



Dziennik Urzędowy WOJEWÓDZTWA SUWAŁSKIEGO

Suwałki, dnia 12 marca 1991r.

Nr 10

Treść:
poz.

Strona:

POROZUMIENIA

- | | | |
|----|--|-----|
| 87 | - zawarte w dniu 14 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Olecku a Wójtem Gminy Kowale Oleckie | 92 |
| 88 | - zawarte w dniu 14 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Olecku a Wójtem Gminy Świętajno | 93 |
| 89 | - zawarte w dniu 15 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Piszku Kazimierzem Grusznisem a Zarządem Miasta w Białej Piskiej reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Biała Piska | 94 |
| 90 | - zawarte w dniu 15 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Piszku Kazimierzem Grusznisem a Zarządem Miasta w Orzyszu reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Orzysz | 95 |
| 91 | - zawarte w dniu 15 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Piszku Kazimierzem Grusznisem a Zarządem Miasta w Rucianem Nidzie reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ruciane Nida | 97 |
| 92 | - zawarte w dniu 11 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Węgorzewie a Wójtem Gminy Banie Mazurskie | 98 |
| 93 | - zawarte w dniu 11 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Węgorzewie a Wójtem Gminy Budry | 99 |
| 94 | - zawarte w dniu 11 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Węgorzewie a Wójtem Gminy Pozezdrze | 100 |

87

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 14 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Olecku a Wójtem Gminy Kowale Oleckie.

§ 1.

W związku z wejściem w życie z dniem 5 grudnia 1990r. ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U. Nr 79, poz.464/ zmieniającej ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U.z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90 i Nr 34, poz.198/ strony dokonują zmian w zawartym w dniu 28 listopada 1990r. porozumieniu /Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 30, poz.310 i Nr 34, poz.346/ z zakresu gospodarki gruntami w §1 pkt 10, który otrzymuje brzmienie:

10. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154; z 1990r. Nr 14, poz.90, Nr 34, poz.198 i Nr 79, poz.464/ gospodarka gruntami Skarbu Państwa, w tym:

- a/ sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem gruntów niezabudowanych i zabudowanych osobom prawnym i osobom fizycznym, przekazywanie w drodze umowy na własność gminy albo nieodpłatne oddawanie gminie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub użyczenie i dokonywanie zamiany gruntów /art.4/,
- b/ sprzedaż lokali w domach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu /art.24/,
- c/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- d/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku działki, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,

- e/ przekazywanie gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej oraz zezwalanie na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami /art.38 ust.2/,
- f/ wygaśnięcie prawa zarządu i użytkowania /art.41/ i przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,
- g/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45/,
- h/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat i stosowanie obniżek /art.46 i 47/,
- i/ wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych w przypadku nie rozpoczęcia lub nie zakończenia zabudowy gruntu w odpowiednim terminie wynikającym z planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji lub umowy /art.49 ust.1/,
- j/ uregulowanie stanu prawnego nieruchomości posiadaczom gruntów Skarbu Państwa, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie posiadali uregulowanego stanu prawnego /art.87 ust. 2, 3, 4/,
- k/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88,
- l/ wywłaszczenie nieruchomości,
- ł/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- m/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art.52/,
- n/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczonej gruncie /art.57/,
- o/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczenie nieruchomości /art.58/,
- p/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- r/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art.71/,
- s/ dokonywanie zwrotów wywłaszczonej lub przejętej na Skarb Państwa nieruchomości na rzecz poprzedniego właściciela w przypadkach kiedy nieruchomość stała się zbędna /art.74/,
- t/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenazowych, przewodów i urządzeń służących

do przesyłania plynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub naziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art.75 ust.1/,

- u/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art.76 ust.1/,
- w/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art.80 ust.2/."

§ 2.

Pozostałe ustalenia porozumienia z dnia 28 listopada 1990r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

WÓJT GMINY KIEROWNIK URZĘDU
Andrzej Wojczulewicz Alojzy Jurczak

88

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 14 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Olecku a Wójtem Gminy Świętajno.

§ 1.

W związku z wejściem w życie z dniem 5 grudnia 1990r. ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 79, poz.464/ zmieniającej ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90 i Nr 34, poz.198/ strony dokonują zmian w zawartym w dniu 28 listopada 1990r. porozumieniu /Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 30, poz.311 i Nr 34, poz.347/ z zakresu gospodarki gruntami w §1 pkt 10, który otrzymuje brzmienie:

10. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154; z 1990r.

Nr 14, poz.90, Nr 34, poz.198 i Nr 79, poz.464/ gospodarka gruntami Skarbu Państwa, w tym:

- a/ sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem gruntów niezabudowanych i zabudowanych osobom prawnym i osobom fizycznym, przekazywanie w drodze umowy na własność gminy albo nieodpłatne oddawanie gminie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub użyczenie i dokonywanie zamiany gruntów /art.4/,
- b/ sprzedaż lokali w domach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu /art.24/,
- c/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- d/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku działki, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,
- e/ przekazywanie gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej oraz zezwalanie na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami /art.38 ust.2/,
- f/ wygaśnięcie prawa zarządu i użytkowania /art.41/ i przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,
- g/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45/,
- h/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat i stosowanie obniżek /art.46 i 47/,
- i/ wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych w przypadku nie rozpoczęcia lub nie zakończenia zabudowy gruntu w odpowiednim terminie wynikającym z planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji lub umowy /art.49 ust.1/,
- j/ uregulowanie stanu prawnego nieruchomości posiadaczom gruntów Skarbu Państwa, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie posiadali uregulowanego stanu prawnego /art.87 ust. 2, 3, 4/,
- k/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za

użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88,

- l/ wywłaszczanie nieruchomości,
- ł/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- m/wszczywanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art.52/,
- n/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalania obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczonej nieruchomości /art.57/,
- o/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczenie nieruchomości /art.58/,
- p/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- r/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art.71/,
- s/ dokonywanie zwrotów wywłaszczonych lub przejętych na Skarb Państwa nieruchomości na rzecz poprzedniego właściciela w przypadkach kiedy nieruchomość stała się zbędna /art.74/,
- t/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub naziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art.75 ust.1/,
- u/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art.76 ust.1/,
- w/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art.80 ust.2/."

§ 2.

Pozostałe ustalenia porozumienia z dnia 28 listopada 1990r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

WÓJT GMINY
Andrzej Kisiel

KIEROWNIK URZĘDU
Alojzy Jurczak

89

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 15 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Piszku Kazimierzem Grusznisem a Zarządem Miasta w Białej Piskiej reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Biała Piska.

§ 1.

W związku z wejściem w życie z dniem 5 grudnia 1990r. ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 79, poz.464/ zmieniającej ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90 i Nr 34, poz.198/ strony dokonują zmian w zawartym w dniu 6 listopada 1990r. porozumieniu /Dz.Urż.Woj.Suw. Nr 34, poz.350/ w ten sposób, że §1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

5/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154; z 1990r. Nr 14, poz.90, Nr 34, poz.198 i Nr 79, poz.464/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8:

- a/ wywłaszczanie nieruchomości,
- b/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- c/ wszczywanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art.52/,
- d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalania obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczonej nieruchomości /art.57/,
- e/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczenie nieruchomości /art.58/,
- f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art.71/,
- h/ dokonywanie zwrotów wywłaszczonych lub przejętych na Skarb Państwa nieruchomości na rzecz poprzedniego właściciela w przypadkach kiedy nieruchomość stała się zbędna /art.74/,
- i/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych

lub naziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art.75 ust.1/,

j/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art.76 ust.1/,

k/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art.80 ust.2/,

l/ zaliczanie wartości mienia pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa:

a/ gospodarka gruntami Skarbu Państwa /art.3/,

b/ sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem gruntów niezabudowanych i zabudowanych osobom prawnym i osobom fizycznym, przekazywanie w drodze umowy na własność gminy albo nieodpłatne oddawanie gminie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub użyczenie i dokonywanie zamiany gruntów /art.4/,

c/ sprzedaż lokali w domach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu /art.24/,

d/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,

e/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku działki, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,

f/ przekazywanie gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej oraz zezwalanie na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami /art.38 ust.2/,

g/ wygaśnięcie prawa zarządu i użytkowania /art.41/ i przejęcia zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,

h/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45/,

i/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat i stosowanie obniżek /art.46 i 47/,

j/ wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych w przypadku nie rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy gruntu w odpowiednim terminie wynikającym z planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji lub umowy /art.49 ust.1/,

k/ uregulowanie stanu prawnego nieruchomości posiadaczom gruntów Skarbu Państwa, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie posiadali uregulowanego stanu prawnego /art.87 ust. 2, 3, 4/."

§ 2.

Pozostałe ustalenia porozumienia z dnia 6 listopada 1990r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

BURMISTRZ
Jerzy Krajewski

KIEROWNIK URZĘDU
Kazimierz Grusznis

90

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 15 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Piszku Kazimierzem Grusznisem a Zarządem Miasta w Orzyszu reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Orzysz.

§ 1.

W związku z wejściem w życie z dniem 5 grudnia 1990r. ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 79, poz.464/ zmieniającej ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90 i Nr 34, poz.198/ strony dokonują zmian w zawartym w dniu 6 listopada 1990r. porozumieniu /Dz.Urż.Woj.Suw. Nr 34, poz.349/ w ten sposób, że §1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

5/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154; z 1990r. Nr 14, poz.90, Nr 34, poz.198 i Nr 79, poz.464/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8:

- a/ wywłaszczanie nieruchomości,
- b/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- c/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art.52/,
- d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalania obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczonej gruncie /art.57/,
- e/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczenie nieruchomości /art.58/,
- f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art.71/,
- h/ dokonywanie zwrotów wywłaszczonych lub przejętych na Skarb Państwa nieruchomości na rzecz poprzedniego właściciela w przypadkach kiedy nieruchomość stała się zbędna /art.74/,
- i/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art.75 ust.1/,
- j/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art.76 ust.1/,
- k/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art.80 ust.2/,
- l/ zaliczanie wartości mienia pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa:

- a/ gospodarka gruntami Skarbu Państwa /art.3/,
- b/ sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem grun-

tów niezabudowanych i zabudowanych osobom prawnym i osobom fizycznym, przekazywanie w drodze umowy na własność gminy albo nieodpłatne oddawanie gminie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub użyczenie i dokonywanie zamiany gruntów /art.4/,

- c/ sprzedaż lokali w domach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu /art.24/,
- d/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- e/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku działki, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,
- f/ przekazywanie gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej oraz zezwalanie na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami /art.38 ust.2/,
- g/ wygaśnięcie prawa zarządu i użytkowania /art.41/ i przejęcia zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,
- h/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45/,
- i/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat i stosowanie obniżek /art.46 i 47/,
- j/ wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych w przypadku nie rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy gruntu w odpowiednim terminie wynikającym z planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji lub umowy /art.49 ust.1/,
- k/ uregulowanie stanu prawnego nieruchomości posiadaczom gruntów Skarbu Państwa, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie posiadali uregulowanego stanu prawnego /art.87 ust. 2, 3, 4/."

§ 2.

Pozostałe ustalenia porozumienia z dnia 6 listopada 1990r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

BURMISTRZ
Adam Koronkiewicz

KIEROWNIK URZĘDU
Kazimierz Grusznis

91

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 15 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Piszku Kazimierzem Grusznisem a Zarządem Miasta w Rucianem Nidzie reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ruciane Nida.

§ 1.

W związku z wejściem w życie z dniem 5 grudnia 1990r. ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 79, poz.464/ zmieniającej ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90 i Nr 34, poz.198/ strony dokonują zmian w zawartym w dniu 6 listopada 1990r. porozumieniu /Dz.Ur.z.Woj.Suw. Nr 27, poz.282/ w ten sposób, że §1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

5/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154; z 1990r. Nr 14, poz.90, Nr 34, poz.198 i Nr 79, poz.464/:

I. Z rozdziału 1, 6 i 8:

- a/ wywłaszczanie nieruchomości,
- b/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- c/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art.52/,
- d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalania obowiązków budowy i utrzymanie odpowiednich urządzeń na wywłaszczonej gruncie /art.57/,
- e/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczenie nieruchomości /art.58/,
- f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art.71/,
- h/ dokonywanie zwrotów wywłaszczonych lub przejętych na Skarb Państwa nieruchomości

na rzecz poprzedniego właściciela w przypadkach kiedy nieruchomość stała się zbędna /art.74/,

i/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i nadziemnych urządzeń technicznych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art.75 ust.1/,

j/ wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art.76 ust.1/,

k/ ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art.80 ust.2/,

l/ zaliczanie wartości mienia pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa:

a/ gospodarka gruntami Skarbu Państwa /art.3/,

b/ sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem gruntów niezabudowanych i zabudowanych osobom prawnym i osobom fizycznym, przekazywanie w drodze umowy na własność gminy albo nieodpłatne oddawanie gminie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub użyczenie i dokonywanie zamiany gruntów /art.4/,

c/ sprzedaż lokali w domach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu /art.24/,

d/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,

e/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku działki, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,

- f/ przekazywanie gruntów państwowych jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej oraz zezwalanie na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami /art.38 ust.2/,
- g/ wygaśnięcie prawa zarządu i użytkowania /art.41/ i przejęcia zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,
- h/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45/,
- i/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat i stosowanie obniżek /art.46 i 47/,
- j/ wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych w przypadku nie rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy gruntu w odpowiednim terminie wynikającym z planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji lub umowy /art.49 ust.1/,
- k/ uregulowanie stanu prawnego nieruchomości posiadaczom gruntów Skarbu Państwa, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie posiadali uregulowanego stanu prawnego /art.87 ust. 2, 3, 4/."

§ 2.

Pozostałe ustalenia porozumienia z dnia 6 listopada 1990r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

BURMISTRZ
Jan Skulmowski

KIEROWNIK URZĘDU
Kazimierz Grusznis

92

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 11 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Węgorzewie a Wójtem Gminy Banie Mazurskie.

§ 1.

W związku z wejściem w życie z dniem 5 grudnia 1990r. ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 79, poz.464/ zmieniającej ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14,

poz.90 i Nr 34, poz.198/ strony dokonują w zawartym w dniu 2 listopada 1990r. porozumieniu /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 27, poz.284/ oraz w dniu 21 grudnia 1990r. /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 34, poz.361/ z zakresu gospodarki gruntami w §1 pkt 2, który otrzymuje brzmienie:

2. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154; z 1990r. Nr 14, poz.90, Nr 34, poz.198 i Nr 79, poz.464/ gospodarka gruntami Skarbu Państwa, w tym:

- sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem gruntów niezabudowanych i zabudowanych osobom prawnym i fizycznym, przekazywanie w drodze umowy na własność gminy albo nieodpłatne oddawanie gminie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub użyczenie i dokonywanie zamiany gruntów /art.4/,
- sprzedaż lokali w domach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu /art.24/,
- rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zażytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku działki, przeniósł własność działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,
- przekazywanie gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej oraz zezwolenie na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami /art.38, ust.2/,
- wygaśnięcie prawa zarządu i użytkowania /art.41/ i przejęcia zbędnych nieruchomości lub części /art.42/,
- ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45/,
- ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat i stosowanie obniżek /art.46 i 47/,
- wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych w przypadku nie rozpoczęcia lub nie zakończenia zabudowy gruntu w odpowiednim terminie wynikającym z planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji lub umowy /art.49 ust.1/,

- uregulowanie stanu prawnego nieruchomości posiadaczom gruntów Skarbu Państwa, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie posiadali uregulowanego stanu prawnego /art.87 ust. 2, 3, 4/,
- b/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 z zastrzeżeniem, że gmina otrzyma do realizacji wnioski z kompletną dokumentacją”.

§ 2.

Pozostałe ustalenia porozumień z dnia 2 listopada 1990r. oraz z dnia 21 grudnia 1990r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

WÓJT GMINY
Jan Sobuta

KIEROWNIK URZĘDU
Krzysztof Gerbszt

93

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 11 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Węgorzewie a Wójtem Gminy Budry.

§ 1.

W związku z wejściem w życie z dniem 5 grudnia 1990r. ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 79, poz.464/ zmieniającej ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90 i Nr 34, poz.198/ strony dokonują w zawartym w dniu 25 października 1990r. porozumieniu /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 27, poz.285/ oraz w dniu 21 grudnia 1990r. /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 34, poz.332/ z zakresu gospodarki gruntami w §1 pkt 2, który otrzymuje brzmienie:

2. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154; z 1990r. Nr 14, poz.90, Nr 34, poz.198 i Nr 79, poz.464/ gospodarka gruntami Skarbu Państwa, w tym:

- sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem gruntów niezabudowanych i zabudowanych osobom prawnym i fizycznym, przekazywanie w drodze umowy na własność gminy albo nieodpłatne oddawanie gminie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub użyczenie i dokonywanie zamiany gruntów /art.4/,
- sprzedaż lokali w domach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu /art.24/,
- rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku działki, przeniósł własność działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,
- przekazywanie gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej oraz zezwolenie na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami /art.38, ust.2/,
- wygaśnięcie prawa zarządu i użytkowania /art.41/ i przejęcia zbędnych nieruchomości lub części /art.42/,
- ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45/,
- ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat i stosowanie obniżek /art.46 i 47/,
- wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych w przypadku nie rozpoczęcia lub nie zakończenia zabudowy gruntu w odpowiednim terminie wynikającym z planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji lub umowy /art.49 ust.1/,
- uregulowanie stanu prawnego nieruchomości posiadaczom gruntów Skarbu Państwa, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie posiadali uregulowanego stanu prawnego /art.87 ust. 2, 3, 4/,

- b/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 z zastrzeżeniem, że gmina otrzyma do realizacji wnioski z kompletną dokumentacją”.

§ 2.

Pozostałe ustalenia porozumień z dnia 25 października 1990r. oraz z dnia 21 grudnia 1990r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

WÓJT GMINY
Edward Oczkowski

KIEROWNIK URZĘDU
Krzysztof Gerbszt

94

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 11 lutego 1991r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Węgorzewie a Wójtem Gminy Pozezdrze.

§ 1.

W związku z wejściem w życie z dniem 5 grudnia 1990r. ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 79, poz.464/ zmieniającej ustawę z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90 i Nr 34, poz.198/ strony dokonują w zawartym w dniu 25 października 1990r. porozumieniu /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 27, poz.286/ oraz w dniu 21 grudnia 1990r. /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 34, poz.363/ z zakresu gospodarki gruntami w §1 pkt 2, który otrzymuje brzmienie:

2. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154; z 1990r. Nr 14, poz.90, Nr 34, poz.198 i Nr 79, poz.464/ gospodarka gruntami Skarbu Państwa, w tym:

- sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem gruntów niezabudowanych i zabudowanych osobom prawnym i fizycznym, przekazywanie w drodze umowy na własność gminy albo nieodpłatne oddawanie gminie w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub użyczenie i dokonywanie zamiany gruntów /art.4/,
- sprzedaż lokali w domach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu /art.24/,

- rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku działki, przeniósł własność działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,
- przekazywanie gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej oraz zezwolenie na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami /art.38 ust.2/,
- wygaśnięcie prawa zarządu i użytkowania /art.41/ i przejęcia zbędnych nieruchomości lub części /art.42/,
- ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45/,
- ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat i stosowanie obniżek /art.46 i 47/,
- wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych w przypadku nie rozpoczęcia lub nie zakończenia zabudowy gruntu w odpowiednim terminie wynikającym z planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji lub umowy /art.49 ust.1/,
- uregulowanie stanu prawnego nieruchomości posiadaczom gruntów Skarbu Państwa, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie posiadali uregulowanego stanu prawnego /art.87 ust. 2, 3, 4/,

b/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 z zastrzeżeniem, że gmina otrzyma do realizacji wnioski z kompletną dokumentacją”.

§ 2.

Pozostałe ustalenia porozumień z dnia 25 października 1990r. oraz z dnia 21 grudnia 1990r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

WÓJT GMINY
Bartłomiej Młyniec

KIEROWNIK URZĘDU
Krzysztof Gerbszt

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Suwałkach

Redakcja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego, 16-400 Suwałki

ul. Noniewicza 10, tel. 28-09 lub 622-20 w.230

Redaktor naczelny: Helena Milewska

Tłoczono z polecenia Wojewody Suwałskiego z dnia 21 lutego 1991r. w Zakładzie

Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, ul. Noniewicza 10

Roczna prenumerata ze skorowidzem od 1 stycznia 1991r. -117.270 zł;

Cenę pojedynczego egzemplarza oblicza się w zależności od ilości stron.

Cena 1 strony wynosi - 530 zł.
