



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA SUWAŁSKIEGO

Suwałki, dnia 13 stycznia 1995r.

Nr 3

Treść:  
poz.

Strona:

## UCHWAŁY RAD SAMORZĄDÓW TERYTORIALNYCH

- |    |   |   |    |
|----|---|---|----|
| 10 | - | Nr V/27/95 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 5 grudnia 1994r. w sprawie wysokości opłaty targowej   | 18 |
| 11 | - | Nr V/29/95 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 5 grudnia 1994r. w sprawie wysokości opłaty miejscowej   | 18 |
| 12 | - | Nr 23/94 Rady Gminy w Giżycku z dnia 20 grudnia 1994r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości  | 19 |
| 13 | - | Nr 26/94 Rady Gminy w Giżycku z dnia 20 grudnia 1994r. w sprawie opłaty miejscowej  | 20 |
| 14 | - | Nr 27/94 Rady Gminy w Giżycku z dnia 20 grudnia 1994r. w sprawie stawek podatku od posiadania psów  | 21 |
| 15 | - | Nr VIII/40/94 Rady Gminy w Krasnopolu z dnia 15 grudnia 1994r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne  | 22 |
| 16 | - | Nr VI/31/94 Rady Gminy w Kowalach Oleckich z dnia 20 grudnia 1994r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale socjalne  | 23 |
| 17 | - | Nr VI/32/94 Rady Gminy w Kowalach Oleckich z dnia 20 grudnia 1994r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne                                     | 23 |
| 18 | - | Nr VII/39/94 Rady Gminy w Kowalach Oleckich z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne          | 24 |
| 19 | - | Nr V/25/94 Rady Gminy w Raczkach z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne   | 24 |
| 20 | - | Nr VII/43/94 Rady Gminy w Wieliczkach z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie określenia stawki czynszu regulowanego za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego | 25 |
| 21 | - | Nr V/27/94 Rady Gminy w Wydminach z dnia 29 grudnia 1994r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  | 26 |
| 22 | - | Nr V/28/94 Rady Gminy w Wydminach z dnia 29 grudnia 1994r. w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej   | 27 |

10

**UCHWAŁA Nr V/27/94  
RADY MIEJSKIEJ w ORZYSZU**

z dnia 5 grudnia 1994r.

w sprawie wysokości opłaty targowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95; Nr 32, poz. 191; Nr 34, poz. 199; Nr 43, poz. 253; Nr 89, poz. 518; z 1991r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473; z 1992r. Nr 85, poz. 428 i Nr 100, poz. 499; z 1993r. Nr 17, poz. 78 oraz z 1994r. Nr 122, poz. 593) oraz art. 19 pkt 1 lit.a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444; z 1992r. Nr 21, poz. 86) Rada Miejska w Orzyszu uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Ustala sięienne stawki opłaty targowej:

- |   |              |
|---|--------------|
| 1) przy sprzedaży z wozu (od wozu)                              | - 26.000,-zł |
| 2) przy sprzedaży z samochodu ciężarowego                       | -140.000,-zł |
| 3) przy sprzedaży z samochodu dostawczego                       | -105.000,-zł |
| 4) przy sprzedaży z samochodu osobowego                         | - 70.000,-zł |
| 5) przy sprzedaży z ziemi                                       | - 40.000,-zł |
| 6) przy sprzedaży z urządzeń pod zadaniem                       | - 80.000,-zł |
| 7) przy sprzedaży mięsa z uboju gospodarczego z budki handlowej | -260.000,-zł |
| 8) przy sprzedaży złota i wyrobów jubilerskich                  | -130.000,-zł |
| 9) przy sprzedaży ze stołów                                     | - 55.000,-zł |
| 10) przy sprzedaży obnośnej z ręki, kosa, skrzyńki i wiadra     | - 20.000,-zł |

**§ 2.**

- Opłatę targową pobiera inkasent wyznaczony przez Burmistrza Miasta i Gminy Orzysz za pokwitowaniem opatrzonym stemplem Urzędu Miasta i Gminy w Orzyszu.

- Ustala się dla inkasenta prowizję w wysokości 70% pobranych opłat.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Orzysz.

**§ 4.**

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Orzyszu Nr XXXII/177/93 z dnia 30 grudnia 1993r. w sprawie wysokości stawek opłaty targowej (Dz.Ur.Woj.Suw. z 1994r. Nr 5, poz. 43) i uchwała Nr XXXIII/186/94 z dnia 14 lutego 1994r. w sprawie zmiany wysokości stawek opłaty targowej.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od daty rozplakatowania obwieszczenia x) i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
Jerzy Rajkiewicz**

x) obwieszczenie rozplakatowano dnia 27 grudnia 1994r.

11

**UCHWAŁA Nr V/29/94  
RADY MIEJSKIEJ w ORZYSZU**

z dnia 5 grudnia 1994r.

w sprawie wysokości opłaty miejscowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95; Nr 32, poz. 191; Nr 34, poz. 199; Nr 43, poz. 253; Nr 89, poz. 518; z 1991r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473; z 1992r. Nr 85, poz. 428 i Nr 100, poz. 499; z 1993r. Nr 17, poz. 78; z 1994r. Nr 122, poz. 593) oraz art. 19 pkt 1 lit.b i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444; z 1992r. Nr 21, poz. 86) Rada Miejska w Orzyszu uchwała, co następuje:

## § 1.

Ustala się za każdy dzień pobytu opłatę miejscową pobieraną w miejscowościach położonych na terenie gminy Orzysz, a wyszczególnionych w wykazie stanowiącym załącznik do rozporządzenia Nr 33/91 Wojewody Suwałskiego z dnia 8 lipca 1991r. w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 26, poz. 238 i z 1992r. Nr 33, poz. 210) w następujących wysokościach:

- 1.000 zł od dzieci i młodzieży uczącej się,
- 2.000 zł od emerytów i rencistów,
- 5.000 zł od pozostałych osób.

## § 2.

1. Opłatę miejscową uiszcza się w dniu rozpoczęcia pobytu za cały okres planowanego przebywania w miejscowości objętej opłatą.
2. W przypadku przedłużenia pobytu, opłatę uiszcza się z góry za ten okres.

## § 3.

Opłatę miejscową pobierają za pokwitowaniem opatrzonym stemplem Urzędu Miasta i Gminy w Orzyszu osoby zarządzające ośrodkami wypoczynkowymi, polami namiotowymi, kwaterami prywatnymi, sołtysi oraz osoby upoważnione przez Burmistrza Miasta i Gminy Orzysz.

## § 4.

Inkasenci opłatę miejscową wpłacają na konto Urzędu Miasta i Gminy Orzysz.

## § 5.

Wysokość wynagrodzenia za inkaso opłaty miejscowej ustala się w wysokości 20% zainkasowanej należności.

## § 6.

Traci moc uchwała Nr XXXII/180/93 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 30 grudnia 1993r. w sprawie wysokości opłaty miejscowej (Dz.Urz.Woj.Suw. z 1994r. Nr 5, poz. 44).

## § 7.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy.

## § 8.

Uchwała wchodzi w życie z dniem rozplakatowania ogłoszenia x) i podlega ogłoszeniu w Dz.Urz.Woj.Suw., z mocą obowiązującą od 1 stycznia 1995r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
Jerzy Rajkiewicz

x) ogłoszenie rozplakatowano dnia 27 grudnia 1994r.

## 12

UCHWAŁA Nr 23/94  
RADY GMINY w GIŻYCKU

z dnia 20 grudnia 1994r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 9, art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 z późn.zm.) i §1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 1994r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 132, poz. 675) Rada Gminy uchwała, co następuje:

## § 1.

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości (od 1<sup>2</sup> powierzchni użytkowej) w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,10 zł,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 4,42 zł,

- 3) od pozostałych budynków lub ich części, nie wymienionych w punktach 1 i 2 - 1,20 zł,
- 4) od budowli - 2 % ich wartości,
- 5) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - 0,14 zł,
  - b) pozostałych - 0,01 zł.

## § 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) właściciela lub współwłaścicieli nie posiadających stałego źródła dochodu, zarejestrowanych w Rejonowym Urzędzie Pracy bez prawa do pobierania zasiłku dla bezrobotnych,
- 2) podatników, w przypadkach gdy kwota podatku nie przekracza kosztów przesyłki pocztowej za poświadczeniem odbioru w roku podatkowym,
- 3) przedszkola,
- 4) placówki społecznej służby zdrowia,
- 5) Gminny Ośrodek Kultury.

## § 3.

Obniża się stawki podatku od nieruchomości:

- 1) o 15 % - określone w §1 pkt 2 i 5 lit. a dla jednostek gospodarczych i osób fizycznych prowadzących działalność w dziedzinie turystyki na terenie gminy Giżycko,
- 2) o 50 % - określone w §1 pkt 5 lit. a, od gruntów zajętych na pola biwakowe,
- 3) o 95 % - określone w §1 pkt 3 i pkt 5 lit. b pod warunkiem, że nie jest prowadzona w nich działalność gospodarcza, a wyłącznym źródłem utrzymania podatnika lub podatników jest renta lub emerytura,
- 4) o 50 % - określone w §1 pkt 2 i pkt 5 lit. a dla wysypisk zlokalizowanych na terenie gminy.

## § 4.

1. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych prowadzony będzie w drodze inkasa przez sołtysów.

2. Wysokość wynagrodzenia sołtysów za inkaso wynosi 8 % od pobranych kwot podatku od nieruchomości.

## § 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

## § 6.

Traci moc uchwała Nr 122/93 Rady Gminy w Giżycku z dnia 17 grudnia 1993r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

## § 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie x) oraz opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
Jan Rzymowski

x) rozplakatowano dnia 31 grudnia 1994r.

13

UCHWAŁA Nr 26/94  
RADY GMINY w GIŻYCKU

z dnia 20 grudnia 1994r.

w sprawie opłaty miejscowej.

Na podstawie art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 z późn.zm.) i §1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 1994r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 132, poz. 675) Rada Gminy uchwała, co następuje:

## § 1.

Oplata miejscowa pobierana jest od osób fizycznych przebywających okresowo w celach wypoczynkowych, zdrowotnych lub turystycznych w miejscowościach określonych w rozporządzeniu Nr 33/91 Wojewody Suwałskiego z dnia 8 lipca 1991r. w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 26, poz. 238 i z 1992r. Nr 33, poz. 210) Bogaczewo, Borowo - Bystry, Guty, Piękna Góra, Strzelce, Wilkasy.

## § 2.

Określa się dzienne stawki opłaty miejscowej w następujących wysokościach:

- |   |          |
|---|----------|
| 1) od dzieci w grupach niezorganizowanych | 0,20 zł, |
| 2) od rencistów i emerytów                | 0,13 zł, |
| 3) od pozostałych osób                    | 0,46 zł. |

## § 3.

Oplata płatna jest z góry za cały okres w pierwszym dniu pobytu. W razie przedłużenia pobytu opłatę za dalsze dni pobiera się przy przedłużaniu pobytu.

## § 4.

1. Opłatę miejscową pobierają organizatorzy wczasów i innych form wypoczynku na terenie gminy będący upoważnionymi inkasentami.
2. Za pobór opłaty miejscowej przysługuje wynagrodzenie w wysokości 8 % sumy zainkasowanej opłaty.

## § 5.

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

## § 6.

Traci moc uchwała Nr 123/93 Rady Gminy w Giżycku z dnia 17 grudnia 1993r. w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej na terenie gminy Giżycko.

## § 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie x) oraz opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
Jan Rzymowski

x) rozplakatowano dnia 31 grudnia 1994r.

## 14

UCHWAŁA Nr 27/94  
RADY GMINY w GIŻYCKU

z dnia 20 grudnia 1994r.

w sprawie stawek podatku od posiadania psów.

Na podstawie art.14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz.31 z późn.zm.) i §1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 1994r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 132, poz.675) Rada Gminy uchwała, co następuje:

## § 1.

Roczną stawkę podatku od posiadania psów ustala się w wysokości 10 zł od każdego psa.

## § 2.

Podatek od posiadania psów płatny jest bez wezwania w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a w przypadku nabycia psa w ciągu roku, w terminie dwóch tygodni od chwili jego nabycia, w wysokości pomniejszonej proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których nie istniał obowiązek podatkowy w kasie Urzędu Gminy lub sołtysa.

## § 3.

Zwalnia się od podatku od posiadania psów reńcistów lub emerytów prowadzących samodzielne gospodarstwo domowe po jednym psie na gospodarstwo.

## § 4.

Wysokość wynagrodzenia sołtysów za inkaso wynosi 25% od pobranych kwot podatku od posiadania psów.

## § 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

## § 6.

Traci moc uchwała Nr 124/93 Rady Gminy w Giżycku z dnia 17 grudnia 1993r. w sprawie ustalenia stawek podatku od posiadania psów oraz ulg i zwolnień.

## § 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie x) oraz opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
Jan Rzymowski

x) rozplakatowano w dniu 31 grudnia 1994r.

15

UCHWAŁA Nr VIII/40/94  
RADY GMINY w KRASNOPOLU

z dnia 15 grudnia 1994r.

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych

(Dz.U. Nr 105, poz.509) oraz art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn.zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

## § 1.

Ustala się stawkę bazową czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 8.000 zł, bez stosowania współczynników obniżających i podwyższających jego wartość użytkową.

## § 2.

Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania, tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom najemcy. Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni budynku określonych we właściwej Polskiej Normie.

## § 3.

Zarządcy budynków są obowiązani w terminie miesiąca od daty wejścia w życie uchwały sporządzić aneksy do umów najmu, wynikające ze zmiany przepisów i przekazać je najemcom lokali.

## § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Krasnopol.

## § 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
Stanisław Andrzej Ulanowicz

16

**UCHWAŁA Nr VI/31/94  
RADY GMINY w KOWALACH OLECKICH**

z dnia 20 grudnia 1994r.

**w sprawie określenia stawek czynszu za lokale socjalne.**

Na podstawie art.30 ustawy z dnia 19 sierpnia 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 105, poz.509) oraz art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn.zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 30% stawki bazowej czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995r. x) i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
Jan Łuza**

x) rozplakatowana została w dniu 22 grudnia 1994r.

17

**UCHWAŁA Nr VI/32/94  
RADY GMINY w KOWALACH OLECKICH**

z dnia 20 grudnia 1994r.

**w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.**

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 19 sierpnia 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 105, poz.509) oraz art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz.95 z późn.zm.) Rada Gminy w Kowalach Oleckich uchwała, co następuje:

**§ 1.**

1. Ustala się stawkę bazową czynszu regulowanego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 4.000 zł.
2. Określona w ust.1 stawka czynszu ulega:
  - 1) podwyższeniu za wyposażenie lokalu w:
 

a) kanalizację	- o 30 %,
b) c.o.	- o 30 %,
c) c.c.w.	- o 30 %,
  - 2) obniżeniu z powodu:
 

a) braku kanalizacji	- o 30 %,
b) przeznaczenia budynku do rozbiórki z uwagi za zły stan techniczny	- o 30 %,
c) położenia mieszkania w suterenie	- o 30 %.

**§ 2.**

Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujący h się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania, tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom najemcy. Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni budynku określonych we właściwej Polskiej Normie.

**§ 3.**

Zarządcy budynków są obowiązani w terminie miesiąca od daty wejścia w życie uchwały sporządzić aneksy do umów najmu, wynikające ze zmiany przepisów i przekazać je najemcom lokali.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995r. x) i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
Jan Łuza**

x) rozplakatowana została w dniu 22 grudnia 1994r.

18

**UCHWAŁA Nr VII/39/94  
RADY GMINY w KOWALACH OLECKICH**

z dnia 30 grudnia 1994r.

w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 19 sierpnia 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 105, poz.509) oraz art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz.95 z późn.zm.) Rada Gminy w Kowalach Oleckich uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr VI/32/94 Rady Gminy w Kowalach Oleckich z dnia 20 grudnia 1994r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne §1 ust.2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

"2)obniżeniu z powodu:

- a) przeznaczenia budynku do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny - o 30 %,
- b) położenia mieszkania w suterenie - o 30 %".

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995r. x) i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY**

Jan Łuza

x) rozplakatowana została w dniu 30 grudnia 1994r.

19

**UCHWAŁA Nr V/25/94  
RADY GMINY w RACZKACH**

z dnia 30 grudnia 1994r.

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r.

o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 105, poz.509) oraz art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz.95; Nr 32, poz.191; Nr 34, poz.199; Nr 43, poz.253; Nr 89, poz.518; z 1991r. Nr 4, poz.18 i Nr 110, poz.473; z 1992r. Nr 85, poz.428; Nr 100, poz.499; z 1993r. Nr 17, poz.78 i z 1994r. Nr 122, poz.593) Rada Gminy w Raczkach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się na terenie gminy Raczki stawkę bazową czynszu regulowanego w wysokości 4.000 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.
2. Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania, tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom najemcy. Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu zasad obmiaru powierzchni budynku określonych we właściwej Polskiej Normie.

§ 2.

Wysokość czynszu określa się według załącznika x).

§ 3.

Zarządcy budynków są obowiązani w terminie miesiąca od daty wejścia w życie uchwały sporządzić aneksy do umów najmu, wynikające ze zmiany przepisów i przekazać je najemcom lokali.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.



## § 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem rozplakatowania na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Raczkach xx) i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
Andrzej Ostrowski

x) załącznik pominięto  
xx) rozplakatowana została w dniu 30 grudnia 1994r.

20

UCHWAŁA Nr VII/43/94  
RADY GMINY w WIELICZKACH

z dnia 30 grudnia 1994r.

w sprawie określenia stawki czynszu regulowanego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz.95, Nr 32, poz.191, Nr 34, poz.199, Nr 43, poz.253, Nr 89, poz.518; z 1991r. Nr 4, poz.18 i Nr 110, poz.473; z 1992r. Nr 85, poz.428 i Nr 100, poz.499; z 1993r. Nr 17, poz.78 i z 1994r. Nr 122, poz.593), w związku z art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 105, poz.509) Rada Gminy w Wieliczkach uchwała, co następuje:

## § 1.

1. Stawka bazowa czynszu regulowanego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za najem lokalu mieszkalnego wynosi 3.500,- zł (0,35 zł).
2. Określona w ust.1 stawka czynszu regulowanego ulega podwyższeniu za wyposażenie lokalu w:
  - a) wc - o 30 %,
  - b) łazienkę - o 30 %,
  - c) centralne ogrzewanie - o 30 %.
3. Stawka czynszu określona w ust.1 ulega obniżeniu z powodu:

- a) przeznaczenia budynku do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny - o 30 %,
- b) braku kanalizacji (szamba) lub urządzeń wodociągowych (hydrofor) - o 30 %,
- c) zamieszkania w lokalu bez bezpośredniego oświetlenia naturalnego - o 20 %.

4. Obniżenie stawki określonej w ust.1 może nastąpić tylko z tytułu jednego czynnika wymienionego w ust.3.

## § 2.

Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania, tj. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom najemcy.

Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach, rralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wprawionych przegród pionowych (ścian) przy zachowaniu innych zasad obmiaru powierzchni budynku określonych we właściwej Polskiej Normie.

## § 3.

Zarządcy budynków są zobowiązani w terminie miesiąca od daty wejścia w życie uchwały sporządzić aneksy do umów najmu, wynikające ze zmiany przepisów i przekazać je najemcom lokali.

## § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

## § 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
Wiesław Romotowski

21

**UCHWAŁA Nr V/27/94  
RADY GMINY w WYDMINACH**

z dnia 29 grudnia 1994r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.5 ust.1, art.6 ust.9 i art.7 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz.31 i Nr 101, poz.444; z 1992r. Nr 21, poz.86; z 1994r. Nr 123, poz.600) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,17 zł za 1 m<sup>2</sup> p.u.,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 5,10 zł za 1 m<sup>2</sup> p.u.,
- 3) od pozostałych budynków lub ich części, za wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na cele rekreacyjne - 1,50 zł za 1 m<sup>2</sup> p.u.,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na cele rekreacyjne i wypoczynkowe - 2,21 zł za 1 m<sup>2</sup> p.u.,
- 5) od budowli - 2 % ich wartości,
- 6) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów:
  - a) związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą - 0,20 zł,
  - b) zajętych na cele rekreacyjne i wypoczynkowe - 0,02 zł,
  - c) pozostałych:
    - do 2.500 m<sup>2</sup> - 0,02 zł,
    - powyżej 2.500 m<sup>2</sup> - 0,01 zł.

**§ 2.**

Obniża się o 30 % stawki podatku od nieruchomości zajętych na:

- 1) działalność gospodarczą w zakresie usług: szklar-  
skich, szewskich, kowalskich, fryzjerskich, zegar-  
mistrzowskich, weterynaryjnych, wulkanizacyj-  
nych oraz naprawy sprzętu RTV i AGD,

- 2) prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży ar-  
tykułów spożywczych na terenie gminy Wydminy  
z wyłączeniem miejscowości: Gawliki Wielkie, Sie-  
dliska, Sucholaski i Wydminy.

**§ 3.**

Obniża się o 50 % stawki podatku od nieruchomości zajętych wyłącznie na działalność gospodarczą tylko w zakresie sprzedaży książek.

**§ 4.**

Obniża się o 50 % stawki podatku od nieruchomości określone w § 1 pkt 3 uchwały dla emerytów i rencistów.

**§ 5.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości gminę oraz zakłady i jednostki organizacyjne podległe gminie.

**§ 6.**

Podatek od nieruchomości od osób fizycznych pobierany będzie w formie łącznego zobowiązania pieniężnego przez sołtysów.

**§ 7.**

Traci moc uchwała Nr XXVIII/147/93 Rady Gminy w WyDMINACH z dnia 28 grudnia 1993r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Suw. z 1994r. Nr 4, poz.35).

**§ 8.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu x).

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
Antoni Śmigielski**

- x) wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu w dniu 30 grudnia 1994r.

22

§ 2.

**UCHWAŁA Nr V/28/94  
RADY GMINY w WYDMINACH**

z dnia 29 grudnia 1994r.

1. Opłatę miejscową pobiera się z góry za cały okres pobytu lub jego przedłużenie.
2. Opłatę miejscową należy uiścić bez wezwania u uprawnionego przez wójta inkasenta lub w kasie Urzędu.

w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej.

§ 3.

Na podstawie art. 19 pkt 1 lit.b i pkt 2, w związku z art.17 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz.31 i Nr 101, poz.444; z 1992r. Nr 21, poz.86; z 1994r. Nr 123, poz.600) Rada Gminy uchwała, co następuje:

Traci moc uchwała Nr XXVIII/148/93 Rady Gminy w Wydminach z dnia 28 grudnia 1993r. w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej (Dz.Urz. Woj.Suw. z 1994r. Nr 4, poz.36).

§ 4.

§ 1.

Ustala się dzienną stawkę opłaty miejscowej w wysokości - 0,60zł pobieranej od osób fizycznych przebywających czasowo w celach turystycznych, wypoczynkowych i zdrowotnych w miejscowościach na terenie gminy Wydminy ustalonych w rozporządzeniu Nr 33/91 Wojewody Suwalskiego z dnia 8 lipca 1991r. w sprawie ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 26, poz.238; z 1992r. Nr 33, poz.210 i z 1994r. Nr 41, poz.309).

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego oraz ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu x).

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY**  
Antoni Śmigieński

x) wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu 30 grudnia 1994r.

---

**Wydawca:** Urząd Wojewódzki w Suwałkach  
**Redakcja:** Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego, 16-400 Suwałki  
ul. Noniewiczza 10, tel. 662-809 lub 666-220 w.230  
**Redaktor naczelny:** Helena Milewska

---

**Skład komputerowy:** Ośrodek Informatyki Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Suwałskiego z dnia 11 stycznia 1995r. w Zakładzie  
Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, ul. Noniewiczza 10

---

**Administracja:** Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach  
tel. 666-220 w. 251

---

Cenę pojedynczego egzemplarza oblicza się w zależności od ilości stron.  
Cena 1 strony wynosi - 10 gr.

---