



# Dziennik Urzędowy WOJEWÓDZTWA SUWAŁSKIEGO

Suwałki, dnia 30 kwietnia 1990 r.

Nr 12

**Treść:**

**Uchwały rad narodowych stopnia podstawowego**

poz.

- 126 - Nr VI/28/89 Miejskiej Rady Narodowej w Giżycku z dnia 14 kwietnia 1989 r. w sprawie ustalenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zespołu handlowo-usługowego przy ulicy Wodociągowej w Giżycku
- 127 - Nr XI/37/90 Gminnej Rady Narodowej w Dubeninkach z dnia 27 lutego 1990 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu za lokale użytkowe
- 128 - Nr VII/29/90 Gminnej Rady Narodowej w Prostkach z dnia 6 marca 1990 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu za lokale użytkowe
- 129 - Nr VIII/43/90 Gminnej Rady Narodowej w Przeroshi z dnia 22 marca 1990 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za lokale użytkowe
- 130 - Nr VIII/45/90 Gminnej Rady Narodowej w Przeroshi z dnia 22 marca 1990 r. w sprawie ustalenia opłaty rocznej za zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste gruntów
- 131 - Nr XI/48/90 Gminnej Rady Narodowej w Raczkach z dnia 25 lutego 1990 r. w sprawie wpr. wadzenia na terenach wiejskich sprzedaży osobom fizycznym działek budowlanych przeznaczonych pod budowę domów jednorodzinnych
- 132 - Nr VIII/36/90 Gminnej Rady Narodowej w Szypliszkach z dnia 20 lutego 1990 r. w sprawie obniżenia stawki podatku od nieruchomości na 1990 rok

**Zarządzenie Wojewody Suwalskiego**

- 133 - Nr 30/90 z dnia 30 kwietnia 1990 r. w sprawie zmiany statutu Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach

**Zarządzenia terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego**

- 134 - Nr 5/90 Naczelnika Miasta Augustowa z dnia 16 marca 1990 r. w sprawie zmian w statucie Urzędu Miejskiego w Augustowie
- 135 - Nr 2/90 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 15 marca 1990 r. w sprawie zmiany statutu Urzędu Miejskiego w Ełku

**Obwieszczenie Wojewody Suwalskiego**

- 136 - z dnia 17 kwietnia 1990 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr VII/40/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 19 listopada 1985 r. w sprawie zasad ustalania odszkodowania za grunty wyłączone oraz zasad ustalania cen gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa suwalskiego

126

**Uchwała Nr VI/28/89  
Miejskiej Rady Narodowej w Giżycku**

z dnia 14 kwietnia 1989 roku

**w sprawie ustalenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zespołu handlowo-usługowego przy ulicy Wodociągowej w Giżycku**

Na podstawie art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1989r. Nr 17, poz. 99; Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192/ Miejska Rada Narodowa w Giżycku uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego zespołu handlowo-usługowego przy ulicy Wodociągowej w Giżycku, przedstawiony na rysunku planu w skali 1:500 i w tekście planu, stanowiącym załącznik<sup>x/</sup> do niniejszej uchwały

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta Giżycka.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

Przewodniczący  
Miejskiej Rady Narodowej  
Ireneusz Szczepkowski

x/ załącznik pominięto

127

**Uchwała Nr XI/37/90  
Gminnej Rady Narodowej w Dubeninkach**  
z dnia 27 lutego 1990 roku

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu za lokale użytkowe**

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987r. Nr 30, poz. 165; z 1989 r. Nr 10, poz. 57; Nr 20, poz. 108; Nr 34, poz. 178; Nr 35, poz. 192 i z 1990 r. Nr 4, poz. 19/ uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Wprowadza się na terenie gminy Dubeninki miesięczne stawki bazowe czynszu za lokale użytkowe od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w następującej wysokości:

1/za lokale na prowadzenie działalności statutowej wynajmowane organizacjom społeczno-politycznym utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji	700 zł
2/za pomieszczenia składowe, magazyny, itp.	800 zł
3/za lokale służące celom kultury religijnej	900 zł
4/za lokale służące celom kulturalno-oświatowym, służby zdrowia, pomocy społecznej i socjalnym	900 zł
5/za lokale rzemieślnicze, krawieckie, szewskie, repasacji pończoch i magle	600 zł
6/za lokale rzemieślnicze pozostałe i usługowe	800 zł
7/za lokale biurowe	3000 zł
8/za lokale handlowe	1400 zł
9/za lokale gastronomiczne	1500 zł
10/za lokale przemysłowe	1800 zł
11/za lokale wykorzystywane przez "Bacutil"	1900 zł

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Dubeninki.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr VII/23/89 Gminnej Rady Narodowej w Dubeninkach z dnia 6 kwietnia 1989r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu za lokale użytkowe /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 13, poz. 156/.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Bogusław Czernik

128

**Uchwała Nr VII/29/90  
Gminnej Rady Narodowej w Prostkach  
z dnia 6 marca 1990 roku**

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu  
za lokale użytkowe.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia  
10 kwietnia 1974r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z  
1987r. Nr 30, poz. 165; z 1989 r. Nr 10, poz.  
57; Nr 20, poz. 108; Nr 34, poz. 178; Nr 35, poz.  
192; z 1990 r. Nr 4, poz. 19/ uchwała się, co  
następuje:

## § 1.

Stawka bazowa czynszu najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni  
użytkowej wynosi miesięcznie 1000 zł.

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy  
Prostki.

## § 3.

Traci moc uchwała Nr III/14/89 Gminnej Rady Naro-  
dowej w Prostkach z dnia 28 lutego 1989 r. w  
sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu za  
lokale użytkowe /Dz.Urz.Woj.Suw.Nr 12, poz. 146/.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty  
ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa  
Suwańskiego.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Stanisław Sienkiewicz

129

**Uchwała Nr VIII/43/90  
Gminnej Rady Narodowej w Przerośli  
z dnia 22 marca 1990 roku**

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu  
za lokale użytkowe

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia  
10 kwietnia 1974r. - Prawo lokalowe /Dz.U. z 1987r.  
Nr 30, poz. 165; z 1989 r. Nr 10, poz. 57; Nr 20,  
poz. 108; Nr 34, poz. 178; Nr 35, poz. 192; z 1990r.  
Nr 4, poz. 19/ Gminna Rada Narodowa uchwała, co  
następuje:

## § 1.

Stawka bazowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytko-  
wej wynosi miesięcznie 1200 zł.

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy

## § 3.

Traci moc uchwała Nr V/28/89 Gminnej Rady Nrodo-  
wej w Przerośli z dnia 27 kwietnia 1989 r. w spra-  
wie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu za  
lokale użytkowe /Dz.Urz. Woj. Suw. Nr 13, poz.  
160/.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty  
ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa  
Suwańskiego.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Fabian Sienkiewicz

130

**Uchwała Nr VIII/45/90  
Gminnej Rady Narodowej w Przerośli  
z dnia 22 marca 1990 roku**

w sprawie ustalenia opłaty rocznej za zarząd,  
użytkowanie lub użytkowanie wieczyste gruntów.

Na podstawie art. 65 ust. 1 pkt 1 ustawy z  
dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych  
i samorządu terytorialnego /Dz.U. z 1988r. Nr 26,  
poz. 183/ oraz art. 45 ust. 3 ustawy z dnia 29  
kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłasz-  
czeniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz. 74  
i Nr 29, poz. 154/ - Gminna Rada Narodowa uchwała,  
co następuje:

## § 1.

Ustala się wysokość opłaty rocznej za zarząd, użyt-  
kowanie lub użytkowanie wieczyste gruntów  
określonych w art. 46 ust. 3 ustawy z dnia 29  
kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłasz-  
czeniu nieruchomości w wysokości 6 % ceny ustal-  
onej na podstawie art. 44 tej ustawy.

## § 2.

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy.

## § 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia rozplakatowania obwieszczeń<sup>x/</sup> na tablicy ogłoszeń i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Fabian Sienkiewicz

x/ Rozplakatowania obwieszczeń na tablicy ogłoszeń dokonano w dniu 23 marca 1990r.

131

Uchwała Nr XI/48/90  
Gminnej Rady Narodowej w Raczkach  
z dnia 25 lutego 1990 roku

w sprawie wprowadzenia na terenach wiejskich sprzedaży osobom fizycznym działek budowlanych przeznaczonych pod budowę domów jednorodzinnych.

Na podstawie art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości/ Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, po 154 / Gminna Rada Narodowa uchwala, co następuje:

## § 1.

Wprowadzić na terenach wiejskich sprzedaż gruntów państwowych pod budowę domów jednorodzinnych oraz pod zabudowę zagrodową i działek zabudowanych takimi budynkami na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U. z 1989r. Nr 14, poz. 74/.

## § 2.

Wykonanie uchwały zleca się Naczelnikowi Gminy Raczki.

## § 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia

rozplakatowania obwieszczenia<sup>x/</sup> na tablicy ogłoszeń i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Halina Drejer

x/ Rozplakatowania obwieszczeń na tablicy ogłoszeń dokonano w dniu 27 lutego 1990 r.

132

Uchwała Nr VIII/36/90  
Gminnej Rady Narodowej w Szypliszkach  
z dnia 20 lutego 1990 roku

w sprawie obniżenia stawki podatku od nieruchomości na 1990 rok.

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U. Nr 12, poz. 50; z 1988 r. Nr 19, poz. 132; z 1989 r. Nr 35, poz. 192 i Nr 74, poz. 443/ Gminna Rada Narodowa uchwala, co następuje:

## § 1.

Obniża się o 50 % stawkę podatku od nieruchomości na 1990 rok, tj. do kwoty 4000 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku. Powyższa obniżka dotyczy Robotniczej Spółdzielni Wydawniczej "Prasa - Książka-Ruch" Oddz. w Suwałkach.

## § 2.

Wykonanie uchwały zleca się Naczelnikowi Gminy.

## § 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego z mocą od 1 stycznia 1990 r.

Przewodniczący  
Gminnej Rady Narodowej  
Lucjan Niewiarowski

133

**Zarządzenie Nr 30/90  
Wojewody Suwańskiego  
z dnia 30 kwietnia 1990 roku**

**w sprawie zmiany statutu Urzędu Wojewódzkiego  
w Suwałkach**

Na podstawie art.139 ust.2 ustawy z dnia 20 lipca 1983r o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego /Dz.U.z 1988r .Nr 26 ,poz.183 i z 1989r. Nr 34, poz.178/ i § 8 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987r. w sprawie zasad organizacji i funkcjonowania urzędów terenowych organów administracji państwowej /Dz.U. Nr.40, poz.228/ zarządza się, co następuje :

**§ 1.**

W statucie Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, stanowiącym załącznik do zarządzenia Nr 22/88 Wojewody Suwańskiego z dnia 31 sierpnia 1988 r.w sprawie ustalenia statutu Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach / Dz.Urz.Woj.Suw.Nr 28 , poz. 819, z 1988 r. Nr 38, poz. 868 i Nr 40, poz.879, z 1989r. Nr 1, poz.8, Nr 6,poz.70, Nr 11, poz. 140 i Nr 25, poz. 258, z 1990 r. Nr 4, poz.41/ wprowadza się następujące zmiany:

- 1/ w § 3 w ust.2 skreśla się pkt 1 , a dotychczasowe pkt 2 i 3 oznacza się odpowiednio jako pkt 1 i 2,
- 2/ w § 5 w ust. 1 skreśla się pkt 17 ,
- 3/ w § 6 skreśla się :
  - a/ w pkt 3 wyrazy " uchwałach WRN, postanowieniach Prezydium WRN oraz",
  - b/ w pkt 5 wyrazy : " oraz projektów uchwał i innych materiałów wnoszonych pod obrady WRN, jej Prezydium i komisji oraz Wojewódzkiego Zespołu Poselskiego,"
  - c/ w pkt 7 wyrazy:" i radnych WRN , wniosków Prezydium i komisji WRN ",
  - d/ w pkt 8 skróty " WRN" zastępuje się wyrazem "Wojewódzie",
  - e/ w pkt 13 wyrazy " i WRN ",
  - f/ pkt 34 w całości ,
- 4/ w § 7 :
  - a/ w ust. 1 skreśla się pkt 4 i 15,
  - b/ ust.17 skreśla się w całości, a dotychczasowe ust. 18 - 21 oznacza się odpowiednio jako ust. 17 - 20,
- 5/ w § 9 w ust. 5 w pkt 1 lit. c skreśla się wyrazy " oraz innych uchwał WRN " ,
- 6/ w § 10 w ust. 1 wyrazy " Wojewódzkiej Radzie

Narodowej " zastępuje się wyrazem " Wojewódzie ", a nazwa załącznika nr 1 do statutu UW otrzymuje brzmienie: "Wykaz zakładów i innych jednostek państwowych podporządkowanych Wojewódzie" ,

7/ w załączniku nr 2 do statutu :

a/ w ust. 1 :

- pkt 12 i 16 otrzymują brzmienie :
  - "12/ Przedsiębiorstwo Przemysłu Betonów " Prefabet-Elk " w Elku
  - "16/ Oleckie Przedsiębiorstwo Budowlane w Olecku,"
- dodaje się pkt 24 w brzmieniu :
  - "24/ Przedsiębiorstwo Przemysłu Betonów "Prefabet-Niegocin" w Wilkasach k/Giżyc - ka",

b/ w ust. 5 :

- pkt 1 otrzymuje brzmienie :
  - "1/Przedsiębiorstwo Turystyczne "Wigry" w Suwałkach ",
- dodaje się pkt 2 i 3 w brzmieniu :
  - "2/Mazurskie Przedsiębiorstwo Turystyczne " EGO" w Elku ,
  - 3/Przedsiębiorstwo Turystyczne "Centrum Mazur " w Giżycyku".

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Biura Organizacyjno-Prawnego i Kontroli .

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwańskiego .

Wojewoda Suwański  
Kazimierz Jabłoński

134

**Zarządzenie Nr 5 / 90  
Naczelnika Miasta Augustowa  
z dnia 16 marca 1990 roku**

**w sprawie zmian w statucie Urzędu Miejskiego w Augustowie.**

Na podstawie art.139 ust.2 ustawy z dnia 20 lipca 1983r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego /Dz.U. z 1988 r. Nr 26, poz.

183 i z 1989r. Nr 34, poz.178/ oraz § 8 ust. 1 i § 10 ust.6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987r. w sprawie zasad organizacji i funkcjonowania urzędów terenowych organów administracji państwowej /Dz.U.Nr 40, poz.228/ zarządza się, co następuje:

§ 1.

W statucie Urzędu Miejskiego w Augustowie stanowiącym załącznik do zarządzenia Nr 4/88 Naczelnika Miasta Augustowa z dnia 10 października 1988 r. w sprawie ustalenia statutu Urzędu Miejskiego w Augustowie /Dz.Urz.Woj.Suw.Nr 34,poz.841,z 1989 r. Nr 9, poz.113 i Nr 24,poz.246/ wprowadza się następujące zmiany :

1/ w § 3 :

- a/ ust.5 otrzymuje brzmienie:  
" 5.Wydział Spraw Społeczno-Administracyjnych,Obronnych, Zdrowia i Spraw Socjalnych",
- b/skreśla się ust.7,

2/ w § 5 w ust. 1 :

- a/ pkt 5 otrzymuje brzmienie :  
" 5/ Kierownik Wydziału Spraw Społeczno-Administracyjnych , Obronnych, Zdrowia i Spraw Socjalnych,"
- b/ skreśla się pkt 7 ,

3/ w § 6 :

- a/ ust. 6 otrzymuje brzmienie :  
" 6. Do podstawowego zakresu działania Wydziału Spraw Społeczno - Administracyjnych, Obronnych,Zdrowia i Spraw Socjalnych należy w szczególności :",

b/ dodaje się do ust.6 sprawy :

- "5. W zakresie zdrowia i opieki społecznej:
- 1/ ustalanie potrzeb w zakresie opieki zdrowotnej i opieki społecznej,
- 2/ współdziałanie z placówkami służby zdrowia i opieki społecznej w zakresie obsługi pacjentów i osób potrzebujących pomocy społecznej,
- 3/ zapewnienie właściwego przebiegu akcji profilaktycznych i zdrowotnych, w szczególności szczepień ochronnych i kontrolnych badań radiologicznych,
- 4/ udzielanie świadczeń osobom zakwalifikowanym do objęcia pomocą społeczną,
- 5/ koordynowanie i integrowanie działań organizacji i instytucji zajmujących się osobami wymagającymi pomocy i opieki społecznej,
- 6/ powoływanie opiekunów społecznych i nadzór nad ich działalnością,

7/ orzekanie w sprawach zwiększenia powierzchni mieszkalnej ze względu na stan zdrowia,

8/ orzekanie w sprawach zasiłków dla dzieci rolników i rodzin żołnierzy i inwalidów od dzieciństwa,

9/ ustalenie odpłatności za pobyt w domach pomocy społecznej, dziennych ośrodkach adaptacyjnych i zakładach rehabilitacji zawodowej inwalidów,

10/ przyznawanie ryczałtów pieniężnych dla inwalidów korzystających z pojazdów mechanicznych,

11/ obsługa terenowej komisji do spraw przeciwdziałania alkoholizmowi,

12/ prowadzenie ewidencji oraz zakresu i form pomocy dla młodzieży dotkniętej inwalidztwem oraz młodzieży niepełnosprawnej,"

c/ skreśla się ust.8.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Naczelnik Miasta  
Andrzej Kurczyński

135

Zarządzenie Nr 2/90  
Prezydenta Miasta Ełku  
z dnia 15 marca 1990 roku

w sprawie zmiany statutu Urzędu Miejskiego w Ełku

Na podstawie art. 139 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego /Dz.U. z 1988r. Nr 26, poz.183 i z 1989r. Nr 34, poz. 178/ oraz § 8 ust. 1 i § 10 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie zasad organizacji i funkcjonowania urzędów terenowych organów administracji państwowej /Dz.U.Nr 40, poz. 228/ zarządza się, co następuje:

§ 1.

W statucie Urzędu Miejskiego, stanowiącym załącznik



cznik do zarządzenia Nr 7/88 Naczelnika Miasta Elk z dnia 25 października 1989 r. w sprawie ustalenia statutu Urzędu Miejskiego w Elku /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 34, poz. 842; z 1989r. Nr 9, poz. 114; Nr 16, poz. 185 i Nr 24, poz. 247/ wprowadza się następujące zmiany:

- 1/ w § 3 pkt 10 otrzymuje brzmienie:  
"10/ Wydział Zdrowia i Pomocy Społecznej",
- 2/ w § 5 w ust. 1 pkt 10 otrzymuje brzmienie:  
"10/ Wydział Zdrowia i Pomocy Społecznej",
- 3/ w § 7 w ust. 1 pkt 10:
  - a/ wyrazy "Wydział Zatrudnienia, Spraw Socjalnych, Zdrowia i Opieki Społecznej" zastępuje się wyrazami "Wydział Zdrowia i Pomocy Społecznej",
  - b/ skreśla się litery od a do f i zmienia oznaczenie pozostałych liter od g do o odpowiednio od a do j.

## § 2.

Zarządzenie wchodzi w życie po 30 dniach od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Prezydent Miasta  
Janusz Nowakowski

135

Obwieszczenie Wojewody Suwałskiego  
z dnia 17 kwietnia 1990 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr VII/40/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 19 listopada 1985r. w sprawie zasad ustalania odszkodowania za grunty wyłączone oraz zasad ustalania cen gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa suwałskiego.

1. Na podstawie § 4 uchwały Nr IV/37/89 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 10 maja 1989r., zmieniającej uchwałę w sprawie zasad ustalania odszkodowania za grunty wyłączone i ustalania maksymalnych cen nabywanych nieruchomości w drodze umów zawieranych na zasadach ogólnych oraz zasad ustalania cen gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa suwałskiego /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 15, poz. 166/ ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr VII/40/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 19 listopada 1985r. w sprawie

zasad ustalania odszkodowania za grunty wyłączone oraz zasad ustalania cen gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa suwałskiego /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 25, poz. 181/ z uwzględnieniem zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu z zachowaniem ciągłej numeracji paragrafów, ustępów i punktów.

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nie obejmuje:

- 1/ § 7 uchwały Nr VII/40/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 19 listopada 1985r. w sprawie zasad ustalania odszkodowania za grunty wyłączone i ustalania maksymalnych cen gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa suwałskiego /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 25, poz. 181/ w brzmieniu:

"§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego, z mocą obowiązującą od 1 sierpnia 1985r."

- 2/ § 2 uchwały Nr XII/83/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 29 października 1986 r. zmieniającej zasady ustalania cen gruntów /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 20, poz. 139/ w brzmieniu:

"§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1989 roku"

- 3/ § 2, 3 i 5 uchwały Nr IV/37/89 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 10 maja 1989 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad ustalania odszkodowania za grunty wyłączone i ustalania maksymalnych cen nabywanych nieruchomości w drodze umów zawieranych na zasadach ogólnych oraz zasad ustalania cen gruntów nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa suwałskiego /Dz. Urz. Woj. Suw. Nr 15, poz. 166/ w brzmieniu:

"§ 2. Uchwała ma zastosowanie w sprawach nie zakończonych decyzją ostateczną.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wojewodzie Suwałskiemu, Głównemu Geodecie Wojewódzkiemu i terenowym organom administracji państwowej stopnia podstawowego

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego".

Wojewoda Suwałski  
Kazimierz Jabłoński

Załącznik do obwieszczenia  
Wojewody Suwałskiego  
z dnia 17 kwietnia 1990 r.

**Uchwała Nr VII/40/85**  
**Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach**  
z dnia 19 listopada 1985 r.

w sprawie zasad ustalania odszkodowania za grunty  
wywłaszczane oraz zasad ustalania cen gruntów nie  
zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na  
terenie województwa suwałskiego.

Na podstawie art. 44 ust. 1 i art. 59 ust.  
1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce  
gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.  
z 1989r. Nr 14, poz. 74/ uchwała się, co następuje:

§ 1.

Określa się zasady ustalania odszkodowania za  
grunty wywłaszczane w załączniku Nr 1 do niniej-  
szej uchwały.

§ 2.

W przypadku gdy odszkodowanie ustalone na pod-  
stawie zasad określonych uchwałą odbiegać będzie  
od aktualnej ceny kształtującej się w obrocie  
gruntami, terenowy organ administracji państwowej  
podwyższy je do wysokości ceny kształtującej się  
w obrocie w odpowiedniej strefie danej miejsco-  
wości.

§ 3.

Określa się zasady ustalania cen gruntów nie za-  
budowanych i znajdujących się pod zabudową w za-  
łączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Dokonuje się podziału miast na strefy według gra-  
nic naniesionych na mapach w skali 1 : 10.000  
i 1 : 5.000, które stanowią załącznik Nr 3 do ni-  
niejszej uchwały<sup>x/</sup>.

§ 5.

Traci moc zarządzenie Nr 12/83 Wojewody Suwał-  
skiego z dnia 26 lutego 1983 r. w sprawie ustale-  
nia stawek odszkodowania za grunty podlegające  
wywłaszczeniu /Dz.Urz.WRN w Suwałkach Nr 2, poz.8;  
zm:Dz.Urz.WRN Nr 12, poz.61/.

§ 6.

Wykonanie uchwały zleca się Wojewodzie Suwał-

skiemu, Głównemu Geodecie Wojewódzkiemu i tere-  
nowym organom administracji państwowej stopnia  
podstawowego.

x/ załącznik pominięto

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr  
VII/40/85 Wojewódzkiej Rady  
Narodowej w Suwałkach z dnia  
19 listopada 1985r.

Zasady ustalania odszkodowania za grunty w przy-  
padku wywłaszczania nieruchomości:

Przy wywłaszczaniu nieruchomości odszkodowanie za  
grunty należy ustalać następująco:

1.Ustala się stawkę podstawową przyjmując cenę 1  
ha roli klasy IVb w okręgu podatkowym III,  
określoną ustawą z dnia 12 marca 1958 r. o  
sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu  
Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw  
związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i  
osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989r.Nr 58,poz.348/  
oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.  
Rodzaj i klasę gruntów określa się według  
przepisów w sprawie klasyfikacji gruntów.Do  
ustalenia wartości klas gruntu stosuje się  
następujące współczynniki do stawki podstawowej:

R III a	1,30
Ps-III, Ł-III, R-IIIB	1,20
R-IVa	1,10
Ps-IV, Ł-IV, R-IVb	1,00
Ps-V, Ł-V, R-V	0,90
Ps-VI, Ł-VI, R-VI	0,80
Ls, Paz, Rz	0,70
Lz, N	0,50

w przypadku gruntów nieklasyfikowanych  
na terenach miast przyjmuje się stawkę podstawową.

2.W poszczególnych miastach w danej strefie od-  
szkodowanie ustalone z uwzględnieniem ust. 1  
zwiększa się odpowiednio:

miasta:

Augustów, Suwałki

w strefie śródmiejskiej-nie mniej niż 20 krotnie  
w strefie pośredniej -nie mniej niż 19 krotnie  
w strefie peryferyjnej -nie mniej niż 18 krotnie  
miasta:

EiK, Gizycko

w strefie śródmiejskiej-nie mniej niż 17 krotnie  
w strefie pośredniej -nie mniej niż 16 krotnie  
w strefie peryferyjnej -nie mniej niż 15 krotnie  
miasto Sejny

w strefie śródmiejskiej-nie mniej niż 17 krotnie



w strefie peryferyjnej -nie mniej niż 15 krotnie miasta:

Goldap, Olecko, Pisz, Węgorzewo

w strefie śródmiejskiej-nie mniej niż 13 krotnie

w strefie peryferyjnej -nie mniej niż 12 krotnie

miasta: Biała Piska, Lipsk, Orzysz, Mikołajki, Ruciane Nida, Ryn

w strefie śródmiejskiej-nie mniej niż 11 krotnie

w strefie peryferyjnej -nie mniej niż 10 krotnie

3. Za wywłaszczony grunt położony w granicach administracyjnych wsi, objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta, ustala się odszkodowanie w wysokości co najmniej 50% najniższej ceny określonej dla tych miast.

4. W poszczególnych wsiach zwiększa się odpowie - dnie:

We wsiach będących siedzibami gmin:

a/ Bakalarzewo, Banie Mazurskie, Filipów, Jeleniewo, Kowale Oleckie, Krasnopol, Prostki, Przerośl, Puńsk, Raczki, Stare Juchy, Sztabin i Wydminy - nie mniej niż pięciokrotnie,

b/ w pozostałych wsiach będących siedzibami gmin - nie mniej niż czterokrotnie,

c/ we wsiach niżej wymienionych - nie mniej trzykrotnie,

gmina Augustów: Białobrzegi, Kolnica, Rutki Nowe, Zarnowo I, Zarnowo II

gmina Bakalarzewo: Karasiewo, Matlak, Sadiłowa, Bolesty,

gmina Banie Mazurskie: Gryżewo,

gmina Bargłów Kościelny: Barszcze, Dreństwo,

gmina Biała Piska: Drygały, Kumielsk, Skarżyn i Bemowo Piskie,

gmina Budry: Więcki,

gmina Dubeninki: Biakały, Pluszkiejmy, Zyt - kiejmy,

gmina Elk: wszystkie wsie,

gmina Filipów: Czarne, Czostków, Garbas, Huta, Mieruniszki, Motule Nowe, Rospuda, Supienie i Wólka,

gmina Giby: Dworczyko, Frącki, Głęboki Bród Gulbin, Kukle, Okólek, Pogorzelec,

gmina Giżycko: Bogacko, Bogaczewo, Guty, - Kamionki, Kruklin, Sterławki Małe, Wilkasy i Wrony,

gmina Goldap: Górne, Grabowo, Pogorzal i Skoczne,

gmina Jeleniewo: Bachanowo, Biaskowizna, Białorogi, Czerwone Bagno, Gulbieniszki, Kazimierówka, Krzemianka, Suchodoły, Ma-

lesowizna, Okragle, Leszczewo Podwysokie, Prudziązki, Rutka, Sidorówka, Sidory, Szurpily, Udryn, Udziejek, Wołownia, Zarzecze Jeleniewskie, Zywa Woda,

gmina Kalinowo: Borzyny, Długie, Jędrzejki, Laski Wielkie, Lisewo, Makosieje, Pisanica, Skomontno Wielkie, Skrzypki, Stacze i Sypitki,

gmina Kowale Oleckie: Czerwony Dwór, Golubki, Sokółki, Stożne i Szwałk

gmina Krasnopol: Buda Ruska, Czarna Buchta, Czerwony Krzyż, Gremzdy Polskie, Jezioroki, Maćkowa Ruda, Mikołajewo Remienkiń Rosochaty Róg, Ryzówka, Zubrówka Stara,

gmina Kruklanki: Boćwinka, Jeziorowskie, Soltmany, Eywki i Zabinka,

gmina Lipsk: Bartniki, Dolinczany, Kolonia Lipsk, Krasno, Lipszczany, Nowy Lipsk, Podwołkusze, Rakowicze, Rygałowka, Skieblewo i Wyżarne,

gmina Mikołajki: Inulec, Jora Wielka, Prawdowo, Tałty, Sady i Zelwagi,

gmina Miłki: Jagodne Wielkie, Kleszczewo, Konopki Wielkie, Marcinowa Wola, Rydzewo i Wyszowate,

gmina Nowinka: Ateny, Danowskie, Bryzgiel, Kopanica, Krusznik, Monkinie, Tobiłowo, Walne i Szczebra,

gmina Olecko: Gąski, Gordejki, Jaśki, Możne, Sedranki,

gmina Orzysz: Cierzpięty, Dąbrowka, Drozdowo, Dziubiele, Gora, Grądy, Klusy, Kamińskie, Nowe Guty, Okartowo, Ubluk, Wierzbiny,

gmina Pisz: Jagodne, Karwik, Kwik, Jeże, Jaśkowo, Łupki, Maldanin, Pilchy, Snopki, Szczechy Małe, Szczechy Wielkie, Turośl, Wiartel, Wiartel Mały, Zdory,

gmina Piasa: Dalny Las, Gorczyca, Gruszeki, Macharce, Mikaszówka, Małowiste, Rudawka, Rygol, Serski Las, Serwy, Strzelcowizna, Sucha Rzeczka,

gmina Pozezirze: Marsz, Jakunówka, Kutry, Pieczarki i Przerwanki,

gmina Prostki: Bogusze, Długochorzele, Dybowo, Guty Rożniskie, Krzywe, Kur-

czątki, Miłusze, Rożynsk Wielki i Wisniowo Eickie,

gmina Przeroshi: Krzywólka, Łanowicze Duże, Kruszkki, Olszanki, Iwaniszki, Morgi, Pawiówka Nowa, Pawiówka Stara, Przeroshi Kolonia Przeroshi Nowa i Smieciuchówka,

gmina Puńsk: Boksze Osada, Boksze Stare, Krejwiany, Oszkinie, Sejwy, Smolany, Trakiszki, Widugiery i Wojtokiemie,

gmina Raczki: Bakaniuk, Choćki, Koniecbor, Małe Raczki, Moczydły, Raba - lina i Rudniki,

gmina Ruciane Nida: Iznota, Karwica, Krzyże, Piaski, Niedzwiedzi Rog, Ukta, Wejsuny, Wygryny,

gmina Rutka Tartak: Jajowo, Kadaryszki, Liz - dejki, Pobondzie, Posta - wele, Rowele,

gmina Ryn: Kozin, Kronowo, Orle, Prażnowo, Rybical, Skorupki, Szymonka i Wejdyki,

gmina Sejny: Berźniki, Burbiszki, Dubowo, Dusznica, Hołny Majera, Hołny Wolmera, Jodeliszki, Klejwy, Kolonia Sejny, Krasnogruda, Krejwiance, Marynowo, Ogrodniki, Počkuny, Posejny, Połkoty, Radziucie, Sztabinki, Zaleskie i Zegary,

gmina Stare Juchy: Grabnik, Jeziorawskie, Les niady, Szczecinowo, Zawady Eickie,

gmina Suwałki: Biała Woda, Nowy Bród, Bród Stary, Burdeniszki, Cimochowizna, Czarnakowizna, Czerwony Polwark, Dubowo I, Dubowo II, Gawrych Ruda, Krzywe, Leszczewo, Leszczewek, Magdalenowo, Mała Huta, Okunowiec, Osowa, Piertanie, Płociczno Tartak, Potasznia, Sobolewo, Stara Turówka, Taciewo, Tartak i Zielone Kamedulskie,

gmina Sztabin: Cisów, Huta, Jaminy, Jasionowo k/Krasnegoboru, Jaziewo, Kamień, Krasnoborki, Krasnybór i Podcisówek,

gmina Szypliszki: Becejły, Fornetka, Jasio - nowo, Kaletnik, Krzywólka, Przejma Mała, Przejma

Wielka, Przejma Wysoka, Rybalska, Słobódka, Zubryn,

gmina Świętajno: Borki, Dudki, Dworackie, Krzywe, Lesniki, Mazury, Rogajny, Sulejki i Wronki,

gmina Węgorzewo: Czerwony Dwór, Janówka, Kal, Kalskie Nowiny, Maćki, Ogonki, Przysań, Radzieje, Ruska Wieś, Stawki, Stręgiel, Trygort i Węgiel - sztyń,

gmina Wieliczki: Cimochoy, Kleszczewo, Krupin, Niedźwieckie, Markowskie, Wojnasy,

gmina Wiżajny: Bolcie, Dzierwany, Klesz - czówek, Smolniki,

gmina Wydminy: Gawliki Wielkie, Mazuchówka, Orłowo, Siedliska, Sucho - laski, Talki, Wężówka, Zelki

d/ w pozostałych wsiach województwa suwałskiego - nie mniej niż dwukrotnie.

5. Ponadto odszkodowanie za grunty zwiększa się przy uwzględnieniu istniejących urządzeń, oddziaływujących na wyłączonej nieruchomości:
- a/ od 5 % do 10% za każde urządzenie komunalne bądź za każde urządzenie techniczne służące do produkcji rolniczej lub leśnej,
  - b/ o 10% za melioracje / w stosunku do gruntów położonych na terenach "konkurencyjnych" - zmeliorowanych /.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VII/40/85 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Suwałkach z dnia 19 listopada 1985r.

Zasady ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie województwa suwałskiego

Biorąc pod uwagę koszt nabycia gruntów, poziom kosztów utrzymania ludności, aktualnie kształtujące się ceny w obrocie wolno-rynkowym, dokonane nakłady, funkcje wyznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego dla tych gruntów, ich położenie i stopień wyposażenia w urządzenia komunalne określa się zasady ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową, w sposób następujący:

1. W stosunku do gruntów państwowych, z wyjątkiem gruntów zabudowanych domami letniskowymi, bądź przeznaczonymi pod taką zabudowę, o jakich

mowa w ust. 2, podstawę ustalenia ceny 1 m<sup>2</sup> gruntu stanowi iloczyn określonej ilości punktów wynikającej z położenia gruntu w określonej miejscowości i strefie /według poniższej tabeli / oraz 1% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę w gospodarce uspołecznionej w poprzednim roku kalendarzowym.

Lp.	Położenie	ilość punktów w stosunku do 1 m <sup>2</sup> gruntu		
		strefa środkowa	strefa pośrednia	strefa peryferyj- na
I.	Miasta:			
1.	Augustów	1,8 - 2,3	1,5 - 1,9	1,2 - 1,5
2.	Elk, Giżycko, Suwałki	1,5 - 1,9	1,2 - 1,5	0,9 - 1,2
3.	Sejny	1,2 - 1,5	-	0,9 - 1,2
4.	Gołdap, Olecko Pisz Wągorzewo	1,1 - 1,4	-	1,0 - 1,2
5.	Biała Piska, Lipsk, Orzysz Mikołajki Ruciane Nida Ryn	0,9 - 1,1	-	0,8 - 1,0
II.	Wsie, dla dla których stawki wyłączone nie zostały mniejszej niż :			
6.	- pięć- krotnie	-	-	0,7 - 0,8
	- cztero- krotnie	-	-	0,6 - 0,7
	- trzy- krotnie	-	-	0,5 - 0,6
	- dwukrotnie	-	-	0,4 - 0,5

2. W stosunku do gruntów państwowych zabudowanych domami letniskowymi, bądź przeznaczonych pod taką zabudowę, podstawę ustalenia ceny 1 m<sup>2</sup> gruntu stanowi iloczyn wartości punktowej ustalonej dla konkretnej nieruchomości przez terenowy organ administracji państwowej stopnia podstawowego o właściwości szczególnej - przy uwzględnieniu walorów rekreacyjnych terenu - w granicach od 1,5 do 2,5 oraz 1 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę w gospodarce uspołecznionej w poprzednim roku kalendarzowym.

3. Wartość 1 m<sup>2</sup> gruntu ustaloną według zasad wymienionych w ust. 1 lub ust. 2 zwiększa się o wartość będącą iloczynem 1 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę w gospodarce uspołecznionej w poprzednim roku

kalendarzowym i następujących współczynników z tytułu uzbrojenia terenu w urządzenia komunalne, do których to urządzeń istnieje techniczna możliwość podłączenia nieruchomości

1/ drogi, dojazdy o nawierzchni utwardzonej	- 0,4 - 0,5
2/ sieć elektryczna	- 0,1 - 0,2
3/ sieć wodociągowa	- 0,1 - 0,2
4/ sieć kanalizacji sanitarnej	- 0,5 - 0,6
5/ sieć gazowa	- 0,3 - 0,4
6/ sieć centralnego ogrzewania / z dala czynna/	- 0,4 - 0,5

4. Wyliczoną zgodnie z ust. 1, ust. 3 cenę 1 m<sup>2</sup> gruntu zmniejsza się stosując następujące współczynniki:

1/ w przypadku gruntu zabudowanego lub przez - naczynego pod budownictwo jednorodzinne realizowane w formie zabudowy:

a/ szeregowej	0,7
b/ małego domu mieszkalnego	0,7
c/ bliźniaczej	0,9

2/ w przypadku gruntu zabudowanego lub przez - naczynego pod zabudowę budynkami służącymi na pomieszczenia do prowadzenia działalności usługowej stosuje się współ - czynnik 0,5.

5. Zasady ustalone w ust. 1, ust. 3 będą ob - wiązujące przy przeznaczaniu nieruchomości do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste i stosowane w decyzjach o przekazywaniu gruntów dla tych osób fizycznych, które złożą wnioski o przekazanie nieruchomości państwowych w terminach podanych w obwieszczeniach przeznaczających nieruchomości które złożą wnioski po upływie terminu określonego w obwieszczeniu, cena sprzedaży ustalona będzie przy uwzględnieniu wysokości przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę w gospodarce uspołecznionej z roku kalendarzowego poprzedzającego złożenie wniosku.

6. Ustalając cenę gruntu przeznaczonego do oddania w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste osobom prawnym terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego ustalać będą cenę gruntu z uwzględnieniem przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę w gospodarce uspołecznionej z roku kalendarzowego poprzedzającego rok, w którym zostało wszczęte postępowanie.