

DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ
W BIAŁYMSTOKU

Białystok, dnia 4 grudnia 1980 r.

Nr 9

Poz. 45-49

TREŚĆ

prawnie terenowych organów administracji państwowej

45 — Zarządzenie Nr 25/80 Wojewody Białostockiego z dnia 18 października 1980 r. w sprawie wprowadzenia odstępstw od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Bielska Podlaskiego.

46 — Zarządzenie Nr 26/80 Wojewody Białostockiego z dnia 23 października 1980 r. w sprawie odstępstw od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku.

47 — Zarządzenie Nr 9/80 Naczelnika Miasta Bielska Podlaskiego z dnia 30 września 1980 r. w sprawie

podziału miasta Bielsk Podlaski na strefy, ustalenia cennika opłat rocznych z tytułu korzystania z terenów państwowych oddawanych w użytkowanie lub wieczyste użytkowanie oraz ustalenie stawek czynszu za dzierżawę terenów.

Poz. 48 — Zarządzenie Nr 14/80 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 7 października 1980 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego terenów przemysłowych przy ul. Elewatorskiej w rejonie urbanistycznym Starosielce — Marczuk.

Poz. 49 — Zarządzenie Nr 17/80 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 22 października 1980 r. w sprawie powszechnej akcji odszczurzenia.

Poz. 45

Zarządzenie Nr 25/80

Wojewody Białostockiego

z dnia 18 października 1980 r.

w sprawie wprowadzenia odstępstw od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Bielska Podlaskiego.

Na podstawie § 11 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. (Mon. Pol. Nr 31, poz. 135) w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zarządza się, co następuje:

§ 1

Wprowadza się odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Bielska Podlaskiego zatwierdzonego zarządzeniem nr 84/74 Wojewody Białostockiego z dnia 14 sierpnia 1974 r. (Dz. Urz. WRN Nr 15, poz. 101) polegające na:

przeznaczeniu terenów upraw polowych o powierzchni 12,8 ha, położonego przy drodze do Kleszczel (oznaczonego cyfrą 1 w załączniku graficznym nr 1), pod tereny przemysłowo-składowe z możliwością budowy wytwórni mas bitumicznych Rejonu Dróg Publicznych w Bielsku Podlaskim,

przeznaczeniu części terenu oznaczonego w planie ogólnym symbolem A4ORPU, przewidzianego dotychczas pod urządzenia obsługi rolnictwa oraz w części terenu upraw polowych razem o powierzchni 1,0 ha (oznaczonego cyfrą 2 w załączniku graficznym nr 1), pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

przeznaczeniu części terenu o powierzchni 13,3 ha, oznaczonego w planie ogólnym symbolem B67 MN przewidzianego dotychczas pod tereny mieszkalnictwa jednorodzinne (określonego w załączniku graficznym nr 2), pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Miasta Bielska Podlaskiego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Białymstoku.

Wojewoda
(—) dr Zygmunt Sprycha

Poz. 46

Zarządzenie Nr 26/80

Wojewody Białostockiego

z dnia 23 października 1980 r.

w sprawie odstępstw od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku.

W wyniku okresowej analizy planu, na podstawie § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Mon. Pol. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wprowadza się odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku zatwierdzonego zarządzeniem nr 12/74 Wojewody Białostockiego z dnia 5 lutego 1974 r. (Dz. Urz. WRN nr 5, poz. 25) polegające na:

1) zmianie przebiegu projektowanej Trasy Kopernikowskiej kat. P, symbol 03 KP na odcinku od ulicy Zwierzynieckiej do ulicy Piastowskiej w rejonie administracyjnym Śródmieście-Południe i Dojlidy Zwierzyniec zgodnie z załącznikiem nr 1,

2) zmianie przebiegu ulicy Mistrzów Plonów kat. N, symbol 032 KN, ulicy Przodowników Pracy kat. N, symbol 014 KN oraz likwidacji ulicy Młynowej kat. N symbol 020 KN w rejonie administracyjnym Śródmieście Północ zgodnie z załącznikiem nr 2,

3) zmianie przebiegu projektowanych ulic kat. N symbol 08 KN i 024 KN w rejonie administracyjnym Starosielce-Marczuk zgodnie z załącznikiem nr 3,

4) zmianie przeznaczenia:

a) części terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol 2B II 5 MN, terenów usług oświaty i administracji symbol 2BII9UO, A, IK oraz terenów zieleni nieurządzonej symbol 2BII14ZN — na tereny obsługi i gospodarki ogrodniczej symbol 2BII16A, UI,

b) części terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol 2BII5MN, części terenu usług oświaty i administracji symbol 2BII9UO, A, UI oraz części terenu zieleni nieurządzonej symbol 2BII14ZN — na ogrody działkowe symbol 2BII17ZD, w rejonie administracyjnym Wygoda-Pieczurki zgodnie z załącznikiem nr 4,

5) zmianie przeznaczenia:

a) części terenów zieleni parkowej symbol 1D10ZP — na ogrody działkowe symbol 1D16ZD i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol 1D17MN,

- b) części terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej symbol 1D3MN na tereny zieleni parkowej symbol 1D10ZP i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1D17MN w rejonie administracyjnym Skorupy-Przemysłowa zgodnie z załącznikiem nr 5,
- 6) zmianie przeznaczenia terenów użytków zielonych symbol 3CII4ZN — na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej symbol 3CII10MN w rejonie administracyjnym Starosielce- Marczuk zgodnie z załącznikiem nr 6,
- 7) zmianie przeznaczenia terenów usług oświaty symbol 3CII5UO na teren usług komunikacji symbol 3CII9KS w rejonie administracyjnym Starosielce-Marczuk zgodnie z załącznikiem nr 7,
- 8) zmianie przeznaczenia terenów zieleni parkowej symbol 3BI7ZP na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej symbol 3BI16MW w rejonie administracyjnym Wysoki Stoczek-Fasty zgodnie z załącznikiem nr 8,
- 9) zmianie przeznaczenia terenu upraw ogrodniczych i szklarniowych z prawem zabudowy mieszkaniowej oraz ogrodów działkowych i upraw rolnych symbol 1D14RO na tereny przemysłowo-składowe symbol 1D12P w rejonie administracyjnym Skorupy-Przemysłowa zgodnie z załącznikiem nr 9.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zaleca się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

Wicewojewoda

(—) mgr Leopold Rybakiewicz

Poz. 47

Zarządzenie Nr 9/80

Naczelnika Miasta Bielska Podlaskiego

z dnia 30 września 1980 r.

w sprawie podziału miasta Bielsk Podlaski na strefy, ustalenia cennika opłat rocznych z tytułu korzystania z terenów państwowych oddawanych w użytkowanie lub w wieczyste użytkowanie oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów.

Na podstawie art. 7 i 23 ustawy z 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz. U. z 1969 r. Nr 22, poz. 159 zm. 1972 r. Nr 27, poz. 193, 1974 r. Nr 14, poz. 84), uchwały Nr 105 Rady Ministrów z 22 marca 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia opłat z tytułu korzystania z terenów w miastach i osiedlach (Mon. Pol. z 1969 r. Nr 3, poz. 33 1970 r. Nr 20, poz. 166), uchwały Nr 393 Rady Ministrów z 13 grudnia 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia stawek czynszu za dzierżawę terenów w miastach i osiedlach (Mon. Pol. z 1963 r. Nr 4, poz. 14) oraz zarządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z 15 stycznia 1966 r. w sprawie obniżenia stawek czynszu za dzierżawę terenów państwowych przeznaczonych na urządzenia sportowe i turystyczno-wypoczynkowe (Mon. Pol. Nr 3, poz. 23) w związku z przekroczeniem przez miasto Bielsk Podlaski 20 tys. mieszkańców, zarządza się, co następuje:

§ 1

Miasto Bielsk Podlaski dzieli się na trzy strefy jak pokazano na mapie geodezyjnej stanowiącej załącznik do zarządzenia, a mianowicie:

- a) strefa śródmiejska, do której zalicza się tereny przyległe i zamknięte w obwodzie ulic: ul. Gagarina od toru kolejowego do ul. Żwirki i Wigury, ul. Żwirki i Wigury do ul. Mickiewicza, ul. Mickiewicza do ul. Widowskiej, ul. Widowska do rzeki Białej, rzeką Białą do toru kolejowego, torem kolejowym do ul. Gagarina.
- b) strefa pośrednia, do której zalicza się tereny przyległe i zamknięte w obwodzie ulic: Waszkiewicza do ul. Mickiewicza, ul. Mickiewicza do rowu melioracyjnego, rowem melioracyjnym do rzeki Białej, rzeką Białą do ul. Widow-

skiej, ul. Widowską do ul. Dubicze, ul. Dubicze do ul. Okrzei, ul. Okrzei do ul. Chmielnej, ul. Chmielna do ul. Kleszczelowskiej, ul. Kleszczelowską do ul. Lipowej, ul. Lipową do ul. Hołowieskiej, załukiem Hołowiesk do rzeki Białej, rzeką Białą do toru kolejowego, rowem melioracyjnym do ul. Buczka, ul. Buczka do ul. Nowej, ul. Nową do ul. Brańskiej, drogą obwodową do ul. Nowotki, ul. Nowotki do toru kolejowego, torem kolejowym do ul. Waszkiewicza.

- c) strefa peryferyjna, do której zalicza się pozostałe tereny

§ 2

Ustala się wysokość opłat rocznych za 1 m² z tytułu położenia terenu w poszczególnych strefach:

- | | |
|-----------------------|----------|
| a) strefa śródmiejska | 0,40 zł. |
| b) strefa pośrednia | 0,25 zł. |
| c) strefa peryferyjna | 0,20 zł. |

§ 3

Ustala się wysokość opłat rocznych za 1 m² terenu z tytułu istniejącego uzbrojenia terenu oraz wysokość opłat, o jakich wzrastać będzie opłata w miarę wybudowania dalszych urządzeń komunalnych na terenie całego miasta:

- | | |
|---|----------|
| a) drogi, dojazdy o nawierzchni utwardzonej | 0,40 zł. |
| b) prąd elektryczny | 0,11 zł. |
| c) wodociąg | 0,12 zł. |
| d) kanalizacja | 0,50 zł. |

Wysokość opłaty o jaką wzrastać będzie opłata za 1 m² doliczona będzie od dnia 1 stycznia roku następnego po wybudowaniu urządzenia komunalnego.

§ 4

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego za tereny państwowe oraz za tereny stanowiące własność osób prywatnych lub fizycznych:

	Strefa śródmiejska w zł.	Strefa pośrednia i peryferyjna w zł.
1) za tereny dzierżawione na cele przemysłowe, handlowe oraz składowe za 1 m ² w stosunku miesięcznym	0,30	0,20
2) za tereny dzierżawione na:		
a) uprawy sadownicze i warzywnicze za 1 m ² w stosunku rocznym	0,30	0,20
b) drobne uprawy rolne i łąki za 1 m ² w stosunku rocznym	0,10	0,05
c) drobne uprawy kwiatów za 1 m ² w stosunku rocznym	0,50	0,30
3) za tereny dzierżawione na cele handlu ulicznego		
a) tereny pod kioski i stragany oraz stałe stoiska sprzedaży czasopism, wyrobów tytoniowych, owoców, słodczy itp. za 1 m ² w stosunku miesięcznym	7,00	4,00
b) za tereny użytkowane pod ruchome punkty sprzedaży (wózki) stawka od 1 punktu sprzedaży (wózka) w stosunku rocznym	100,00	80,00
4) za tereny dzierżawione na cele imprez widowiskowych i przedsięwzięć rozrywkowych za 1 m ² w stosunku miesięcznym	0,20	0,15
5) za tereny państwowe dzierżawione przez stowarzyszenia sportowe i turystyczne przeznaczone na:		
a) cele urządzeń sportowych w stosunku rocznym		
b) cele urządzeń turystyczno-wypoczynkowych w stosunku rocznym	0,20	0,15

§ 5

Ustala się obniżkę stawek czynszu dzierżawnego w wysokości 50% za tereny państwowe oddawane w dzierżawę jednostkom państwowym, organizacjom społecznym i spółdzielni mieszkaniowej lokatorsko-własnościowej zgodnie z § 6 ust. 1 i 2 uchwały Nr 393 Rady Ministrów.

§ 6

Wykonanie zarządzenia zleca się Zarządowi Gospodarki Terenami Urzędu Miejskiego.

§ 7

Tracą moc:

1. § 1 Uchwały Nr 35/137 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Bielsku Podlaskim z dnia 10 października 1962 r. w sprawie podziału na strefy miast: Bielska Podlaskiego i Brańska oraz ustalenia cennika opłat rocznych z tytułu korzystania z terenów państwowych oddawanych w użytkowanie lub wieczyste użytkowanie (Dz. Urz. WRN Nr 12, poz. 141).

2. § 1 uchwały Nr 97/485/68 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Bielsku Podlaskim z dnia 28 lutego 1968 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę terenów w miastach i osiedlach (Dz. Urz. WRN Nr 10, poz. 29).

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1981 r. podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej oraz podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na urzędowej tablicy ogłoszeń.

Naczelnik Miasta
(—) inż. Jan Sadowski

Poz. 48

Zarządzenie Nr 14/80

Prezydenta Miasta Białegostoku

z dnia 7 października 1980 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego terenów przemysłowych przy ul. Elewatorskiej w rejonie urbanistycznym Starosielce-Marczuk.

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, zagadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Mon. Pol. Nr 31, poz. 135) zarządzam, co następuje:

§ 1

Zatwierdzam miejscowy plan szczegółowy terenów przemysłowych przy ul. Elewatorskiej przedstawiony na rysunku planu w skali 1:2000 oraz tekście, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc ust. 2 uchwały Nr 6/36 Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Białymstoku z dnia 15 lutego 1963 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowych planów zagospodarowania dzielnic Starosielce-Zachód, Starosielce-Przemysłowa-Przemysłowa-Serwituty (Dz. Urz. WRN Nr 4, poz. 36).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białymstoku.

Prezydent Miasta
(—) mgr Aleksander Czuj

Poz. 49

Zarządzenie Nr 17/80

Prezydenta Miasta Białegostoku

z dnia 22 października 1980 r.

w sprawie powszechnej akcji odszczurzenia.

Na podstawie art. 4 pkt 1 i art. 16 ustawy z dnia 25 lutego 1964 roku o wydaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. Nr 8 poz. 47) w związku z § 7 ust. 2 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 12 lipca 1951 roku w sprawie utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach (Dz. U. Nr 40, poz. 306), zarządza się co następuje:

§ 1

Przeprowadzić w okresie od dnia 15 grudnia 1980 roku do dnia 15 lutego 1981 roku na terenie miasta Białegostoku powszechną akcję odszczurzenia.

§ 2

1. Odszczurzenie zostanie przeprowadzone przez Białostocki Zakład Dezynfekcji, Dezynsekcji i Deratyzacji Oddział w Białymstoku.
2. Odszczurzenie w gospodarstwach rolnych i jednostkach pionu rolnictwa zostanie wykonane przez Zakład Zwalczenia Szkodników Żywności w Białymstoku (zgodnie ze statutowym zakresem działalności).

§ 3

1. Przymusowe odszczurzenie wykonywane przez pracowników jednostek wymienionych w § 2 należy przeprowadzić:
 - 1) we wszystkich nieruchomościach zabudowanych na terenie miasta za wyjątkiem nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi w osiedlach Nr 1, 2, 3, 4, 28, 29, 5, 6, 17, 18, 15, 31, 8, 7, 26, 9;
 - 2) w miejskiej sieci kanalizacyjnej.
2. W szczególności przymusowym odszczurzeniem zostaną objęte:
 - a) nieruchomości mieszkalne (za wyjątkiem nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi w osiedlach wymienionych w ust. 1);
 - b) zakłady żywienia zbiorowego;
 - c) zakłady produkcji i przetwórstwa żywności, magazyny żywności;
 - d) punkty skupu surowców wtórnych i produktów rolnych;
 - e) zabudowania Polskich Kolei Państwowych;
 - f) placówki oświatowe i opiekuńcze (szkoły, przedszkola, żłobki);
 - g) zakłady lecznictwa otwartego i zamkniętego;
 - h) hotele, domy akademickie, internaty i bursy szkolne;
 - i) magazyny, piwnice i strychy oraz inne pomieszczenia szczególnie narażone na przebywanie gryzoni w budynkach zakładów pracy;
 - j) zabudowania gospodarstw rolnych i ogrodniczych.
3. Zaleca się zarządcom nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi na osiedlach wymienionych w ust. 1 dokonanie odszczurzenia we własnym zakresie. Trucizna na szczury sprzedawana będzie w sklepach chemicznych WSS „SPOŁEM”.

§ 4

Zarządcy nieruchomości i użytkownicy lokali zobowiązani są do:

- a) uprzątnięcia w terminie do dnia 15 grudnia 1980 roku z terenu nieruchomości odpadów stanowiących pożywienie dla gryzoni;
- b) udostępnienia deryzatorom pomieszczeń (strychów, komórek itp.) w celu wyłożenia trucizny;
- c) powiadomienia lekarza lub lekarza weterynarii o każdym przypadku ewentualnego zatrucia ludzi lub zwierząt.

§ 5

1. Koszty odszczurzenia ponoszą właściciele (zarządcy) nieruchomości. Wysokość opłat określają odrębne przepisy.

2. Jednostki gospodarki uspołecznionej rozliczają się bezpośrednio z zakładami wykonującymi usługi deratyzacyjne.
3. Zarządcy nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych opłacają należność do rąk upoważnionego inkasenta.

§ 6

1. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz kierownikom zakładów określonych w § 2.
2. Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszka-

niowej spowoduje w terminie do dnia 5 grudnia 1980 roku ogłoszenie w „Gazecie Współczesnej” komunikatu (bądź artykułu) określającego zasady przeprowadzenia akcji, odpłatności i zasad przeprowadzania rozliczeń oraz stosowania środków przymusu.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej.

Wiceprezydent Miasta
(—) inż. Tadeusz Naczas

Adres Administracji: Białystok, ul. Mickiewicza Nr 3 Urząd Wojewódzki w Białymstoku pokój nr 6
Telefon: 356-38

Prenumerata płatna z góry. Roczna ze skorowidzem — 70 zł, półroczna bez skorowidza — 35 zł.

Cena ogłoszeń: 1/1 strony 240 zł, 3/4 str. (do 12 wierszy) 210 zł, 1/2 strony (od 80 w.) 165 zł, 1/4 strony (do 40 w.) 90 zł, 1/3 strony (do 20 w.) 60 zł.

Drobne do 10 wyrazów 90 gr za wyraz.

Wszelkie należności za prenumeratę, ogłoszenia i egzemplarze pojedyncze należy wpłacać w Narodowym Banku Polskim — II Oddział Miejski w Białymstoku — konto 5021-39-224 cz. 97, Dział 26, Tyt. 9142 § 45.

Cena pojedynczego egzemplarza wynosi 7,— zł.

ODBIORCA opłata pocztowa uiszczona gotówką

Biłk 1257/80 r. 550 egz. A4