



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA SUWAŁSKIEGO

Suwałki, dnia 8 kwietnia 1998r.

Nr 20

Treść:
poz.

Strona:

ROZPORZĄDZENIE nr 50/98 WOJEWODY SUWAŁSKIEGO

114 - z dnia 6 kwietnia 1998r w sprawie zwalczania wściekłej zwiertząt 170

UCHWAŁY RAD SAMORZĄDÓW TERYTORIALNYCH

115 - nr XXX/251/98 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 26 lutego 1998r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Węgorzewie 170

116 - nr XXX/183/98 Rady Gminy w Elku z dnia 27 lutego 1998r. w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie geodezyjnym w Nowej Wsi Elckiej. gmina Elk 171

117 - nr XXVII/133/98 Rady Gminy w Szypliszkach z dnia 23 lutego 1998r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Sadszawki w Gminie Szypliszki - „Miejsce Obsługi Podróżnych” (MOP) na działce nr ewidencyjny 44/1 171

118 - nr XXVII/138/98 Rady Gminy w Szypliszkach z dnia 23 lutego 1998r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rybalnia w Gminie Szypliszki 174

119 - nr XXXV/184/98 Rady Gminy w Świętajnie z dnia 28 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata 178

114

**ROZPORZĄDZENIE nr 50/98
WOJEWODY SUWAŁSKIEGO**

z dnia 6 kwietnia 1998r.

w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1, 3, 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 1997r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz o Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej (Dz.U. Nr 60, poz. 369) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustanawia się okręg zagrożony wścieklizną, obejmujący miejscowości: Michnowce, Romanowce, Babańce w gminie Krasnopol oraz Klejwy w gminie Sejny, na terenie którego obowiązują zakazy określone w § 2 rozporządzenia.

§ 2.

1. Na obszarze, o którym mowa w § 1 rozporządzenia, zakazuje się:
 - 1) urządzania polowań, z wyjątkiem dokonywania indywidualnych odstrzałów sanitarnych zwierząt wykazujących objawy choroby,
 - 2) organizowania wycieczek do lasu oraz wszelkich form ruchu turystycznego.
2. Właściwy rejonowy lekarz weterynarii, na obszarze opisanym w § 1, określi szczegółowe zasady działania niezbędne do likwidacji wścieklizny zwierząt.

§ 3.

Zakazy określone w § 2 obowiązują wszystkich zamieszkałych lub przebywających czasowo na danym terenie, a także posiadaczy, właścicieli i zarządców gruntów, służbę leśną, zarządców i dzierżawców obwodów leśnych.

§ 4.

Wójtowie Gmin Krasnopol i Sejny ustawią na drogach prowadzących do obszaru zagrożonego wścieklizną tablice z napisem „Uwaga obszar zagrożony wścieklizną”, zaś Rejonowy Lekarz Weterynarii spowoduje aby treść rozporządzenia została niezwłocznie podana do wiadomości publicznej przez rozplakatowanie na terenie miejscowości wchodzących w skład obszaru zagrożonego wścieklizną.

§ 5.

Wykonanie rozporządzenia powierza się Rejonowemu Lekarzowi Weterynarii w Sejnach, zaś nadzór nad jego wykonaniem Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii w Suwałkach.

§ 6.

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem rozplakatowania na terenie miejscowości wchodzących w skład obszaru zagrożonego wścieklizną x) i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Wojewoda Suwałski
Paweł Podczaski

x) rozplakatowano w dniu 8 kwietnia 1998r.

115

**UCHWAŁA nr XXX/251/98
RADY MIEJSKIEJ w WĘGORZEWIE**

z dnia 26 lutego 1998r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w Węgorzewie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) Rada Miejska w Węgorzewie uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nadać nazwę „Bulwar Loir et Cher” dla traktu spacerowego po lewej stronie rzeki Węgorapy, zaczynającego się od ulicy Portowej i ciągnącego się do ul. Zamkowej (przy poczcie).

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Węgorzewo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Wiesław Pietrzak

116

**UCHWAŁA nr XXX/183/98
RADY GMINY w ELKU**

z dnia 27 lutego 1998r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie geodezyjnym w Nowej Wsi Elckiej, gmina Elk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) Rada Gminy w Elku uchwała, co następuje:

§ 1.

W § 1 ust. 2 uchwały nr XXVII/163/97 Rady Gminy w Elku z dnia 26 września 1997r. w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie geodezyjnym w Nowej Wsi Elckiej, gm. Elk (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 50, poz. 336) - nazwę ulicy na osiedlu zmienia się na ul. „INTERMAT”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Tadeusz Galaszewski

117

**UCHWAŁA nr XXVII/133/98
RADY GMINY w SZYPLISZKACH**

z dnia 23 lutego 1998r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Sadzawki w Gminie Szypliszki - „Miejsce Obsługi Podróżnych” (MOP) na działce nr ewidencyjny 44/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz.

734 i Nr 123, poz. 775) oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415; z 1996r. Nr 106, poz. 496; z 1997r. Nr 111, poz. 726 i Nr 133, poz. 885) Rada Gminy w Szypliszkach uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała się pierwszy etap miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Sadzawki w Gminie Szypliszki - „Miejsce Obsługi Podróżnych”, przedstawiony na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, o następujących ustaleniach:

1. Ustalenia ogólne:

- 1.1. Ustalenia niniejszego planu dotyczą wyłącznie gruntu oznaczonego numerami ewidencyjnymi 44/1 oraz przyległych dróg.
- 1.2. Zastosowane na rysunku planu linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania:
 - ściśle określone (linia regulacyjna drogi krajowej, granice własności) - wymagają ścisłego ich uwzględnienia w postępowaniu lokalizacyjnym;
 - orientacyjne - dotyczące wewnętrznych podziałów zagospodarowania działki, podlegają uściśleniu na etapie projektu budowlanego inwestycji.
- 1.3. Nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy elementów zagospodarowania terenu, elementów małej architektury i urządzeń podziemnych.

2. Ustalenia szczegółowe według symboli na rysunku planu.

- 1.KS, UI Rejon lokalizacji projektowanej stacji paliw płynnych, z towarzyszącym programem handlu, gastronomii i miejsc motelowych. Zabudowa kubaturowa o gabarytach określonych wymogami technologicznymi. Ekspozycja lokalizacja obiektu, w przypadku rozwiązań budżetowych wątpliwości organu nadzoru architektoniczno - budowlanego, wymaga opinii Wojewódzkiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej.
Obowiązujące wymogi realizacji inwestycji określi ocena jej oddziaływania na środowisko, sporządzona przez biegłych rzeczoznawców z listy Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

2 KS Parking samochodów osobowych.

2 KS, ZP Tereny projektowanych miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych i osobowych, z drogami dojazdowymi i ziele-

nią parkową. Na granicy sąsiadującej z terenami rolnymi pas zieleni izolacyjnej o szer. 5,0 m.

3. Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej.

- 3.1. Istniejące linie telefoniczne światłowodowe i sieć wodociągowa, kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu, wymagają przebudowy na warunkach określonych z ich użytkownikami.
- 3.2. Zaopatrzenie w wodę projektowanych obiektów i urzędzeń usługowych z istniejącego wodociągu gminnego na warunkach uzgodnionych z Urzędem Gminy w Szypliszkach.
- 3.3. Odprowadzenie ścieków z projektowanych obiektów do bezodpływowych zbiorników szczelnych, opróżnianych do przygranicznej oczyszczalni ścieków w Budzisku. Obiekty budowlane odbiorników szczelnych do gromadzenia nieczystości ciekłych wymagają pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
- 3.4. Odprowadzenie wód opadowych - do rowów trawiastych na własnej działce, z powierzchni zanieczyszczonych substancjami ropopochodnymi za pośrednictwem separatorów olejowych.
- 3.5. Ogrzewanie obiektów - elektryczne, z zastosowaniem klimatyzacji i paneli elektrycznych.
- 3.6. Energia elektryczna dla potrzeb projektowanych obiektów dostarczana z istniejącej w bezpośrednim sąsiedztwie linii 15 kV, projektowanej stacji transformatorowej słupowej oraz wewnętrznych sieci kablowych n.n., na podstawie warunków zasilania wydanych przez właściwy zakład energetyczny.
- 3.7. Dopuszcza się prowadzenie innych niezbędnych elementów uzbrojenia terenu na warunkach uzgodnionych z Terenowym Zespołem Uzgadniania Dokumentacji, bez konieczności wprowadzania zmian do planu.

4. Ustalenia dotyczące komunikacji:

Układ komunikacyjny stanowić będą:

- 01D30/2x5,5 Droga krajowa Nr 19, docelowo ekspresowa granica państwa - Szypliszki - Suwałki, projektowana w układzie przestrzennym jako dwujezdniowa.
- 02D9/7,0 Projektowana droga lokalna w ciągu istniejącej drogi polnej. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających 9,0m., jezdnie dwukierunkowe. Linia zabudowy w odległości co najmniej 10,0m. od krawędzi jezdni projektowanej.
- 03 DW Projektowane wewnętrzne drogi dojazdowe według projektu budowlanego inwestycji.

5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania inwestycji przewidzianej planem na środowisko przyrodnicze, przestrzegać należy ustaleń planu polegających na:

- zaopatrzeniu w wodę użytkowników z wodociągu gminnego;
- opróżnianiu zbiorników szczelnych do gromadzenia nieczystości sanitarnych w punkcie zlewnym przygranicznej oczyszczalni ścieków w Budzisku;
- zabezpieczeniu gruntu przed przenikaniem substancji ropopochodnych;
- zagospodarowaniu terenów zielonych ze strefami izolacyjnymi włącznie;
- utwardzeniu i wyprofilowaniu nawierzchni dróg, placów manewrowych i parkingów;
- wyposażeniu w kanalizację deszczową terenów utwardzonych jak wyżej, z zainstalowaniem przed odbiornikiem ścieków separatora olejów.

§ 2.

W przypadku zbywania nieruchomości położonych na terenie objętym niniejszym planem, właściciel zobowiązany jest wnieść do budżetu gminy Szypliszki opłatę jednorazową w wysokości 30% w stosunku do wzrostu wartości tych nieruchomości w wyniku uchwalenia planu.

§ 3.

W części uregulowanej niniejszą uchwałą traci moc uchwała nr XVIII/55/92 Rady Gminy w Szypliszkach z dnia 17 września 1992r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szypliszki (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 51, poz. 344).

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Szypliszki.

§ 5.

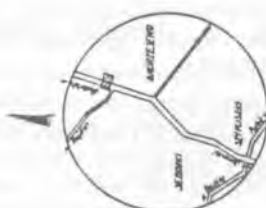
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Ryszard Leśniewski

22 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - TERENU M.O.P. NR EW. DZIAŁEK 44/11-45 W SĄDZAWKACH GM. SZYPLISZKI WOJ. SUWAŁKI - RYUNEK PLANU ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY RADY GMINY W SZYPLISZKACH NR XXVII/157/98-25.02.1998



Załącznik do uchwały nr XXVII/133/98 Rady Gminy w Szypliszkach z dnia 23 lutego 1998r.



W. Sądzawki dz. 44/1

gm. Szypliszki woj. suwalskie

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA SKALA 1:1000 DO CELÓW PROJEKTOWYCH ARKUSZ NR 1 (1)

Wzrost: 1,70 m, waga: 65 kg, ciężar ciała: 100 kg, ciśnienie krwi: 120/80 mmHg, temperatura ciała: 36,6°C, tętno: 70/min, ciężar ciała: 100 kg, ciśnienie krwi: 120/80 mmHg, temperatura ciała: 36,6°C, tętno: 70/min

WYKONANIE: *[Signature]*
 BIEŻĄCA: *[Signature]*
 BIEŻĄCA: *[Signature]*

L E G E N D A

- GRANICE OPRACOWANIA: OSTATE UCINKI 4, KS, UI, - USŁUGI KOMUNIKACJI Z TOWARZYSZCZĄCĄ PROGRAMEM HANDLU, GASTRONOMII, HOTELOW
- 2, KS, ZP - MIEJSCA POSTOJOWE SAMOCHODÓW LINII REGULACYJNA DROGI KRAJOWEJ, NIEPRZEKAZALNA
- RIEPRZEKAZALNA LINIA ZABUDOWY, /DOT. OBIEKTÓW KUBATUROWYCH/
- 04, D50 - DROGA KRAJOWA, DOCELOWO EKSPRESOWA
- 04, D9 - DROGA LOKALNA, GMINNA
- 05, DW - DROGI DOJAZDOWE, WIEWIARZAKŁADOWE
- R - TERENY ROLNE
- W - WODOCIEG DO PRZEZBUDOWY
- E-E - LOKALIZACJA SŁUPOWEJ STACJI "TRATO"
- N-E - SIEĆ KABLOWA - NE

118

**UCHWAŁA nr XXVII/138/98
RADY GMINY w SZYPLISZKACH**

z dnia 23 lutego 1998r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rybalnia w Gminie Szypliszki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415; z 1996r. Nr 106, poz. 496 i z 1997r. Nr 111, poz. 726 i Nr 133, poz. 885) Rada Gminy w Szypliszkach uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

1. Ustalenia ogólne.

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Rybalnia, obejmujący działki nr 31/1 i 31/2, położone na gruntach wsi Rybalnia.

§ 2.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) zmiana przeznaczenia terenów rolnych na cele mieszkalno - pensjonatowe,
- 2) ustalenie zasad zagospodarowania terenu i inwestowania, z jednoczesną minimalizacją skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 3.

1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny budownictwa mieszkalno - pensjonatowego, oznaczone na rysunku planu symbolem BMP,
- 2) tereny komunikacji publicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem K,

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenie podstawowe.

3. Tereny, o których mowa w ust. 2, mogą być wykorzystane zgodnie z ich podstawowym przeznacze-

niem tylko na zasadach ustalonych w niniejszych przepisach.

§ 4.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:500, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granica terenu objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania - ściśle określone,
 - 3) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania - orientacyjne,
 - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy,
 - 5) granica wyznaczająca strefę ochronną wokół jeziora.

§ 5.

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy ustalać według zasad określonych w stosunku do terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w § 3 ust. 1, z uwzględnieniem:

- 1) ustaleń dotyczących zasad ochrony środowiska przyrodniczego oraz zasad utrzymania czystości i porządku, a w szczególności zasad gospodarki ściekowej, o których mowa w rozdziale 2,
- 2) ustaleń dotyczących terenów wyróżnionych w planie, o których mowa w rozdziale 3,
- 3) przepisów szczególnych i odrębnych.

§ 6.

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Szypliszkach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego),
- 4) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:500, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,

- 5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które obowiązuje na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) obszarze - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 7) liniach rozgraniczających ściśle określonych - należy przez to rozumieć, iż granica obszaru wyróżnionego w planie została ściśle określona przez podanie charakterystycznych parametrów i nie może ulec korekcie bez zmiany niniejszego planu,
- 8) liniach rozgraniczających orientacyjnych - należy przez to rozumieć zgodę na wzajemne przenikanie się sposobów użytkowania terenów (funkcji) a tym samym korygowania ich przebiegu w zależności od zastosowanych rozwiązań technicznych,
- 9) obiektach małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, takie jak: ogrodzenia, bramy, piaskownice, huśtawki, drabinki, trejaże, pergole, murki ozdobne, posągi, wodotryski, małe baseniki, wiaty, altany, kontenerowe ustępy z własnym zbiornikiem ścieków i inne obiekty architektury ogrodowej lub służące utrzymaniu porządku.
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, której nie wolno przekroczyć przez najdalej wysunięte elementy budynku, takie jak: podesty, tarasy, balkony, wykusze, schody wyrównawcze, pochylnie, itp.,
- 11) przydomowej oczyszczalni ścieków - należy przez to rozumieć zespół urządzeń technicznych służących do biologicznego oczyszczania ścieków bytowo - gospodarczych pochodzących z jednego budynku,
- 12) rozwiązaniu ekologicznym - należy przez to rozumieć rozwiązanie nie szkodliwe dla środowiska przyrodniczego, będące zgodnie z ustawą o ochronie i kształtowaniu środowiska, prawem wodnym, prawem budowlanym i unormowaniami w tym zakresie,
- 13) odpowiednich warunkach geologicznych i hydrologicznych - należy przez to rozumieć podłoże zbudowane z piasków i żwirów lub piasków gliniastych, z poziomem zwierciadła wód gruntowych nie płycej niż 1,5m. od miejsca wprowadzenia ścieków, potwierdzone w odpowiedniej lokalizacji przez badania geologiczne.

Rozdział 2.

Ustalenia w zakresie zasad ochrony środowiska przyrodniczego i zasad utrzymania czystości i porządku.

§ 7.

Ustala się priorytet wymagań ochrony środowiska poprzez:

- 1) zakaz powstawania obiektów budowlanych nie spełniających wymogów zawartych w niniejszych przepisach,
- 2) zakaz odprowadzenia nie oczyszczonych ścieków bytowych do gruntu i wód powierzchniowych,
- 3) nakaz realizacji budowli służących gromadzeniu i usuwaniu odpadów komunalnych, stosując tylko rozwiązania ekologiczne,
- 4) nakaz gromadzenia odpadów stałych (śmieci) tylko w wyznaczonych miejscach.

§ 8.

1. Zaopatrzenie w wodę należy przewidywać w oparciu o indywidualne ujęcie wód podziemnych.
2. Ujęcia wód podziemnych, o poborze wody przekraczającym $5\text{m}^3/\text{dobę}$ lub wydajności eksploatacyjnej przekraczającej $0,5\text{m}^3/\text{godzinę}$, wymagają uzyskania pozwolenia wodno - prawnego właściwych organów.

§ 9.

Ustala się następujące zasady usuwania ścieków bytowo - gospodarczych:

- 1) preferuje się zastosowanie przyłomowej oczyszczalni ścieków pod warunkiem stwierdzenia odpowiednich warunków geologicznych i hydrologicznych odprowadzania oczyszczonych ścieków do gruntu,
- 2) należy stosować szczelne, najlepiej atestowane zbiorniki ścieków, umieszczone pod ziemią, okresowo opróżniane przez wozy asenizacyjne, wywożące ich zawartość do oczyszczalni ścieków.

§ 10.

Zasady usuwania odpadów stałych, miejsca ich gromadzenia i organizację wywozu na wysypiska lub do zakładu utylizacji określi stosowna uchwała Rady Gminy.

§ 11.

Ustala się zasadę zastosowania indywidualnego ogrzewania obiektu pod warunkiem zastosowania rozwiązań ekologicznych (np. piec gazowy, olejowy, elektryczny, pompa ciepła, itp.).

Rozdział 3.

Ustalenia dotyczące terenów wyróżnionych w planie.

§ 12.

1. Ustala się linie rozgraniczające terenu budownictwa mieszkalno - pensjonatowego na rysunku planu symbolem 1 BMP.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na obszarze I BMP przewiduje się:

- 1) budynek mieszkalny jednorodzinny,
- 2) budynek pensjonatowy zawierający:
 - minimum 7 pokoi do wynajęcia, o łącznej pojemności do 15 miejsc noclegowych,
 - pomieszczenia umożliwiające świadczenie usług hotelarskich, łącznie z całodziennym wyżywieniem,
- 3) parking do 8 miejsc postojowych,
- 4) obiekty małej architektury,
- 5) zieleni, uprawy ogrodnicze.

3. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy jak na rysunku planu, w odległości minimum 10m. od północnej granicy, minimum 4m. od wschodniej i zachodniej granicy i minimum 20m. od południowej granicy terenu objętego planem. Nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy małej architektury.

4. Zabudowa mieszkalno - pensjonatowa winna spełniać następujące warunki architektoniczne:

- 1) wysokość zabudowy nie przekraczająca 2 kondygnacji wraz z użytkowym poddaszem,
- 2) dach dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci 40° - 50°,
- 3) zaleca się rozmieszczenie programu w wolno stojących budynkach lub w jednym budynku o rozczłonkowanej bryle, na terenie wyznaczonym nieprzekraczalną linią zabudowy,
- 4) w rozwiązaniach architektonicznych należy wykorzystać możliwości wynikające ze znacznych spadków terenu, a ewentualne podpiwniczenia należy zagłębić minimum 150cm w stosunku do najniższej położonego terenu w obrysie budynku,
- 5) stosować materiały elewacyjne i pokrycie o kolorystyce harmonizującej z krajobrazem, z dominacją gamy beżów i brązów.

5. Ustala się zakaz powstawania tymczasowych obiektów budowlanych.

6. Ustala się wysokość ogrodzenia do 1,2m. Wysokość bramy może być zróżnicowana i urozmaicona architektonicznie. Zaleca się lokalizację ogrodzenia wzdłuż orientacyjnej linii rozgraniczającej, wyznaczającej poszerzony pas drogi gminnej.

7. Zasilanie w energię elektryczną przewiduje się z istniejącej linii napowietrznej niskiego napięcia na warunkach Zakładu Energetycznego.

§ 13.

1. Ustala się orientacyjną linię rozgraniczającą, określającą teren przeznaczony pod poszerzenie pasa

drogi gminnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 2K.

2. Przyjmuje się, iż maksymalna szerokość pasa terenu rezerwowanego pod budowę drogi gminnej wynosi 15m.

3. Położenie orientacyjnych linii rozgraniczających może być zmienione w oparciu o przedłożone przez inwestora rozwiązania techniczne drogi gminnej.

4. Teren wyznaczony pod poszerzenie pasa drogi może być wykorzystywany w sposób dotychczasowy (bezinwestycyjnie) do czasu zagospodarowania go zgodnie planem.

Rozdział 4.

Przepisy końcowe.

§ 14.

Traci moc uchwała nr XVIII/55/92 Rady Gminy w Szypliszkach z dnia 17 września 1992r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szypliszki (Dz.Urz.Woj.Suw. Nr 51, poz. 344) w stosunku do terenu objętego niniejszym planem.

§ 15.

Zgodnie z art. 9 ust. 3, w związku z art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę procentową, stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

§ 16.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Szypliszki.

§ 17.

Uchwała podlega publicznemu ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicach informacyjnych w siedzibie Urzędu Gminy w Szypliszkach i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Ryszard Leśniewski

119

**UCHWAŁA nr XXXV/184/98
RADY GMINY w ŚWIĘTAJNIE**

z dnia 28 lutego 1998r.

w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775) w związku z art. 34 ust. 6, art. 68 ust. 1, art. 70 ust. 2 - 4, art. 73 ust. 4, art. 76 ust. 1, art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741) Rada Gminy uchwała, co następuje:

I. Zasady ogólne.

§ 1.

1. Uchwała określa zasady i kryteria nabywania, zbywania, obciążania i zamiany, a także zasady wydzierżawiania i najmu nieruchomości oraz lokali na okres dłuższy niż trzy lata.
2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
 - 1) Gminie - rozumie się przez to Gminę Świętajno,
 - 2) Zarządzie Gminy - rozumie się przez to Zarząd Gminy Świętajno,
 - 3) ustawie - rozumie się przez to ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz. 741),
 - 4) lokalu mieszkalnym - rozumie się przez to lokal oraz budynek mieszkalny określony w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 105, poz. 509; z 1995r. Nr 86, poz. 433, Nr 133, poz. 654; z 1997r. Nr 43, poz. 272 i Nr 111, poz. 723),
 - 5) lokalach użytkowych komercyjnych - rozumie się przez to lokale handlowe i usługowe,
 - 6) garażu - rozumie się przez to budynki spełniające warunki z art. 211 ustawy wymienionej w pkt 3.

II. Zbywanie nieruchomości i lokali.

§ 2.

1. Zarząd Gminy przeznaczają lokale i nieruchomości do zbycia stosując tryb przetargowy, z uwzględnieniem pierwszeństwa przysługującego z ustawy i z ust. 2.
2. Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego także ich najemcom i dzierżawcom nie spełniającym warunków, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy.
3. Działki budowlane oddane w użytkowanie wieczyste mogą być sprzedawane ich użytkownikom wieczystym w wypadku, gdy zostały zabudowane w sposób określony w umowie.

§ 3.

W trybie bezprzetargowym nieruchomości lub lokale mogą być zbywane w wypadkach określonych w ustawie i przepisach szczególnych, a ponadto jeżeli:

- 1) zbywane nieruchomości przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej lub innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są celami statutowymi i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową,
- 2) sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę,
- 3) zbywany jest lokal mieszkalny na rzecz jego najemcy, któremu zostało przyznane pierwszeństwo z mocy § 2 ust. 1 i 2 niniejszej uchwały.

§ 4.

Dla nieruchomości lub lokali zbywanych w trybie przetargowym ustala się, że:

- 1) przedmiotem przetargu jest cena nabycia lub wysokość pierwszej opłaty, ewentualnie spełnienie innych wymogów określonych w warunkach przetargu,
- 2) wysokość wadium nie może być mniejsza niż 10% ceny wywoławczej,
- 3) postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, nie mniej jak 50 zł.,
- 4) nieruchomości lub lokale nie zbyte w pierwszym przetargu wystawia się do drugiego przetargu ustalając cenę wywoławczą w wysokości nie niższej niż 75% wartości nieruchomości lub lokalu,
- 5) nieruchomości lub lokale nie zbyte w drugim przetargu mogą być ponownie wystawione na przetarg za ceną wywoławczą nie niższą niż 50% jej wartości

lub zbyte w trybie bezprzetargowym w drodze rokowań za cenę ustaloną w tych rokowaniach.

§ 5.

W trybie bezprzetargowym nieruchomości i lokale zbywa się za cenę ustaloną po przeprowadzeniu rokowań, jednakże nie niższą od ich wartości, chyba, że zastosowano przewidzianą ustawą lub niniejszą uchwałą bonifikatę.

§ 6.

1. Cenę zbycia lub wywoławczą Zarząd Gminy określa w uchwale o przeznaczeniu nieruchomości lub lokalu do zbycia.
2. Zarząd Gminy określa cenę w oparciu o wyce ę rzeczoznawcy majątkowego.
3. Postanowienia dotyczące ceny sprzedaży nieruchomości lub lokalu wiążą w okresie 12 miesięcy od dnia podjęcia uchwały.
4. Na poczet ceny zalicza się uzgodnione z wynajmującym lub dzierżawcą nakłady dokonane na przedmiocie podlegającym zbyciu, a poniesione przez niego i nie rozliczone uprzednio przez wynajmującego.
5. Cenę nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, obniża się o 30%.

§ 7.

1. Zarząd Gminy udziela bonifikaty od ceny w wypadku przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości:
 - 1) przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych - w wysokości do 10%,
 - 2) zbywanych na rzecz osób publicznych i prawnych, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo - rozwojową, wychowawczą lub sportowo - turystyczną, na cele nie związane z działalnością zarobkową - w wysokości od 20 do 50%,
 - 3) kościołom i związkom wyznaniowym mającym uregulowane stosunki z państwem na cele działalności sakralnej - w wysokości do 30%,
 - 4) zbywanej jako lokal mieszkalny - w wysokości 30%,
 - 5) jeżeli nabywcą lokalu mieszkalnego jest kombatant lub inna osoba uprawniona, o której mowa w art. 20 ustawy z dnia 24 stycznia 1991r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz.U. Nr 17, poz. 75, Nr 21, poz. 85; z 1993r.

Nr 29, poz. 133, Nr 129, poz. 602, Nr 134, poz. 645; z 1994r. Nr 99, poz. 482; a 1995r. Nr 4, poz. 17, Nr 138, poz. 681; z 1997r. Nr 15, poz. 83, Nr 64, poz. 405, Nr 68, poz. 436) - w wysokości 10%.

2. W razie zbiegu praw do bonifikat z tytułów wymienionych w ust. 1 stosuje się bonifikatę korzystniejszą dla nabywcy. Nie dotyczy to bonifikaty z ust. 1 pkt 5, którą stosuje się wobec zbonifikowanej w sposób określony w ust. 1 pkt 4 ceny lokalu mieszkalnego.
3. W innych wypadkach sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 68 ust. 1 ustawy, Zarząd Gminy może udzielić bonifikaty wyłącznie za zgodą Rady Gminy w Świątynie.
4. Przepis ustępu poprzedzającego stosuje się odpowiednio do opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

§ 8.

1. W wypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym zapłata ceny może być, na wniosek nabywcy, rozłożona na raty roczne płatne przez okres 10 lat.
2. W razie rozłożenia zapłaty ceny sprzedaży na raty, wysokość pierwszej wpłaty nie może być niższa niż 20% ustalonej ceny, a pozostała należność rozłożona na raty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej 50% stopy redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
3. W przypadku jednorazowej zapłaty gotówką całej ceny sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 4 niniejszej uchwały, udziela się dodatkowo bonifikaty w wysokości 10%.
4. Roszczenia Gminy Świątyni z tytułu rozłożonej na raty należności, podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.
5. W razie zbycia lokalu przez nabywcę przed upływem 10 lat, o którym mowa w ust. 1, raty stają się natychmiast wymagalne.
6. W pozostałych wypadkach sprzedaży bezprzetargowej, sposób rozłożenia na raty ceny sprzedaży określą się na warunkach wskazanych w ustawie.

§ 9.

1. Wysokość pierwszej opłaty za nieruchomość gruntową oddawaną w użytkowanie wieczyste wynosi 25% ceny gruntu, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Pierwszą opłatę w wysokości 15% ustala się dla nieruchomości:
 - 1) przeznaczonych pod budowę obiektów sakralnych wraz z budynkami towarzyszącymi, plebanii,
 - 2) przeznaczonych na działalność charytatywną, opiekuńczą, leczniczą, kulturalną, oświatową,

wychowawczą, naukową lub badawczo - rozwojową.

- 3) przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe na realizację urządzeń infrastruktury technicznej lub innych celów publicznych.
3. Ustalone zgodnie z ust. 1 pierwsze opłaty z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłaty roczne obniża się o 10%, jeżeli nieruchomość gruntowa została wpisana do rejestru zabytków.
4. Osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego - udziela się 50% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 10.

1. Oddania gruntu zabudowanego garażami w użytkowanie wieczyste, dokonuje się na okres 99 lat.
2. Ustala się opłatę roczną za użytkowanie wieczyste gruntu zabudowanego garażami i pawilonami handlowo - usługowymi oraz gruntu przeznaczonego pod zabudowę takimi obiektami w wysokości 8% ceny gruntu.

III. Zamiana nieruchomości lub lokali.

§ 11.

1. Zamiany nieruchomości lub lokali dokonuje się w wypadkach uzasadnionych interesami Gminy.
2. Zamiany dokonuje się w szczególności ze względu na:
 - 1) zamierzenia inwestycyjne,
 - 2) konieczność realizacji zadań własnych i zleconych,
 - 3) obowiązki Gminy wynikające z przepisów szczególnych,
 - 4) scalenie nieruchomości i ich ponowny podział na działki gruntu,
 - 5) tworzenie gminnych zasobów nieruchomości na cele rozwojowe Gminy i zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - 6) tworzenie gminnych zasobów nieruchomości na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 7) realizację innych celów publicznych.

3. Zamiany nieruchomości lub lokali dokonuje się po przeprowadzeniu rokowań, w których uzgadnia się istotne postanowienia przyszłej umowy.
4. Dokonując zamiany bierze się pod uwagę wartość zamienianych nieruchomości lub lokali według wyceny rzeczoznawcy majątkowego.
5. Rozliczenie należności stron z tytułu zamiany nieruchomości lub lokali obejmować może, oprócz wartości nieruchomości, również odszkodowania i inne wzajemne zobowiązania stron.

IV. Obciążanie nieruchomości:

§ 12.

Obciążanie nieruchomości następować będzie według zasad określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie z dnia 6 lipca 1982r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz.U. Nr 19, poz. 147; z 1991r. Nr 22, poz. 92 i Nr 115, poz. 496; z 1994r. Nr 85, poz. 388).

V. Nabywanie nieruchomości i lokali.

§ 13.

1. Nabywania nieruchomości i lokali dokonuje się w wypadkach uzasadnionych interesami Gminy.
2. Nabywa się nieruchomości i lokale w szczególności z uwagi na:
 - 1) potrzeby inwestycyjne,
 - 2) potrzeby realizacji zadań własnych i zleconych,
 - 3) postanowienia przepisów szczególnych,
 - 4) scalenie nieruchomości i ich ponowny podział na działki gruntu,
 - 5) tworzenie gminnych zasobów nieruchomości na cele rozwojowe Gminy i zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - 6) tworzenie gminnych zasobów nieruchomości na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 7) realizację innych celów publicznych.

VI. Dzierżawa i najem nieruchomości i lokali.

§ 14.

1. Najemców i dzierżawców wylania się w wyniku ustalenia strony umowy w drodze przetargu, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Postanowienia ust. 1 nie mają zastosowania do nieruchomości i lokali:

- 1) przeznaczonych na potrzeby administracji samorządowej,
- 2) przeznaczonych na potrzeby gminnych zakładów i jednostek budżetowych,
- 3) na które nie wyłoniono strony umowy w kolejnych dwóch przetargach ogłoszonych w trybie §§ 15 i 16 uchwały.

§ 15.

1. Przetargi przeprowadza komisja w składzie co najmniej 3 osób, której przewodniczy osoba powołana przez Zarząd Gminy.
2. Szczegółowe zasady działania komisji określa każdorazowo Zarząd Gminy, ustalając skład osobowy komisji, warunki przetargu, cenę wywoławczą, wysokość wadium i postąpienia.
3. Przedmiotem przetargu na najem lub dzierżawę jest roczna lub miesięczna stawka czynszu za 1m² lub ewentualnie stawka czynszu za 1m² i spełnienie dodatkowych wymogów określonych w warunkach przetargu.

§ 16.

1. W wypadku nie wyłonienia strony umowy w pierwszym przetargu ogłasza się drugi przetarg, z możliwością obniżenia ceny wywoławczej.
2. Nie wyłonienie strony umowy w drugim przetargu umożliwia zawarcie umowy z oferentem proponującym najkorzystniejsze warunki.

§ 17.

1. Dotychczasowemu dzierżawcy lub najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres, jeżeli na 3 miesiące przed jej wygaśnięciem złoży pisemną ofertę, jednakże pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy.
2. Pierwszeństwo, o którym mowa w ust. 1 przestaje obowiązywać w wypadku przeznaczenia lokali lub nieruchomości do zbycia.

§ 18.

Należności Gminy przewidziane w umowach podlegają zmianie na wypadek spadku siły nabywczej pieniądza, w odstępach rocznych, zgodnie ze wskaźnikami wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, określonymi w odrębnych przepisach.

§ 19

1. Zmiana przeznaczenia przedmiotu umowy wymaga uprzedniego uzyskania zgody Zarządu Gminy, ustalenia nowych warunków umownych, w tym ustalenia nowej wysokości należności przewidzianych w umowie.
2. Zarząd Gminy może wyrazić zgodę na przekazanie uprawnień z umowy osobom trzecim pod warunkiem zwiększenia ustalonych należności o 30%, przy jednoczesnym zachowaniu dotychczasowego przeznaczenia przedmiotu umowy.
3. Samowolna zmiana przeznaczenia przedmiotu umowy lub przekazanie uprawnień wynikających z umowy na osobę trzecią stanowi podstawę do zastosowania sankcji przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w tym nałożenia kary umownej wyrażającej się w 5-krotnym podwyższeniu należności przewidzianych w umowie.

§ 20.

1. Zwrot przedmiotu umowy po jej wygaśnięciu potwierdzony protokołem zdawczo - odbiorczym, skutkuje zobowiązaniem do rozliczenia nakładów dokonanych w okresie trwania umowy, na które wcześniej wyrażono pisemną zgodę. Rozliczenie następuje przez zapłatę sumy odpowiadającej wartości nakładów w chwili zwrotu, z zastrzeżeniem ust. 1 i 3.
2. Nakłady poczynione bez pisemnej zgody nie podlegają rozliczeniu i winny być odłączone od przedmiotu umowy, a przedmiot umowy, o ile będzie to możliwe, przywrócony do stanu poprzedniego.
3. Nakłady obciążające Gminę, a dokonane przez najemcę lub dzierżawcę winny być rozliczone niezwłocznie po ich dokonaniu i komisijnym odbiorze z udziałem stron umowy, lecz nie później niż w terminie 3 miesięcy od daty przedłożenia prawidłowo sporządzonego rozliczenia.

VII. Inne postanowienia.

§ 21.

1. Nieruchomości Gminy przekazywane są w trwałą zarząd na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej w celu wyposażenia ich w majątek ruchomy, niezbędny do prowadzenia działalności statutowej.
2. Inne nieruchomości mogą być tym jednostkom oddawane w najem, dzierżawę lub użyczenie na cele związane z ich działalnością statutową.

§ 22.

1. Komunalne osoby prawne wyposażone są w nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości przez ustanowienie na ich rzecz użytkowania wieczystego na warunkach ustalonych w akcie założycielskim tej osoby prawnej.
2. Nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości mogą być wnoszone jako wkłady niepieniężne do spółek z udziałem Gminy
3. Do spółek z wyłącznym udziałem Gminy wnoszone jako wkład niepieniężny mogą być nieruchomości gruntowe w użytkowanie wieczyste.

§ 23.

Właściciele nieruchomości oraz użytkownicy wieczystości, o których mowa w art. 114 ustawy, uczestniczą w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej poprzez wnoszenie na rzecz Gminy opłat adiacenckich wynoszących 50% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po wybudowaniu.

VIII. Przepisy końcowe.

§ 24.

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do składania rocznych sprawozdań z wykonania niniejszej uchwały.

§ 25.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 26.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1998r. x) i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwałskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Jarosław Czochra

x) rozplakatowano w dniu 28 lutego 1998r.

Wydawca: Wojewoda Suwałski

Redakcja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego, 16-400 Suwałki, ul. Noniewicza 10
tel. 662-809 lub 666-220 w. 232

Redaktor naczelny: Helena Milewska

Skład komputerowy: Ośrodek Informatyki Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach

Tłoczono z polecenia Wojewody Suwałskiego z dnia 6 kwietnia 1998r.

w Zakładzie Administracyjno - Gospodarczym Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, ul. Noniewicza 10

Administracja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Suwałkach, tel. 666-220 w. 251

Cenę pojedynczego egzemplarza oblicza się w zależności od ilości stron. Cena 1 strony wynosi - 10 gr.
