okolica, 1781,2056,3837, POL
ośrodek wypoczynkowy w Sokołdzie o pow. 9100 mkw przy trasie Supraśl-Krynki w cenie 255 000 zł, AMI
gm. Ełk, działki gruntowe 3,7ha z linią brzegową jez. Sunowo, 15 zł/mkw., BNB
27-go Lipca, 9000 mkw, 1 150 000 zł, FOR
Andersa, 2,2 ha, inwestycyjna, 130 zł/mkw, FOR
Bacejły, działka nad jez. z prawem zabudowy letniskowej o pow. 339 mkw, 15 000 zł, TRA
Bakałarzewo, działka budowlana 980 mkw, media, 16 000 zł, SBN
Baranowicka, ok. 3300 mkw, inwestycyjna, przelotowa, 250 zł/mkw, FOR
Barany, gm. Ełk, od 1000 mkw., kilkanaście działek budowlanych, en. elektr., woda, brutto 60 zł/mkw. Kupujący bez prowizji, MKN
Barany, gm. Ełk, 7100 mkw., działka rolna z wydanymi warunkami zabudowy, z linią brzegową rzeki Ełk, 30 zł/mkw., MKN
Barany gm. Ełk, działka budowlana o pow. 1000 mkw, 55 zł/mkw, BNB
Bartosze, gm. Ełk, działka gruntowa o pow. 1370 mkw w pobliżu jezioro, 27 000 zł, BNB
Bartosze, gm. Ełk, 4004 mkw i 4009 mkw, działki rolne położone obok siebie, z wydanymi warunkami zabudowy, w pobliżu jeziora Sunowo, 23 zł/mkw, MKN
Białystok, inwestycyjna, wylotowa na Zabłudów 3600-55 zł/mkw, POL
Białystok, Dobrzyniewo Fabryczne, 3x1000 mkw budowlane nad rzeką Supraśl, 15 USD/mkw, BMJ
Białystok, Dziesięciny, 860 mkw, budowlana, pełne uzbrojenie, 185 000 zł, RNT
Białystok, Elewatorska, 2700 mkw, działka przemysłowa, 120 zł/mkw, CTR
Białystok, Nowe Miasto, 1090 mkw, POL
Białystok, os. Zagórki, 943 mkw, z warunkami zabudowy, 65 zł/mkw, DOM
Białystok, Piaski, 485 mkw, budowlana na działalność, 175 000 zł, BMJ
Białystok, ul. Ukośna, 1000 mkw, 171 000 zł, POS
Białystok, Wylotowa, 4600 mkw, rzemieślniczo-usługowa, POL
Białystok, Zagórna, 688 mkw, 80 000 zł, GRA
Białystok, Zawady, 2536 mkw, rolna z możliwością przeksz., 45 USD/mkw, BMJ
Bogaczewo, gm. Giżycko, 1439 mkw., blisko jeziora, 77.000 zł, BMJ
Chrzanowo, gm. Ełk, 1,01 ha, z możliwością zabudowy, energia elektryczna, woda, 140.000 zł, MKN
Dąbrówki, 800 mkw, 50 zł/mkw, POL
Dąbrówki, 2500 mkw, 95 000 zł, DOM
Dobra Wola, gm. Stare Juchy, 2,25 ha, z linią brzegową jez. Szóstak (ok. 350m), 400 000 zł, MKN
Dobrzyniewo, rolne, róże powierzchnie od 2 zł-30 zł/mkw, BMJ
Dobrzyniewo, działki inwestycyjne od 28 zł/mkw, POL
Dobrzyniewo Duże, 4540 mkw, woda, prąd, dobry dojazd, 55 000 zł, ART.
Dojlidy Górne, 3000 mkw, częściowo leśna, wszystkie media, blisko centrum Dojlid, POL
Dojlidy kol. przy drodze krajowej, 1,8 ha, np. na usługi, firmę, stację paliw, 2 200 000 zł, GRA
Drygały, gm. Biała Piska, 1,8 ha i 0,99 ha, działki rolne, 11500zł/ha, MKN
Dudki, gm. Świętajno, 0,59 ha, rolna z linią brzegową jez. Dudeckiego, 118 000 zł, MKN
Ełk, ul. Kilińskiego, usługowo-mieszkalna w zabudowie szeregowej o pow. 224 mkw, 50 000 zł, BNB
Fasty, 2910 mkw, 65 zł/mkw, AMI
Fasty, 7632 mkw, działka rolna, w pełni uzbrojona, w poblizu przystanek MPK, pilnie, 125 000 zł, CTR
Fasty, od 820 mkw, 59 zł/mkw do neg., FOR
Fasty, 901 mkw, woda, prąd, 80 000 zł, DOM
gm. Jeleniewo, działki z linią brzegową jeziora o pow. 0, 99 ha, 0,81 ha, 0,68 ha, 30 000 zł, SBN
gm. Jeleniewo, działka rolna pod lasem z widokiem na jezioro pow. 8800 mkw, 50 000 zł, SBN
gm. Juchnowiec, 2400 mkw, działka przy lesie, z projektem i prawem budowy, 40 zł/mkw, POL
gm. Kalinowo, ok. 2,1 ha, z pozwoleniem i projektem, z prawem dostępu do jeziora w kompleksie jezior Rajgrodzkich, 280 000 zł, MKN
gm. Kalinowo, ok. 4,2 ha, z pozwoleniem i projektem dwóch domów, z prawem dostępu do jeziora w kompleksie jezior Rajgrodzkich, 460 000 zł, MKN
gm. Kalinowo, 6,48 ha, z pozwoleniami na budowę i projektami trzech domów, z linią brzegową jeziora w kompleksie jezior Rajgrodzkich, 700 000 zł, MKN
gm. Narew, 800,386 mkw, działki na działalność, zabudowane, 30 000 zł, POL
gm. Olecko, dzałka z możliwością budowy nad jez. Rumejki Wielkie pow. 4180 mkw, 100 000 zł, SBN
gm. Rutka Tartak, dom mieszkalny 120 mkw/3006 mkw, 35 000 zł, SBN
gm. Wasilków, 0,96 ha z hangarem 200 mkw, na działalność, 200 000 zł, BMJ
Gołubie, gm. Kalinowo, rolne bardzo ładnie położone od 3545 mkw do 4182 mkw, 4 zł/mkw, BNB
Grabówka, 462 mkw, 60 000 zł, FOR
Halickie, ok. 1 ha, 45 zł/mkw, RNT
Hołówki (gm. Juchnowiec), 3200 mkw, malowniczo położone z lasem, 13 zł/mkw, POL
Hryniewicze, 1000 mkw, warunki zabudowy, 60 zł/mkw, FOR
Hryniewicze (rejon Śródlesia), 1000 mkw, 100 000 zł, POL
Ignatki, 3000 mkw, na działalność, 50 000 zł, ART.
Izabelin, 1781 mkw, 2056 mkw, 85 zł/mkw, FOR
Izabelin, 600 mkw, budowlana, 50 000 zł, BMJ
Janowicze, kolonia, malownicze tereny 7000 mkw, 58 000 zł, POL
jez. Szelment Wielki, działki letniskowe z własną plażą od 510 mkw do 626 mkw- cena 25000 zł i większe od 1365 mkw do 1757 mkw-cena 35000 zł, SBN
Jezioro Szelmet Mały, działka letniskowa o pow. 1000 mkw, 25 000 zł, SBN
Jurowce, 2500 mkw, siedliskowa, 103 050 zł, POS
Kałęczyny, gm. Ełk, 2,7 ha, sad, oczko wodne, z możliwością zabudowy, 6 zł/mkw., MKN
Karakule, 9100 mkw, 13 $/mkw, FOR
Karakule, 1701 mkw, działka rolna z warunkami zabudowy, prąd i woda ok. 100 m od działki, sąsiedztwo nowych domów, 50 zł/mkw, ART.
kier. Warszawa, 2 ha, inwestycyjna, 300 zł/mkw, FOR
Kiersnówka, 6500 mkw, budynek starej szkoły+budynki gospodarcze, prąd, telefon, 60 000 zł, ART.
Kleeberga, 2538 mkw, inwestycyjna, uzbrojona, AMI
Kleosin, 7500 mkw, 15$/mkw, FOR
Koplany, 5000 mkw, z możliwością podziału, 40 zł/mkw, LOK
Księżyno, 738 mkw, 100 zł/mkw., AMI
Księżyno-kolonia, 2000 mkw, 59 zł/mkw, POL
Kuriany, 2000 mkw, 52 000 zł, BIS
Kuriany, 2200 mkw, na działalność, 25 zł/mkw, BMJ
Lepaki, gm. Ełk, 2,52 ha, z linią brzegową jez. Guzki, energia elektryczna, 110.000 zł, MKN
Letniki, 6687 mkw, warunki zabudowy, szerokość 55 mkw, 125 000 zł, FOR
Letniki, 6687 mkw, 125 000 zł, FOR
Lewickie, 1300 mkw, projekt i pozwolenie na budowę, 59 000 zł, FOR
Lewickie, 2290 mkw, z pozwoleniem na budowę, 110 000 zł, DOM
Lewickie okolice, 3000 mkw, piękna okolica, od 16 zł/mkw, POL
Łyski, 2050mkw, inwestycyjna, 150 zł/mkw, FOR
Maćkowa Rudka, działka z linią brzegową rzeki Czarna Hańcza pow. 2,1 ha, 85 000 zł, SBN
Małkinie, gm. Ełk, 1513-4005 mkw., dziewięć działek budowlanych położonych przy jez. Woszczelskim z udziałem we wspólnej plaży, 28 zł/mkw. Netto, MKN
Możne, gm. Olecko, 0,55 ha, rolna, 55 000 zł, MKN
Mrozy Wielkie, gm. Ełk, 3000-6000 mkw, działki rolne, w pobliżu jez. Regielskiego, blisko lasu, 16 zł/mkw, MKN
Mrozy Wielkie, gm. Ełk, 6700 mkw., z możliwością zabudowy, blisko jez. Selmęt Wielki, dojazd drogą asfaltową, istnieje możliwość wykonania stawu, naturalny ciek wodny, 14 zł/mkw, MKN
Niewodnica Korycka, 1190 mkw, 95 000 zł, RNT
Niewodnica Korycka, (1190 mkw, budowlana), 90 000 zł, POL
Niewodnica Kościelna, 841 mkw, woda, energia, gaz w pobliżu, 39 000 zł, DOM
Niewodnica Kościelna, 2700 mkw, (woda, e. e., gaz), 150 000 zł, AMI
Niewodnica Kościelna, 845 mkw, 38 000 zł, POS
Nowa Wieś Ełcka, 4500 mkw., „budowlana, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 460 mkw., woda, ener., elektr.; przy trasie Ełk-Warszawa", 250.000 zł, MKN
Nowa Wieś gm. Suwałki, działki budowlane pow. 1500 mkw, 15 zł/mkw, SBN
Nowodworce, 2007 mkw, pełne uzbrojenie, 150zł/mkw, GRA
Nowodworcowe, 4000 mkw, ładna okolica, las, 900 m od szosy do Supraśla, 1000 m w linii prostej od osiedla Wyżyny, na lokatę, 60 000 zł, ART.
obręb Zahańcze, przemysłowo-usługowa pow. 3,4347 ha, 350 000 zł, SBN
Ogrodniczki, 3600 mkw, 58 zł/mkw, POL
okolice Gołdapi, działka z prawem zabudowy siedliskowej o pow. 2,14 ha nad jeziorem, 75 000 zł, TRA
Oleszkowo, 1,19 ha, rolna, przy drodze asfaltowej, 50 000 zł, ART.
Oliszki, 1356 mkw, budowlane, okazja!!, POL
Orzechowo, gm. Stare Juchy, działki o pow. 2,02 ha w odległości ok. 200 m od jeziora Szóstak, 195 000 zł, BNB
os. Bacieczki, 2900 mkw, dobry dojazd, woda + prąd, 435 000 zł, ART.
os. Bagnówka, 2130 mkw, droga gruntowa, pod zabudowę jednorodzinną, prąd, 50 000 zł, ART.
Os. Białostoczek, 950 mkw, 153 000 zł, FOR
os. Młodych, 1512 mkw, 275 000 zł, AMI
os. Przemysłowe, 543 mkw, 175 000 zł, FOR
os. Starosielce, 654 mkw, 105 000 zł, DOM
os. Ścianka, 615 mkw, 135 000 zł, FOR
Pieczurki, 1461 mkw, budowlana, 300 000 zł, GRA
Porosły, 3000 mkw, atrakcyjna, 55 zł/mkw, POL
Produkcyjna okolice, 2 ha, inwestycyjna, 50 zł/mkw, FOR
przy Szosie Baranowickiej, inwestycyjna 45000 mkw, bezpośrednio przy drodze, POL
Przytuły, gm. Ełk, działka gruntowa o pow. 1,2475 ha (bezpośrednio przy drodze Ełk-Olecko). Działka posiada decyzję o warunkach zabudowy siedliskowej, 68 000 zł, BNB
Raczki, okolice, ziemia rolna o pow. 6772 mkw z dostępem do jeziora, możliwość dokupienia 3 ha ziemi za drogą -działka- 50 000 zł, ziemia po 10 000 zł/ha, TRA
Rybniki, 11742 mkw, malowniczo położone z lasem, 10 zł/mkw, POL
Sady Antoniukowskie, 853 mkw, 130 000 zł, AMI
Skomack Wielki, gm. Stare Juchy, 8,18 ha, rolna z linia brzegową jez. Mleczówka, 270 000 zł, MKN
Skrybicze, 2590 mkw, przy asfalcie, 50 000 zł, AMI
Sobolewo, 1807 mkw, działka budowlana, woda, prąd na działce, nowe osiedle, 50 zł/mkw, ART.
Sobolewo, 2 x 1800 mkw., warunki zabudowy na dom z warsztatem, 14 USD/mkw., DOM
Sobolewo, 2010 mkw, rolna, nowy podział, 91 000 zł, ART.
Sobolewo, 4500 mkw, budowlana, ładna okolica, wszystkie media, 158 000 zł, ART.
Sochonie, 3430 mkw, budowlana, 24 USD/mkw, RNT
Sokołda, 3760 mkw, warunki zabudowy, 75 000 zł, FOR
Sokołda, 1,40 mkw, z warunami zabudowy, 125 000 zł, DOM
Sokołda (okolice), 14000 mkw, malowniczo położone z rzeką, 10 zł/mkw, POL
Sokółka, działka w centrum miasta, idealna na inwestycje, bank, siedzibę firmy, inwestycyjna w bardzo dobrym miejscu, POL
Solniczki okolice, rolna ok. 1 ha – za Solniczkami, 29 zł/mkw, POL
Stare Juchy, 1000-5000 mkw, działki budowlane z linią brzegową jeziora lub z udziałem we wspólnej plaży, netto 25 zł/mkw, MKN
Stare Juchy, gm., działki od 659 do 2373 mkw w odległości ok. 250 m od jeziora Ułówki, 10-18 zł/mkw, BNB
Stare Juchy gm., działki pod zabudowę o łącznej powierzchni 5516 mkw, 74 550 zł, BNB
Stare Juchy gm., 4970 mkw, działka z wydanym pozwoleniem na budowę, widok na dwa jeziora, przy zakupie całości działka z linią brzegową jeziora gratis, 17 zł/mkw, MKN
Stare Juchy gm., 660-2400 mkw, działki z możliwością zabudowy, w pobliżu jeziora Ułówki, 12-18 zł/mkw, MKN
Stare Juchy gm., Ełk, dostęp do jeziora, lub z linią brzegową, minimalna powierzchnia działek 3000 mkw, 8-15 zł/mkw, BNB
Starosielce, 3500 mkw, ładne miejsce, 95 zł/mkw, LOK
Straduny, gm. Ełk, 4.500 mkw, działka gruntowa, posiada decyzje o warunkach zabudowy siedliskowej, 58 500 zł, BNB
Studzianki, 1150 mkw, rekreacyjna, 25 000 zł, GRA
Supraśl, 2x900 mkw, 1200 mkw budowlane 30 USD/mkw, BMJ
Supraśl, 1260 mkw, przy lesie, uzbrojona, 122 000 zł, GRA
Supraśl, 3476 mkw, budowlana, pełne uzbrojenie, 80 zł/mkw, GRA
Supraśl, 5482 mkw., 300.000 zł, AMI
Supraśl, gmina, 2,6 ha, uzbrojenie: E, W, K, 2 stawy, super lokalizacja, 750 000 zł, GRA
Suwałki, obrzeża, 7 działek o pow. około 800 mkw z prawem zabudowy domów jednorodzinnych, 40 zł/mkw, TRA
Suwałki, 3020 mkw., budowlana, z linią brzegową rzeki Czarna Hańcza, 100.000 zł, MKN
Suwałki, Klonowa, 4273 mkw, mieszkalno-usługowa, wszystkie media, 50 zł/mkw, SBN
Suwałki, Mała Huta, 500mkw; 600 mkw, 29 zł/mkw, SBN
Suwałki, ul. Armii Krajowej, działki usługowe pow. 1200 i 5300 mkw, 100 zł/mkw, SBN
Suwałki, ul. Buczka, działki usługowo-mieszkalne ok. 1800 mkw, 20 zł/mkw, SBN
Suwałki obrzeża, działka budowlana z projektem domu i budynku gospodarczego o pow. 3050 mkw, 60 000 zł, TRA
Szczecinowo, gm. Stare Juchy, 724 mkw, budowlana z widokiem na jezioro Szóstak, 30 zł/mkw, MKN
Szosa Ełcka, 6036 mkw, działka z domem na działalność usługową, 560 000 zł, POL
Świętajno gm., 1,20 ha, z linią brzegową jeziora Świętajno, 70 000 zł, MKN
Tajenko, gm. Bargłów Kościelny, trzy działki położone obok siebie o powierzchni 1301 mkw, 1146 mkw i 1131 mkw, z linią brzegową jeziora Tajno, 20 zł/mkw, MKN
Tłocze, 1315 mkw, uzbrojona, 40 zł/mkw, LOK
Trypucie, 10 ha, 140 000 zł, ART.
ul. Wysockiego, 1708 mkw, inwestycyjna, uzbrojona, AMI
w Pogorzałkach, 1500 mkw, cena, 45 000 zł, POS
w Zaleszanach, 7 ha, na obrzeżach Puszczy Białowieskiej, 79 000 zł, AMI
Zabłudów gmina, działka w rejonie istniejącej żwirowni 10 ha, DOBRA CENA, POL
Zagórki, 943 mkw, 50 zł/mkw, AMI
Zajma, gm. Michałowo, 4000 mkw, na razie rolna, możliwość dokupienia jeszcze 3 x 4000 mkw, obok las, urokliwe miejsce, 36 000 zł, ART.
Zaścianki, inwestycyjna, 1382 mkw, uzbrojona, 145 zł/mkw, AMI
Zaścianki, 989 mkw, budowlana, pełne uzbrojenie, 170 000 zł, RNT
Żółtki, 5100 mkw., 270.000 zł, AMI

LOKAL UŻYTKOWY

budynek produkcyjno-usługowy (nowy) o pow. 306 mkw (hala 103 mkw, magazyn 29 mkw+pom. biurowe i socjalne) na działce 974mkw, obrzeża Białegostoku, 590000 zł+ VAT, GRA
nieruchomości o łącznej powierzchni 2854 mkw, w rejonie ul. Konstytucji 3 Maja, 600 000 zł, AMI
działka usługowo-przemysłowa o pow. ok 3000 mkw z budynkiem murowanym piętrowym, rozpoczęta budowa budynku- stan zerowy, 300 000 zł, TRA
obiekt produkcyjno- magazynowy o pow. 2760 mkw w rejonie ul. Hetmańskiej, 1 700 000 zł, AMI
obiekt usługowo-biurowo-mieszkalny z 2001 r. o łącznej pow. całkowitej 727 mkw w rejonie ul. Pułaskiego, 1 600 000 zł, AMI
80km od Białegostoku, stacja paliw+LPG oraz budynek magazynowy 600 mkw. Na działce 7800 mkw., 300.000 zł, GRA
Białystok, CH Park, 20 mkw, parter, 48 000 zł, BMJ
Białystok, Choroszcz, 1890 mkw, nieruchomość zabudowana hala 190 mkw i wys. 3,2 ha, 320 000 zł, FOR
Białystok, Malmeda, 48 mkw, parter, 250 000 zł, FOR
Białystok, Malmeda na lokal. Piłsudskiego, 21 mkw, 99 000 zł, POL
Białystok, Nowe Miasto, 550 mkw, budynek magazynowo-handlowy + biuro, 540 000 zł, FOR
Białystok, Nowe Miasto, 300 mkw, I p, atrakcyjna powierzchnia, 1700 zł/mkw, BMJ
Białystok, obrzeża, budynek usługowy, z mozliwością adaptacji na salę bankietową, 2 000 000 zł, POL
Białystok, Słoneczny Stok, 35 mkw, parter, w bud. handl.-usługowym, 38 000 zł, BMJ
Białystok, Starobojarska, 75 mkw, parter, 300 000 zł, FOR
Białystok, Wygoda, 2600/4700 mkw, budynki-magazynowo-biurowe, 2 250 000 zł, BMJ
Białystok, Zamenhofa, 46 mkw, parter, działalność, 195.000 zł, FOR
Białystok, Zielone Wzgórza, budynek mieszkalno-usługowy, 532 mkw, 700 000 zł, LOK
budynek (1300 mkw) na biuro, szkołę, hotel, POL
Ełk, ścisłe centrum, 34,07 mkw, parter handlowy, wykończony, 71 000 zł, MKN
Ełk, ścisłe centrum, 356+170/777 mkw, budynek użytkowy, dwukondygnacyjny, 500 000 zł, MKN
Ełk, ścisłe centrum, 90 mkw, parter, lokal handlowy, wykończony, 300 000 zł, MKN
Ełk, ul Kościuszki róg ul. Słowackiego, 618/473 mkw, budynek biurowo-usługowy, 550 000 zł, MKN
Ełk, ul. Podmiejska, 300/2366 mkw, budynek magazynowo-warsztatowy, 100 000 zł, MKN
gm. Wasilków, 400/1000 mkw, na firmę, na działalność rzemieślniczą, produkcję ew. gastromiczną, 590000 zł+VAT, POL
okolice Białegostoku, nowy obiekt produkcyjno-usługowy, atrakcyjny 400 mkw, 590000 zł+VAT, LOK
Suwałki, okolice, budynek handlowo-usługowy (sklep + bar) o pow. 135 mkw, działaka 3600 mkw, 220.000 zł z wyposażeniem, TRA
Suwałki, budynek handlowo-magazynowy o pow. 762,8 mkw, budynek garażowy o pow. 350 mkw z działką o pow. 0,5253 ha, 260 000 zł, TRA
Suwałki, centrum lokale biurowo-usługowe lp, pow. 55 i 40 mkw, czynsz 20 zł/mkw netto, SBN
Suwałki, Kościuszki, dwie kamienice mieszkalno-usługowe + budynek gospodarczy, 1 350 000 zł, SBN
Suwałki, os Północ, lokal usługowo-handlowy, parter o pow. 60 mkw., 84.000 zł, TRA
Suwałki, Wojska Polskiego, nieruchomość zabudowana (biurowiec, magazyny, kompleks garaży), działka o pow. 2.1244 ha, mozliwość podzielenia, 980.000 zł, TRA

SIEDLISKO

Dąbrowskie, gm. Prostki, 2,37 ha, zabudowania: dom mieszkalny, budynki gospodarcze, przy lesie, 90.000 zł, MKN
gm. Goniądz, 150/5,29 ha, dom murowany, budynki gospodarcze, 120.000 zł, BMJ
gm. Krasnopol, gospodarstwo rolne z budynkami pow. 8,14 ha z budynkami pod lasem, 120 000 zł, SBN
gm. Zabłudów, 50/1600 mkw.+2400 mkw., dom drewniany do remontu kapitalnego, 35.000 zł, BMJ
gm. Suraż, 120/2600 mkw, dom murowany+ duży budynek gospodarczy, 75.000 zł, BMJ
Knyszyn, 5235 mkw. dom + budynki gospodarcze, 155.000 zł, BMJ
Krasnopol, dom drewniany parterowy po remoncie, działka 800 mkw, 60 000 zł, TRA
Krasnopol, okolice, siedlisko wiejskie o pow. 2,95 ha, dom murowany do remontu, budynek gosp. murowany, stodoła drewniana, 130 000 zł, TRA
Kroszewo, 2 ha, zabudowania: budynek mieszkalny, gospodarczy, budynek fermy kur, nad jez. Kroszewo, 300.000 zł, MKN
Lisewo, gm. Kalinowo, 41,21 ha, „gospodarstwo rolne z 350 m linią brzegową jez. Przepiórka (odnoga jez. Rajgrodzkiego); zabudowania o powierzchni 1560 mkw (dwie stajnie, dwie stodoły, bud. garażowo -warsztatowy); 7 ha lasu", 4 000 000 zł, MKN
Maćkowa Rudka, ziemia rolna o pow. 2 ha z dostępem do rzeki Czarna Hańcza, 90 000 zł, TRA
Mazury-Radostowo gm. Jeziorany, ziemia rolna o pow. 28,6 ha z dostępem do jeziora Blanki, 300 000 zł, TRA
Pańska Wola, gm. Wydminy, 2,55 ha, zabudowania: dom mieszkalny, dwa budynki gpspodarcze, 140 000 zł, MKN
Raczki okolice, ziemia o pow. 13,39 ha, sad, las, do jeziora około 3 km, 150 000 zł, TRA
Suwalski Park Krajobrazowy, gospodarstwo rolne z budynkami pow. 22 ha, las, jeziora, SBN

WYNAJMĘ MIESZKANIE

Białystok, Kręta, 110 mkw, 4 pokoje, III+IV p komfort, 2 500 zł, DOM
Białystok, Nowosielska, 48 mkw, IIp, ładnie wykończone, w pełni umeblowane, 2 pokoje, 750 zł+opł. licznikowe, CTR
Białystok, Pułaskiego, 63 mkw, 3 pokojowe, zabudowa kuchni i p. pok., 1200 zł+opłaty, DOM
Świętojańska, 4 pokoje, rewelacyjna lokalizacja, 1200 zł m-cznie, POL
trzypokojowe, 800 zł+kaucja, POL

LOKAL UŻYTKOWY

1600 mkw zadaszoną rampą, z możliwością wynajęcia pomieszczeń biurowych, POL
Białystok, salon sprz. bdb standard, 420 mkw.+pow. prod. i biurowa 680 mkw. Działka 4400 mkw., 10 zł/mkw., GRA
Ełk, centrum, 600 mkw, w tym: pow. usł.- 200 mkw, pow. biurowa-200mkw, pow. mieszk.-200 mkw, pow. piwnic-200 mkw, garaż-40,5 mkw, rampa, istnieje możliwość wynajęcia części pomieszczeń, MKN
Ełk, ścisłe centrum, 120-200mkw, parter, poszukujemy do wynajęcia, MKN
Ełk, ul Kościuszki róg ul. Słowackiego, 618/473 mkw, budynek biurowo-usługowy, netto 5500 zł/m-c+opłaty eksplotacyjne, MKN
Ełk, ul. Mickiewicza, 46,8 mkw, pasaż handlowy " Nad Filarami", netto 700 zł/m-c + opłaty, MKN
Ełk, ul. Wojska Polskiego, 43,41 mkw, piwnica, 700 zł/m-c, MKN
Ełk, ul. Wojska Polskiego, 43,41 mkw, parter, 1800 zł/m-c, MKN
Ełk, ul. Wojska Polskiego, 86,82 mkw, parter+piwnica, 2500 zł/m-c, MKN
Suwałki, os. Północ, ok. 130 mkw., lokal handlowy na 2 poziomach, 1.500 m-cznie+opłaty stałe, TRA

WYKAZ BIUR

Każde ogłoszenie kończy się trzyliterowym kodem. Jest to kod biura nieruchomości. Jeśli zainteresowała Państwa oferta biura, należy niżej odszukać jej kod i numer telefonu.

ADO — Adom, Białystok, ul. Cieszyńska 3A, tel. (085) 747-10-10, www.adom.com.pl
AKR — Akropol, Białystok, ul. św. Rocha 10A/112, tel. (0-85) 744-64-56
AMI — Amicus, Białystok, ul. Lipowa 6, tel. (0-85) 743-63-36, 869-11-71
ART — Artisan Nieruchomości, Białystok, ul. Lipowa 51/6, tel. 746-03-00
BIS — Bis, Białystok, ul. Rynek Kościuszki 24, tel. (0-85) 744-50-82
BMJ — BMJ, Białystok, ul. Boh. Getta 3, tel. (0-85) 744-50-60
BNB — Biuro Nieruchomości P. Buczko, Ełk, ul. Mickiewicza 17/4, tel. (0-87) 621-02-48; www.biuro-nieruchomosci.xip.pl
CTR — Centrum Nieruchomości, Białystok, ul. św. Rocha 14A lok. 46-47, I piętro, tel. 744-62-45
DOM — Dominium, Białystok, ul. Lipowa 4/115, tel. (0-85) 653-72-99
FOR — Forum Nieruchomości, Białystok, ul. Lipowa 4/225, tel. (0-85) 743-64-83, www.nieruchomosci.bialystok.pl
GRA — Grabowscy Nieruchomości, Białystok, ul. św. Mikołaja 1, lok. 11, tel. (0-85) 744-80-02
LOK — Lokal, Białystok, ul. Lipowa 29, tel. (0-85) 742-87-53, www.bnlokal.prv.pl
MKN — Mazurska Korporacja Nieruchomości, Ełk, ul. Wojska Polskiego 65, lok. 1, I piętro, tel. (0-87) 621-30-02, www.mkn.com.pl
POL — Polanowscy Nieruchomości o/Podlaski, Białystok, ul. św. Mikołaja 1, lok. 33, tel. (0-85) 746-67-87, www.polan.com.pl
POS — Pośrednik, Białystok, ul. św. Rocha 11/1, tel. (0-85) 742-00-08
RNT — Rental, Kancelaria Obsługi Nieruchomości, ul. Suraska 1, lok. 109, 15-093 Białystok, tel./fax (085) 742-27-25, www.podlasie-property.com
SBN — Suwalskie Biuro Nieruchomości, Suwałki, ul. Utrata 2C/24, tel. (0-87) 566-36-71
TRA — Transakcja, Suwałki, ul. Kościuszki 120, tel. (0-87) 566-56-14, www.transakcja.osti.pl

PRACA

ZATRUDNIĘ

ANGLIA - budowa, szklarnia. tel. 0662-666-834.

BLACHARZA - lakiernika samochodowego. 0502-043-650.

DO pomocy w gospodarstwie na stałe. 0665-335-783.

DO zbioru owoców, Grójec. 0502-872-204.

EKIPY do zabudowy poddasza i do wykonania ogrodzenia ze sztachet na cokole betonowym, z działalnością, w Warszawie. (029)745-64-33, 0501-702-205. 016474B

HANDLOWCA-ZAOPATRZENIOWCA do sklepu stacjonarnego i internetowego, www.psychotronika.pl. 0604-544-492.

HOSTESSY 8 zł /ha. (085)732-77-02. 016315A

KIEROWCĘ C, uczciwego, dystrybucja podlaskie, wolne weekendy, dobre warunki. 0602-112-222. 016302A

KIEROWCÓW z C + E - praca kraj i zagranica. (086)472-08-07, 0600-079-527. 002533A

MĘŻCZYZNĘ - gospodarstwo rolne k. Grajewa. 0692-414-129.

MURARZY, pomocników, szpachlarzy, glazurników, do dociepleń. 0605-243-966. 016289B

NA stałe w gospodarstwie. 0504-610-930, (086)277-49-08.

NA stanowisko prezenter radiowy osobę posiadającą grupę inwalidzką. P.W. Jard - Hotel Turkus, al. Jana Pawła II 54.

PANIĄ na stałe w agroturystyce. (085)710-87-60.

POSZUKUJĘ kierowcy TIR. 0508-223-443.

PRACOWNIKÓW ogólnobudowlanych. 0663-638-572, 0663-638-573.

REMONTY, wykończenia, delegacja. 0605-609-486.

SZUKAM kierowców z prawem jazdy kat. C + E (transport krajowy i międzynarodowy). 0602-214-691.

TYNKARZY, operatorów agregatów. 0509-375-519.

W kiosku "Ruch" - studentkę zaoczną lub emerytkę. 0514-049-834.

ZATRUDNIE OSOBY DO PRODUKCJI OKIEN. (087)566-08-66. 002470B

ZATRUDNIE OSOBY DO PRODUKCJI OKIEN. (087)566-08-66.

SZUKAM PRACY

KIEROWCA kat. ABTC + E, operator ładowarki, koparko-ładowarki, pilarz. 0508-989-796.

AUTOMOTO

KUPIĘ

AUTA powypadkowe skupuję. 0501-328-434.

GŁOWICĘ Carina II diesel, (1991-2000). 0604-611-559.

SKUP aut powypadkowych. Zaświadczenia do wyrejestrowania. Sprzedaż części (www.czesci.ambit.pl), Tel. (085)7197-542, 0604-95-95-99. 005060A

SKUP aut rozbitych, z kierownicą z prawej strony oraz sprzedaż części, 50 zł, www.kon-pol.pl, 0501-206-405, 0501-206-406.

SPRZEDAM

A4 1.9TDI (1997), pełna opcja, 22.300. (085)711-13-37, 0600-823-939.

ALFA 146 boxer (1996) benzyna, gaz, 170.000 km. 7.000 zł. (085)650-46-73, 0668-335-275.

AUDI A6 1.8T (1999), 31.000 zł. 0608-628-310.

AUDI A-6 avant, 2,5TDI, (2000), bogate wyposażenie, bezwypadkowy, 47 tys. zł. 0604-634-784.

BMW 525 TDS combi diesel (1993) 215.000 km, klima, 2 x szyberdach, bezwypadkowy, 12.100 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

BMW, audi, ford, peugot, citroen, lancia, opel, toyota, mazda, renault, fiat, mitsiubishi, subaru. www.kon-pol.pl 0501-206-405.

CHRYSLER Pacyfika 3,5 V6, (2004), 7-osobowy, 4 x 4, DVD, maxymalna opcja, stan idealny, 81.000 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

CHYSLER 2.4l (2005) 16.000 km, srebrny metalik, pełne wyposażenie, bez skóry. 38.200 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

CIĘŻAROWY "Iveco-6512", (1991), wywrotka 6,7 t, HDS, 27.000 zł. 0606-114-007.

CINQUECENTO (1998) wiśnia, idealny, 3.600 zł. 0505-979-351.

CINQUECENTO (1998), wiśnia, idealny, 3.600 zł. 0505-979-351.

CITROEN C5 2.0HDI (2002), 28.500. (085)711-36-52.

CITROEN jumper 2,5D kontener (1995) 15.000 zł. 0603-646-117.

DODGE grand caravan 3,3 i DVD, (2006), 11 tys. km, zieleń metalik, bogate wyposażenie, 62.500 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

DWA citroeny C-15, 5.000 zł. 0508-330-590.

FIAT 126p, (1992), w dobrym stanie, 400 zł. 0506-641-978.

FIAT brava (1997/98), elektryka, wspomaganie, 10.300,-. 0604-127-726.

FIAT seicento brush, (2002), cena do uzgodnienia. 0609-300-807.

FIAT tipo 14 (1995), srebrny, radio, opony zimowe, 160 tys. km, 3.700 zł. (085)718-76-32, 0514-967-068.

FORD focus 1,4 16V (2000), 22.000 zł. 0694-434-617.

FORD galaxy 1.9TDI (1998), 19.000,-. 0501-514-238.

GOLF III 1.8B (1997) 133.000 km, klimatronik, ABS, wspomaganie, szyberdach, zestaw nagłaśniający. 11.000 zł +opłaty. 0604-622-374.

HONDA acura 2,4i "TSK" (10.2005), 20 tys. km, jasno niebieski, pełna opcja, lekko uszkodzony, pełnosprawny, 44.100 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

HYUNDAI excels (1989)+ gaz w całości lub na części, stan dobry, 1.000,-. 0694-116-229, (085)748-22-80.

IVECO 3512 (2005), średni, 18.000 km, klimatyzacja, 61.000 + VAT. 0603-646-117.

JAGUAR X-type 3,0 "AWD" (2005), 16 tys. km, maksymalne wyposażenie, uszkodzony, oclony, 30.500 zł +naprawa. 0602-557-199, 0696-770-225.

JAPOŃSKIE, inne z USA, zamiany - raty. 9.999 zł. 0508-145-996.

JEEP liberty 3,7i (12.2004), limited, 30 tys. km, maksymalna opcja, stan idealny, 51.500 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

JEEP Opel Monterey 3,1 TDI, (1995), bogate wyposażenie, 22.500 zł. 0606-114-007.

LAWETA 2-osie posiada borty, najazdy, wciągarka. 6.500 zł. 0604-076-957.

LUBLIN izoterma (1997), stan dobry, 6.300,-. 0606-311-920.

MAZDA "6" 3,0 V6 (12.2004), malinowy metalik, skóra, pełna opcja, lekko uszkodzony, 30.500 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

MAZDA "6" 3,0 V6 (2005-2006), 8 tys. km, sedan, niebieski metalik, maksymalna opcja, jak nowa, 57.500 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

MAZDA "6" 3,0 V6 kombi, (12.2004), 44 tys. km, złoty metalik, pełna opcja, 50.500 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

MAZDA 626 (1998), klima, niebieski metalik, zarejestrowany, 15.000,- www.kon-pol.pl. 0501-206-406, (085)715-27-95.

MERCEDES 124 2,5D, (1992), 11.700,-. 0604-36-00-75.

MERCEDES 124 200D (1989), sprowadzony, 186.000 km, I właściciel, 12.600. 0606-706-488.

MERCEDES 190E 1.8B (1991), 12.000. (085)721-90-21.

MERCEDES Benz automat 350 ML (2003), 100.000 zł. (085)716-55-36.

MERCEDES E 200D (1995), sedan, do sprowadzenia, 3.300euro. 0606-174-161, (085)743-16-23.

MITSUBISHI Carisma (1996), poj. 18, 16V, benzyna + gaz, kolor zielony, 13.000 zł. 0501-280-484.

MITSUBISHI spec star (1999), 16.500. 0501-514-238.

NAGRZEWNICA na olej opałowy. 2.500 zł. 0604-076-957.

NISSAN 350-Z, (2005), żółty, pełna opcja, maxymalne wyposażenie, lekko uszkodzony, 54.000 + naprawa. 0602-557-199, 0696-770-225.

NISSAN maxima 3,5 V6, (12.2004), 15 tys.km., skóra, złoty metalik, pełna opcja, 81.500 zł. 0602-557-199, 0602-591-457.

NISSAN primera (1993) 2.0D, szary metalik, 6.000. 0508-289-218.

OPEL corsa 1.0 (2001), ABS, 4 x pp, szyberdach, 19.500. 0606-820-892.

OPEL frontera, salonowy, (1999). 0888-899-004.

OPEL sintra 2.2TD (1998), 7-osobowy, 2.500. (085)711-12-02, 0509-188-897.

OPEL vectra 2,0 TD, (1997), 11.500 zł. 0501-514-238.

PASSAT (1998) 1.9TDI, 22.000 zł. 0501-514-238.

PASSAT 1,9TDI, kombi, (2001), czarny metalik, 39.500,-, Grajewo. 0604-069-315.

PASSAT kombi 1.9TDI 110 KM, (1997/98), klima, 22.600. (085)711-47-61, 0504-216-553.

PEUGEOT 206, kolor czarny, 1,4, przebieg 400 km, tel. 085-675-57-21.

PEUGEOT 407 1,6 HDi (08.2005), 30 tys. km, srebrny, pełna opcja, cena do uzgodnienia. 0602-557-199, 0696-770-225.

PEUGEOT 407 PREMIUM - bogate wyposażenie 2,0 hDi, 136 kM, przebieg 4400 km, kolor: białe-złoto, tel. 085-675-57-21

PODNOŚNIK hydrauliczny, prostownik do akumulatorów. 300 zł. 0604-076-957.

PODNOŚNIK najazdowy, 4-kolumnowy. 2.200 zł. 0604-076-957.

POLO clasic 19SDI, (1997), 14.400 zł. (085)711-47-61, 0504-216-553.

PRZEDNIA oś od ostrówka. 600 zł. 0604-076-957.

PRZYCZEPA Brandys, wywrotka, (1985), 5.500 zł. 0606-633-374.

PRZYCZEPA niskopodwoziowa 40 t. Przyczepa Agro wywrotka 12 t, 0601-391-627.

RENAULT laguna 1,8 + gaz, (1995), 10.500 zł. (086)275-31-23, wieczorem.

RENAULT laguna benzyna (2001). (085)654-07-86, 0510-877-787.

SAAB "93" 2,0 turbo, (2005), 8 tys. km, szary metalik, pełne wyposażenie, dokumentacja, 65.500 zł. 0602-557-199, 0602-591-457.

SKANIA + naczepa chłodnia, cały skład, 35.000 zł. 0603-840-408.

SKRZYNIA ładunkowa od kamaza. 600 zł. 0604-076-957.

SPRĘŻARKA 3-tłokowa, próbnik do wtryskiwaczy, 350 zł. 0604-076-957.

SPRZEDAM 4 koła zimowe 13" do opla. 0508-394-288.

TOYOTA avensis (1999), 1,8, klima, ABS, 23.200 zł. 0602-244-303.

TOYOTA Corolla 1.8 CE, gaz, automat, wersja kanadyjska, 2004, stan idealny, bezwypadkowy, 55.000,- do negocjacji, 0509-161-002, 0509-161-003.

VECTRA 1.7 TDI (1992). 0508-222-673.

VECTRA 1.8 16V (1995), I właściciel, c.z, alufelgi, ABS, el. szyby, lusterka, radio, 12.000. 0888-575-798.

VITO 108D (1996), ABS, 19.900. 0609-073-035.

VOLVO S-40 2,4i (12.2004), 20 tys. km, zielony metalik, skóra, lekko uszkodzony, 39.100 zł. brutto. 0602-557-199, 0696-770-225.

VOLVO S-40 2,5 T5 (2005), 8 tys. km, czerwień, maksymalna opcja, uszkodzony prawy bok, 34.100 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

VOLVO S-60 2,5T5 "AWD" 8 tys. km, biała perła, (09.2005), skóra, maksymalna opcja, 78.000 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

VOLVO XC-90 2,9 T6 (10.2003), srebrny metalik, maksymalna opcja, uszkodzony tył, oclone, opłacone, 40.500,-. 0602-557-199, 0696-770-225.

VOLVO XC-90, 2,5T5 "AWD" (2004/05), 7-osobowy, DVD, pełna opcja, uszkodzony przód, 52.500 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

VW golf IV (1998) SDI 20.000 zł. 0501-514-238.

VW passat (1996/97), benzyna + gaz, 1,6, 101 KM, 2 x airbag, klima, elektryka, ABS, 16.900 zł. 0604-901-390.

VW passat 1.9TD (1996) combi. 15.300 zł. 0698-502-283.

VW passat 1.9TDI (1994), 10.500. 0503-439-505.

VW polo (1998) kombi, kupiony w salonie, 15.000. (085)650-19-87.

VW Touvag 3.2l (XII 2004) złoty metalik, maks. opcja, pełna dokumentacja. 125.000 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

VW Touvag 4.2l (VIII.2005) 19.000 km, nawigacja, maks. opcja, lekko uszkodzony. 85.100 zł. 0602-557-199, 0696-770-225.

VW vento 19D, (1993), 9.600 zł. 0661-848-021.

ŻUK skrzyniowy + przyczepa, do stali. 1.800 zł. 0501-979-350.

CZĘŚCI

CHCESZ kupić części do każdego auta? www.kon-pol.pl www.czescigielda.eu, 0501-206-406, (085)715-27-95.

SILNIKI, skrzynie biegów, blacharka, zawieszenia do wszystkich typów aut. www.kon-pol.pl, 0501-206-406.

WYPOŻYCZALNIE

AUTOWYPOZYCZALNIA ANMIL, Tel. (085)663-53-00, 0512-516-558.

ZAKUPY

HURTOWNIE

ANGIELSKA odzież używana, superkrem, końcówki kolekcji. Hurtownia MST, 27 Lipca 91, Białystok, tel. 502-621-872, 0608-200-924. 004868C

ANGLIA, Irlandia, Niemcy - odzież używana - importer Hurtownia MARS. Białystok, Kleeberga 22, (085)664-72-11.

DOBRE TANIE OKNA AWRUK STOLARKA BUDOWLANA tel.085/653-93-23 ul. Wschodnia 4

JANEX - Hurtownia Angielskiej Odzieży Używanej, sort, niesort, czyściwo bawełniane. Białystok -Zaścianki, Usługowa 4, 0698-62-44-33, 0501-74-36-71.

NIERUCHOMOŚCI

KUPIĘ

DOM w Białymstoku, okolice, bezpośrednio. 0601-071-340.

DZIAŁKĘ budowlaną okolice Białegostoku. 0602-691-478.

KUPIĘ ziemię. 0692-93-07-07.

SIEDLISKO k.Białegostoku z każdą ilością ziemi. 0606-881-066.

ZIEMIĘ, siedlisko nad jeziorem, 0510-468-261.

SPRZEDAM

1,6 ha nad jeziorem Wigry w Gawrych Rudzie, 25 zł/mkw. 0606-881-066.

430HA pod zalesienie, z linią brzegową jeziora, 0603-265-788.

48 mkw. 3-pokojowe, bez pośredników. 0604-169-938.

48 mkw. IVp. 0604-607-888.

ATRAKCYJNA cena garaży blaszanych - transport, montaż gratis. 0501-231-350.

BLASZAKI, garaże - tanio i solidnie. (085)833-16-14, 0694-052-905.

BLASZAKI, garaże - tanio, transport, montaż gratis. 0506-900-520, (052)348-71-48, (041)263-27-42.

BUDOWLANA 2,5 ha nad jeziorem Serwy k. Augustowa, 5 USD/mkw. 0606-881-066.

BUDOWLANA k. Olsztyna, 6 zł/mkw., 0606-716-602.

DOM na Wygodzie. 0604-827-707 po 18.00

DOM z ogrodem tanio, 788-517-612.

DOM, budynek gospodarczy, murowany, działka 10 arów w Szpliszkach, cena do uzgodnienia, 0508-779-036.

DUŻE hale, biuro, magazyny, działka 2,7h, pełna infrastruktura. 0608-304-336. www.hale.uslugi.info.pl 014257A

DZIAŁKA 3.600 mkw. przy asfaltowej drodze z pełnym uzbrojeniem, Ogrodniczki, 5 km od Białegostoku, 58 zł/mkw. 0606-881-066.

DZIAŁKA w Olmontach 850 mkw. i 1650 mkw. 0502-094-862.

GARAŻE, blaszaki - tanio. 0505-126-033.

GOSPODARSTWO rolno-usługowe 11,3 ha, trafo, budynki murowane 1.800 mkw., przy asfalcie. Michałowo. 0605-664-465.

GRUNTY rolne do 660 ha, 7500 zł/ha, 0607-100-366.

MODUŁ LPG z terenem lub bez. 0605-956-425.

NAJTAŃSZA ziemia na Mazurach, 6500 zł/ha, 0510-146-166.

NIEWODNICA Kościelna, Klonowa/Jaśminowa, budowlana, 1144 mkw. (058)621-44-43, wieczorem.

NOWY dom do wykończenia 140/700 mkw. pełne uzbrojenie, Ogrodniczki 4 km od Białegostoku, 298.000,-. 0606-881-066.

OLECKO - mieszkanie, 60 mkw. 604-616-822.

SIEDLISKO lub ziemia nad mazurskimi jeziorami, 0509-140-977.

SIEDLISKO z domem drewnianym - Sochonie, 8.800 mkw., 315.000,-. 0606-21-67-86.

SIEDLISKO z domem, 50 km od Białegostoku. (085)738-57-32.

USŁUGOWO-mieszkalny na każdą działalność w Choroszczy, w rozliczeniu siedlisko. 250.000 zł. 0691-199-648.

ZIELONE Wzgórza, 3-pokojowe. 0513-586-604.

POSZUKUJĘ

2-POKOJOWEGO, tanio, blisko centrum. 0503-45-86-77.

LETNIĄ kuchnię, domek. 0502-069-078.

WYNAJMĘ

2-POKOJOWE, ładne, Zwierzyniecka. 0500-293-948.

BIAŁYSTOK /powierzchnia 92 mkw., 0697-18-30-13, 0603-372-837, (086)218-30-13.

LOKALE handlowe do wynajęcia w Centrum Handlowym POLOmarket w Kolnie przy ul. Wojska Polskiego 51. Cena za 1 mkw. do uzgodnienia. Tel. 052-331-07-59

POMIESZCZENIA biurowe z parkingiem, Kombatantów 7. 0602-661-506.

WYDZIERŻAWIĘ lokal w centrum, ul. Białówny. Tel. 0601-299-029

STANCJE

300,- pokój. 0513-637-510.

NAUKA

ŚREDNIE w 1 rok, cena 1650 + MATURA + komputery, Białystok, 0606-45-97-02.

KOREPETYCJE

ANGIELSKI solidnie. 0604-662-669.

FRANCUSKI - tanio, wszystkie poziomy. 0506-110-032.

KURSY

AUTOMOBILKLUB - prawo jazdy. (0-85)732-76-85.

KASJER walutowo-złotowy, Rachunkowość A-Z, Kasy fiskalne, Obsługa komputera, inne. Jurowiecka 33, (085)676-18-62.

VMAX - nauka jazdy, Sienkiewicza 24. (085)653-77-52.

Burmistrz miasta Wysokie Mazowieckie, działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (DZ.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.) informuje, że w tut. Urzędzie Miasta na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. **17.10-7.11.2006 r.** został wywieszony wykaz lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej. Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w pokoju nr 13 w tut. Urzędzie Miasta lub tel. 086 275-23-79. 816360GOWO

Urząd Gminy, 18-218 Sokoły, informuje, że w budynku tut. urzędu wywieszono do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

- nieruchomość położona w obrębie wsi Jeńki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki numer: 459/4, 459/6, 460/1, 461/1 o łącznej pow. 0,6280 ha,
- nieruchomość położona w obrębie wsi Kowalewszczyzna, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 163/5 o pow. 0,2030 ha,
- nieruchomość położona w obrębie wsi Kruszewo Głąby, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 214/4 o pow. 0,0114 ha,
- nieruchomość położona w obrębie wsi Bruszewo, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 27 o pow. 0,6020 ha.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr. tel. 086 476-30-10 wew. 329. 816360GOWO

OGŁOSZENIE

Dyrektor Szpitala Ogólnego w Wysokiem Mazowieckiem, ul. Szpitalna 5, 18-200 Wysokie Mazowieckie ogłasza konkurs ofert na udzielenie zamówienia na świadczenia zdrowotne w zakresie dyżuru medycznego pełnionego w dni powszednie od godz. 15.35 do 8.00 dnia następnego i całodobowo w soboty, niedziele i święta w Szpitalu w Wysokiem Mazowieckiem i w Ciechanowcu w następujących oddziałach:

1. intensywnej terapii,
2. chirurgii urazowo-ortopedycznej,
3. chirurgii ogólnej,
4. położniczo-ginekologicznym,
5. pediatrycznym,
6. chorób wewnętrznych,
7. pulmonologicznym,
8. ratunkowym.

Szczegółowe informacje o konkursie można otrzymać w siedzibie Zamawiającego w pokoju 118 lub tel. 086 477-54-96.
Oferty zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 13 lipca 1998 r. w sprawie umowy o udzielenie zamówienia na świadczenia zdrowotne (Dz.U. Nr 93, poz. 592 z 1998 r.) par. 8 i 9 należy składać w siedzibie Zamawiającego do 25.10.2006 r. do godz. 15.00.
Konkurs zostanie rozstrzygnięty 27.10.2006 r. o godz. 11.00 w siedzibie Zamawiającego.
Oferenci związani są ofertą przez okres 30 dni.
Zamawiający zastrzega prawo odwołania konkursu bez podania przyczyn. 816311GOWO

TURYSTYKA

*******USAINFO.PL;** pośrednictwo wizowe; tel.(085)741-70-74.

****BELGIA,** Holandia, Niemcy - soboty - DVD, klimatyzacja! (085)747-00-01, 0602-664-771.

****SOBOTA** wieczorem, niedziela - Belgia, Niemcy, DVD. (085)747-43-75.

***BELGIA** - wtorek, sobota, poniedziałek, sprinter, DVD. Tel. (085)663-56-24, Ostrowski.

***PONIEDZIAŁEK,** czwartek, piątek - Belgia. Borowik. Tel. (085)661-37-78, 0604-355-395.

***MAXIM środa, sobota, niedziela - Belgia, Niemcy, Holandia - mercedesy, 2 kierowców, klimatyzacja, video. (085)662-16-00.**

***ŚRODA,** czwartek - Belgia, Niemcy, Mercedesem, DVD. (085)716-45-62, 0608-264-049.

ANGLIA, bezpiecznie, konfortowo, szybko, DVD, klima, "z domu do domu". 0603-961-975.

BELGIA - czwartek, środa, wtorek. (085)676-36-27.

BELGIA - czwartek, środa. (085)719-24-52.

BELGIA - niedziela, wtorek, środa. (085)654-77-54, 0602-452-734.

BELGIA - piątek, sobota sprinterem, DVD. (085)743-89-05, 0604-952-096.

BELGIA, Holandia, Niemcy - wtorki, środy. DVD, 0880-516-043, (085)661-09-94.

BELGIA, Niemcy, Holandia - czwartek. 0886-259-157. Okazja!!!

BELGIA, Niemcy, Holandia - piątek, sobota. (085)719-98-82, 0503-136-520.

BELGIA, Niemcy, Holandia - środa, czwartek. (085)741-32-46, (085)663-56-16.

MAXIM, środa, czwartek - Belgia, Niemcy, Holandia, klimatyzacja, video. (085)662-16-00, 0608-835-822.

NIEMCY, Bruksela - sobota, niedziela, sprinter, DVD. (085)663-34-13, 0608-536-788.

PRZEWÓZ osób, przesyłek - Niemcy, Holandia, Belgia - sobota wieczór, niedziela, środa rano. 0694-556-819, 0698-816-719.

WETERYNARIA

PRZYCHODNIA Małych Zwierząt - Wesoła 18. (085)742-38-00.

MATRYMONIALNE

MARIAŻ. (085)675-13-15, 0604-167-379.

ZWIERZĘTA

BERNARDYNY 5 tyg. olbrzymy, 350,-. 0885-232-262.

MŁODEGO pieska oddam w dobre ręce. 0695-106-209.

OWCZAREK belgijski. 0509-556-684.

BIZNES

KREDYTY

KREDYT od ręki - hipoteczny, gotówkowy, samochodowy - na oświadczenie. (085)653-43-77, 0501-307-646.

KREDYTY gotówkowe, konsolidacyjne bez opłat, poręczyciele: Białystok, ul. Św. Rocha 13/15, lok. 20, tel. 744-50-08; Hajnówka, ul. Wierobieja 30/5, 873-25-60; Łomża, al. Legionów 7, (086)215-20-60; Zambrów, Wojska Polskiego 18B, (086)271-07-63. 015485A

KREDYTY, oddłużanie, różne banki. (085)744-50-08.

WIELE Banków, Mnóstwo Możliwości, Kredyty Gotówkowe. Zwycięstwa 8, lok. 107, (085)652-70-03. Sokółka, (085)711-43-54.

ROLNICTWO

KUPIĘ

****SKUPUJĘ** bydło powypadkowe, pourazowe; maciory, knury. 0663-041-519.

BYDŁO pourazowe, maciory i knury. 08888-02-792.

KNURY 1,80 zł i odbiór. 0669-955-408. 002335C

KNURY, maciory, krowy pourazowo-wypadkowe. 0889-335-764.

KUPIMY LAS, SOSNĘ, BRZOZĘ, INNE. NAJWYŻSZE CENY! 0504-277-793. 007763B

ŻYTO konsumpcyjne. (085)721-94-45.

ŻYTO, pszenżyto kupię. 0605-121-540.

SPRZEDAM

20 ton żyta. 0502-588-966.

BECZKOWÓZ Forshnit 10.000 litrów. (087)644-54-92.

CIĄGNIKI rolnicze ZETOR, URSUS, używane. Tel. (086)216-63-76, 0607-379-824.

JAŁOWICE HF: - z Niemiec od 4.800 zł; - z Holandii od 5.700,- - z Polski od 4.000,-; krowy pierwiastki; jałowice mięsne limousine w ciągłej sprzedaży, SKUP BYDŁA RZEŹNEGO, P.H. "Konrad", Łomża, /086/216-93-92. 002418A

MATY DLA BYDŁA. 604-169-938. 005065A

SIANO prasowane. 0608-531-042.

SPROWADZAMY, dorabiamy części do maszyn, ciągników zachodnich, Grzybowscy, Sejny. Tel. (0-87)516-28-00, 0509-414-787.

UŻYWANE zetory, ursusy, kombajny bizon, prasy rolujące i inne maszyny. Stawski. (086)278-51-84, 0606-947-028.

ZETOR 8011 sprzedam lub zamienię; 0604-971-780.

RÓŻNE

KUPIĘ

1000 szt. używanych betonowych płyt drogowych. 0501-702-205. 016474A

DRZEWO stosowe, dłużycę osikową. 0504-260-945, (085)715-59-40.

KUPIĘ każdą ilość papierówki, może być z wycinką. 0504-177-599.

KWOTĘ mleczną z województwa podlaskiego. 0503-009-752.

LAS. (085)718-09-69, 0694-426-665.

OLCHĘ. (085)718-09-69, 0-694-426-665.

SOSNA, świerk, osika, olcha, brzoza. 0602-760-517.

SOSNA, świerk, osika, olcha. 0502-368-651.

SOSNĘ. (085)718-09-69, 0-694-426-665.

TOPOLE - las. 0606-364-870.

SPRZEDAM

BLACHA dachówkowa, dachówka - tanio, tel. (085)868-18-14. 005068C

BRZOZA, opał. 0693-431-888.

CHOINKI sprzedam. (085)685-30-37.

CHRYZANTEMY - duży wybór. 0501-545-187, (085)743-39-76.

DOWÓZ betonu. (087)644-93-42.

DREWNO opałowe w klockach, mieszane, z dowozem, 90 zł/mp. 0660-198-971.

DREWNO opałowe, pocięte, 10 msześc. (086)272-35-36.

GARAŻE - blaszaki najtaniej!!! (089)542-83-71, (058)762-95-12, (018)334-08-10.

JESION tartaczny. 0603-128-033.

KLEJ do styropianu - tanio, tel. (085)868-18-14. 005066A

KONTENER biurowy 2,40 x 6,30, wys. 2,70 m, sztuk 4. 0605-664-465.

KUCHENKĘ gazowo-elektryczną Indesit, 550,-. 0510-245-247.

OKNA dachowe, PCV - tanio, tel. (085)868-18-14. 005064A

OPAŁ dębowy gruby. (0-85)718-09-69, 0694-426-665.

PIANINO Calisia, tanio. (085)718-96-79.

PRALKA Ardo stan dobry, 130,-. Kamera video VHS Mitsubishi 140,-. Aparat fotograficzny Pentax 100,-. 0697-453-431.

SANIE konne, stan bdb, 1.300. 0502-501-644.

SZTACHETY heblowane, frezowane, zaokrąglone, olsza, świerk. 1,20 x 8 x 2,5. 3 zł/szt. 0660-198-971.

WIATA stalowa 40 x 10 x 5 m. 0605-956-425.

WÓZEK widłowy 3 t bliźniaki, 8.500. 0663-460-468.

ZBIORNIK na szambo, 60.000, 25.000 litrów, (087)566-78-97.

ZBIORNIKI stalowe: 5, 10, 20, 50 msześc. 0605-956-425.

ZDROWIE

GINEKOLOG

***GINEKOLOG** - bezpiecznie. 0504-627-763.

GABINET ginekologiczny. 0602-170-344.

GINEKOLOG. 0-606-583-928. 006187A

GINEKOLOG. Bezzabiegowe, bezbolesne przywracanie cyklu miesiączkowego. 0698-432-042. 006407A

PSYCHIATRA

*ALKOHOLOWE odtrucia (także domowe). Esperal, kroplówki, nerwice, depresje. Psychiatrzy, psycholog, terapeuta. NZOZ-VIRTUS, Upalna 88, Białystok. Całodobowo. (085)661-53-33, 0698-335-897. 015696A

KROPLÓWKI (dodatkowo zastrzyki, tabletki). Dobór leków indywidualny uzależniony od choroby. Leczenie i zapobieganie: miażdżycy, bólów, zawrotów głowy, zaburzeń snu, depresji, otyłości; uzaleznień: alkoholizmu, narkomanii. Dr Choroszucha, Podleśna 16, tel. (085)732-77-35. 005036D

ODTRUCIA alkoholowe profesjonalnie, dyskretnie - także domowe. 0604-847-051.

PSYCHIATRZY CHOROSZUCHA. NERWICE, DEPRESJE, NADWAGA, NAŁOGI, ALKOHOLOWE ODTRUCIA - CAŁODOBOWO, ESPERAL (CHIRURG), ZABURZENIA SEKSUALNE. PSYCHOTERAPEUTA. PODLEŚNA 16, LOK. 2, GODZINY PRZYJĘĆ: 9.00-20.00, tel. (085)732-77-35. 005036A

SEKSUALNE ZABURZENIE - LECZENIE SKOJARZONE (KROPLÓWKI, ZASTRZYKI, LEKI DOUSTNE), DR ADAM CHOROSZUCHA, PODLEŚNA 16. (085)732-77-35, 0502-445-555. 005036C

ZABURZENIA seksualne dr Adam Choroszucha, Podleśna 16. (085)732-77-35, 0502-445-555. 005036B

DERMATOLOG

BADANIE włosów. Tel. (085)745-19-60.

ŁUSZCZYCA, bielactwo. (085)745-19-60.

CHIRURG

*HEMOROIDY, żylaki, 5 metod, m. in. bezbolesne Maciej Kleniewski, 0601-97-17-96, Andrzej Kupisz, 0602-32-40-09, Centrum Medyczne OMEDA, (085)654-53-53. 015878A

CENTRUM POGRZEBOWE JACEK KOMARNICKI tel. 085 744 33 88 BIAŁYSTOK UL. SKŁODOWSKA 22 UL. WOJSKOWA3 (SĄSIEDZTWO Z PROSEKTORIUM) WWW. POGRZEB. BIALYSTOK. PL CZYNNE CAŁA DOBĘ ! 005069C

S. Wierzbicki DOM POGRZEBOWY

Jesteśmy do Państwa dyspozycji przez całą dobę.
Organizujemy pogrzeby we wszystkich obrzędach religijnych i na miarę możliwości finansowych każdej rodziny.
Załatwimy za Państwa wszystkie formalności (garderobę, parafię, wieńce, przewóz itp.) lub to co Państwo nam zlecą.

Białystok, ul. Branickiego 17 tel. 741-57-73, 741-71-01

OKULISTA

GABINET okulistyczny. Komputerowy dobór soczewek kontaktowych (kolorowych, torycznych i progresywnych) i szkieł okularowych. Płyny pielęgnacyjne. Leczenie dzieci i dorosłych. Stołeczna 25 (wejście od Wyszyńskiego). Tel. (085)744-44-19.

LUPY do czytania, okulary lupowe, filtry poprawiające kontrast widzenia. Refundacja NFZ. (085)744-45-95.

ALERGOLOG

ALERGIA. Bezbolesne testy i leczenie. 2500 alergenów. Odczulanie na urządzeniach najnowszej generacji, ul. Rzymowskiego 43/28. Tel. (0-85)746-59-02.

PSYCHOLOG

PSYCHOLOG - terapia. 0513-613-161.

URODA

TRANSPLANTACJA WŁOSÓW - BEZPŁATNE KONSULTACJE. BIAŁYSTOK - 25 PAŹDZIERNIKA. INFOLINIA: 0801-321-370, GSM: 0609-202-229, WWW.MEDICALHAIR.PL 015759A

INNE

***RZUĆ** palenie, ul. Rzymowskiego 43/28. Tel. (0-85)746-59-02.

APARATY słuchowe. Stołeczna 25 (wejście od Wyszyńskiego). Tel. (085)744-44-19.

USTALANIE ojcostwa, tel. (0601)21-43-88.

KOMPUTERY

SPRZEDAM

SERWIS komputerowy - dojazd, napełnianie tuszy, tel. (085)742-90-28, 742-90-29.

MASZYNY I URZĄDZENIA

SPRZEDAM

WYPOŻYCZALNIA, sprzedaż sprzętu budowlano-remontowego, "PUH" Partner, Bałałarzewska 21, 0604-708-420.

ŻURAWIK budowlany na kołach. 1.500 zł. 0604-076-957.

MATERIAŁY BUDOWLANE

SPRZEDAM

KRĘGI betonowe - producent. 0607-044-543.

PARKIET, schody, wykończenia, chemia z Hajnówki. Tel. (0-85)683-46-38, www.andrewpol.com.pl

USŁUGI

AUTOMOTO

AIRBAGI, konsole, klejenie. Tel. (0-61)867-87-13, 0605-588-595.

BUDOWA, REMONT

ARCHITEKT; projektowanie. Tel. 0501-939-240.

BUDOWNICTWO od fundamentu do dachu, kompleksowe remonty, rachunek VAT. (0-87)523-03-89, 0660-064-952. 006106B

DOMY drewniane mieszkalne, letniskowe. (085)655-27-64, 0606-133-334.

DŹWIGAMI, RUSZTOWANIA. Tel. (085)653-94-00, 0502-265-825.

KOMPLEKSOWE ogrodzenia klinkierowe, siatka, fundamenty. (085)717-12-24, 0600-220-366.

KONTENERY budowlane - baraki, 2.000,-. (085)732-95-90, 0605-780-870.

KORDULA. Ogrodzenia, bramy, drzwi, szlabany, automatyka. Tel. (85)663-26-39.

MALOWANIE, szpachlowanie. (086)271-71-54.

NADBUDOWY, więźby skomplikowane, krycie dachów. Tel. 0602-777-760.

OCIEPLANIE pianką. 0608-648-110.

OGRODZENIA klinkierowe. Tel. 0606-816-533.

POLBRUK, starobruk, odwodnienia. (085)676-05-03, 0507-569-350.

POSADZKI agregatem. 0604-400-174.

PRODUCENT sprzeda kostkę brukową-wszystkie wzory i kolory, z certyfikatem CE. Październik - promocja cen! Bruk Polska, Białystok - Komunalna 3, (085)653-88-22, 0505-18-13-13.

SIDING podsufitka. Tel. (085)651-03-53, 0603-704-661.

STUDNIE. Tel. (0-85)654-70-00, 0604-651-727.

TYNKI agregatem. 0502-053-516.

TYNKI gipsowe agregatem. 0503-163-924.

TYNKI gipsowe agregatem. 0504-412-487.

ZBIORNIKI płyty gnojowe, itp. 0662-267-729.

ELEKTRYCZNE

ACC ELEKTRIC: instalacje elektryczne, odgromowe, pomiary, alarmy, autoalarmy, telewizja dozorowa, anteny, domofony, automatyka. (085)650-34-29, 0502-773-368.

CYKLINOWANIE

CYKLINOWANIE. Tel. 0504-119-775, (0-85)743-32-21.

HYDRAULICZNE

HYDRAULIKA ogólna, tanio. 0661-271-142.

HYDRAULIKA. Tel. 0504-119-775, (0-85)743-32-21.

GAZOWE

NAPRAWA, instalowanie. Tel. (085)651-76-40.

NAPRAWA AGD

AUTOMATYCZNE pralki. (0-85)742-03-96, Myśliński.

PRALKI, lodówko-zamrażarki. (085)742-40-49, Kuzyka.

NAPRAWA RTV

TELEWIZORY, magnetowidy. (085)661-76-31, 0602-120-966.

PRZEPROWADZKI

PROFESJONALNIE. (085)742-15-28, www.przeprowadzki.bialystok.pl

REMONTY

HYDRAULIKA, szpachlowanie, malowanie, glazura, terakota, 0695-328-948.

SZPACHLOWANIE, malowanie. Tel. 0665-063-930.

OKNA I DRZWI

OKNA, DRZWI, BRAMY, NAJTANIEJ. 0516-785-124. 015536A

OKNA, drzwi, bramy, rolety, najniższe ceny, raty! 0512-592-142.

ROLETY Inter-Tech, Orzeszkowej 32, tel. (0-85)732-90-25.

DACHY

KRYCIE dachów - tanio. 0602-333-644.

ŚLUSARSKIE

OGRODZENIA, Łomża, 0692-148-426.

SCHODY Stadler PRODUCENT, www.stadler.pl, (087)565-05-16, 0603-584-865.

TRANSPORT

BUS towarowy, 16.000 kg Max Boxer /2,8 x 1,8 x 2 m/. 0697-640-110.

BUSEM towarowym. 0500-080-517.

BUSEM towarowym. 0510-687-577.

PRZEWÓZ osób, rzeczy, kraj, zagranica. Laweta. Tel. 0602-423-529.

TANI transport, przeprowadzki. 0515-844-219.

TANIO busem, przeprowadzki. 0606-159-650.

ZŁOM wywiozę, odbiorę własnym transportem. (085)654-54-00, 0503-057-090.

INNE

NAGROBKI granitowe, podwójne już od 4.900 zł. 0601-566-181. 014256A

NAGROBKI granitowe, podwójne od 4.900 zł, pojedyncze od 3.500 zł, www.okla.com.pl. 0601-924-904. 014510A

TANI serwis komputerowy. 0698-165-973.

ROLNICTWO

PRZYDOMOWE oczyszczalnie ścieków, zbiorniki. Sprzedaż, montaż. 0505-238-048.

TŁUMACZENIA

TŁUMACZ przysięgły niemieckiego. 0692-414-488, (085)869-12-03.

INFORMACJA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

Wydawnictwo Prasa Podlaska Spółka z o.o. w Białymstoku, ul. Św. Mikołaja 1 informuje, że dane osobowe Ogłoszeniodawców (osób fizycznych) są przetwarzane przez wydawcę „Gazety Współczesnej" wyłącznie w celu wykonania zlecenia publikacji ogłoszeń i reklam, wystawienia faktury VAT i sprawozdawczości finansowej. Dane osobowe nie są udostępniane osobom trzecim ani przetwarzane w innych celach. Ogłoszeniodawcy mają prawo do wglądu i poprawiania danych.

KUPON NA OGŁOSZENIE DROBNE

Dla osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej — Dla osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej

wyd. codzienne 5 słów (ogł. za 4 zł) lub 9 słów (ogł. za 5 zł),
wyd. magazynowe 5 słów (ogł. za 8 zł) lub 9 słów (ogł. za 10 zł),
łącznie z adresem (telefonem), nie licząc ceny:

cena: telefon: Cena zawiera podatek VAT.

GAZETA WSPÓŁCZESNA

Ilość publikacji

dane klienta:

x 4 zł x 8 zł

adres, kod pocztowy:

x 5 zł x 10 zł

Upoważniam Wydawnictwo Prasa Podlaska Sp. z o.o. do wystawiania faktur bez mojego podpisu.

1. Kupony przyjmują nasze biura ogłoszeń i współpracujące agencje (adresy w gazecie). Kupon wraz z dowodem wpłaty na konto w Deutsche Bank Polska SA nr 78188000090000001101214002 można również przesłać pod adresem: Gazeta Współczesna, 15-419 Białystok, ul. Św. Mikołaja 1 z dopiskiem Biuro Ogłoszeń.
2. Publikacja pierwszego ogłoszenia nie później niż w ciągu 7 dni od daty otrzymania kuponu.
3. Ogłoszenia za 4 zł i 5 zł publikowane są w wydaniach gazety poniedziałek-czwartek.
4. Ogłoszenia za 8 i 10 zł publikowane są w wydaniach magazynowych (piątek).
5. W cenę został wliczony podatek VAT 22%.

Podane dane osobowe będą przetwarzane przez Wydawnictwo Prasa Podlaska Sp. z o.o. wyłącznie dla potrzeb realizacji zamówienia.

Zakreśl wybraną rubrykę

UBEZPIECZENIA, NAUKA, TURYSTYKA, WETERYNARIA, USŁUGI (budowa, remont, AGD, RTV, transport, inne, MEBLE), PRACA (zatrudnię, szukam pracy), NIERUCHOMOŚCI (agencje, kupię, sprzedam, poszukuję, zamienię, wynajmę, stancje), AUTO MOTO (kupię, sprzedam, naprawy, autoalarmy, inne), MATRYMONIALNE, ZDROWIE, ZWIERZĘTA, BIZNES, ROLNICTWO (kupię, sprzedam), RÓŻNE (kupię, sprzedam, inne), ZAKUPY (hurtownie, sklepy, producenci, antykwariaty), KOOPERACJA, HYDRAULIKA

SPORT

redaktor odpowiedzialny
Mariusz Klimaszewski
(085) 748 74 80

Bokser strzela gole

Mistrz świata organizacji IBC w bokserskiej wadze półśredniej Rafał Jackiewicz (Hammer KnockOut Promotions) zdobył pięć bramek dla Jutrzenki/Tęczy Cegłów w meczu piłkarskiej A-klasy (region siedlecki) z LZS Ostrówek.

Komentarz

Nie wychodził kuratora

Prezydent FIFA Sepp Blatter pozostał nieugięty. Wprowadzenie kuratora, tak chętnie widzianego w PZPN przez ministra Tomasza Lipca, będzie oznaczało zawieszenie polskich drużyn. Nie ma więc mowy, by piłkarskie władze światowe były pobłażliwe wobec jakiejkolwiek ingerencji politycznej w struktury PZPN. Jeżeli taka nastąpi, Polska może też zapomnieć o szansie na organizację wspólnie z Ukrainą Mistrzostw Europy w 2012. Na pewno zdawał sobie z tego sprawę minister Lipiec wyjeżdżając z Zurychu. Były chodziarz, dziś polityk, nie wychodził więc u Blattera przyzwolenia na swoją wizję zrobienia porządków w PZPN.

Mariusz Klimaszewski

Piłka nożna >> Jutro mecz Chelsea z Barceloną. Trwa dramat Petra

Numer trzy w

Trzeci rok z rzędu spotykają się w Lidze Mistrzów. I choć tym razem tylko w grupie, konfrontacja Barcelony z Chelsea Londyn to zawsze wydarzenie elektryzujące.

Miłosz Karbowski, PAP
mkarbowski@wspolczesna.pl

Mecz pomiędzy obiema potęgami odbędzie się w środę w Londynie. Rywalizacja mistrzów Anglii i Hiszpanii w ostatnich latach jest stałym elementem Champions League. W poprzednich dwóch sezonach kluby te spotykały się w 1/8 finału i bilans jest remisowy. Od porażki z Chelsea w marcu 2005 roku, zespół Barcelony jest niepokonany w LM, a w 15 spotkaniach rozegranych od tamtej pory stracił zaledwie sześć goli.

Londyńczycy zajmują obecnie drugie miejsce w Premier League, ustępując gorszą różnicą bramek Manchesterowi United. Barcelona, po wygranej 3:1 z Sevillą (2 gole Ronaldinho i 1 Lionela Messiego), umocniła się na prowadzeniu w hiszpańskiej ekstraklasie.

Przed środowym spotkaniem gospodarze mają kłopot z bramkarzami, gdyż w ostatnim meczu ligowym z Reading (wygrana 1:0) poważnych urazów doznali Czech Petr Cech i Włoch Marco Cudicini.

Pół roku przerwy?

Cudicini, po badaniach został zwolniony ze szpitala. Natomiast Cech, jeden z lepszych bramkarzy świata, będzie musiał na dłużej rozstać się z futbolem.

Według gazety „Daily Mirror", zespół medyczny Chelsea, który zajmował się Cechem po zejściu z boiska, zaobserwował niepokojące dolegliwości.

– Gdy przyjechał ambulans, Petr już był nieprzytomny. Obawialiśmy się, że może mieć obrzęk mózgu – relacjonował w gazecie jeden z medyków.

Po krótkiej wizycie w lokalnym szpitalu, Cech został przewieziony do specjalistycznej kliniki Radcliffe Infirmary w Oxfordzie, gdzie przeszedł operację.

– Jeśli Petr za szybko wróci do futbolu, to skutki tego mogą być fatalne – twierdzi neurochirurg Peter Hamlyn. – Naraża się wtedy na tzw. „syndrom drugiego uderzenia". Polega to na tym, że głowa narażona jest na kolejny mocny cios, podczas gdy obrzęk z pierwszego uderzenia nie zdołał jeszcze zniknąć. Moim zdaniem, Cech powinien odpoczywać przez przynajmniej 6 miesięcy.

Mourinho zaufa rodakowi

Prawdopodobnie portugalski trener Jose Mourinho postawi na trzeciego golkipera, swojego 30-letniego rodaka Hilario. Gospodarze uważają, że wcale nie ułatwi to zadania napastnikom gości.

– Hilario to bardzo dobry bramkarz – mówi jeden z gwiazdorów Chelsea Joe Cole. – Na pewno nikogo z nas nie zawiedzie. Na treningach pokazuje wysoką formę, poza tym jest już doświadczonym zawodnikiem.

Co ciekawe, w 2000 roku Hilario dwukrotnie grał w Lidze Mistrzów przeciwko Barcelonie w barwach FC Porto. Wówczas obecny trener Chelsea Mourinho był w Barcy... asystentem. ▲

Program 3. kolejki

▲ **17 października, wtorek:**
Grupa E: Dynamo Kijów – Olympique Lyon, Steaua Bukareszt – Real Madryt.
Grupa F: Celtic Glasgow – Benfica Lizbona, Manchester United – FC Kopenhaga.
Grupa G: CSKA Moskwa – Arsenal Londyn, FC Porto - Hamburger SV.
Grupa H: OSC Lille – AEK Ateny, Anderlecht Bruksela - AC Milan.
▲ **18 października, środa:**
Grupa A: Werder Brema – Lewski Sofia, Chelsea Londyn – FC Barcelona.
Grupa B: Inter Mediolan – Spartak Moskwa, Sporting Lizbona – Bayern Monachium.
Grupa C: Girondins Bordeaux – Liverpool FC, Galatasaray Stambuł – PSV Eindhoven.
Grupa D: CF Valencia – Szachtar Donieck, Olympiakos Pireus – AS Roma.

Krótko

▲ **Bez fajerwerków >>** Nie udał się występ zawodniczkom SKTS II LO Wałkuscy Łomża w I Ogólnopolskich Turniejach Klasyfikacyjnych. Spośród pięciu łomżanek najwyżej sklasyfikowana została Weronika Łuba, która w rozegranym w Ciechanowie turnieju kadetek zajęła 16. miejsce. Dwa oczka niżej uplasowała się Monika Narolewska, a w czwartej dziesiątce Emilia Majewska i Edyta Szabłowska. Natomiast w Nowej Rudzie, w turnieju seniorek, Katarzyna Listwoń zawody zakończyła na miejscu 34.-36. **(Lis)**

▲ **W Grajewie czas na halówkę >>** Na początku listopada rozpoczyna rozgrywki Grajewska Halowa Liga w piłce nożnej. Jej organizatorami są Grajewskie Towarzystwo Sportowe i Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Termin zgłoszeń mija 22 bm. W poniedziałek (23 bm.) w MOSiR odbędzie się odprawa techniczno-regulaminowa kierowników drużyn. O szczegółach rozgrywek informuje Maciej Bednarko – 0509 034 263. W poprzedniej edycji, w której rywalizowało 12 drużyn, zwyciężył zespół Auto Moto Chrzanowski. – **(LOS)**

▲ **Piłkarskie igrzyska >>** W Grajewie odbyły się igrzyska powiatu grajewskiego w piłce nożnej. Startowało 7 drużyn dziewcząt i 8 chłopców. Wśród dziewcząt zwyciężyła SP 2 Grajewo, pokonując w finale SP 1 Grajewo 1:0. Mistrzem powiatu wśród chłopców została SP Rajgród, zwyciężając w finale SP 1 Grajewo 5:1. W meczu o III miejsce SP 4 Grajewo wygrało z SP Wierzbowo 4:0. **(LOS)**

▲ **Turniej szachowy z okazji Dnia Edukacji >>** W Białymstoku odbył się XII Otwarty Turniej Szachowy z okazji Dnia Edukacji Narodowej. Rozegrano 9 rund partii szachów szybkich, w których udział wzięło 48 zawodników. W klasyfikacji generalnej zwyciężył Krzysztof Ejsmont z UKS Hetman Częstochowa, który zgromadził 8 punktów. Drugi był z takim samym dorobkiem arcymistrz Piotr Bobras (JKSz. MCKiS Jaworzno), a trzeci mistrz FIDE Czesław Spisak z Juveny Hańcza Suwałki. **(mark)**

Sport w TV

> wtorek, 17.10

Eurosport – 14.00
– Tenis. Turniej WTA Zurych

TVN Turbo – 20.40
– Piłka nożna. Liga Mistrzów: Steaua Bukareszt – Real Madryt

TVP 2 – 23.20
– Piłka nożna. Liga Mistrzów (skróty)

Juniorska piłka

Juniorzy starsi
Grupa I. Wyniki 8. kolejki: Włókniarz Białystok – Hetman II Białystok 1:1, MOSP Jagiellonia Białystok – Hetman I Białystok 1:1, Wigry OSiR Suwałki – ŁKS Łomża 0:3, Olimpia Zambrów – Sokół Sokółka 1:2, Piast Białystok – Sparta Augustów 5:0. Pauzowała: Freskovita Wysokie Mazowieckie.

1. Hetman I	8	17	25:6
2. Wigry	7	16	15:9
3. MOSP	7	15	26:7
4. Piast	7	15	16:5
5. ŁKS	7	14	10:4
6. Hetman II	7	9	13:10
7. Sokół	6	9	8:9
8. Sparta	7	6	7:23
9. Włókniarz	8	4	7:16
10. Olimpia	7	3	4:22
11. Freskovita	7	1	3:23

Grupa II. Wyniki 6. kolejki: Hetman Tykocin – Perspektywa Łomża 4:1, Wissa Szczuczyn – Orzeł Kolno 0:6, Pomorzanka Sejny – Iskra Narew 3:1. Pauzowała: Pogoń Łapy.

1. Orzeł	5	13	19:7
2. Hetman T.	6	12	16:11
3. Pomorzanka	5	10	14:6
4. Perspektywa	5	6	11:12
5. Pogoń	5	5	10:13
6. Wissa	5	4	6:18
7. Iskra	5	0	4:13

Juniorzy młodsi
Grupa I. Wyniki 8. kolejki: Włókniarz – Hetman B. 2:4, MOSP Jagiellonia I – MOSP Jagiellonia II 1:1, Wigry – ŁKS 3:1, Olimpia – Sokół 0:1, Piast – Sparta 3:1, MOSiR Bielsk Podl. – Freskovita 3:1.

1. MOSP I	8	22	49:3
2. MOSP II	8	22	38:3
3. Włókniarz	8	21	40:9
4. Wigry	8	15	16:10
5. Bielsk Podlaski	8	14	24:20
6. Hetman	8	10	21:24
7. Piast	8	9	13:24
8. ŁKS	7	7	19:31
9. Sokół	7	6	5:19
10. Sparta	8	5	13:22
11. Olimpia	8	5	8:43
12. Freskovita	8	0	6:45

Grupa II. Wyniki 8. kolejki: Śniadowo – MOSiR II Grajewo 8:1, Rospuda Filipów – MOSiR I Grajewo 0:6, Krynki – Stawiski 6:4, Promień Mońki – Polonia Raczki 2:3, Sudovia Szudziałowo – Skra Czarna Białostocka 0:3.

1. Grajewo I	8	22	52:8
2. Skra	8	16	25:18
3. Promień	8	13	23:11
4. GKS Stawiski	8	13	35:30
5. KS Śniadowo	8	13	30:27
6. Grajewo II	8	11	20:21
7. Polonia	8	10	13:24
8. Sudovia	8	6	8:40
9. UG Krynki	8	5	11:21
10. Rospuda	8	5	9:26

Grupa III. Wyniki 9. kolejki: Cresovia – Ciechanowiec 5:0, Kolejarz Czeremcha – Rudnia Zabłudów 1:5, Narew Łyski Choroszcz – Mielnik 13:0, Magnat Juchnowiec – Wasilków 1:2, Orlęta Czyżew – Narewka 9:1, Włókniarz II – Puszcza Hajnówka 0:0. Pauzowała: Supraślanka.

1. Orlęta	8	24	39:3
2. Rudnia	9	20	35:14
3. Cresovia	7	15	16:6
4. Narewka	8	12	27:29
5. Wasilków	6	11	26:8
6. Puszcza	8	11	27:14
7. Włókniarz II	8	11	20:15
8. Narew	7	10	31:19
9. Supraślanka	7	9	22:10
10. Magnat	7	7	12:14
11. Ciechanowiec	8	5	10:21
12. Mielnik	8	1	3:60
13. Kolejarz	9	1	10:73

(KS)

15-osobowa kadra polskich siatkarek przyjechała na dwudniowe zgrupowanie do Warszawy. Jutro 13 zawodniczek odleci na mistrzostwa świata do Japonii.

Polska tenisistka Joanna Sakowicz po porażce z Bułgarką Cwetaną Pironkową 1:6, 2:6 odpadła w trzeciej rundzie eliminacji i nie zagra w głównym turnieju WTA tenisistek w Zurychu (pula nagród 1,34 mln dolarów).

Cecha.

bramce

AFP

Jednego z najlepszych bramkarzy świata, Petra Cecha, może czekać nawet półroczna przerwa

Siatkówka >> Oby to był pierwszy i ostatni taki mecz Pronaru Hajnówka

Wyjątkowo kiepski dzień

Potraktujmy to jako „słaby dzień, wypadek przy pracy" – mówi o sobotnim meczu z Bzurą Ozorków Maciej Alancewicz, skrzydłowy Pronaru Hajnówka. – Cały zespół zagrał słabo. Zawiodło przyjęcie, nie było ataku. Nie podjęliśmy walki, tylko pospuszczaliśmy głowy. A przeciwnikowi, teoretycznie słabszemu, wszystko wychodziło.

Samokrytyka skrzydłowego

Maciek, na którego wszyscy bardzo w Hajnówce liczą, suchej nitki nie zostawia przede wszystkim na sobie.

– Na swój temat nawet nie będę się wypowiadał, bo szkoda słów. Przy ocenie gry, nie chcę nawet brać siebie pod uwagę. Było tragicznie – mówi Alancewicz. Niestety, punkty zdobyte przez skrzydłowego rzeczywiście można policzyć na palcach jednej ręki – w sumie wywalczył ich pięć, z czego zaledwie dwa dzięki atakom. 24-latek zapewnia, że nie tłumaczy go brak ogrania, mimo że cały poprzedni sezon leczył kontuzję.

– Były mecze przedsezonowe, jedno spotkanie w lidze, Puchar Polski. Grałem więc już sporo i to grałem dużo lepiej – mówi.

Koniec żartów

Alancewicz twierdzi też, że wynik nie był kwestią zlekceważenia przeciwnika: – Już wracając z Bielska-Białej mówiliśmy sobie, że trzeba koniecznie wygrać z Bzurą. Ja sam chyba nawet za bardzo byłem spięty i za bardzo chciałem dobrze zagrać w tym meczu – powiedział Maciej.

Nic tak nie wzmacnia jak dobrze wyciągnięte wnioski z zimnego prysznica, którym obdarzyli naszych siatkarzy zawodnicy z Ozorkowa. Po zwycięstwie w Bielsku-Białej zapanowało lekkie rozluźnienie w zespole. Trener Adam Aleksandrowicz dwukrotnie nawet przerwał trening, bo nie podobało mu się zaangażowanie niektórych zawodników w pracę.

To akurat zaskakujące, bo wcześniej ekipa ponadprzeciętnie przykładała się do zajęć. Wydaje się, że po przegranej z Bzurą, siatkarze nie zmarnują już ani minuty z kolejnych treningów. Ten mecz pokazał, jak ciężko będzie w tym sezonie o punkty, niezależnie od przeciwnika.

– Pozostaje nam trenować mocniej niż dotychczas – mówił zaraz po spotkaniu Aleksandrowicz.

– Już nie chcę wracać do tego, co się stało. Uznajmy to za wypadek przy pracy. Liczę na to, że więcej tak słabe spotkanie nam się nie przydarzy – kończy Maciej Alancewicz.

Miłosz Karbowski

W. Wojtkielewicz

Piłka tym razem wyraźnie „nie słuchała" hajnowskich siatkarzy

Koszykówka

I liga kobiet
1. kolejka: WKK Huragan Wołomin – KS Piaseczno 85:78
2. kolejka: AZS PW Warszawa – BTST Pułaski Bemowo Warszawa 20:0 wo., KS Piaseczno – Gimbasket 15 Białystok 67:45, Widzew Łódź – Huragan Wołomin 70:58, UKS La Basket Warszawa – AZS UW Warszawa 25:145, MKS Biomlek Chełm – PTS Lider Pruszków 46:79

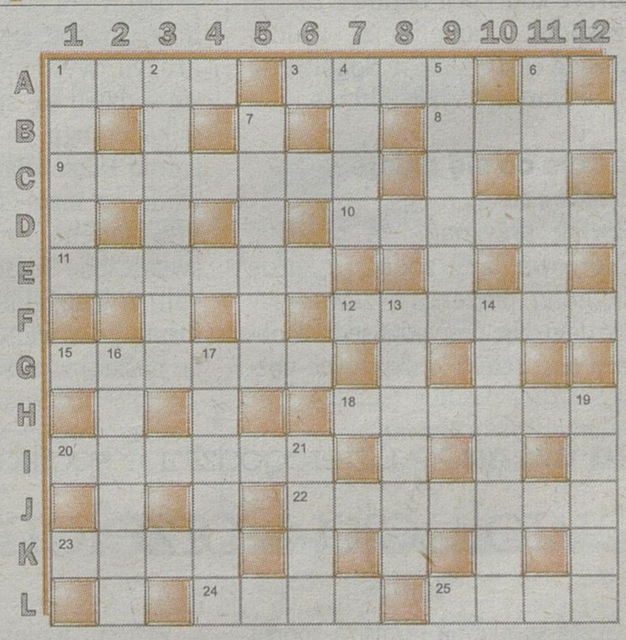
1. Lider Pruszków	2	4	201-57
2. AZS UW Warszawa	2	4	204-74
3. KS Piaseczno	2	3	145-130
4. Widzew Łódź	2	3	119-117
5. AZS PW Warszawa	2	3	70-72
6. Huragan Wołomin	2	3	143-148
7. MKK OSiR Żyrardów	1	2	82-53
8. SMS PZKosz Łomianki	1	2	72-50
9. MKS Biomlek Chełm	2	2	99-161
10. La Basket Warszawa	2	2	36-267
11. Gimbasket	**1**	**1**	**45-67**
12. BTST Pułaski Bemowo	1	0	0-20

II liga mężczyzn
3. kolejka: OSSM Pzkosz Sopot - NOVUM Bydgoszcz 69:95

1. Polonia 2011	3	6	264:211
2. NOVUM Bydgoszcz	3	6	270:224
3. Żubry Białystok	**3**	**5**	**230:209**
4. Harmattan Viando	3	5	238:230
5. KS Piaseczno	3	5	243:241
6. Prokom Laudam	3	5	205:212
7. MMKS SIDEN Toruń	3	4	240:234
8. Legia Warszawa	3	4	208:213
9. AZS Kutno	3	4	217:224
10. Tur Bielsk Podlaski	**3**	**4**	**257:266**
11. ZTS Nowy Dwór Gd.	3	3	195:221
12. OSSM Pzkosz Sopot	3	3	207:289

(mark)

Krzyżówka



Litery z pól: E-5, H-12, F-5, E-11, I-4, A-9, G-10 utworzą DRUGĄ część przysłowia polskiego.

POZIOMO: 1/ ciasto z bakaliami. 3/ powiększenie tarczycy. 8/ dyletant. 9/ stan wysokiej gorączki. 10/ zawijane ciasto. 11/ warsztat tkacki. 12/ namiot Indianina. 15/ statyw. 18/ mocarz. 20/ śmieszność. 22/ obracający się układ fizyczny. 23/ dźwięki. 24/ Wilhelm .... 25/ porowaty opał.

PIONOWO: 1/ kuzyn ropuszki. 2/ muza poezji. 4/ mgła. 5/ miasto nad Zalewem Wiślanym. 6/ erudycja. 7/ kraj w Afryce. 13/ stworzenie. 14/ świder. 16/ ptak; pilik. 17/ bojowy środek trujący. 19/ gobelin. 21/ wywodzi się z węglowodoru aromatycznego.

„RAYEN"

KUPON 41/B

Lekka atletyka >> Papieski Bieg w Miastkowie

Propagowali zdrowie

Ponad 500 zawodników wystartowało w I Ogólnopolskich Papieskich Biegach Terenowych. W rozegranych w Miastkowie zawodach wzięli udział sportowcy m.in. z Łomży, Ostrowi Mazowieckiej, Zbójnej i Nowogrodu.

– Zawody, oprócz oddania hołdu papieżowi, mają propagować bieg jako sposób na zdrowy styl życia – podkreśla Andrzej Korytkowski z UKS „Jaguary" Miastkowo. – Mam nadzieję, że ten bieg będzie początkiem cyklicznych zawodów.

I chyba mu się to, przynajmniej tego dnia, udało. Na starcie stanęło ponad 500 zawodników, w tym rekordziści kraju Piotr Krupa z LKS Ostrożanka Ostrów Mazowiecka i Anna Pruszkowska z Prefbetu Śniadowo. To właśnie ta dwójka zwyciężyła w swoich kategoriach w biegu głównym, w którym kobiety do przebiegnięcia miały 1500 m, a mężczyźni 3000 m.

– Przyjechałem tutaj na zaproszenie Andrzeja Korytkowskiego i muszę przyznać, że mi się ten bieg bardzo spodobał – powiedział na mecie Krupa. – A dzięki takim imprezom, szczególnie w małych miasteczkach, możemy propagować lekkoatletykę, która obecnie zaczyna kuleć. Natomiast dla Pruszkowskiej niedzielny bieg był jednym z ostatnich w tym roku. – Po udanym sezonie doszliśmy z trenerem do wniosku, że teraz mogę pobiegać trochę rekreacyjnie – powiedziała zawodniczka.

Przed biegiem głównym na trasy wybiegli najmłodsi, którzy, w zależności od wieku, rywalizowali na dystansie od 200 do 1500 m.

Lis

Barcelona	3:1	Celta Vigo	3:2	Lazio	0:0
Sevilla		Valencia		Cagliari	

Agnieszka Radwańska zajmuje 65. miejsce w ogłoszonym wczoraj rankingu WTA Tour tenisistek.

GAZETA WSPÓŁCZESNA
17 października 2006
wtorek

Piłka nożna >> Marek Jóźwiak mówi o Pawle Sobolewskim i drugiej lidze

Ważny element budowy

Jagiellonia wygrała z Ruchem, ponieważ miała szczęście i doświadczonych zawodników w swoim składzie – twierdzi Marek Jóźwiak.

Krzysztof Sokólski
ksokolski@wspolczesna.pl

Jóźwiak, były reprezentant Polski, obecnie odpowiada za skauting w warszawskiej Legii. Jego obecność w piątkowy wieczór na trybunach chorzowskiego stadionu momentalnie została odczytana pod kątem transferowych przymiarek mistrza Polski. – Wiem, że zaraz spyta pan o Pawła Sobolewskiego. Od razu mówię, że w kwestii jego osoby w Legii nie ma najmniejszego tematu – zaznacza na początku rozmowy z „Gazetą Współczesną". – Nie chcemy burzyć koncepcji budowy żadnego zespołu. Jagiellonia walczy o awans do ekstraklasy, a Sobolewski jest jej w tym niezwykle potrzebny.

Zobaczyć co się dzieje na zapleczu

Jóźwiak przyznaje, że pojechał do Chorzowa, aby zobaczyć, jakie umiejętności prezentują zawodnicy Ruchu i Jagi. Nie prowadził jednak obserwacji pod kątem konkretnych nazwisk. – Druga liga to bezpośrednie zaplecze ekstraklasy i musimy mieć ogólne rozeznanie, co się w niej dzieje. Zresztą często bywam na podobnych meczach. Ostatnio także w Chorzowie oglądałem spotkanie Ruchu z Zawiszą Bydgoszcz – podkreśla.

Niebiescy wygrali wspomniany pojedynek 2:0. W piątek ulegli żółtoczerwonym 0:1. Jak Jóźwiak porównuje obie konfrontacje?

– Spotkanie Ruchu z Zawiszą stało na bardzo wysokim poziomie. Wyższym, niż to z udziałem Jagiellonii – odpowiada. – Ale piątkowy mecz też uznałbym za dosyć dobry. Jaga zwyciężyła, ponieważ miała szczęście i doświadczonych zawodników w swoim składzie. Takich jak Remigiusz Sobociński, który zdobył bramkę. Doskonale bronił Jacek Banaszyński, naprawiający mnóstwo błędów popełnianych przez obrońców. To głównie Banaszyńskiemu koledzy z zespołu zawdzięczają trzy punkty.

W roli nauczycieli

Jóźwiak zauważa, że druga liga jest coraz atrakcyjniejsza. – Gra w niej wielu zawodników, którzy nie mogą przebić się do składów swoich drużyn, występujących w ekstraklasie – dzieli się spostrzeżeniami były piłkarz Legii. – Poziom rozgrywek rośnie także dlatego, że młodzi zawodnicy mają się od kogo uczyć. Przykładem jest tutaj choćby doświadczony Tomek Sokołowski z Ruchu. W drugiej lidze wciąż imponuje formą i dla wielu może być wzorem do naśladowania. ▲

Fot. W. Oszajca

W Chorzowie Paweł Sobolewski (z prawej) potwierdził w jak dużym stopniu postawa Jagiellonii zależy od jego gry

Region

▲ **Kiepski dzień**. Siatkarze Pronaru Hajnówka po porażce z Bzurą Ozorków nie szczędzą słów samokrytyki. >>23

▲ **Biegali w Miastkowie**. Ponad pół tysiąca osób wzięło udział w I Ogólnopolskich Papieskich Biegach Terenowych. >>23

Świat

▲ **Liga Mistrzów**. Kłopoty Chelsea Londyn przed szlagierem z Barceloną. Przerwa w grze kontuzjowanego Petra Cecha może potrwać pół roku. >>22

Siostry w areszcie

Śpiewające bliźniaczki zostały aresztowane za wykonywanie obraźliwych i obscenicznych gestów podczas meczu piłkarskiego w Sheffield. 18-letnie Francine i Nicola Gleadall występowały w czasie przerwy drugoligowych derbów pomiędzy Sheffield Wendsday i Barnsley. Po wykonaniu piosenki z ich debiutanckiego singla odwróciły się w stronę kibiców Barnsley i wykonały prowokacyjne gesty. Po tym incydencie piosenkarki zostały zatrzymane przez policję i przewiezione do aresztu, gdzie spędziły dwie godziny. Każda została ukarana grzywną w wysokości 60 funtów.
Rzecznik piosenkarek tłumaczył ich zachowanie tym, że podczas występu kibice Barnsley wznosili obraźliwe okrzyki, czym wyprowadzili siostry z równowagi. **(PAP)**

Cytat dnia

Marek Jóźwiak
odpowiedzialny w Legii za skauting

W kwestii Pawła Sobolewskiego w Legii nie ma najmniejszego tematu.

Piłka nożna >> Czterogodzinne spotkanie z prezydentem FIFA Seppem Blatterem

Rewolucja i przełomowa chwila w polskim futbolu?

Podczas spotkania ministra sportu Tomasza Lipca i delegacji Polskiego Związku Piłki Nożnej z prezydentem FIFA Seppem Blatterem uzgodniono powstanie wspólnej komisji, która opracuje nowy statut PZPN.

Według obecnego na spotkaniu w Zurychu Ryszarda Czarneckiego, może to oddalić ewentualność wprowadzenia przez ministra sportu kuratora w PZPN. – Zarysowała się płaszczyzna kompromisu. To może być moment przełomowy dla ratowania polskiej piłki – powiedział zastępca przewodniczącego wydziału zagranicznego PZPN.

W komisji mają zasiadać przedstawiciele FIFA, UEFA, Ministerstwa Sportu, PZPN oraz spółki Ekstraklasa SA. W związku z jej powołaniem przesunięciu może ulec termin zaplanowanego na 27 października zjazdu, którego głównym celem miało być przyjęcie nowego statutu PZPN. Pierwsze posiedzenie komisji odbędzie się już w czwartek.

– W tej chwili projekt statutu przygotowuje PZPN, osobny opracowuje Ekstraklasa SA. Wielostronna komisja ma doprowadzić do kompromisu i przygotować wspólny statut na zjazd. Jest szansa na dokonanie rewolucji, czym moim zdaniem byłoby wzmocnienie pozycji klubów i pójście w kierunku menedżerskim. Obecny projekt PZPN tego nie przewidywał – powiedział Czarnecki.

Na spotkaniu z Blatterem poruszono też problem korupcji w polskim futbolu. – Doszło do „wymiany ognia" między ministrem Lipcem a Krzysztofem Malinowskim z PZPN, który starał się minimalizować problem. Argumentował, że obecnie w areszcie przebywają tylko dwie osoby zamieszane w aferę – dodał Czarnecki.

Według Czarneckiego, Blatter powtórzył, że wprowadzenie kuratora do PZPN grozi zawieszeniem polskich drużyn. – Blatter powiedział, że korupcja to problem kryminalny. Winni powinni zostać aresztowani i nie można stosować odpowiedzialności zbiorowej. Nie może to być pretekstem do ingerencji politycznej.

Spotkanie w siedzibie FIFA trwało cztery godziny. Oprócz Blattera i Lipca uczestniczył w nim m.in. prezes PZPN Michał Listkiewicz.

Konflikt pomiędzy Ministerstwem Sportu i PZPN trwa od kilku miesięcy. We wrześniu minister Lipiec wszczął postępowanie administracyjne wobec związku. **(PAP, KS)**

Liczba dnia

4

– tyle godzin trwało spotkanie ministra sportu Tomasza Lipca i delegacji PZPN z prezydentem FIFA Seppem Blatterem

ISSN 0137-9488

BIAŁYSTOK BYDGOSZCZ GDAŃSK KIELCE KATOWICE KRAKÓW LUBLIN ŁÓDŹ
OLSZTYN OPOLE POZNAŃ RZESZÓW SZCZECIN WARSZAWA WROCŁAW ZIELONA GÓRA

dom na kredyt

17 października 2006 r.
www.mediatak.pl

OGÓLNOPOLSKIE WYDANIE SPECJALNE

GE Money Bank
Kredyty hipoteczne
GE działamy z wyobraźnią

Kredyt atrakcyjny, czyli jaki?

Stać cię na wymarzone M

Kredyt hipoteczny pozwoli ci spełnić marzenia o własnych czterech ścianach. FOT. MARTA LEGIEĆ

Przeżywamy prawdziwy boom kredytowy. Jeszcze do niedawna na rynku finansowym o klienta rywalizowało kilka instytucji finansowych, dzisiaj specjalistyczne, czasami „niszowe" produkty oferuje kilkadziesiąt instytucji.

Kredyty stały się towarem wyspecjalizowanym, adresowanym do ściśle określonej grupy. Ich sprzedaży towarzyszą akcje promocyjne: atrakcyjne oprocentowanie, szybkość rozpatrywania wniosków, długie okresy kredytowania (rekord – 45 lat!). Na rynku pojawiły się pierwsze oferty ze stałym oprocentowaniem kredytu.

Jednak to przede wszystkim zwiększenie dostępności kredytów poprzez obniżanie pułapu dochodów przy wyliczaniu zdolności kredytowej, decyduje o tym, że Polacy pożyczają coraz odważniej na domy i mieszkania. Średnia wartość kredytu mieszkaniowego wzrosła przez miniony rok o 27 proc. i wyniosła na koniec I kwartału ponad 132 tys. zł, a na koniec II kwartału ponad 139 tys. zł.

Jakie czynniki mają wpływ na wybór tego, a nie innego kredytu? Badania takie przeprowadziła niedawno firma Acxiom Polska (specjalizująca się w analizach marketingowych). Wnioski sformułowane zostały na podstawie odpowiedzi na pytanie „Jakie czynniki bierzesz pod uwagę przy wyborze banku udzielającego kredytów mieszkaniowych".

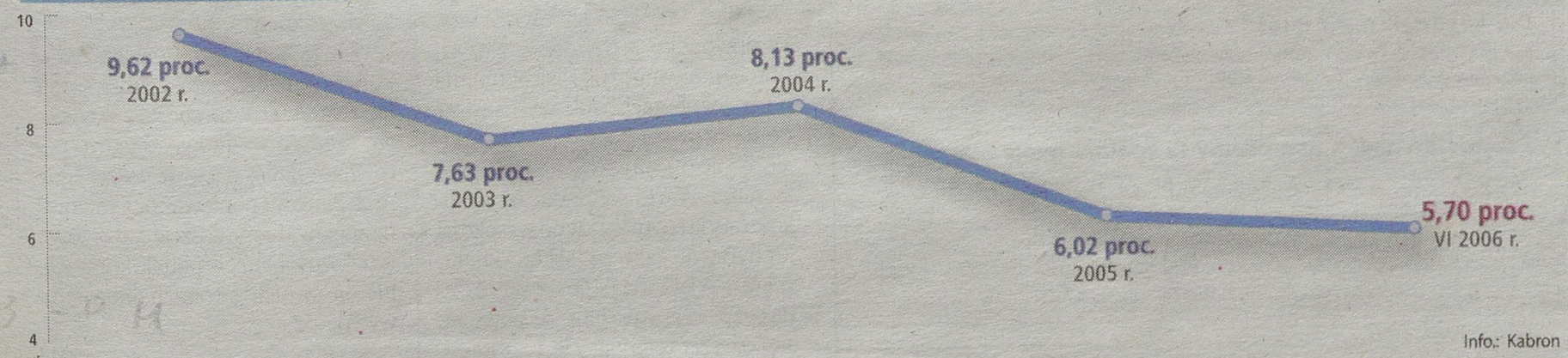
Okazało się, że najważniejszymi kryteriami branymi pod uwagę przy zaciąganiu kredytu mieszkaniowego, są (w kolejności częstotliwości typowania przez badanych):

- wysokość oprocentowania
- okres kredytowania
- karencja spłaty
- możliwość skorzystania z wakacji kredytowych.

(AL)

>>str. 5

JAK SIĘ ZMIENIŁO OPROCENTOWANIE KREDYTÓW MIESZKANIOWYCH



Źródło: Związek Banków Polskich/SARFiN

Info.: Kabron

Publikacja pod patronatem
Związku Banków Polskich
www.zbp.pl

W WYDANIU

2 Nasza rozmowa
Oszczędzać i inwestować

– W historii rozwoju gospodarczego większości państw, finansowanie rynku nieruchomości, a w szczególności mieszkalnictwa, odgrywa znakomitą rolę – mówi prezes Związku Banków Polskich Krzysztof Pietraszkiewicz

4 Opłaty
Ile kosztuje kredyt

Koszt zakupu upragnionego mieszkania czy domu to nie tylko bezpośrednie koszty kredytu – czyli oprocentowania, które pobiera bank. Przyszły właściciel nieruchomości musi pamiętać o innych opłatach, które związane są z zakupem.

7 Wokół kredytów
Zanim kupisz mieszkanie

Jak bezpiecznie kupić nieruchomość? Na co zwracać uwagę, zanim podpiszemy umowę z deweloperem? Skąd czerpać wiedzę na temat ofert kredytowych?

17 października 2006

Oszczędzać i inwestować pieniądze

O sytuacji mieszkaniowej na polskim rynku i roli kredytów w finansowaniu inwestycji budowlanych mówi prezes Związku Banków Polskich Krzysztof Pietraszkiewicz

W historii rozwoju gospodarczego większości państw, finansowanie rynku nieruchomości, a w szczególności mieszkalnictwa, odgrywa znakomitą rolę. Rozwój budownictwa to tysiące przedsiębiorstw ze wszystkich branż. Najważniejsze jest jednak zaspokajanie podstawowych potrzeb społeczeństwa, ale także zaspokajanie aspiracji społecznych związanych z cywilizacyjnym awansem, dążeniem do godnego życia. Banki, towarzystwa ubezpieczeniowe, oferując swoje produkty, wyzwalają w społeczeństwie nawyk oszczędzania. A budowanie skłonności do oszczędzania i inwestowania pieniędzy jest bardzo ważne dla pomyślności i rozwoju kraju.

Polska, po wielu latach niekonsekwentnej polityki budowlanej i mieszkaniowej, po opanowaniu wzrostu inflacji i obniżeniu stóp procentowych, weszła na drogę profesjonalnego rozwoju finansowania komercyjnego. Na tym etapie bardzo ważne jest uświadomienie znaczenia budowy wiarygodności kredytowej. Już teraz, dzięki poparciu bezpieczeństwa obrotu (Biuro Informacji Kredytowej), rynek kredytowy wszedł na ścieżkę szybszego wzrostu. Poziom kapitału zaangażowanego w kredyty przekroczył poziom 70 miliardów zł. Na chwilę obecną czynnych jest ponad 600 tysięcy umów kredytowych. Polska jest jednak dopiero na początku tej drogi, ale ma już wiele dobrych doświadczeń. Szacujemy, że w ciągu 10 lat w kredyty na mieszkalnictwo zaangażowanych zostanie około 350 miliardów zł. To bardzo dużo, zważywszy że poziom oszczędności Polaków nie jest wiele wyższy. Dlatego trzeba będzie wykorzystać nowe instrumenty finansowania. Przede wszystkim zmobilizować nadwyżki tanich oszczędności z innych krajów i pozyskać środki krajowe poprzez sekurytyzację aktywów.

Z naszego punktu widzenia dobrych klientów jest bardzo wielu. To osoby indywidualne, które mają zdolność kredytową i dobrą historię kredytową. Atrakcyjnym klientem jest też wiele spółdzielni mieszkaniowych i firm deweloperskich. Z tym, że rynek deweloperski dopiero się kształtuje, dlatego powinniśmy wspólnie zrobić wszystko, aby zbudować potęgę, pozycję i wiarygodność deweloperów wśród inwestorów i instytucji kredytowych. Innym obszarem naszej troski jest znaczny wzrost cen nieruchomości. Częściowo jest to wytłumaczalne wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej i umiędzynarodowieniem naszego rynku mieszkaniowego. Ale są też wyraźne przesłanki by sądzić, że ten wzrost jest efektem małej podaży na rynku, co wymusza wzrost cen mieszkań.

Dlatego wraz z władzami samorządowymi i państwowymi powinniśmy usunąć proste bariery przy zdobywaniu nowych terenów pod budownictwo. Wymaga to zmian prawnych, ale przede wszystkim determinacji w działaniu w zakresie zagospodarowywania terenu. Dla dalszego rozwoju polskiej gospodarki, sektora bankowego i mieszkalnictwa w Polsce najważniejsze jest, by nasza polityka makroekonomiczna była przewidywalna. A polityka monetarna i fiskalna – maksymalnie zharmonizowane. Istotne jest także to, aby zostały zrealizowane te programy, które zostały zaplanowane na lata 2007-2015, ale też określenie ścieżki wejścia do strefy euro i wyeliminowanie niepotrzebnych kosztów i ograniczeń naszego rozwoju. Myślę też, że już najwyższy czas, by politycy zajęli się budowaniem pozytywnego klimatu, umożliwiającego realizację strategicznych programów dla Polski i Polaków.

WYSŁUCHAŁA MAGDA POPEK

REKLAMA

Marzenia się spełniają

398 zł miesięcznie

Kredyt mieszkaniowy w Banku Pekao S.A.

Tylko 398 zł miesięcznie za 100 000 zł kredytu przez 2 lata.

Skąd tak mała rata? To proste. Jeżeli weźmiesz kredyt na ponad 15 lat, to przez promocyjny okres pierwszych 2 lat nie musisz spłacać kapitału, a marża wynosi tylko 0,5%!

Dla kogo tak mała rata? Dla wszystkich. Niezależnie, czy jesteś już Klientem naszego Banku, czy dopiero nim zostaniesz. Nieważne, jaka jest wysokość Twojego wkładu własnego – możemy sfinansować 100% Twojej inwestycji, a nawet dodatkowe koszty z nią związane.

Przyjdź do nas, a pomożemy Ci spełnić Twoje marzenia.

Więcej informacji: www.pekao.com.pl oraz 0-801 365 365 (opłata jak za połączenie lokalne).

BANK PEKAO SA

Rzeczywista roczna stopa oprocentowania dla mieszkaniowego kredytu hipotecznego w wysokości 100 000 złotych zaciągniętego na 30 lat, obliczona na podstawie bieżącego poziomu WIBOR 3M + marża Banku, wynosi 5,5%.

Bankowy oręż. Ryzyko i różnica

Frank czy złoty

Rekomendacja S, która zaczęła obowiązywać sektor bankowy od 1 lipca br., wprowadziła wiele nowych zaleceń mających charakter dobrych praktyk bankowych wdrażających nowe metody i instrumenty monitorowania rynku finansowania nieruchomości. Dotyczyła ona monitorowania kredytów w walutach obcych. Wcześniej przed jej wdrożeniem wiele banków stosowało się w większym bądź mniejszym stopniu do powyższych zaleceń.

Obecnie m.in. pod wpływem wdrożenia nowych praktyk bankowych oraz nowej sytuacji rynkowej, obserwuje się od początku stycznia br., wynika że udział franków szwajcarskich (CHF) i innych walut obcych cieszących się dotychczas dużą popularnością wśród kredytobiorców staje się coraz mniejszy. Z danych za czerwiec br. do stycznia br. udział walut obcych w wartości nowo udzielanych kredytów zmalał o ponad 6 proc. Zaś ze wstępnych danych od banków za III kwartał br. wynika, że zdecydowanie rośnie udział waluty krajowej. O ogromnej wcześniejszej popularności głównie CHF od początku 2004 r. decydowała głównie niższa stopa procentowa, a więc – koszt kredytu, przekładający się na wysokość raty. W przypadku kredytów w złotych oprocentowanie było i jest aktualnie wyższe w ofertach bankowych – (4,71 do 10,72 proc.), CHF od 1,49 – 5,11, ale różnice nie są już tak duże jak parę lat temu. Warto pamiętać, że wysokość raty kredytu zależy od wysokości kredytu, na jaki wnioskuje klient, i okresu w jakim chce go spłacić. Zasada bezpieczeństwa głosi, że powinno się pożyczać w tej walucie, w której się zarabia. Kredyty w walutach obcych to ryzyko kursowe, z którym każdy musi się liczyć. Ich główną zaletą jest to, że są tańsze wobec złotówek, które pozbawione są takiego ryzyka. Branie kredytów w walutach obcych jest pewnym rodzajem spekulacji, bo nikt nie może przewidzieć, jaki będzie kurs następnego dnia.

Kredyt w złotych jest najlepszy dla tych, którym zależy na szybkiej spłacie. Jeśli bierzemy kredyt na kilka lat, nie warto ryzykować, że kurs w tym czasie mocno się zmieni i stracimy.

Jeżeli zdecydujemy się na kredyt walutowy – musimy zwrócić jeszcze uwagę na to, czy kwota kredytu określana jest zawsze w złotych polskich, a dopiero potem denominowana np. do franka szwajcarskiego. Bank stosuje tutaj praktykę znaną z kantorów walut: przelicza pożyczaną kwotę według kursu kupna waluty, ale każe nam spłacać już po kursie sprzedaży. W efekcie może się okazać, w zależności od wysokości kredytu i rodzaju oferty, że z powodu różnicy kursowej kredyt będzie nas kosztować więcej. Jeżeli chcemy zaciągnąć kredyt na krótki okres, np. 1-5 lata, to branie go w walucie obcej nie wydaje się najlepszym rozwiązaniem – różnica kursowa spowoduje wzrost kosztu całkowitego kredytu.

Uwaga! Banki same ustalają swoje kursy kupna i sprzedaży dla wszystkich walut (tzw. spread). Przy wyborze kredytu walutowego warto porównać różnice kursowe poszczególnych banków, ponieważ one również mogą zaważyć na koszcie całkowitym (większość banków podaje kursy walut na swoich stronach internetowych).

(AL)

Rynek kredytów hipotecznych

Szansa na własne mieszkanie

Kredyt hipoteczny pozwala nam realizować marzenia o własnym domu. Jednak od marzenia do realizacji jest dość długa droga.

Skompletowanie dokumentów, rozmowy z doradcą finansowym i wybór jednego z szerokiej gamy kredytów hipotecznych trwa. Poniżej przedstawiamy informacje, które mogą pomóc w realizacji tych zamierzeń.

Kredyty i pożyczki

Banki rozróżniają, w zależności od zasad klasyfikacji, kredyty hipoteczne i pożyczki hipoteczne. Kredyt hipoteczny to taki, który ze względu na długi okres kredytowania zabezpieczony jest hipoteką i służy do sfinansowania nabycia, budowy lub rozbudowy, rekonstrukcji i konserwacji nieruchomości. Natomiast pożyczka hipoteczna jest także zabezpieczona hipoteką, ale może być przeznaczona na dowolny cel. Jednocześnie pożyczka hipoteczna jest wyżej oprocentowana. Wyższe oprocentowanie wynika z faktu, iż w przypadku kredytów hipotecznych środki przeznaczone są do zwiększenia wartości nieruchomości, co zmniejsza ryzyko banku w przypadku niewywiązania się kredytobiorcy z umowy.

Kredyt hipoteczny może otrzymać każdy, kto spełni warunki stawiane przez bank. Wszystko zależy od dochodów, wielkości rodziny, żądanej kwoty kredytu oraz okresu spłaty, a także wartości zabezpieczenia. Decydując się na zakup domu lub mieszkania na kredyt powinniśmy wiedzieć, że banki wymagają zabezpieczenia w formie hipoteki.

Czym jest hipoteka?

To zabezpieczenie wierzytelności, polega ona na ustanowieniu rzeczowego prawa na nieruchomości. Takie zabezpieczenie gwarantuje kredytodawcy spłatę długu przez klienta. Nawet w przypadku, kiedy ten nie będzie wypłacalny. Hipoteka jest najczęściej stosowaną formą zabezpieczenia kredytu na zakup mieszkania, domu lub innej nieruchomości. Wyraża się ona określoną sumą pieniężną i istnieje do momentu spłaty wierzytelności.

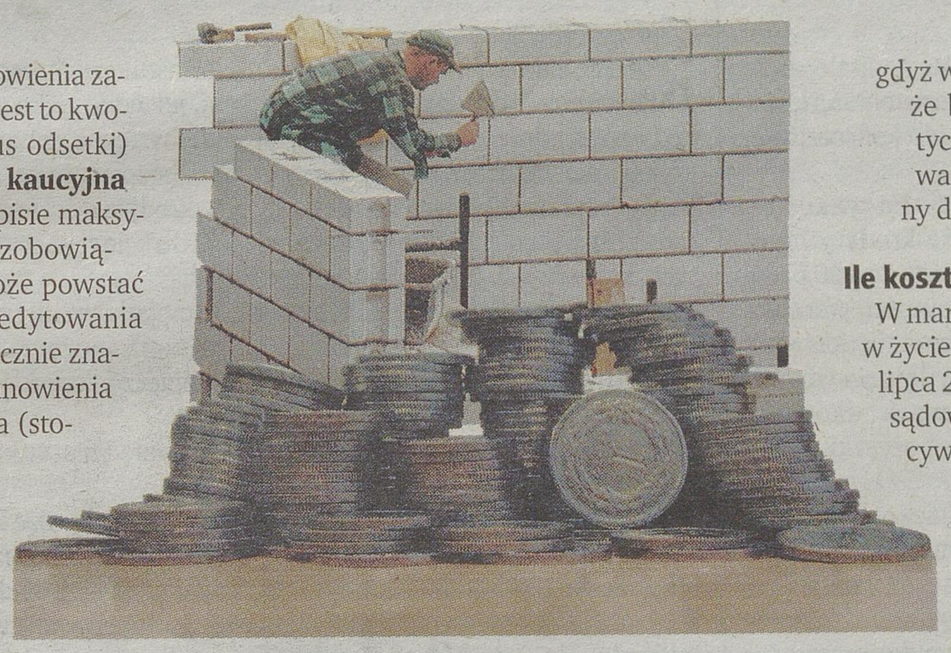
Bank, przyznając kredyt na zakup domu lub mieszkania, zabezpiecza się, wpisując nasze zobowiązanie wobec siebie (czyli hipotekę) do księgi wieczystej nabywanej nieruchomości lub innej nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu.

W sytuacji, gdybyśmy przestali spłacać nasze zobowiązania, bankowi przysługuje prawo do wystawienia nieruchomości na sprzedaż w celu odzyskania długu.

Hipoteka jest trwale związana z nieruchomością. Jeśli wartość nieruchomości jest spora, wówczas hipoteką można zabezpieczyć kilka zobowiązań.

Istnieją różne rodzaje hipotek, jednak najczęściej spotykane są dwa rodzaje:

- **hipoteka zwykła** – polega na wpisie kwoty zobowiązań znanej w chwili ustanowienia zabezpieczenia (jest to kwota kredytu plus odsetki)
- **hipoteka kaucyjna** – polega na wpisie maksymalnej kwoty zobowiązania, jaka może powstać w okresie kredytowania i nie jest ostatecznie znana w dniu ustanowienia zabezpieczenia (stosuje się przy kredytach walutowych, gdyż wpis hipoteki może być tylko w złotych, a przyszły kurs walutowy jest trudny do ustalenia).



Ile kosztuje wpis

W marcu 2006 r. weszła w życie ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (opublikowana w Dzienniku Ustaw z dnia 1 września 2005 r., Nr 167, poz. 1398).

Wprowadza ona następujące opłaty:

- opłatę stałą w kwocie 200 złotych pobiera się od wniosku o wpis w księdze wieczystej własności, użytkowania wieczystego lub ograniczonego prawa rzeczowego, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej (art. 42. ust. 1),
- opłatę stałą w kwocie 60 złotych pobiera się od wniosku o założenie księgi wieczystej (art. 44. ust. 1 pkt. 1).

ROBERT KIEWLICZ

REKLAMA

GE Money Bank

Weź kredyt hipoteczny, którego nie trzeba negocjować.

Ani teraz, ani w przyszłości.

Znajomość negocjacji nie będzie Ci już potrzebna. U nas znajdziesz ofertę, z której będziesz zadowolony. Mamy dla Ciebie **kredyt hipoteczny w CHF z malejącą marżą w okresie spłaty** – tak dobry, że nie trzeba go negocjować. Dopasujemy kredyt do Twoich potrzeb i szybko wydamy decyzję kredytową.

Sprawdź też nową ofertę w PLN od 4,5% okres spłaty do 40 lat

GE działamy z wyobraźnią

www.gemoneybank.pl
Infolinia: 0 801 402 403
Koszt połączenia 0,49 zł/min.

GE Money Bank: **Białystok**: tel. 085/ 742 20 97; **Bielsko-Biała**: tel. 0 33/ 821 11 27 (26); **Bydgoszcz**: tel. 052/ 376 43 25 (20); 328 49 30 (31); **Elbląg**: tel. 055/ 235 24 30; **Gdańsk**: tel. 058/ 340 36 93 (94, 95), 303 87 23 (24, 25); **Gdynia**: tel. 058/ 782 05 00 (02-06); **Gliwice**: tel. 032/ 230 62 86 (87); **Gorzów Wlkp.**: 095/ 733 91 11 (30); **Kalisz**: tel. 062/ 766 40 45 (46); **Katowice**: tel. 032/ 608 79 46 (44, 47); **Kielce**: tel. 041/ 335 99 20; **Koszalin**: tel. 094/ 346 02 12; **Kraków**: tel. 012/ 431 05 65 (86); **Legnica**: tel. 076/ 866 04 88; **Łódź**: tel. 042/ 664 84 67 (68, 75, 79); 630 66 66 (89); 637 12 50 (51); **Lublin**: tel. 081/ 534 93 02 (01, 04); **Olsztyn**: tel. 089/ 521 86 14 (12, 13); **Opole**: tel. 077/ 423 15 00 (01, 05, 06); **Poznań**: tel. 061/ 855 26 18 (19); 853 64 37 (81); 821 95 55; **Radom**: 048/ 362 52 14 (16); **Rzeszów**: tel. 017/ 850 22 89 (91-92); **Słupsk**: tel. 059/ 848 28 29; **Szczecin**: tel. 091/ 812 51 05 (06, 08); 448 97 56 (57); **Tarnów**: tel. 014/ 621 09 09; **Toruń**: tel. 056/ 652 17 14 (15); **Warszawa**: tel. 022/ 529 55 99; 852 81 61; 520 10 30; 824 16 24-26; 745 72 05 (06, 26); **Włocławek**: tel. 054/ 231 03 47; **Wrocław**: tel. 071/ 342 15 58 (94); **Zabrze**: tel. 032/ 376 25 75 (70); **Zielona Góra**: tel. 068/ 329 94 23 (24)

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania wynosi od 5,27% do 9,72% w PLN. Szczegóły w Regulaminie Programu w placówkach oferujących kredyt.

17 października 2006

Rynek kredytów hipotecznych

Coraz więcej ofert na rynku

Popyt na kredyty hipoteczne stale rośnie. Banki, aby sprostać ogromnemu zainteresowaniu klientów, stale powiększają i modyfikują swoją ofertę. Ostatnio pojawiła się na rynku nowa oferta – refinansowanie. Refinansowanie polega na skorzystaniu z kredytu, którego oprocentowanie jest bardziej atrakcyjne niż kredyt hipoteczny pierwotny, i to pomimo dodatkowych kosztów związanych z wcześniejszą spłatą i opłat związanych z udzieleniem takiego kredytu. W poprawiających się warunkach gospodarczych klienci częściej wybierają refinansowanie, ponieważ stopy procentowe spadają i rata kredytowa takiego kredytu może być znacznie niższa niż rata kredytowa oryginalnego kredytu hipotecznego.

Coraz popularniejsza staje się także konsolidacja. Wybierają ją najczęściej osoby, które spłacają drogie kredyty. Polega to na skorzystaniu z oferty banku, aby za pomocą jednego kredytu hipotecznego można było dokonać także spłaty innych zobowiązań kredytobiorcy wobec banku, w którym wziął kredyt hipoteczny, a także wobec innych banków. Ponieważ kredyty hipoteczne są zabezpieczane nieruchomością, a ich okres spłaty rozłożony jest na wiele lat, koszty obsługi takiego kredytu, rozumiane jako rata kapitałowa, są niższe niż inne wierzytelności klienta. Stąd opłacalne jest konsolidowanie zobowiązań.

Nową propozycją na rynku kredytowym są także kredyty hipoteczne, pokrywające do 100 proc. wartości nieruchomości. Wstępna decyzja o ich przyznaniu dostępna jest w 24 godziny, dają one możliwość przeznaczenia środków np. na refinansowanie pożyczki z innego banku.

Zdarzają się również oferty, w których oprocentowanie w pierwszych latach spłaty kredytu ustalane jest na bardzo niskim poziomie (najniższym na rynku w danym okresie). Po upływie tego okresu, stawka procentowa powraca do standardowego poziomu. Taki sposób naliczania odsetek można wykorzystywać wiele razy, dokonując refinansowania kredytu. Należy jednak zwrócić uwagę na opłaty za wcześniejszą spłatę, które mogą wpłynąć na opłacalność przedsięwzięcia.

Niższa stawka jest stawką marketingową, a nie normalną praktyką. Klient powinien być ostrzeżony przed zbytnim entuzjazmem co do wysokości oprocentowania. Bank powinien przedstawić rzeczywiste stopy procentowe.

(ERKA)

CZYM JEST POŻYCZKA HIPOTECZNA, KREDYT KONSOLIDACYJNY I KREDYT REFINANSOWY

Andrzej Banasiak
Dyrektor Departamentu Rynku Mieszkaniowego
PKO Bank Polski SA

– Pożyczka hipoteczna pozwala na sfinansowanie każdego, dowolnie wybranego celu. Można przeznaczyć ją na zaplanowane lub niespodziewane wydatki. Kierowana jest do osób, które posiadają już dom bądź mieszkanie, ponieważ zabezpieczeniem pożyczki jest hipoteka na nieruchomości. Głównymi zaletami pożyczki hipotecznej jest niskie oprocentowanie, długi okres spłaty (np. w PKO BP to 20 lat) i możliwe do uzyskania wysokie kwoty, uzależnione od wartości posiadanej nieruchomości i zdolności kredytowej.

Kredyt konsolidacyjny to kredyt przeznaczony na spłatę zaciągniętych wcześniej kredytów oraz różnych zobowiązań finansowych, np. kredytu hipotecznego, samochodowego, konsumpcyjnego, pożyczki okazjonalnej, debetu czy zadłużenia w karcie kredytowej. Korzystając z kredytu konsolidacyjnego zapłacimy jedną, niższą ratę zamiast wielu w różnych bankach. Kredyt ten zabezpieczony jest również hipoteką na nieruchomości.

Kredyt refinansowy służy do spłaty drogiego kredytu hipotecznego w innym banku. Kredyt ten jest obecnie bardzo popularny ze względu na niskie koszty sądowe. PKO BP oferuje obecnie nowoczesny produkt: Kredyt hipoteczny Własny Kąt MIX, który łączy w sobie zarówno cele refinansowe, mieszkaniowe, konsolidacyjne i dowolne. Jest to elastyczny, wygodny i bezpieczny produkt bankowy.

RYNEK SIĘ ROZWINIE

Agnieszka Nachyła
Dyrektor Departamentu Marketingu i Rozwoju Bankowości Hipotecznej Bank Millennium SA

– Z obserwacji sektora bankowego wynika, że coraz więcej osób korzysta z oferty kredytów refinansowych. W 2005 roku w Banku Millennium aż 12 proc. kredytów hipotecznych stanowiły właśnie kredyty refinansowe. W okresie trzech kwartałów 2006 r. z oferty zamiany, zaciągniętych kilka lat temu drogich kredytów mieszkaniowych, na korzystnie oprocentowany kredyt hipoteczny Millennium, skorzystało już ponad 13 proc. wszystkich kientów pozyskanych przez nasz bank. Z doświadczeń innych krajów europejskich wynika, że polski rynek kredytów hipotecznych ma jeszcze duży potencjał wzrostu; w 2005 roku w Wielkiej Brytanii aż 43 proc. portfela hipotecznego brutto, tj. 123 mld GBP, stanowiły kredyty refinansowe, podczas gdy w Polsce z refinansowania kredytów korzysta średnio tylko ok. 7 proc. kredytobiorców.

Za co zapłacisz dodatkowo

Ile kosztuje kredyt

Koszt zakupu upragnionego mieszkania czy domu to nie tylko bezpośrednie koszty kredytu – czyli oprocentowania, które pobiera bank. Przyszły właściciel nieruchomości musi pamiętać o innych opłatach, które związane są z zakupem. Na ostateczną cenę kredytu składają się również należności za wykonanie różnych czynności w procesie przyznawania kredytu:

- opłata za rozpatrzenie wniosku. Coraz rzadziej spotykana, bo większość banków zrezygnowała już z pobierania opłaty za rozpatrzenie wniosku o przyznanie kredytu. Te, które jeszcze tego nie zrobiły – inkasują od 50 do 150 zł. Trzeba jednak bardzo uważać na firmy i instytucje finansowe, które również udzielają pożyczek. Zdarza się tak, że w ich przypadku opłaty takie są bardzo wysokie, chociaż firmy te kuszą jednocześnie bardzo atrakcyjnym oprocentowaniem
- prowizja za przyznanie kredytu (jej wysokość różni się w zależności od banku)
- ubezpieczenie spłaty kredytu (do czasu ustanowienia hipoteki, wysokość ok. 1 proc. kwoty kredytu rocznie), jeśli nie występuje – banki proponują (obligatoryjnie) ubezpieczenie od utraty pracy przez pierwsze lata spłaty kredytu (wysokość zazwyczaj ok. 1 proc. kwoty kredytu rocznie)
- jeżeli nabywamy nieruchomość na rynku wtórnym – wycena nieruchomości przez rzeczoznawcę (koszt od kilkuset złotych do 2 tys.). Bank może stosować dwa rodzaje wycen:

– wycenę zewnętrzną, przeprowadzaną na zlecenie banku przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego

– wycenę wewnętrzną przeprowadzaną przez pracownika banku.

Wycena nie zawsze jest konieczna, niekiedy bank przyjmuje, że wartość nieruchomości jest taka sama, jak cena wskazana w umowie przedwstępnej sprzedaży.

- Ubezpieczenia:

– kredytu do czasu wpisania hipoteki do księgi wieczystej nieruchomości,

– majątkowe nieruchomości

– bank może zażądać również ubezpieczenie niskiego wkładu własnego.

- Opłata i warunki wcześniejszej spłaty

Kosztowna może być także wcześniejsza spłata zadłużenia. Niektóre banki oferują tę opcję jako bezpłatną, w innych – kosztuje to około 1 proc. spłacanej kwoty. Obciążone opłatami są również wydłużenia okresu spłaty pożyczki.

- Przewalutowanie

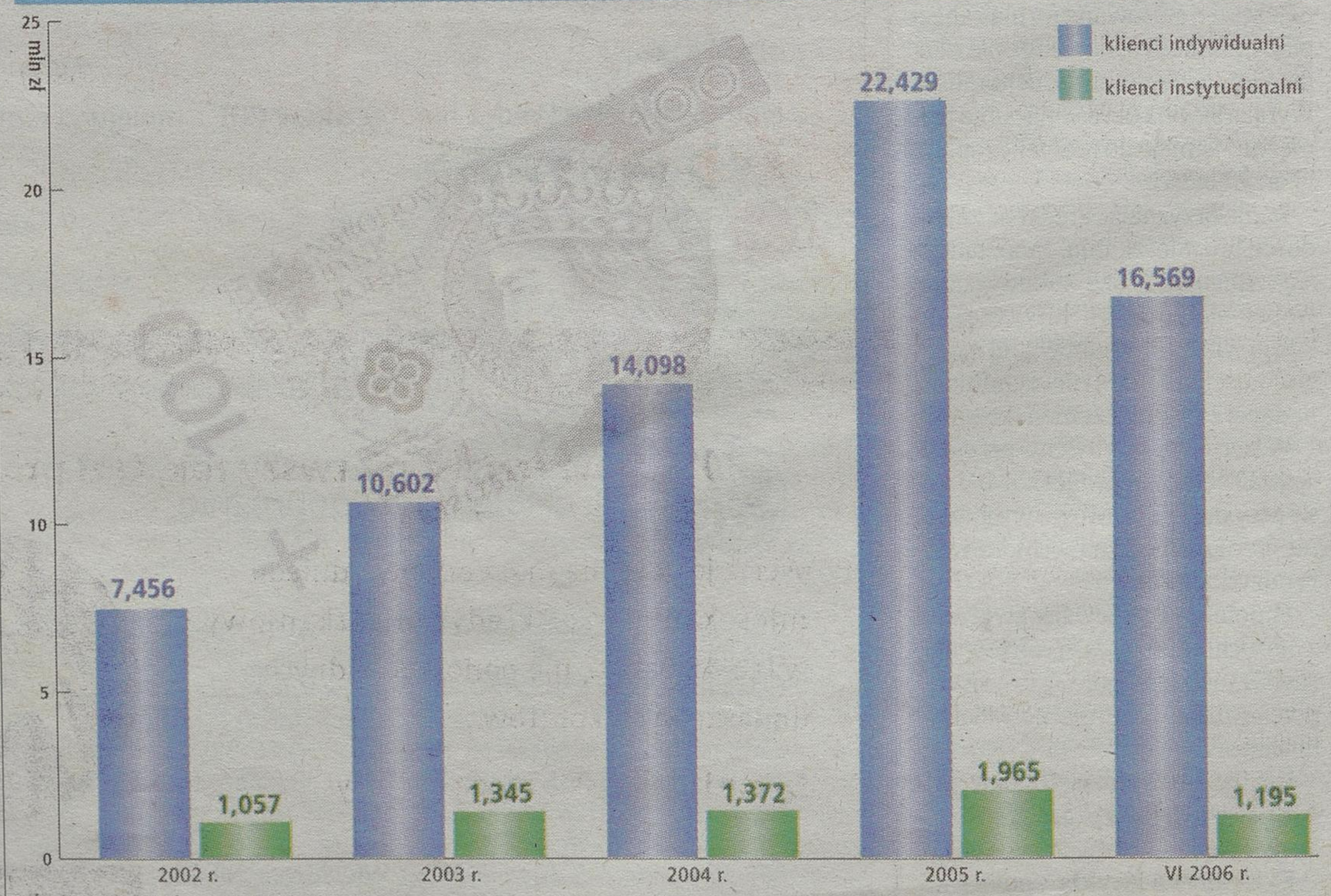
W przypadku kredytów walutowych trzeba zwrócić uwagę na możliwość zmiany waluty (banki stosują ograniczenia – np. czasowe, ilość dopuszczalnych zmian) oraz wiążące się z tym koszty.

Koszty pozabankowe

- Prowizja pośrednika – przy zakupie nieruchomości za pośrednictwem agencji nieruchomości (w zależności od pośrednika, waha się od 0,1 proc. do 5 proc. wartości transakcji).
- Opłaty notarialne – spisanie aktu notarialnego, umowy przedwstępnej sprzedaży lub umowy przeniesienia własności nieruchomości (koszt w zależności od wartości nieruchomości, regulowane przez Ministerstwo Sprawiedliwości. Przykładowo, gdy wartość wynosi pomiędzy 60 tys. zł a 1 mln zł, wówczas taksa notarialna wyniesie 1,1 tys. zł + 0,5 proc. od nadwyżki powyżej 60 tys. zł).
- Opłaty sądowe – założenie księgi wieczystej dla nieruchomości i ustanowienie hipoteki banku (w marcu br. kwota ta została ustalona w oderwaniu od wartości nieruchomości i wynosi 200 zł), w przypadku zakupu nowego domu lub mieszkania hipoteka ustanawiana jest bezpłatnie (tak przynajmniej mówią przepisy, ale zależy to od praktyki właściwego terytorialnie sądu).
- Podatek od czynności cywilnoprawnej do urzędu skarbowego. W przypadku hipoteki zwykłej jest to 0,1 proc. kwoty zabezpieczonej wierzytelności (zazwyczaj ok. 150 proc. wartości kredytu), przy hipotece kaucyjnej 19 zł.

(AL)

WARTOŚĆ UDZIELANYCH KREDYTÓW NA CELE MIESZKANIOWE



Źródło: Związek Banków Polskich/SARFiN

Info.: Kabron

Zmiany w ofercie banków po 1 lipca 2006 r.

Rekomendacja S

Od 1 lipca w bankach zaczęła obowiązywać rekomendacja jakościowa, tzw. rekomendacja S. Nakazuje ona bankom stosowanie ostrzejszych kryteriów oceny zdolności kredytowej klientów, którzy chcą zadłużyć się w walutach obcych. Niezależnie od tego, czy zaciągają kredyt w walucie obcej czy w złotych – zdolność kredytowa jest obliczana na tej samej zasadzie jak dla kredytu w złotych.

Przed tą magiczną datą padały ostre argumenty ze strony przeciwników „reglamentowania" kredytów walutowych – że zaostrzenie kryteriów spowoduje, iż z ubiegania się o kredyt zostaną wykluczone osoby o najniższych zarobkach. Tymczasem banki i z tym sobie poradziły. Te, które zdecydowały się utrzymać w ofercie franki (bo o nie przede wszystkim chodzi) – obniżyły wymagania w stosunku do ubiegających się. W wielu przypadkach obniżono wysokość tzw. minimum socjalnego, czyli kwoty, jaka musi przypadać na każdego członka zaciągającej kredyt rodziny – po spłacie wszystkich zobowiązań.

Jednak w praktyce bankowej pojawiły się od tego czasu procedury, którym poddać się muszą obie strony, zanim zapadnie decyzja.

- Oświadczenie: klienci muszą podpisać oświadczenie, że zapoznali się z informacją, na czym polega i czym skutkuje ryzyko walutowe.
- Kredyt na życzenie: klient musi sam poprosić o kredyt walutowy.
- Symulacja: bank jest zobowiązany do przedstawienia symulacji, dotyczących spłaty kredytu, a także pokazujących, co się stanie ze spłatą kredytu, jeśli złoty straci wobec waluty kredytu.
- Środki własne: warto mieć coś na początek. Przy większym udziale własnym kredytobiorca otrzyma premię w postaci niższego oprocentowania kredytu.

(AL)

NOWA OFERTA

Anna Wydrzyńska
Dyrektor Zarządzający Departament Finansowania Nieruchomości Bank BPH

– Większość procedur, które wprowadziła rekomendacja S – stosowaliśmy już przed 1 lipca. Jednocześnie, zgodnie z Uchwałą KNB z dnia 5 kwietnia 2006 w sprawie wydania zezwolenia na wykonywanie prawa głosu na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Banku, dostosowaliśmy zasady polityki kredytowej w zakresie kredytów walutowych dla klientów indywidualnych do polityki prowadzonej przez Pekao SA. W związku z tym, od 15 lipca oferujemy przede wszystkim kredyty złotowe. Kredyty walutowe dostępne są dla klientów uzyskujących dochody w walutach obcych lub posiadających w banku aktywa w tej samej walucie co wnioskowany kredyt (co najmniej w wysokości wnioskowanego kredytu) oraz dla klientów segmentu Platinum. Jednocześnie wprowadziliśmy na rynek nową ofertę kredytów w złotych, które konkurują z kredytami walutowymi.

Kredyt atrakcyjny, czyli jaki?

Stać cię na wymarzone M

Gradacja ocen poszczególnych kryteriów zależy przede wszystkim od wieku i pozycji zawodowej:

Kredytobiorcy po trzydziestce częściej przyglądają się okresowi kredytowania oraz prowizjom za wcześniejszą spłatę. Ponad 40 proc. z grupy, która jako główne kryterium wyboru oferty podała wysokość oprocentowania – piastuje wyższe pozycje zawodowe. Ponad 7 proc. osób, dla których wysokość oprocentowania jest najważniejsza, posiada jakieś lokaty pieniężne.

Co trzecia osoba, dla której ważna jest wysokość oprocentowania oraz prowizja za wcześniejszą spłatę – zarabia ponad 2200 zł. Przekłada się to na powszechną praktykę „ostrożnego" pożyczania: w ostatnich miesiącach skrócił się średni okres spłaty kredytu hipotecznego, który wynosi obecnie od 8 do 10 lat, mimo że najczęściej kredyty zaciągane są na okres maksymalny.

Prawie połowa (46 proc.) zwracających uwagę przede wszystkim na elastyczną ocenę zdolności kredytowej – to osoby pracujące fizycznie, emeryci i renciści (grupa osób, które mogą mieć problemy z udokumentowaniem odpowiedniego pułapu dochodów), stąd ich zainteresowanie bardziej pobłażliwym podejściem banku do oceny ich możliwości spłaty kredytu. Elastyczna ocena zdolności kredytowej banku jest ważna również dla studentów, czyli osób niepewnych w ogóle swojej przyszłej sytuacji finansowej. Tym samym kryterium kierują się także posiadacze konta internetowego (w założeniu – większość z nich to ludzie młodzi, na dorobku) oraz posiadacze kart kredytowych. Kryterium elastycznej oceny zdolności kredytowej jest najważniejsze dla aż 52 proc. spędzających wakacje w Polsce. Dla podróżujących po Europie i świecie – większą zachętę stanowi prowizja (lub raczej jej brak) za wcześniejszą spłatę zadłużenia (20 proc. wśród kredytobiorców kierujących się tym kryterium).

Natomiast wśród zwracających uwagę na prowizje za przewalutowanie kredytu – co czwarty respondent korzysta już z kredytu konsumpcyjnego, samochodowego czy też karty kredytowej.

Ponieważ ankietowani mieli możliwość wskazania więcej niż jednej odpowiedzi – równie ciekawe jest połączenie różnych czynników. Osoby wskazujące na okres kredytowania jako czynnik kluczowy, jako kryteria równie ważne uważają także wysokość oprocentowania oraz prowizję za przewalutowanie. Konsumenci, dla których z kolei prowizja za wcześniejszą spłatę jest najważniejsza, przyglądają się też okresowi kredytowania oraz prowizji za przewalutowanie. Elastyczna ocena zdolności kredytowej wymieniana była za to najczęściej w połączeniu z wysokością oprocentowania oraz karencją spłaty i wakacjami kredytowymi.

(AL)

Na podstawie raportu Acxiom Polska i Radia PiN 102 FM o tym, jakie czynniki decydują o wyborze banku pod kątem jego oferty kredytowej na zakup/budowę mieszkania czy domu.

REKLAMA

0% marży przez pierwszy rok, 0 zł prowizji, 0 zł za wycenę nieruchomości

Wciąż jeszcze nie masz odpowiedniego mieszkania? Weź kredyt mieszkaniowy w LUKAS Banku, nie ponosząc żadnych dodatkowych kosztów.

Sprawdź, jak niskie mogą być raty!

Najniższe oprocentowanie na rynku – w październiku tylko 4,14 %

Zadzwoń po szczegóły:

0 801 333 777

www.lukasbank.pl

GRUPA CRÉDIT AGRICOLE

17 października 2006

Poradnik kredytobiorcy

BANK SPRAWDZI

Na podstawie wszystkich zobowiązań klienta oraz wszystkich dochodów (np. współmałżonka lub osoby wspólnie zamieszkującej) bank jest w stanie wyliczyć dochody netto i określić zdolnośc kredytową. Przez zdolność kredytową bank rozumie zdolność kredytobiorcy, przy danych jego dochodach, do obsługi spłaty kredytu wraz z odsetkami i innymi obciążeniami stałymi, w terminach spłaty określonych w umowie kredytowej. Zdolność kredytową odnosi się do dochodów – wielkość spłat kredytu hipotecznego zwykle nie może przekroczyć 25 proc. dochodów netto. Wynika to z przyjętego założenia, iż pozostałe do dyspozycji środki muszą zapewnić klientowi możliwość zaspokajania podstawowych potrzeb.

TWOJA ZDOLNOŚĆ KREDYTOWA

Rozmowa z Agnieszką Konarzewską, dyrektor Biura Rozwoju i Promocji Sprzedaży Kredyty hipoteczne, GE Money Bank

– Zdolność kredytowa – co to jest, od czego zależy?

– Określenie „zdolność kredytowa Klienta" może wydawać się trudnym, bankowym terminem. Jednak kryje się pod tym prosta, ale ważna dla banku i klienta informacja, czy osoba starająca się o kredyt będzie w stanie spłacić zaciągnięte zobowiązanie wraz z odsetkami w terminie i na warunkach określonych w umowie kredytowej.

Weryfikacja zdolności kredytowej, którą przeprowadza bank, oparta jest głównie na:

- ustaleniu wysokości osiąganych przez Kredytobiorców dochodów i posiadanego majątku własnego,
- określeniu sposobu uzyskiwania dochodów (umowa o pracę na czas określony/nieokreślony, działalność gospodarcza rozliczana na zasadach ogólnych, czy na zasadzie ryczałtu lub karty podatkowej, umowy o dzieło, umowy-zlecenia, itp.),
- określeniu liczby osób w rodzinie, pozostających na utrzymaniu kredytobiorców,
- ustaleniu wysokości i rodzaju zobowiązań finansowych gospodarstwa domowego.

Banki biorą także pod uwagę zobowiązania, które obciążają domowy budżet potencjalnego kredytobiorcy. Do najczęstszych z nich należą:

- raty innych, spłacanych przez klienta kredytów,
- salda z kart kredytowych, linii kredytowych w rachunku bieżącym,
- inne obciążenia miesięczne, np. składki ubezpieczeniowe, alimenty.

Jeżeli w przeszłości zdarzały się opóźnienia w spłatach posiadanych kredytów, to warto o tym poinformować pracownika banku już przy pierwszej rozmowie. Ułatwi to znacznie całą procedurę. Jednak decyzja o udzieleniu kredytu w takiej sytuacji będzie zależała od kilku czynników, między innymi od tego, jak duże były zaległości, jakich kredytów one dotyczą i czy zaległości zostały już uregulowane.

– Co zrobić w sytuacji, kiedy zdolność kredytowa jest zbyt niska, aby otrzymać oczekiwaną kwotę kredytu?

– Sposobów na rozwiązanie tej sytuacji jest kilka. Można rozważyć dołączenie dodatkowego współkredytobiorcy, np. kogoś z rodziny. Czasem wystarczy spłata posiadanych już zobowiązań kredytem hipotecznym (tzw. konsolidacja), bo wtedy nie będą one brane pod uwagę przy liczeniu zdolności kredytowej. Można także wydłużyć okres kredytowania – im dłuższy, tym niższa miesięczna rata i możliwość ubiegania się o wyższą kwotę kredytu.

Czasami jednak warto rozważyć kupno mniejszego mieszkania i zaciągnąć kredyt w niższej kwocie. Zależy to oczywiście od sytuacji rodzinnej, uzyskiwanych dochodów itd.

Podsumowując temat zdolności kredytowej, warto pamiętać, aby przygotować się do pierwszej rozmowy z pracownikiem banku. Ważne jest, żeby nie pomijać posiadanych zobowiązań, przypomnieć sobie, jak długo musimy je jeszcze spłacać i jakie kwoty pozostały nam do spłaty.

– Jak sprawdzić swoją zdolność kredytową?

– Warto sprawdzić, na jaki kredyt nas stać, jeszcze zanim zaczniemy szukać domu lub mieszkania. To zaoszczędzi nam wiele czasu w przyszłości. Można to zrobić na kilka sposobów, np. poprosić o przeprowadzenie symulacji dzwoniąc na infolinię do banku. Jeśli mamy czas, polecam odwiedzanie placówek banków i rozmowę z doradcą kredytowym. Osoby, które lubią szukać informacji w Internecie, mogą też skorzystać z kalkulatorów dostępnych na stronach banków i portali finansowych.

NEGOCJUJ WARUNKI UMOWY KREDYTOWEJ

Nie musisz się godzić na wszystkie warunki, jakie stawia bank. Masz prawo negocjować warunki umowy, która zwiąże cię z bankiem nawet na kilkadziesiąt lat.

- Zaznacz, że interesujesz się ofertami kredytów hipotecznych oferowanych przez inne banki
- negocjuj wysokość prowizji
- przeczytaj z uwagą całą umowę.

SPŁATA KREDYTU HIPOTECZNEGO

Kredyty hipoteczne mogą być udzielane z oprocentowaniem stałym lub zmiennym. W warunkach polskich przeważają kredyty z oprocentowaniem zmiennym, co wynika z ograniczonych możliwości stabilizacji gospodarki, czyli ograniczenia możliwości prognozowania zmiany stóp procentowych w dłuższym czasie. Banki stosują tzw. stopę referencyjną, którą zwykle jest oprocentowanie depozytów trzymiesięcznych na rynku transakcji pomiędzy bankami – WIBOR. Każdy z banków do stopy referencyjnej dolicza swoją marżę. Wysokość marży zależy między innymi od ryzyka, jakie zostało zidentyfikowane przez bank dla danego kredytu. Ryzyko to odnosi się przede wszystkim do oceny prawdopodobieństwa niespłacenia kredytu przez kredytobiorcę.

W momencie podpisywania umowy kredytowej, dla klienta najważniejsza jest informacja o rzeczywistej rocznej stopie procentowej, która uwzględnia nie tylko oprocentowanie tzw. nominalne, ale również prowizję za przyznanie kredytu, opłaty manipulacyjne i przygotowawcze, sposób naliczania odsetek. Umowa kredytu określa też rodzaje rat kredytowych. Rata kredytowa to suma raty kapitałowej i odsetkowej, przypadająca do spłaty za dany okres rozliczeniowy (np. miesięczny lub kwartalny) lub rata odsetkowa, przypadająca do spłaty za dany okres rozliczeniowy w okresie karencji. Rata kapitałowa to ta część kapitału, jaką kredytobiorca jest zobowiązany spłacić bankowi w określonych umową kredytową terminach. Rata odsetkowa to po prostu odsetki, którą kredytobiorca jest zobowiązany spłacić bankowi w określonych umową kredytową terminach. Wysokość raty odsetkowej zależy od wysokości oprocentowania ustalonego w umowie kredytowej oraz pozostałej kwoty kapitału do spłaty.

Kredyt może być denominowany w walucie obcej, przeliczonej na walutę polską według aktualnego kursu. Kredyt taki jest oprocentowany według stóp procentowych odpowiednich dla wybranej waluty obcej. Najbardziej popularnymi kredytami walutowymi są kredyty denominowane we frankach szwajcarskich, co wynika z niskiej stopy referencyjnej dla tej waluty.

Przewalutowania

Najlepiej mieć w umowie kredytowej możliwość dokonywania bezprowizyjnych przewalutowań. Decyzja o zmianie waluty bazowej, w jakiej bierzemy kredyt, musi być przemyślana. Przy niesprzyjających warunkach możemy wiele stracić na takiej operacji. Zmiany waluty kredytu warto dokonywać, jeśli mamy przypuszczenia, iż waluta ta będzie się silnie umacniać i pozostanie na wysokim poziomie przez długi czas. Decyzję należy opierać na dokładnych analizach finansowych. Warto zorientować się w oprocentowaniu innych walut i ich stabilności i podatności na zmiany.

Wcześniejsza spłata kredytu

Spłata natychmiastowa w większości banków nie jest skomplikowaną operacją. Możliwa jest także wcześniejsza spłata, bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Jednak uważać należy na warunki umowy kredytu W przypadku pozaplanowej spłaty sumy kredytu, bank powinien przynajmniej proporcjonalnie zwrócić nam opłatę manipulacyjną.

JAKIE DOKUMENTY NALEŻY PRZYGOTOWAĆ

- dowód osobisty lub kartę stałego pobytu posiadającą numer ewidencyjny PESEL
- drugi dokument potwierdzający tożsamość (paszport, legitymację ubezpieczeniową, legitymację emeryta lub rencisty, prawo jazdy, książeczkę wojskową)

Dokumenty zaświadczające o uzyskiwaniu dochodów oraz ich wysokości

- Osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę na czas nieokreślony: zaświadczenie z miejsca pracy o zatrudnieniu i osiąganych średnich dochodach netto z ostatnich 3 miesięcy; zaświadczenie jest ważne miesiąc od daty wystawienia; minimalny staż pracy w aktualnym miejscu zatrudnienia nie może być krótszy niż 6 miesięcy.
- Osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę na czas określony: zaświadczenie z miejsca pracy o zatrudnieniu i osiąganych średnich dochodach netto z ostatnich 3 miesięcy; minimalny staż pracy w aktualnym miejscu zatrudnienia nie może być krótszy niż 6 miesięcy; dokumenty poświadczające ciągłość zatrudnienia z tytułu umowy o pracę od minimum 2 lat; jeżeli umowy były podpisywane z różnymi pracodawcami, wnioskodawca jest zobowiązany przedstawić świadectwa pracy z poprzednich miejsc pracy.

Dokumenty dotyczące inwestycji, uzależnione od celu kredytowania

- umowa o wybudowanie lokalu wraz ze standardem wykończenia zawarta z deweloperem lub spółdzielnią, umowa sprzedaży w formie aktu notarialnego, umowa przedwstępna sprzedaży
- odpis z KW dla inwestycji prowadzonej przez spółdzielnię/dewelopera, jeżeli przedstawionym dokumentem jest umowa o wybudowanie lokalu; gdyby uzyskanie takiego odpisu było bardzo utrudnione, doradca mieszkaniowy może sprawdzić księgę wieczystą w sądzie
- oświadczenie spółdzielni mieszkaniowej o braku przeciwwskazań do przyjęcia kredytobiorców w poczet członków spółdzielni (w przypadku spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego)
- oświadczenie spółdzielni mieszkaniowej o braku zadłużeń ciążących na przedmiocie kredytowania (w przypadku spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego) – chodzi o zadłużenia z tytułu wkładu, czynszu itp.
- oświadczenie spółdzielni mieszkaniowej o księdze wieczystej, prowadzonej dla budynku, w którym znajduje się mieszkanie, lub działki, na której stoi ten budynek.

DLA KOGO DOPŁATY?

8 września br. parlament przyjął ustawę o finansowym wspieraniu rodzin w nabywaniu mieszkań na własność. Państwo będzie dopłacać do odsetek od długoterminowych kredytów zaciągniętych na cel mieszkaniowy – równowartość 50 proc. kwoty odsetek. Dopłaty realizowane będą przez instytucje finansowe, które podpiszą odpowiednie umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego. Kredyt mogą zaciągać małżeństwa oraz osoby samotnie wychowujące przynajmniej jedno dziecko. Dopłaty przewidziane zostały na wspieranie zakupu domu lub mieszkania stanowiącego odrębną nieruchomość (na rynku pierwotnym i wtórnym), spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu lub wpłacenie wkładu budowlanego do spółdzielni mieszkaniowej na zakup zasiedlanego po raz pierwszy lokalu, budowę domu jednorodzinnego, nadbudowę, przebudowę lub rozbudowę budynku mieszkalnego lub adaptację budynku lub lokalu o innym przeznaczeniu na cele mieszkalne, w celu uzyskania lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość. Ustawa zawiera ograniczenia i z jej korzyści nie wszyscy będą mogli skorzystać. Wykluczeni są ci, którzy jakiekolwiek mieszkanie lub prawo własności do jego części (lub części domu) mają. Dopłat nie stosuje się, jeżeli którakolwiek z osób ubiegających się o dopłaty jest lub była stroną innej umowy kredytu preferencyjnego. Osoby, które chciałyby uzyskać kredyt z dopłatą, a są np. najemcami mieszkania komunalnego lub spółdzielczego (prawo lokatorskie), muszą zrezygnować z wyżej opisanych praw w ciągu 6 miesięcy od momentu podpisania stosownego oświadczenia.

Wprowadzono pewne ograniczenia, co do powierzchni i ceny mieszkania:

- powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego nie przekracza odpowiednio 75 m kw. i 140 m kw.;
- cena zakupu lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego, cena zakupu spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, wkład budowlany, koszt budowy domu jednorodzinnego, koszt nadbudowy, przebudowy lub rozbudowy budynku mieszkalnego lub koszt adaptacji budynku lub lokalu o innym przeznaczeniu na cele mieszkalne, na który został udzielony kredyt preferencyjny, nie przekracza kwoty stanowiącej iloczyn powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego i średniego wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych.

Kilkanaście banków już pracuje nad przystąpieniem do programu rządowego. Według ich szacunków przed końcem tego roku kilka banków będzie miało w swojej ofercie kredyty z dopłatami do odsetek.

(AL)

PRZYGOTOWAŁ ROBERT KIEWLICZ

Wokół kredytów

Jakie raty wybrać

Równe czy malejące?

Przy ratach malejących odsetki naliczane są od równomiernie spłacanego kapitału. W miarę upływu czasu są one coraz mniejsze. System spłaty ma również znaczący wpływ na wysokość kredytu. Zdolność kredytowa liczona jest dla najwyższej raty. Ponieważ na początku spłaty kredytu obciążenie jest wysokie – znacznie obniża to zdolność kredytową, a tym samym kwotę kredytu, o który można się ubiegać.

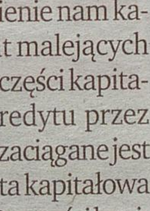
Przy ustalaniu rat równych płaci się jednakowe kwoty w całym okresie spłaty, co pozwala „bezpiecznie" planować przyszłość. Jednak – coś za coś – suma spłaconych odsetek jest wyższa niż w wypadku rat malejących. Jeśli zdecydujemy się na spłatę kredytu z zachowaniem rat równych, zwiększymy swoją zdolność kredytową. Wynika to z metody przyjętej do ich naliczania, która zakłada w początkowej fazie przeznaczenie większych środków na spłatę odsetek, przez co kapitał spłacany jest wolniej. Jest to wprawdzie kredyt droższy, ale – paradoksalnie – bardziej dostępny dla osób o niższych dochodach.

Osoba, która podejmuje decyzję o zaciągnięciu kredytu w momencie, gdy ma wysokie zarobki – może pozwolić sobie na spłatę kredytu w ratach malejących. Jednak większość klientów wybiera raty równe, zakładając, że wcześniej spłaci kredyt i w ten sposób zaoszczędzi.

Zarówno raty równe, jak i malejące składają się z dwóch części: kapitału i odsetek. Część kapitałowa to pieniądze, które pożyczyliśmy od banku i oddajemy je w cyklach miesięcznych. Odsetki są po prostu ceną pobieraną przez bank za udostępnienie nam kapitału. W przypadku rat malejących bank wylicza wysokość części kapitałowej, dzieląc kwotę kredytu przez liczbę miesięcy, na które zaciągane jest zobowiązanie (każda rata kapitałowa jest równej wysokości). Do części kapitałowej dodawana jest część odsetkowa i tak powstaje rata malejąca. W tym wariancie kapitał spłacany jest równomiernie i dynamicznie. Aby obliczyć wysokość rat równych, bank nalicza należne odsetki w całym okresie kredytowania, dodaje je do pożyczonego kapitału i dzieli uzyskaną kwotę przez okres spłaty. Na początku spłaty – zdecydowaną większość raty stanowi część odsetkowa, natomiast przy ostatnich ratach spłacamy głównie kapitał.

(AL)

JESTEŚMY ELASTYCZNI



Robert Moreń
rzecznik prasowy, Departament Komunikacji Korporacyjnej, Bank Pekao SA

Oprócz sztywnych reguł jest jeszcze bankowa praktyka, dyktowana przez życie. Każdy, kto buduje dom czy kupuje mieszkanie – ma w tym okresie najwięcej wydatków i interesuje go przede wszystkim kredyt, który jest najtańszy na początku. Dlatego banki decydują się na wprowadzenie karencji w spłatach, lub – jak nasz bank – na obniżenie marży (w przypadku Pekao SA wynosi ona na początku 0,5 proc.).

JAK BEZPIECZNIE KUPIĆ NIERUCHOMOŚĆ

Po pierwsze – pamiętajmy, że nie mamy obowiązku podpisywać gotowej, podsuniętej nam umowy. Bez względu na to, czy kupujemy nieruchomość od osoby prywatnej, czy od dewelopera, mamy prawo żądać zredagowanie jej od nowa z uwzględnieniem istotnych dla nas zapisów. Jest to o tyle istotne, że jak wynika z danych Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, deweloperzy nagminnie łamią prawa swoich klientów. Podczas jednej z kontroli okazało się, że ponad 40 proc. firm proponowało klientom niekorzystne dla nich warunki. Możemy też sprawdzić wiarygodność naszego kontrahenta.

– W InfoMonitorze – Biurze Informacji Gospodarczej SA, potencjalny klient kupuje raport na temat kontrahenta przedsiębiorcy. W tym przypadku jest to deweloper, którego wiarygodność płatniczą sprawdza w bazie InfoMonitora. Informacje te są przekazywane w postaci raportu. Można to zrobić przez Internet (www. infomonitor. pl), bezpośrednio w siedzibie firmy, listownie lub u Partnerów Handlowych InfoMonitora – mówi Elżbieta Koszelow, wiceprezes InfoMonitora.

– Jesteśmy jedynym biurem informacji gospodarczych, oferującym dostęp do danych, pochodzących ze wszystkich sektorów gospodarczych, w tym również z sektora bankowego. Umożliwiamy dostęp do informacji gospodarczych pochodzących z baz InfoMonitora, Biura Informacji Kredytowej i Związku Banków Polskich.

Zawsze trzeba dokładnie sprawdzić dewelopera, od którego chce się kupić nieruchomość. FOT. ANETA KONOPACKA

ZANIM PODPISZEMY UMOWĘ

Przed podpisaniem umowy powinniśmy sprawdzić kilka istotnych rzeczy.

– Jeżeli kupujemy nieruchomość od osoby prywatnej, powinniśmy sprawdzić, czy rzeczywiście jest ona właścicielem danego lokalu oraz czy nikt inny nie może rościć sobie do niego praw. Możemy zrobić to samodzielnie, sprawdzając wypis z księgi wieczystej lub zlecić to notariuszowi, u którego podpiszemy umowę.

– Jeżeli sprzedającym jest deweloper, warto pamiętać o najczęściej stosowanych pułapkach. Dlatego, zanim podpiszemy umowę, dokładnie ją przeczytajmy, a jeśli mamy jakiekolwiek wątpliwości, poprośmy o pomoc pracownika Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Adresy placówek znajdują się na stronie internetowej urzędu **www.ukoik.gov.pl**.

- W wielu umowach brak jest zapisu o tym, jak będzie liczona powierzchnia lokalu, który kupujemy – po wstawieniu ścianek działowych czy przed. Choć problem wydaje się banalny, wcale taki nie jest. Przy mieszkaniu wielkości 60 – 70 metrów kwadratowych, ścianki działowe zajmują około 3 metrów kwadratowych powierzchni, których w rzeczywistości nie posiadamy. Jeśli jednak powierzchnia mieszkania liczona jest przed postawieniem ścianek, będziemy musieli za nie zapłacić. Jeśli za metr mieszkania płacimy około 3,5 tysiąca złotych, to deweloper zarobi na tym zapisie ponad 10 tysięcy zł.
- Wielu deweloperów uzależnia sprzedaż mieszkania od zakupienia również pomieszczeń dodatkowych – piwnic lub garażu. Bez względu na to, czy chcemy mieć garaż czy nie, musimy go kupić, jeśli chcemy zostać właścicielami mieszkania. Często taka niechciana atrakcja to dodatkowy koszt w wysokości 10-15 procent naszego mieszkania. Jeśli natkniemy się na taki zapis, pamiętajmy, że UOKiK uznał go za niedozwolony.
- Zapisy dotyczące ceny mieszkania bądź domu to punkt umowy, w którym firmy deweloperskie stosują najwięcej sztuczek. Jeśli w umowie, którą podpisaliśmy, nie ma zapisu mówiącego, że deweloper może podnieść cenę – np. jeśli wzrośnie inflacja czy podatek VAT na artykuły budowlane itd. – (wszystkie okoliczności muszą być wyraźnie podane), cena nie może zostać podniesiona. Deweloperzy często ignorują ten przepis i żądają, by klienci podpisali aneksy do umowy, w których zgadzają się na zmianę ceny. Nie mamy obowiązku podpisać takiego aneksu. Musimy jednak pamiętać, że deweloper może zerwać z nami umowę. W takiej sytuacji musi wypłacić nam karę umowną.
- Kolejnym podstępem deweloperów dotyczącym cen jest praktyka, polegająca na podawaniu wartości lokalu w walutach obcych (np. dolarach lub euro). Podstęp polega na tym, że wiele firm z góry ustala kurs, według jakiego klient zapłaci kolejne raty. I nie jest to bynajmniej kurs uśredniony, lecz z reguły jeden z najwyższych dotąd zanotowanych. Firmy deweloperskie motywują takie postępowanie koniecznością zabezpieczenia się przed spadkami wartości walut. Jeśli taki zapis znajduje się w naszej umowie, mamy prawo domagać się zmiany kursu, na kurs uśredniony albo na kurs wyznaczany na podstawie notowań NBP. Z tym wiąże się jednak ryzyko dla kupującego, że cena danej waluty znacznie wzrośnie. Dlatego, jeśli to możliwe, najlepiej umawiać się na cenę w złotych. Pamiętajmy, by nasze ustalenia z deweloperem zamieścić w umowie.
- Nie można zapomnieć o tym, że zawsze mogą pojawić się komplikacje, które przedłużą czas oczekiwania na wymarzony dom czy mieszkanie, a nawet doprowadzić do tego, że to marzenie nie spełni się wcale. Dlatego koniecznie powinniśmy sprawdzić, czy zapisy dotyczące kar w jednakowym stopniu odnoszą się do nas, jak i do dewelopera. Niestety, zazwyczaj jest inaczej. Jeśli my nie wywiązujemy się z terminu płatności, musimy zapłacić za to odsetki w wysokości około 0,1 proc. dziennie. Deweloper za każdy dzień opóźnienia poniesie karę kilkakrotnie niższą. Podobnie w przypadku rozwiązania umowy. Wiele firm zastrzega sobie, że jeśli rozwiązanie umowy nastąpi z winy kupującego, ten będzie musiał zapłacić około 30 – 40 proc. odsetek. Jeśli wina będzie po stronie dewelopera, kupujący może liczyć na 5 proc. odszkodowania. Na taki zapis kategorycznie nie powinniśmy się zgodzić.

FOT. ANETA KONOPACKA

ZADATEK CZY ZALICZKA

Jeśli podpisujemy umowę z deweloporem, możemy być pewni, że nasza przedpłata zostanie potraktowana jako zaliczka, a nie jako zadatek. Dlaczego? Bo ta druga forma jest korzystniejsza dla kupującego. Jeżeli obie strony wywiążą się z transakcji, forma przedpłaty nie ma właściwie znaczenia. Kwota, którą wpłaciliśmy, zostaje po prostu wliczona w cenę nieruchomości. Podobnie, jeśli umowa została rozwiązana za zgodą obu stron – sprzedający oddaje nam przedpłaconą kwotę. Jeśli to my zrywamy umowę, zarówno zadatek, jak i zaliczka pozostają w kieszeni sprzedającego. Natomiast, jeśli to on z umowy się nie wywiąże, jedynie w przypadku zaliczki możemy liczyć na jej zwrot. W przypadku zadatku, możemy żądać jego zwrotu w podwójnej wysokości.

SKĄD CZERPAĆ WIEDZĘ NA TEMAT OFERT KREDYTOWYCH?

Informacje na temat ofert kredytowych najłatwiej znaleźć na stronach internetowych portali finansowych i banków. Wiele stron w przyjazny sposób przekazuje informacje związane z zaciągnięciem kredytu mieszkaniowego. Często można tam również znaleźć różnego rodzaju poradniki dla klientów, np. na temat zakupu mieszkań. Wiedzę można czerpać również z prasy fachowej i codziennej. Można też udać się do biura pośrednictwa finansowego lub po prostu do oddziału banku.

PRZYGOTOWAŁA MAGDA POPEK

Mediatak sp. z o.o.
ul. Chłodna 51 (WTT, 24 piętro), 00-867 Warszawa, tel. (022) 530 16 00, fax (022) 530 17 00
http://www.mediatak.pl
Prezes: **Grzegorz Haftarczyk**
Koordynator Wydania Specjalnego: **Rafał Sułkowski** Szef Wydania Specjalnego: **Mariusz Misiukanis**
Redaktor prowadzący: **Aneta Konopacka**
Współpraca i patronat merytoryczny: **Przemysław Barbrich (Związek Banków Polskich)**
Wydawca nie ponosi odpowiedzialności za treść opublikowanych ogłoszeń.

Wraca się tam, gdzie jest najlepiej... Kredyty mieszkaniowe w Banku BPH

Szukasz kredytu mieszkaniowego? Porównałeś różne oferty i wciąż nie możesz znaleźć takiej, która w pełni Cię satysfakcjonuje? Bank BPH oferuje wyjątkowy kredyt mieszkaniowy, który łączy w sobie tak wiele korzyści:

- ☑ stała, niska marża w całym okresie kredytowania – już od **0,45%**
- ☑ kredyt do **110% wartości** nieruchomości
- ☑ długi okres kredytowania – nawet do **40 lat**
- ☑ możliwość 3-krotnego zawieszenia spłaty kapitału na 6 miesięcy
- ☑ 0 zł za rozpatrzenie wniosku

Skorzystaj z naszej nowej oferty i przekonaj się, jak dobrze jest wracać do własnego mieszkania.

www.bph.pl/dom
0 801 33 66 33
(koszt jak za połączenie lokalne)

Bank BPH

Roczna rzeczywista stopa procentowa przy założeniach: kwota kredytu – 200,5 tys. zł, okres kredytowania – 30 lat, prowizja – 0,5%, oprocentowanie nominalne – 4,75% (stan na 31.08.2006 r.) wynosi 5,23%.