



Dziennik Urzędowy WOJEWÓDZTWA SUWAŁSKIEGO

Suwałki, dnia 5 grudnia 1990 r.

Nr 25

Treść:
poz.

POROZUMIENIA

- 251 - zawarte w dniu 22 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Augustowie a Zarządem Miasta w Lipsku 402-404
- 252 - zawarte w dniu 22 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Augustowie a Zarządem Gminy w Nowince 404-406
- 253 - zawarte w dniu 22 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Augustowie a Zarządem Gminy w Płaskiej 406-408
- 254 - zawarte w dniu 22 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Augustowie a Zarządem Gminy w Sztabinie 408-409
- 255 - zawarte w dniu 2 listopada 1990r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Piszcu a Dyrektorem Zespołu Opieki Zdrowotnej w Piszcu 410
- 256 - Nr 1/90 zawarte w dniu 2 listopada 1990r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Sejnach a Wójtem Gminy Puńsk 410
- 257 - zawarte w dniu 30 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach a Zarządem Gminy w Bakałarzewie 410-413
- 258 - zawarte w dniu 30 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach a Zarządem Gminy w Filipowie 413-415
- 259 - zawarte w dniu 30 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach a Zarządem Gminy w Jeleniewie 415-417
- 260 - zawarte w dniu 31 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach a Zarządem Gminy w Przerośli 417-420
- 261 - zawarte w dniu 31 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach a Zarządem Gminy w Rutce Tartak 420-422
- 262 - zawarte w dniu 31 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach a Zarządem Gminy w Wiżajnach 422-424

251

P R O Z U M I E N I E

zwarte w dniu 22 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Augustowie, reprezentowanym przez Kierownika Urzędu Franciszka Miśniewskiego, a Zarządem Miasta w Lipsku, reprezentowanym przez Buręistrza Genowefę Winiewicz.

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz.123/ oraz art.8 ust.1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, Nr 34, poz.199 i Nr 43, poz.253/, a także za zgodą Wojewody Sumalskiego, Kierownik Urzędu Rejonowego w Augustowie powierza Zarządowi Miasta w Lipsku prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. Prawo o ruchu drogowym / Dz.U. Nr 6, poz. 35, z 1989r. Nr 35, poz.192/:

- wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu,
- dokonywanie rejestracji pojazdów,- wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych,
- dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem,
- przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/, bądź o zmianie swego adresu /siedziby/,
- wycofywanie z ruchu pojazdów,
- zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów,
- wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego,
- wydawanie międzynarodowych praw jazdy,
- wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i motocykli/,
- przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy,
- wzywianie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia,
- wzywianie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi,

- cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi.

2. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74, Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90/:

- wywłaszczanie nieruchomości,
- orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości,
- wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego,
- wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości,
- określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie,
- wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości,
- zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń,
- udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości,
- udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości,
- wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych i nadziemnych urządzeń technicznych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
- wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa,
- wydawanie jednostkom gospodarki społecznej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości,
- wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody,
- ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości,
- zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 ust.1,
- gospodarka gruntami,
- podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi, wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym,

- zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzenie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnej,
 - zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych,
 - dokonywanie zamiany gruntów,
 - określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntów przy sprzedaży lokali,
 - podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali,
 - wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy,
 - określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych,
 - udzielanie zwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste,
 - wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art.240 K.c.,
 - przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste,
 - występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów za grunty oddane w użytkowanie wieczyste,
 - występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednią wynagrodzeniem,
 - wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia,
 - upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów,
 - wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami, bądź umów o nabyciu nieruchomości,
 - przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu,
 - podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania,
 - orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania,
 - orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu,
 - przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części,
 - ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia,
 - wyrażanie zgody na stosowanie do dnia 31 grudnia 1990r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986r.,
 - podwyższanie opłat rocznych za grunty,
 - stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru,
 - ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości,
 - wprowadzanie opłat rocznych za nie wykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem,
 - wydawanie decyzji o przekazanie gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988r. o uregulowanie stanu prawnego.
3. Z ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego / Dz.U. z 1989r. Nr 58, poz. 348 / orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa.
 4. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93; z 1971r. Nr 27, poz. 252 ; z 1976r. Nr 19, poz. 122; z 1982r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210; z 1984r. Nr 45, poz. 242, z 1985r. Nr 22, poz. 99; i z 1989r. Nr 3, poz. 11; z 1990r. Nr 34, poz. 198 i Nr 55, poz. 321/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa.
 5. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24, poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990r. Nr 14, poz. 90/:
 - orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej,
 - wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika.
 6. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym- / Dz.U. Nr 10, poz. 53 / orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków.

§ 2.

W zakresie powierzonych spraw Burmistrz upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych a także spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art.19 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24, poz. 151; z 1975r. Nr 16, poz. 91; z 1988r. Nr 30, poz. 210; z 1990r. Nr 21, poz. 126 i Nr 34, poz. 198 /.

§ 3.

Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wojewoda Suwalski. Kierownik Urzędu Rejonowego w Augustowie, jak również przez niego upoważnieni pracownicy przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw, kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności.

Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi Miasta oraz Wojewodzie Suwalskiemu.

§ 4.

Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony. Może być rozwiązane przez strony w drodze kolejnego porozumienia, bądź rozwiązane przez wypowiedzenie jednej ze stron ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego - przy zachowaniu sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Fakt rozwiązania wymaga ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

§ 5.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

BURMISTRZ
Genowefa Winiewicz

KIEROWNIK URZĘDU
Franciszek Wiśniewski

252

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 22 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Augustowie, reprezentowanym przez Kierownika Urzędu Franciszka Wiśniewskiego, a Zarządem Gminy w Nowince, reprezentowanym przez Wójta Mariana Warakoskiego.

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz.123/ oraz art.8 ust.1i2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, Nr 34, poz. 199 i Nr 43, poz.253/, a także za zgodą Wojewody Suwalskiego, Kierownik Urzędu Rejonowego w Augustowie powierza Zarządowi Gminy w Nowince prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. - Prawo o ruchu drogowym / Dz.U. Nr 6, poz. 35; z 1989r. Nr 35, poz. 192/:

- wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu,
- dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych,
- dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym

dokumentem,

- przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/, bądź o zmianie swego adresu /siedziby/,
- wycofywanie z ruchu pojazdów,
- zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów,
- wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego,
- wydawanie międzynarodowych praw jazdy,
- wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy/,
- przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy,
- zwoływanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej, w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia,
- zwoływanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi,
- cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi.

2. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74, Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90/:

- wywłaszczanie nieruchomości,
- orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości,
- wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego,
- wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości,
- określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymywania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie,
- wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości,
- zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń,
- udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości,
- udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości,

- wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenazowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych poziomych lub nadziemnych urządzeń technicznych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
 - wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa,
 - wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wyłączenia tej nieruchomości,
 - wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody,
 - ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości,
 - zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1,
 - gospodarka gruntami,
 - podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi, wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym,
 - zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzenie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnej,
 - zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych,
 - dokonywanie zamiany gruntów,
 - określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntów przy sprzedaży lokali,
 - podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali,
 - wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy,
 - określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkańczych,
 - udzielanie zwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste,
 - wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 K.c.,
 - przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste,
 - występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów za grunty oddane w użytkowanie wieczyste,
 - występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem,
 - wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia,
 - upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów,
 - wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami, bądź umów o nabyciu nieruchomości,
 - przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu,
 - podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania,
 - orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania,
 - orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu,
 - przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części,
 - ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia,
 - wyrażanie zgody na stosowanie do dnia 31 grudnia 1990r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986r.,
 - podwyższanie opłat rocznych za grunty,
 - stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia właścicieli, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru,
 - ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości,
 - wprowadzanie opłat rocznych za nie wykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem,
 - wydawanie decyzji o przekazanie gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988r. o uregulowanie stanu prawnego.
3. Z ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego / Dz.U. z 1989r. Nr 58, poz. 348 / orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa.
 4. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny / Dz.U. Nr 16, poz. 93; z 1971r. Nr 27, poz. 252; z 1976r. Nr 19, poz. 122; z 1982r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210; z 1984r. Nr 45,

253

POROZUMIENIE

zawarte o dnia 22 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Augustowie, reprezentowanym przez Kierownika Urzędu Franciszka Wiśniewskiego, a Zarządem Gminy w Płaskiej, reprezentowanym przez Wójta Tadeusza Szypulewskiego.

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz.123 /oraz art.8 ust.1i2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, Nr 34, poz.199 i Nr 43, poz.253/, a także za zgodą Wojewody Suwalskiego, Kierownik Urzędu Rejonowego w Augustowie powierza Zarządowi Gminy w Płaskiej prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. Prawo o ruchu drogowym / Dz.U. Nr 6, poz. 35; z 1989r. Nr 35, poz.192/:

- wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu,
- dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych,
- dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem,
- przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/, bądź o zmianie swego adresu / siedziby /,
- wycofywanie z ruchu pojazdów,
- zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów,
- wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego,
- wydawanie międzynarodowych praw jazdy,
- wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i moznicy/,
- przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy,
- wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia,
- wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowcami i pojazdami zaprzęgowymi,

poz. 242; z 1985r. Nr 22, poz. 99; i z 1989r. Nr 3, poz. 11 ; z 1990r. Nr 34, poz. 198 i Nr 55, poz.321/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa.

a. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24 poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990r. Nr 14, poz. 90/:

- orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej,
- wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika.

b. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym / Dz.U.Nr 10, poz. 53 /orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków.

§ 2.

W zakresie powierzonych spraw organ gminy /Wójt/ upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych, a także spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art. 19 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24, poz.151; z 1975r. Nr 16, poz.91; z 1988r. Nr 30, poz. 210; z 1990r. Nr 21, poz. 126 i Nr 34, poz. 198 /.

§ 3.

Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wojewoda Suwalski, Kierownik Urzędu Rejonowego w Augustowie, jak również przez niego upoważnieni pracownicy przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw, kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności.

Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi Gminy oraz Wojewodzie Suwalskiemu.

§ 4.

Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony. Może być rozwiązane przez strony w drodze kolejnego porozumienia, bądź rozwiązane przez wypowiedzenie jednej ze stron ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego - przy zachowaniu sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Fakt rozwiązania wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

§ 5.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

WOJDT GMINY

KIEROWNIK URZĘDU

Marian Warakowski

Franciszek Wiśniewski

- cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
 - przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
 - cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowcami i pojazdami zaprzęgowymi.
2. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości / Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74, Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz.90/:
- wywłaszczanie nieruchomości,
 - orzekanie o wywłaszczaniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości,
 - wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego,
 - wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości,
 - określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie,
 - wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości,
 - zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń,
 - udzielanie zezwoleń na niezwołoczne zajęcie nieruchomości,
 - udzielanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości,
 - wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych do korzystania z tych przewodów i urządzeń,
 - wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa,
 - wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagającego wywłaszczenia tej nieruchomości,
 - wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody,
 - ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości,
 - zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 ust.1,
 - gospodarka gruntami,
 - podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi, wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym,
 - zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzenie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnej,
 - zarządzanie gruntami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych,
 - dokonywanie zamiany gruntów,
 - określanie udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntów przy sprzedaży lokali,
 - podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali,
 - wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy,
 - określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych,
 - udzielanie zwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste,
 - wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzaniu odebrania gruntów stosownie do art.240 K.c.,
 - przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste,
 - występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów za grunty oddane w użytkowanie wieczyste,
 - występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem,
 - wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia,
 - upowaznianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów,
 - wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarządek oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami, bądź umów o nabyciu nieruchomości,
 - przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu,
 - podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania,
 - orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania,
 - orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu,
 - przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części,
 - ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urzą-

- dzenia,
- wyrażanie zgody na stosowanie do dnia 31 grudnia 1990r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986r.,
 - podwyższanie opłat rocznych za grunty,
 - stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru,
 - ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości,
 - wprowadzanie opłat rocznych za nie wykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem,
 - wydawanie decyzji o przekazanie gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988r. o uregulowanie stanu prawnego.
3. Z ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i o sadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r. Nr 58, poz. 348 / orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa.
4. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny / Dz.U. Nr 16, poz. 93; z 1971r. Nr 27, poz. 252; z 1976r. Nr 19, poz. 122; z 1982r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz.147 i Nr 30, poz. 210; z 1984r. Nr 45, poz. 242, z 1985r. Nr 22, poz. 99 ; z 1989r. Nr 3, poz. 11 ; z 1990r. Nr 34, poz. 198 i Nr 55, poz.321/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa.
5. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24 poz. 133, Nr 35, poz. 190 i z 1990r. Nr 14, poz. 90/:
- orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej,
 - wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika.
6. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym / Dz.U.Nr 10, poz. 53 / orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków.

§ 2.

W zakresie powierzonych spraw organ gminy /Wójt/ upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych, a także spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art. 19 pkt. 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24, poz.151; z 1987r. Nr 16, poz.91, z 1988r. Nr 30, poz. 210, z 1990r. Nr 21, poz. 126 i Nr 34, poz. 198 /.

§ 3.

Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie

Wojewoda Suwalski, Kierownik Urzędu Rejonowego w Augustowie, jak również przez niego upoważnieni pracownicy przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw, kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi Gminy oraz Wojewodzie Suwalskiemu.

§ 4.

Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony. Może być rozwiązane przez strony w drodze kolejnego porozumienia, bądź rozwiązane przez wypowiedzenie jedne; ze stron ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego - przy zachowaniu sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Fakt rozwiązania wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

§ 5.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

WOJDT

KIEROWNIK URZĘDU

Tadeusz Szypulewski

Franciszek Wiśniewski

254

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 22 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Augustowie, reprezentowanym przez Kierownika Urzędu Franciszka Wiśniewskiego, a Zarządem Gminy w Sztabinie, reprezentowanym przez Wójta Daniela Gołębiowskiego.

§ 1.

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ oraz art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o saorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, Nr 34, poz. 199 i Nr 43, poz.253/, a także za zgodą Wojewody Suwalskiego, Kierownik Urzędu Rejonowego w Augustowie powierza Zarządowi Gminy w Sztabinie prowadzenie wymienionych niżej spraw, należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35, z 1989r. Nr 35, poz. 192/:

- wydawanie zezwoleń na wykorzystanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca korzystania z dróg ma się odbyć na obszarze rejonu,
- wykonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych,
- dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym

dokumentem,

- przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/,
- wycofywanie z ruchu pojazdów,
- zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów,
- wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego,
- wydawanie międzynarodowych praw jazdy,
- wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy /.
- przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy,
- wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia,
- wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi,
- cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi,
- cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi.

§ 2.

W zakresie powierzonych spraw organ gminy /Wójt / upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych, a także spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art. 19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji / Dz.U. Nr 24, poz. 151, z 1975r. Nr 16, poz. 91, z 1988r. Nr 30, poz. 210, z 1990r. Nr 21, poz. 126 i Nr 34, poz. 198 /.

§ 3.

Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wojewoda Suwalski, Kierownik Urzędu Rejonowego w Augustowie, jak również upoważnieni przez niego pracownicy przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi Gminy oraz Wojewodzie Suwalskiemu.

§ 4.

Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony. Może być rozwiązane przez strony w drodze kolejnego porozumienia, bądź rozwiązane przez wypowiedzenie jednej ze stron ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego - przy zachowaniu sześciomiesięcznego

okresu wypowiedzenia. Fakt rozwiązania wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

§ 5.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

WOJT GMINY

KIEROWNIK URZĘDU

Daniel Gołębiowski

Franciszek Wiśniewski

733

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 2 listopada 1990r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Piszcu a Dyrektorem Zespołu Opieki Zdrowotnej w Piszcu.

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej / Dz.U.Nr 21, poz. 123/ ustala się, co następuje:

§ 1.

Kierownik Urzędu Rejonowego w Piszcu za zgodą Wojewody Suwalskiego powierza a Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Piszcu przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej w sprawach zwalczania gruźlicy, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w następujących sprawach:

1/ z ustaw. z dnia 22 kwietnia 1959r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170; z 1974r.Nr 47, poz. 280 i z 1989r. Nr 35, poz. 192/;

a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust.1 pkt 1/,

b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarazenia ich gruźlicą od otoczenia / art. 6 ust. 1 pkt 2/,

c/ kierowanie na przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę / art. 6 ust. 1 pkt 3/.

§ 2.

W zakresie zadań zleconych opisanych w § 1 porozumienia Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Piszcu jest organem egzekucyjnym w rozumieniu art. 19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24, poz.151; z 1975r. Nr 16, poz. 91; z 1982r. Nr 30, poz.210 i Nr 45, poz.289, z 1990r. Nr 21, poz.126 i Nr 34, poz.198/.

§ 3.

Nadzór instancyjny w sprawach opisanych w § 1 i 2 porozumienia sprawować będzie Wojewoda Suwalski, Kierownik Urzędu Rejonowego, jak również upoważnieni przez niego pracownicy tego Urzędu, mogą przeprowadzać

kontrolę sposobu załatwiania spraw, kierując się kryteriami: legalności, celowości, rzetelności i gospodarności.

Wyniki kontroli załatwiania spraw będą przedstawiane do wiadomości Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Pieszku oraz Wojewodzie Suwalskiemu w celu ewentualnego podjęcia działań nadzorczych.

§ 4.

Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony. Może być rozwiązane przez strony w drodze kolejnego porozumienia, bądź rozwiązane przez wypowiedzenie jednej ze stron ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego - przy zachowaniu sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Fakt rozwiązania porozumienia wymaga ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

§ 5.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

DYREKTOR ZESP. OPIEKI ZDROWOTNEJ	KIEROWNIK URZĘDU
Stanisław Falkowski	Kazimierz Gruszniś

256

POROZUMIENIE Nr 1/90

zawarte w dniu 2 listopada 1990r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Sejnach a Wójtem Gminy Puńsk.

Na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz.123/ u s t a l a s i ę, co następuje:

§ 1.

Kierownik Urzędu Rejonowego w Sejnach za zgodą Wojewody Suwalskiego powierza, a Wójt Gminy Puńsk za zgodą Rady Gminy w Puńsku wyrażoną w uchwale Nr 24/90 z dnia 30 października 1990r. przyjmuje prowadzenie następujących zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w następujących sprawach:

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz.35 i z 1989r. Nr 35, poz.192/:
 - a/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art.58 ust. 2/,
 - b/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art.58 ust.9/,
 - c/ przyjmowanie od właścicieli pojazdów zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego

zniszczeniu /kasacji/, bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ - /art.60 ust.2/,

d/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art.61 ust.1/,

e/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów / art. 61 ust.5/,

- f/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art.64 ust.1/,

§ 2.

W zakresie zadań określonych w porozumieniu organ przyjmujący jest organem egzekucyjnym w rozumieniu art.19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24,poz.151; z 1975r. Nr 16,poz.91; z 1982r. Nr 30,poz.210 i Nr 45,poz.289; z 1990r. Nr 21,poz. 126 i Nr 34,poz. 198/.

§ 3.

Nadzór instancyjny w sprawach określonych w porozumieniu będzie sprawował Wojewoda Suwalski. Kierownik Urzędu Rejonowego i upoważniony przez niego pracownik tego Urzędu, mogą prowadzić kontrolę sposobu załatwiania spraw, kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli załatwiania spraw będą przedstawiane do wiadomości Wojewodzie Suwalskiemu w celu ewentualnego podjęcia działań nadzorczych.

§ 4.

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony - do dnia 31 grudnia 1990r..

§ 5.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

WÓJT GMINY
Rouald Witkowski

KIEROWNIK URZĘDU
Marian Luto

257

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach reprezentowanym przez Kierownika Andrzeja Skalskiego, a Zarządem Gminy w Bakalarzewie reprezentowanym przez Wójta Czesława Łabęckiego.

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21,poz. 123/ oraz art.8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16,poz. 95; Nr 34, poz. 199 i Nr 43,poz. 253/, a także za zgodą Wojewody Suwalskiego Kierownik Urzędu Rejonowego w Suwałkach powierza, a Wójt Gminy Bakalarzewo za zgodą Rady Gminy w Bakalarzewie wyrażoną w uchwale Nr 34/90 z dnia 26

października 1990r. przyjmuje prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r. Nr 58, poz.348/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art.16 ust.3/;

2. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr,16 poz.93; z 1971r. Nr 27, poz.252, z 1976r. Nr 19, poz.122, z 1982r. Nr 11, poz.81, Nr 19, poz.137 i Nr 30, poz.210, z 1984r. Nr 45, poz.242, z 1985r. Nr 22, poz.99 i z 1989r. Nr 3, poz.11/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art.179 § 1/.

3. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24, poz.133, Nr 35, poz.190 i z 1990r. Nr 14, poz.90/:

- 1/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej/art.57 ust 1/,
- 2/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59 ust.3/.

4. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości / Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz. 90/:

1/ w zakresie gospodarki mieniem Skarbu Państwa, w tym:

- a/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawach sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art.4 ust.6/,
- b/ zarządzanie gruntami zabudowanymi i niezabudowanymi, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub zarząd oraz powierzenie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art.6/,
- c/ dokonywanie zamiany gruntów /art.22, ust. 3/,
- d/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali / art. 24 ust.1/,
- e/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art.24 ust.4/,
- f/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych / art. 24 ust.8/,
- g/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art.28 ust.2/,

h/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odbierania gruntów stosownie do art.240 Kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,

i/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.2/,

j/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.4/,

k/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednią wynagrodzeniem /art.33/,

l/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcę oraz przedmiot zbycia / art.35 ust.1/,

ł/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art.35 ust.2/,

m/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości / art.38 ust.2/,

n/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art.38 ust.4/,

o/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art.39/,

p/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania i prawa zarządu /art.41 ust.2 i 3/ oraz przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,

r/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45 ust.1 i 3/,

s/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat /art.46 ust. 2 i 3 oraz 47 ust.1/,

t/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru / art.46 ust.4/,

u/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art.49 ust.1/,

w/ uregulowanie stanu prawnego posiadania gruntów posiadaczom, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili o jego uregulowanie do dnia 31 grudnia 1988r. /art.87 ust.2/,

2/ zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 ust.1 /art.88/,

- 3/ w zakresie wyłączenia nieruchomości, w tym:
- a/ orzekanie o wyłączeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
 - b/ wszczynanie z urzędu postępowania wyłączeniowego /art.52/,
 - c/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art.53 ust.2/,
 - d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wyłączonym gruncie /art.57 ust.1/,
 - e/ wypłacanie odszkodowań za wyłączane nieruchomości /art.58 ust.1/,
 - f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
 - g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości, na wejście w posiadanie wyłączonej nieruchomości i na czasowe zajęcie nieruchomości oraz ustalanie odszkodowań /art.71 - art.80/
5. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/ orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art.6/.
6. Z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne / Dz.U. Nr 38, poz.230; z 1980r. Nr 3, poz.6; z 1983r. Nr 4, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- a/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,
 - b/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust. 2-4/,
 - c/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie o wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,
 - d/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust. 2 i 3/.
7. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989r.Nr 35, poz.192/:
- a/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art.58 ust.2/,
 - b/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art.58 ust.9/,
 - c/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu / kasacji /, bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art.60 ust.2/,
 - d/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art.61 ust.1/,
 - e/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów/art.61 ust.5/,
 - f/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art.64 ust.1/,
 - g/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i motocykli oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art.76 ust.1/,
 - h/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy / art.77 /,
 - i/ wzywianie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej, w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art.80 ust.1/,
 - j/ wzywianie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art.82 ust.1/,
 - k/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.6/,
 - l/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.7/,
 - ł/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.84 ust.8/,
 - m/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.1/,
 - n/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.3/,
 - o/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.85 ust.4/.
- § 2.
- W zakresie powierzonych spraw Wójt upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych a Gmina spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art.19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24, poz.151; z 1975r. Nr 16, poz. 99; z 1988r. Nr 30, poz.210; z 1990r. Nr 21, poz.126 i Nr 34, poz.198/.
- § 3.
- Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wojewoda Suwalski, Kierownik Urzędu Rejonowego, jak również upoważnieni przez niego pracownicy tego Urzędu, przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi oraz Wojewodzie Suwalskiemu.
- § 4.
1. Przekazywanie zadań z zakresu administracji rządowej ma charakter samoregulujący, uzależniony od możliwości organizacyjno-kadrowych Urzędu Gminy oraz Urzędu Rejonowego, a także od charakteru zadań.

2. Strony zobowiązują się analizować wykonywane zadania z zakresu administracji rządowej w celu korygowania rodzajów wzajemnie przekazanych spraw.

§ 5.

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do dnia 31 grudnia 1990r. Strony mogą zgodnie w każdym czasie porozumienie zmienić lub rozwiązać.

§ 6.

Niniejsze porozumienie wchodzi w życie po upływie 2 tygodni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego. Fakt rozwiązania porozumienia, a także jego zmiany wymaga również ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

WOJTW
Czesław Łabęcki

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
Andrzej Skalski

258

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach reprezentowanym przez Kierownika Andrzeja Skalskiego, a Zarządem Gminy w Filipowie reprezentowanym przez Wójta Bogusława Koniecznego

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ oraz art.8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95; Nr 34, poz. 199 i Nr 43, poz. 253/, a także za zgodą Wojewody Suwałskiego Kierownik Urzędu Rejonowego w Suwałkach powierza, a Wójt Gminy Filipów za zgodą Rady Gminy w Filipowie wyrażoną w uchwale Nr IV/32/90 z dnia 26 października 1990r. przyjmuje prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r. Nr 58, poz.348/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art.16 ust.3/;
2. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr,16 poz.93; z 1971r. Nr 27, poz.252, z 1976r. Nr 19, poz.122, z 1982r. Nr 11, poz.81, Nr 19, poz.137 i Nr 30, poz.210, z 1984r. Nr 45, poz.242, z 1985r. Nr 22, poz.99 i z 1989r. Nr 3, poz.11/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art.179 § 1/.
3. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24, poz.133, Nr

35, poz.190 i z 1990r. Nr 14, poz.90/:

- 1/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej/art.57 ust 1/,
- 2/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59 ust.3/.

4. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wyłączeniu nieruchomości / Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29 poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz. 90/:

1/ w zakresie gospodarki mieniem Skarbu Państwa, w tym:

- a/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawach sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art.4 ust.6/,
- b/ zarządzanie gruntami zabudowanymi i niezabudowanymi, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub zarząd oraz powierzenie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art.6/,
- c/ dokonywanie zamiany gruntów /art.22 ust.3/,
- d/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust.1/,
- e/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art.24 ust.4/,
- f/ określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych / art. 24 ust.8/,
- g/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art.28 ust.2/,
- h/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odbierania gruntów stosownie do art.240 Kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- i/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.2/,
- j/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.4/,
- k/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanych w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednią wynagrodzeniem /art.33/,
- l/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia / art.35 ust.1/,

- l/ upoważnianie właścicieli banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art.35 ust.2/,
- m/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami, bądź umów o nabyciu nieruchomości / art.38 ust.2/,
- n/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art.38 ust.4/,
- o/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art.39/,
- p/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania i prawa zarządu /art.41 ust.2 i 3/ oraz przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,
- r/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45 ust.1 i 3/,
- s/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat /art.46 ust. 2 i 3 oraz 47 ust.1/,
- t/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru / art.46 ust.4/,
- u/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art.49 ust.1/,
- w/ uregulowanie stanu prawnego posiadania gruntów posiadaczom, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili o jego uregulowanie do dnia 31 grudnia 1988r. /art.87 ust.2/,
- 2/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 ust.1 /art.88/,
- 3/ w zakresie wyłączenia nieruchomości, w tym:
- a/ orzekanie o wyłączeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- b/ wszczynanie z urzędu postępowania wyłączeniowego /art.52/,
- c/ wyznaczenie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art.53 ust.2/,
- d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wyłączonym gruncie /art.57 ust.1/,
- e/ wypłacanie odszkodowań za wyłączane nieruchomości /art.58 ust.1/,
- f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości, na wejście w posiadanie wyłączonej nieruchomości i na czasowe zajęcie nieruchomości oraz ustalanie odszkodowań /art.71 - art.80/,
5. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/; orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art.6/,
6. Z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne / Dz.U. Nr 38, poz.230; z 1980r. Nr 3, poz.6; z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- a/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,
- b/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust. 2- 4/,
- c/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie o wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,
- d/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust. 2 i 3/,
7. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989r. Nr 35, poz.192/:
- a/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art.58 ust.2/,
- b/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art.58 ust.9/,
- c/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu / kasacji /, bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art.60 ust.2/,
- d/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art.61 ust.1/,
- e/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art.61 ust.5/,
- f/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art.64 ust.1/,
- g/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art.76 ust.1/,
- h/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy / art.77 /,
- i/ wzywianie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art.80 ust.1/,
- j/ wzywianie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art.82 ust.1/,
- k/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami

- silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.6/,
- l/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.7/,
- 2/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.84 ust.8/,
- m/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.1/,
- n/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.3/,
- o/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.85 ust.4/.

§ 2.

W zakresie powierzonych spraw Wójt upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych a Gmina spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art.19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji / Dz.U. Nr 24, poz.151; z 1975r. Nr 16, poz. 99; z 1988r. Nr 30, poz.210; z 1990r. Nr 21, poz.126 i Nr 34, poz.198/.

§ 3.

Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wojewoda Suwalski, Kierownik Urzędu Rejonowego, jak również upoważnieni przez niego pracownicy tego Urzędu, przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi oraz Wojewodzie Suwalskiemu.

§ 4.

1. Przekazywanie zadań z zakresu administracji rządowej na charakter samoregulujący, uzależniony od możliwości organizacyjno - kadrowych Urzędu Gminy oraz Urzędu Rejonowego, a także od charakteru zadań.
2. Strony zobowiązują się analizować wykonywane zadania z zakresu administracji rządowej w celu korygowania rodzajów wzajemnie przekazanych spraw.

§ 5.

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do dnia 31 grudnia 1990r. Strony mogą zgodnie w każdym czasie porozumienie zmienić lub rozwiązać.

§ 6.

Niniejsze porozumienie wchodzi w życie po upływie 2 tygodni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego. Fakt rozwiązania porozumienia, a także jego zmiany wymaga również ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

WOJTA GMINY
Bogusław Konieczny

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
Andrzej Skalski

259

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach reprezentowanym przez Kierownika Andrzeja Skalskiego, a Zarządem Gminy w Jeleniewie reprezentowanym przez Wójta Kazimierza Siedrojcia

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21,poz. 123/ oraz art.8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16,poz. 95; Nr 34, poz. 199 i Nr 43,poz. 253/, a także za zgodą Wojewody Suwalskiego, Kierownik Urzędu Rejonowego w Suwałkach powierza, a Wójt Gminy Jeleniewo za zgodą Rady Gminy w Jeleniewie wyrażoną w uchwale Nr 18/90 z dnia 18 października 1990r. przyjmuje prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r. Nr 59,poz.348/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art.16 ust.3/,
2. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16,poz.93; z 1971r. Nr 27,poz.252; z 1976r. Nr 19,poz.122; z 1982r. Nr 11, poz.81, Nr 19, poz.137 i Nr 30, poz.210; z 1984r. Nr 45, poz.242; z 1985r. Nr 22,poz.99 i z 1989r. Nr 3, poz.11/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art.179 § 1/,
3. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24, poz.133, Nr 35,poz.190 i z 1990r. Nr 14,poz.90/:
 - 1/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art.57 ust. 1/,
 - 2/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59 ust.3/.
4. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wyłączeniu nieruchomości / Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29,poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz. 90/:

1/ w zakresie gospodarki mieniem Skarbu Państwa, w tym:

- a/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawach sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art.4 ust.6/,
- b/ zarządzanie gruntami zabudowanymi i niezabudowanymi, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub zarząd oraz

- powierzenie sp. zwanania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art.6/,
- c/ dokonywanie zamiany gruntów /art.22 ust.3/,
- d/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust.1/,
- e/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art.24 ust.4/,
- f/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkańczych / art. 24 ust.8/,
- g/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art.28 ust.2/,
- h/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odbierania gruntów stosownie do art.240 Kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- i/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.2/,
- j/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.4/,
- k/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanego w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,
- l/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia / art.35 ust.1/,
- ł/ upoważnianie właściwych banków do zamierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art.35 ust.2/,
- m/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami, bądź umów o nabyciu nieruchomości / art.38 ust.2/,
- n/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art.38 ust.4/,
- o/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art.39/,
- p/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania i prawa zarządu /art.41 ust.2 i 3/ oraz przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,
- r/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45 ust.1 i 3/,
- s/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat /art.46 ust. 2 i 3 oraz 47 ust.1/,
- t/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru / art.46 ust.4/,
- u/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art.49 ust.1/,
- w/ uregulowanie stanu prawnego posiadania gruntów posiadaczom, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili o jego uregulowanie do dnia 31 grudnia 1988r. /art.87 ust.2/,
- 2/ zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 ust.1 /art.88/,
- 3/ w zakresie wywłaszczenia nieruchomości, w tym:
- a/ orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- b/ wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art.52/,
- c/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art.53 ust.2/,
- d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie /art.57 ust.1/,
- e/ wypłacanie odszkodowań za wywłaszczenie nieruchomości /art.58 ust.1/,
- f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości, na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości i na czasowe zajęcie nieruchomości oraz ustalanie odszkodowań /art.71 - art.80/.
5. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/ orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art.6/.
6. Z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne / Dz.U. Nr 38, poz.230; z 1980r. Nr 3, poz.6; z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- a/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,
- b/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust. 2- 4/,
- c/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie o wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115

- ust.3/,
d/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust. 2 i 3/.

7. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989r.Nr 35, poz.192/:

- a/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art.58 ust.2/,
b/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art.58 ust.9/,
c/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu / kasacji /, bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art.60 ust.2/,
d/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art.61 ust.1/,
e/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów/art.61 ust.5/,
f/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art.64 ust.1/,
g/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art.76 ust.1/,
h/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy / art.77 /,
i/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art.80 ust.1/,
j/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art.82 ust.1/,
k/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.6/,
l/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.7/,
ł/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.84 ust.8/,
m/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.1/,
n/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami / art.85 ust.3/,
o/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.85 ust.4/.

§ 2.

W zakresie powierzonych spraw Wójt upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych a Gmina spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art.19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24, poz.151; z 1975r. Nr 16, poz. 99; z

1988r. Nr 30, poz.210; z 1990r. Nr 21, poz.126 i Nr 34, poz.198/.

§ 3.

Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wójt Suwański. Kierownik Urzędu Rejonowego, jak również upoważnieni przez niego pracownicy tego Urzędu, przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi oraz Województwu Suwańskiemu.

§ 4.

1. Przekazywanie zadań z zakresu administracji rządowej o charakterze samoregulujący, uzależniony od możliwości organizacyjno - kadrowych Urzędu Gminy oraz Urzędu Rejonowego, a także od charakteru zadań.
2. Strony zobowiązują się analizować wykonywane zadania z zakresu administracji rządowej w celu korygowania rodzajów wzajemnie przekazywanych spraw.

§ 5.

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do dnia 31 grudnia 1990r. Strony mogą zgodnie w każdym czasie porozumienie zmienić lub rozwiązać.

§ 6.

Niniejsze porozumienie wchodzi w życie po upływie 2 tygodni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwańskiego. Fakt rozwiązania porozumienia, a także jego zmiany wymaga również ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwańskiego.

WÓJT GMINY
Kazimierz Giedrojt

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
Andrzej Skalski

260

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 31 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach reprezentowanym przez Kierownika Andrzeja Skalskiego, a Zarządem Gminy w Przerześciu reprezentowanym przez Wójta Andrzeja Sorokę

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ oraz art.8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95; Nr 34, poz. 199 i Nr 43, poz. 253/, a także za zgodą Wojewody Suwańskiego Kierownik Urzędu Rejonowego w Suwałkach powierza, a Wójt Gminy Przerześciu za zgodą Rady Gminy w

Przerodził wyrażoną w uchwale Nr VI/31/90 z dnia 18 października 1990r. przyjął prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r. Nr 58, poz.348/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art.16 ust.3/;
2. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr.16 poz.93; z 1971r. Nr 27, poz.252, z 1976r. Nr 19, poz.122, z 1982r. Nr 11, poz.81, Nr 19, poz.137 i Nr 30, poz.210, z 1984r. Nr 45, poz.242, z 1985r. Nr 22, poz.99 i z 1989r. Nr 3, poz.11/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art.179 § 1/.
3. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24, poz.133, Nr 35, poz.190 i z 1990r. Nr 14, poz.90/:
 - 1/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej/art.57 ust 1/,
 - 2/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59 ust.3/.
4. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości / Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29, poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz. 90/:
 - 1/ w zakresie gospodarki mieniem Skarbu Państwa, w tym:
 - a/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawach sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art.4 ust.6/,
 - b/ zarządzanie gruntami zabudowanymi i niezabudowanymi, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub zarząd oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art.6/,
 - c/ dokonywanie zamiany gruntów /art.22, ust.3/,
 - d/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali / art. 24 ust.1/,
 - e/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art.24 ust.4/,
 - f/ określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych / art. 24 ust.8/,
 - g/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art.28 ust.2/,
 - h/ rozstrzyganie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odbierania gruntów stosownie do art.240 Kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
 - i/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.2/,
 - j/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.4/,
 - k/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,
 - l/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia / art.35 ust.1/,
 - ł/ upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art.35 ust.2/,
 - ł/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości / art.38 ust.2/,
 - n/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art.38 ust.4/,
 - o/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art.39/,
 - p/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania i prawa zarządu /art.41 ust.2 i 3/ oraz przyjmowanie wniosków o przejęcie zbudowanych nieruchomości lub ich części /art.42/,
 - r/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45 ust.1 i 3/,
 - s/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat /art.46 ust. 2 i 3 oraz 47 ust.1/,
 - t/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru / art.46 ust.4/,
 - u/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art.49 ust.1/,
 - w/ uregulowanie stanu prawnego posiadania gruntów posiadaczom, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili o jego uregulowanie do dnia 31 grudnia 1988r. /art.87 ust.2/,
 - 2/ zaliczanie wartości mienia nieruchomościowego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieru-

- chomości, o których mowa w art.88 ust.1 /art.88/,
- 3/ w zakresie wyłączenia nieruchomości, w tym:
- a/ orzekanie o wyłączeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
 - b/ wszczynanie z urzędu postępowania wyłączeniowego /art.52/,
 - c/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art.53 ust.2/,
 - d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wyłączonym gruncie /art.57 ust.1/,
 - e/ wypłacanie odszkodowań za wyłączane nieruchomości /art.58 ust.1/,
 - f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
 - g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości, na wejście w posiadanie wyłączonej nieruchomości i na czasowe zajęcie nieruchomości oraz ustalanie odszkodowań /art.71 - art.80/
5. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/: orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art.6/.
6. Z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne / Dz.U. Nr 38, poz.230, z 1980r. Nr.3, poz.6, z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- a/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,
 - b/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust. 2- 4/,
 - c/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie o wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,
 - d/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust. 2 i 3/.
7. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989r.Nr 35, poz.192/:
- a/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art.58 ust.2/,
 - b/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art.58 ust.9/,
 - c/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu / kasacji / bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art.60 ust.2/,
 - d/ wycyfywanie z ruchu pojazdów /art.61 ust.1/,
 - e/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów/art.61 ust.5/,
 - f/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art.64 ust.1/,
 - g/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art.76 ust.1/.
 - h/ przyjmowanie, od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy / art.77 /,
 - i/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art.80 ust.1/,
 - j/ wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art.82 ust.1/,
 - k/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.6/,
 - l/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.7/,
 - ł/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.84 ust.8/,
 - m/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.1/,
 - n/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.3/,
 - o/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.85 ust.4/.
- § 2.
- W zakresie powierzonych spraw Wójt upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych a Gmina spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art.19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24, poz.151, z 1975r. Nr 16, poz. 99; z 1988r. Nr 30, poz.210; z 1990r. Nr 21, poz.126 i Nr 34, poz.198/.
- § 3.
- Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wojewoda Suwalski, Kierownik Urzędu Rejonowego, jak również upoważnieni przez niego pracownicy tego Urzędu przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi oraz Wojewodzie Suwalskiemu.
- § 4.
1. Przekazywanie zadań z zakresu administracji rządowej ma charakter samoregulujący, uzależniony od możliwości organizacyjno - kadrowych Urzędu Gminy

oraz Urzędu Rejonowego, a także od charakteru zadań.

2. Strony zobowiązują się analizować wykonywane zadania z zakresu administracji rządowej w celu korygowania rodzajów wzajemnie przekazywanych spraw.

§ 5.

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do dnia 31 grudnia 1990r. Strony mogą zgodnie w każdym czasie porozumienie zmienić lub rozwiązać.

§ 6.

Mniejsze porozumienie wchodzi w życie po upływie 2 tygodni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego. Fakt rozwiązania porozumienia, a także jego zmiany wymaga również ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

WOJT GMINY
Andrzej Soroka

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
Andrzej Skalski

261

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 31 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach reprezentowanym przez Kierownika Andrzeja Skalskiego, a Zarządkiem Gminy w Rutce Tartak reprezentowanym przez Wójta Jana Racisa

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21,poz. 123/ oraz art.8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16,poz. 95; Nr 34, poz. 199 i Nr 43,poz. 253/, a także za zgodą Wojewody Suwałskiego Kierownik Urzędu Rejonowego w Suwałkach powierza, a Wójt Gminy Rutka za zgodą Rady Gminy w Rutce Tartak wyrażoną w uchwale Nr V/27/90 z dnia 19 października 1990r. przyjmuje prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1. Z ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r. Nr 58,poz.348/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art.16 ust.3/;
2. Z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16,poz.93; z 1971r. Nr 27,poz.252; z 1976r. Nr 19,poz.122; z 1982r. Nr 11, poz.81, Nr 19, poz.137 i Nr 30, poz.210; z 1984r. Nr 45, poz.242; z 1985r. Nr 22,poz.99 i z 1989r. Nr 3, poz.11/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art.179 § 1/.
3. Z ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich

rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24, poz.133, Nr 35,poz.190 i z 1990r. Nr 14,poz.90/;

1/ orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej/art.57 ust. 1/,

2/ wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59 ust.3/.

4. Z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wyłączeniu nieruchomości / Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz.74 i Nr 29,poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz. 90/:

1/ w zakresie gospodarki mieniem Skarbu Państwa, w tym:

a/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawach sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art.4 ust.6/,

b/ zarządzanie gruntami zabudowanymi i niezabudowanymi, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub zarząd oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art.6/,

c/ dokonywanie zamiany gruntów /art.22 ust.3/,

d/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust.1/,

e/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art.24 ust.4/,

f/ określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkańczych / art. 24 ust.8/,

g/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art.28 ust.2/,

h/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odbierania gruntów stosownie do art.240 Kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,

i/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.2/,

j/ występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.4/,

k/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,

l/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcę

- oraz przedmiot zbycia / art.35 ust.1/,
- l/ upowaznianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art.35 ust.2/,
- m/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami, bądź umów o nabyciu nieruchomości / art.38 ust.2/,
- n/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art.38 ust.4/,
- o/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art.39/,
- p/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania i prawa zarządu /art.41 ust.2 i 3/ oraz przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art.42/,
- r/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45 ust.1 i 3/,
- s/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat /art.46 ust. 2 i 3 oraz 47 ust.1/,
- t/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru / art.46 ust.4/,
- u/ wprowadzanie opłat rocznych za niemykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art.49 ust.1/,
- w/ uregulowanie stanu prawnego posiadania gruntów posiadaczom, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydany w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili o jego uregulowanie do dnia 31 grudnia 1988r. /art.87 ust.2/,
- 2/ zaliczanie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 ust.1 /art.88/,
- 3/ w zakresie wyłączenia nieruchomości, w tym:
- a/ orzekanie o wyłączeniu, odszkodowaniu, nadania nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- b/ wszczynanie z urzędu postępowania wyłączeniowego /art.52/,
- c/ wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art.53 ust.2/,
- d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wyłączonym gruncie /art.57 ust.1/,
- e/ wypłacanie odszkodowań za wyłączane nieruchomości /art.58 ust.1/,
- f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości, na wejście w posiadanie wyłącznej nieruchomości i na czasowe zajęcie nieruchomości oraz ustalanie odszkodowań /art.71 - art.80/,
5. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/ orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art.6/.
 6. Z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne / Dz.U. Nr 38, poz.230; z 1980r. Nr 3, poz.6; z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- a/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,
- b/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust. 2- 4/,
- c/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie o wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,
- d/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust. 2 i 3/.
7. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989r.Nr 35, poz.192/:
- a/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art.58 ust.2/,
- b/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art.58 ust.9/,
- c/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu / kasacji /, bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art.60 ust.2/,
- d/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art.61 ust.1/,
- e/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów/art.61 ust.5/,
- f/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art.64 ust.1/,
- g/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz zezwoleń do kierowania tramwajami /art.76 ust.1/,
- h/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy / art.77 /,
- i/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art.80 ust.1/,
- j/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasad-

- nionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art.82 ust.12/,
 k/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.6/,
 l/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.7/,
 ł/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.84 ust.8/,
 m/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.1/,
 n/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.3/,
 o/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.85 ust.4/.

§ 2.

W zakresie powierzonych spraw Wójt upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych a Gmina spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art.19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji / Dz.U. Nr 24, poz.151; z 1975r. Nr 16, poz. 99; z 1988r. Nr 30, poz.210; z 1990r. Nr 21, poz.126 i Nr 34, poz.198/.

§ 3.

Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wojewoda Suwalski, Kierownik Urzędu Rejonowego, jak również upoważnieni przez niego pracownicy tego Urzędu, przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi oraz Wojewodzie Suwalskiemu.

§ 4.

1. Przekazywanie zadań z zakresu administracji rządowej ma charakter samoregulujący, uzależniony od możliwości organizacyjno - kadrowych Urzędu Gminy oraz Urzędu Rejonowego, a także od charakteru zadań.
2. Strony zobowiązują się analizować wykonywane zadania z zakresu administracji rządowej w celu korygowania rodzajów wzajemnie przekazanych spraw.

§ 5.

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do dnia 31 grudnia 1990r. Strony mogą zgodnie w każdym czasie porozumienie zmienić lub rozwiązać.

§ 6.

Niniejsze porozumienie wchodzi w życie po upływie 2 tygodni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego. Fakt rozwiązania porozumienia, a także jego zmiany wymaga również ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

WOJCI GMINY
Jan Racis

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
Andrzej Skalski

262

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 31 października 1990r. pomiędzy Urzędem Rejonowym w Suwałkach reprezentowanym przez Kierownika Andrzeja Skalskiego, a Zarządem Gminy w Wiżajnach reprezentowanym przez Wójta Jarosława Roszyka

§ 1.

Działając na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21,poz. 123/ oraz art.8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16,poz. 95; Nr 34, poz. 199 i Nr 43,poz. 253/, a także za zgodą Wojewody Suwalskiego, Kierownik Urzędu Rejonowego w Suwałkach powierza, a Wójt Gminy Wiżajny za zgodą Rady Gminy w Wiżajnach wyrażoną w uchwale Nr V/26/90 z dnia 29 października 1990r. przyjmuje prowadzenie wymienionych niżej spraw należących do jego właściwości:

1.1 ustawy z dnia 12 marca 1958r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r. Nr 58,poz.348/ orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art.16 ust.3/.

2.1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz.93; z 1971r. Nr 27, poz.252, z 1976r. Nr 19,poz.122, z 1982r. Nr 11, poz.81, Nr 19, poz.137 i Nr 30, poz.210; z 1984r. Nr 45, poz.242; z 1985r. Nr 22,poz.99 i z 1989r. Nr 3, poz.11/ wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa / art.179 § 1/.

3.1 ustawy z dnia 14 grudnia 1982r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989r. Nr 24, poz.133, Nr 35, poz.190 i z 1990r. Nr 14,poz.90/:

- 1/orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej/art.57ust.1/,
- 2/wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art.59 ust.3/.

4.1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości / Dz.U. z 1989r.Nr 14,poz.74 i Nr 29,poz.154 oraz z 1990r. Nr 14, poz. 90/:

- 1/w zakresie gospodarki mieniem Skarbu Państwa, w tym:
 - a/ podejmowanie rozstrzygnięć w sprawach sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu - osobom fizycznym /art.4 ust.6/,
 - b/ zarządzanie gruntami zabudowanymi i niezabu-

- dowanymi, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, użytkowanie lub zarząd oraz powierzenie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnych /art.6/,
- c/ dokonywanie zamiany gruntów /art.22 ust.3/,
- d/ określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali / art. 24 ust.1/,
- e/ wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art.24 ust.4/,
- f/ określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszaniowych / art. 24 ust.8/,
- g/ udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art.29 ust.2/,
- h/ rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego i zarządzanie odbierania gruntów stosownie do art.240 Kodeksu cywilnego /art.30 ust.2/,
- i/ przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.2/,
- j/ występowanie z wnioskiem o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art.31 ust.4/,
- k/ występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste, bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku, przenieść własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art.33/,
- l/ wydawanie decyzji określającej osobę nabywcę oraz przedmiot zbycia / art.35 ust.1/,
- 3/ upoważnianie właścicieli banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art.35 ust.2/,
- m/ wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowej jednostce organizacyjnej w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami, bądź umów o nabyciu nieruchomości / art.38 ust.2/,
- n/ przekazywanie nabywcom lokali ułaskowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa zarządu tej części gruntu /art.38 ust.4/,
- o/ podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art.39/,
- p/ orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania i prawa zarządu /art.41 ust.2 i 3/ oraz przyjmowanie wniosków o przejęcie zbudowanych nieruchomości lub ich części /art.42/,
- r/ ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art.45 ust.1 i 3/,
- s/ ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości, podwyższanie tych opłat /art.46 ust. 2 i 3 oraz 47 ust.1/,
- t/ stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru / art.46 ust.4/,
- u/ wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem / art.49 ust.1/,
- w/ uregulowanie stanu prawnego posiadania gruntów posiadaczom, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanyymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili o jego uregulowanie do dnia 31 grudnia 1988r. /art.87 ust.2/,
- 2/ zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art.88 ust.1 /art.88/,
- 3/ w zakresie wyłączenia nieruchomości, w tym:
- a/ orzekanie o wyłączeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości /art.51 ust.1/,
- b/ wszczynanie z urzędu postępowania wyłączeniowego /art.52/,
- c/ wyznaczenie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art.53 ust.2/,
- d/ określanie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wyłączonym gruncie /art.57 ust.1/,
- e/ wypłacanie odszkodowań za wyłączenie nieruchomości /art.58 ust.1/,
- f/ zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art.70 ust.3/,
- g/ udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości, na miejsce w posiadanie wyłączonej nieruchomości i na czasowe zajęcie nieruchomości oraz ustalanie odszkodowań /art.71 - art.80/.
5. Z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/ orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art.6/.
6. Z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz.230; z 1980r. Nr 3, poz.6; z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192/:
- a/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,
- b/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust. 2- 4/,
- c/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie o wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,
- d/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz

spółek wodnych i ich związków /art.117 ust. 2 i 3/.

7. Z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 i z 1989r.Nr 35, poz.192/:

- a/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art.58 ust.2/,
- b/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art.58 ust.9/,
- c/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu / kasacji / bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art.60 ust.2/,
- d/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art.61 ust.1/,
- e/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów/art.61 ust.5/,
- f/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art.64 ust.1/,
- g/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art.76 ust.1/.
- h/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy / art.77 /,
- i/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia /art.80 ust.1/,
- j/ wzywanie kierujących pojazdami, w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art.82 ust.12/,
- k/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.6/,
- l/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.7/,
- ł/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art.84 ust.8/,
- o/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.1/,
- n/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.3/,

o/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi / art.85 ust.4/.

§ 2.

W zakresie powierzonych spraw Wójt upoważniony jest do wydawania decyzji administracyjnych a Gmina spełnia funkcję organu egzekucyjnego w rozumieniu art.19 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /Dz.U. Nr 24, poz.151, z 1975r. Nr 16, poz. 99; z 1988r. Nr 30, poz.210; z 1990r. Nr 21, poz.126 i Nr 34, poz.198/.

§ 3.

Nadzór instancyjny w zakresie spraw przekazanych niniejszym porozumieniem sprawować będzie Wojewoda Suwalski.

Kierownik Urzędu Rejonowego, jak również upoważnieni przez niego pracownicy tego Urzędu przeprowadzać będą kontrolę sposobu załatwiania spraw kierując się kryteriami legalności, celowości, rzetelności i gospodarności. Wyniki kontroli przedstawiane będą Zarządowi oraz Wojewodzie Suwalskiemu.

§ 4.

1. Przekazywanie zadań z zakresu administracji rządowej o charakter samoregulujący, uzależniony od możliwości organizacyjno - kadrowych Urzędu Gminy oraz Urzędu Rejonowego, a także od charakteru zadań.
2. Strony zobowiązują się analizować wykonywane zadania z zakresu administracji rządowej w celu korygowania rodzajów wzajemnie przekazanych spraw.

§ 5.

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do dnia 31 grudnia 1990r. Strony mogą zgodnie w każdym czasie porozumienie zmienić lub rozwiązać.

§ 6.

Niniejsze porozumienie wchodzi w życie po upływie 2 tygodni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego. Fakt rozwiązania porozumienia, a także jego zmiany wymaga również ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

WOJTA GMINY
Jarosław Roszyk

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
Andrzej Skalski

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Suwałkach
Redakcja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego, 16-400 Suwałki
ul. Noniewicza 10, tel. 28-09 lub 622-20 w.230
Redaktor naczelny: Helena Milewska

Tłoczono z polecenia Wojewody Suwalskiego z dnia 16 listopada 1990r. w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, ul. Noniewicza 10

Roczna prenumerata ze skorowidzem od 1 stycznia 1990r. -117.271 zł;
Cenę pojedynczego egzemplarza oblicza się w zależności od ilości stron.
Cena 1 strony wynosi - 533 zł.