



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁOMŻYŃSKIEGO

Łomża, dnia 24 października 1997 r.

Nr 13

TREŚĆ:

Poz.:

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY ŁOMŻYŃSKIEGO

83 – Nr 3/97 z dnia 9 października 1997 r. w sprawie ustanowienia obrębu hodowlanego. 393

UCHWAŁY RAD GMIN

- 84 – Uchwała Nr XXX/139/97 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 16 września 1997 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajgród. 393
- 85 – Uchwała Nr XXX/140/97 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 16 września 1997 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajgród. 401
- 86 – Uchwała Nr XXI/112/97 Rady Gminy Kolno z dnia 30 września 1997 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kolno. 412

POZ. 83

ROZPORZĄDZENIE NR 3/97 WOJEWODY ŁOMŻYŃSKIEGO

z dnia 9 października 1997 r.

w sprawie ustanowienia obrębu hodowlanego.

Na podstawie art. 20, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 roku o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123, zm.: Dz. U. z 1991 r. Nr 75, poz. 328 z 1995 r. Nr 74, poz. 368, z 1996 r. Nr 106, poz. 498) oraz na podstawie art. 15, w związku z art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym (Dz. U. Nr 21, poz. 91 zm.: Dz. U. z 1988 r. Nr 19, poz. 132, z 1989 r. Nr 35, poz. 192, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, z 1996 r. Nr 106, poz. 496 i Nr 128, poz. 602) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustanawia się obręb hodowlany na stawach położonych w obrębie geodezyjnym wsi Wojdy, gm. Rajgród, których dzierżawcą jest Gospodarstwo Rybackie spółka cywilna Zenon Haraburda, Jarosław Hołak w Rajgrodzie.

2. Obręb hodowlany obejmuje stawy: Pod Sadem, Nad Sadem, Kępy, P II (1÷7), Młódka Duża, Młódka Mała, Hektarowy, Jerzy, Zdzisław, M (1÷4), Dolny Las, Koziółek, Bocian, Przy Młynie, Okopy Ogrodzisko, Brzeziny C, Klin, Grabowo, Gródka Duża, Brzeziny A, Brzeziny B, Zakół Mały, Zakół Duży łącznie z groblami, urządzeniami doprowadzającymi i odprowadzającymi wodę oraz część powierzchni rzeki Jegrzni na odcinku 100 m od mnicha

spustowego stawu Zakół Duży w dół rzeki i na odcinku 100 m od akweduktu przy przepompowni w górę rzeki.

3. Wyłącza się z granic obrębu hodowlanego drogę dojazdową do wsi Rybaczyzna od drogi krajowej nr 61 oraz ścieżki prowadzące przez groblę ze wsi Wojdy do miasta Rajgród.

§ 2. W obrębie hodowlanym nie obowiązują uprawnionego do rybactwa zakazy połowu ryb określone w art. 8, ust. 1, pkt. 2–7 i ust. 2 oraz nakaz określony w art. 20, ust. 2 ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym.

§ 3. Wstęp do obrębu hodowlanego wymaga uzgodnienia z uprawnionym do rybactwa.

§ 4. Uprawniony do rybactwa oznakuje obręb hodowlany przez ustawienie tablic lub pław w kształcie walca o powierzchni co najmniej 40 x 40 cm w kolorze niebieskim z napisem koloru żółtego wysokości 5 cm i grubości 6 mm o treści: „Obręb hodowlany – nieuprawnionym wstęp wzbroniony”.

§ 5. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łomżyńskiego.

Wojewoda
Mieczysław Bagiński

POZ. 84
UCHWAŁA NR XXX/139/97 RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE
z dnia 16 września 1997 r.

w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajgród.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 roku Nr 106, poz. 496) Rada Miejska na wniosek Zarządu Miasta uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajgród zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/164/94 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 16 maja 1994 roku (Dz. Urz. Województwa Łomżyńskiego nr 5, poz. 53 z dnia 8 czerwca 1994 roku), zwaną dalej zmianą planu.

Rozdział I – Ustalenia ogólne

§ 1. Zmiana planu obejmuje: obszar o powierzchni 4,10 ha, położony na gruntach miasta Rajgród, którego granice wyznaczają:

- od strony północnej istniejąca droga gminna,
- od strony zachodniej i południowej kompleksy leśne oraz, istniejąca zbiornica padłych zwierząt,
- od strony wschodniej granica administracyjna miasta Rajgród i wsi Wojdy.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

- 1) wyznaczenie terenu pod gminne wysypisko odpadów komunalnych,
- 2) zapewnienie obsługi komunikacyjnej wysypiska,
- 3) zapewnienie ochrony środowiska przy organizacji i funkcjonowaniu wysypiska.

§ 3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

- 1) teren gminnego wysypiska odpadów komunalnych, oznaczony na rysunku planu symbolem NUw,
- 2) tereny komunikacji, oznaczone na rysunku planu symbolem KD.

§ 4. Integralną częścią planu są rysunki stanowiące załączniki do niniejszej Uchwały:

1. Rysunek zmiany planu w skali 1:10.000 stanowiący załącznik Nr 1, na którym oznaczenie graficzne przeznaczenia terenu oraz granic opracowania jest obowiązującym ustaleniem planu.

2. Rysunek planu w skali 1:2.000, stanowiący załącznik Nr 2, na którym następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady obsługi komunikacyjnej,
- 3) podział na strefy użytkowania wysypiska określone orientacyjnie do uściślenia w planie zagospodarowania,
- 4) oznaczenie liniowe ogrodzenia określone orientacyjnie do uściślenia w planie zagospodarowania wysypiska.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

1. Rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu na mapach stanowiących załączniki do Uchwały.

2. Przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.

Rozdział II – Ustalenia szczegółowe

§ 6. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem NUw o powierzchni 2,90 ha z przeznaczeniem podstawowym pod gminne wysypisko odpadów komunalnych.

2. Na obszarze, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) ustala się następujący podział na strefy użytkowania wysypiska:

- a) strefę istniejącego składowiska odpadów – oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.1, w której obowiązuje:
 - zakaz dalszego gromadzenia odpadów,
 - rozbiórka istniejącego zainwestowania,
- b) strefę projektowanego składowiska odpadów – oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.2,
- c) strefę rozbudowy projektowanego składowiska odpadów – oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.3,
- d) strefę zaplecza socjalno-technicznego – oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.4, w której obowiązuje utrzymanie istniejącego drzewostanu jako pasa zieleni izolacyjnej,

- 2) obowiązek wyгородzenia terenu wysypiska ogrodzeniem trwałym o wysokości min. 2,0 m,
- 3) obowiązek wykonania izolacji gruntu podłoża w celu ochrony wód gruntowych,
- 4) obowiązek zabezpieczenia terenów leśnych przed dewastacją i pożarem,
- 5) obowiązek zalesienia terenu wskazanego na rysunku planu – zieleń o funkcji izolacyjnej,
- 6) obowiązek pełnej rekultywacji terenów poeksploatacyjnych wysypiska przez zalesienie,
- 7) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) komunikacja zewnętrzna z drogi gminnej o której mowa w § 7,
 - b) komunikacja wewnętrzna wykonana z płyt betonowych,
- 8) w zakresie uzbrojenia technicznego:
 - a) zaopatrzenie w wodę dla celów sanitarnych z własnego ujęcia,
 - b) zaopatrzenie w energię cieplną z kotłowni własnej na paliwo proekologiczne (olej opałowy, gaz lub energia elektryczna),
 - c) odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnego zbiornika bezodpływowego,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny.

§ 7. Ustala się linie rozgraniczające drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KD w pasie o szerokości minimum 10 m z zastrzeżeniem § 8.

§ 8. Uściślenie szerokości linii rozgraniczających oraz sposób włączenia ruchu na drogę nr 61 nastąpi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na warunkach określonych przez administratora drogi.

§ 9. Teren oznaczony symbolem RL pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu leśnym bez prawa zabudowy.

Rozdział III – Przepisy końcowe

§ 10. Uchwałę Nr XXIX/164/94 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 16 maja 1994 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rajgród,

w części dotyczącej ustaleń, objętej niniejszą zmianą planu uchyla się.

§ 11. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Rajgródu.

§ 12. Zgodnie z art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

1. Dla terenów wymienionych w § 6 – 0%
2. Dla terenów wymienionych w § 7 – 0%.

§ 13. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rajgród wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łomżyńskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Ryszard Grudziński



1



SZKIC ORIENTACYJNY
Skala 1:10 000

LEWOSTRONNY WTÓRNIK MAPY ZASADNICZEJ

skala 1:2000

woj. łomżyńskie

m. R A J G R Ó D /wysypisko śmieci/

Niniejszy wtórnik sporządzono na podstawie materiałów archiwalnych i pomiaru uzupełniającego wykonanego w październiku 1996 roku /sekcje mapy 225 332.213, 214/

Wtórnik aktualny na dzień 1996 10 29

Łomża dn. 12.11.96

L. ks. rob. 1458/123/96

Wykonawca:
ZAKŁAD GEODEZYJNY
I KARTOGRAFICZNY
s.c. Z. i A. Toczyński
ul. Obrońców Łomży 2c
18-400 ŁOMŻA
tel. 460 144 2

GEODETA UPRAWNIONY
1988 08 16 1498
Antoni Toczyński
ul. Obrońców Łomży 2c tel. 55-55
18-400 ŁOMŻA

Wykaz właścicieli gruntów

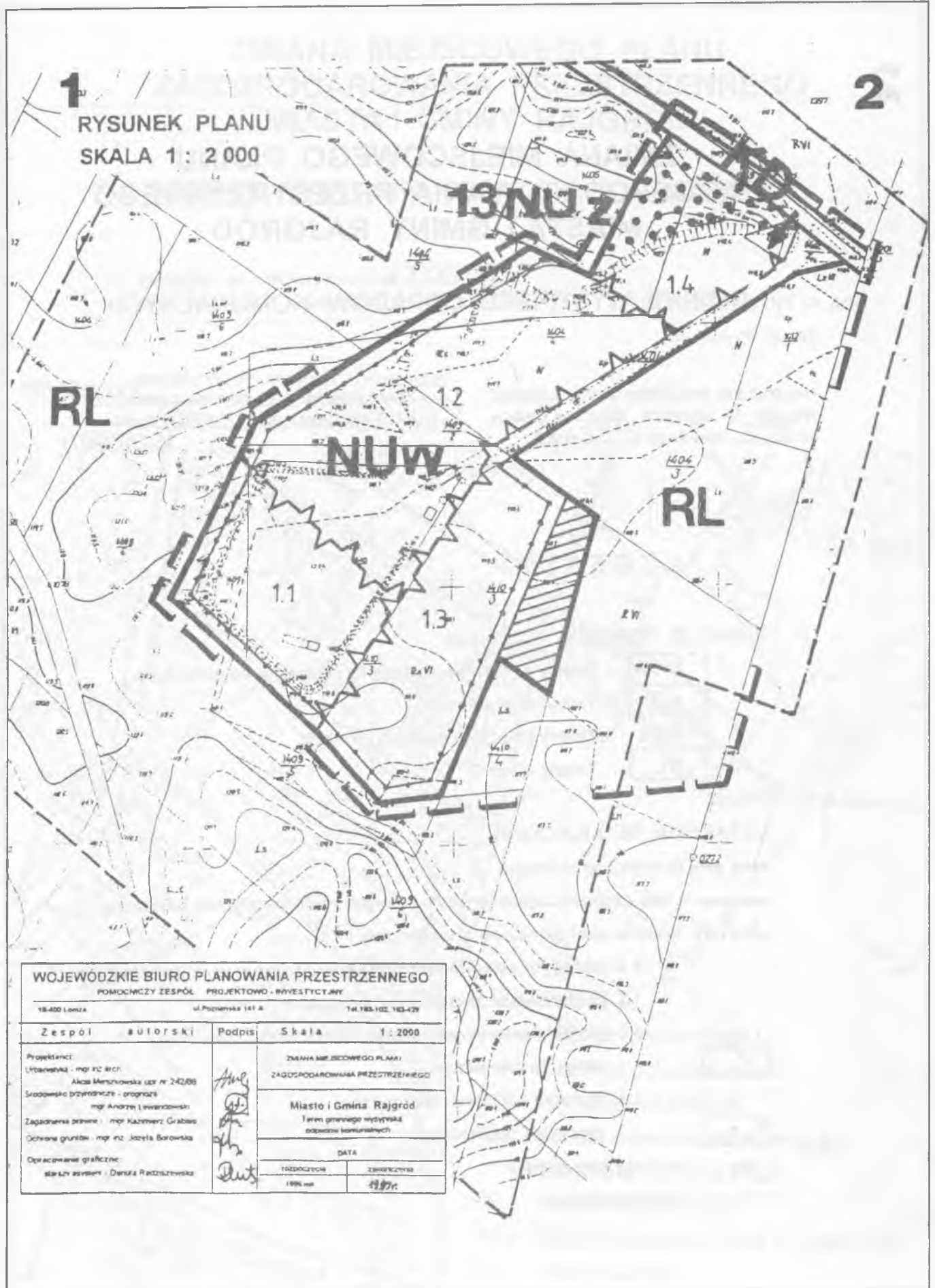
- dz nr 1404.1 wł Gmina i Miasto Rajgród
- dz nr 1404/2 wł Gmina i Miasto Rajgród
- dz nr 1404/3 wł Gmina i Miasto Rajgród
- dz nr 1405 wł Gmina i Miasto Rajgród
- dz nr 1409/1 wł Gmina i Miasto Rajgród wd Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rajgradzie
- dz nr 1409/2 wł Gmina i Miasto Rajgród wd Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rajgradzie
- dz nr 1409/3 wł Gmina i Miasto Rajgród wd Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rajgradzie
- dz nr 1410/1 wł Gmina i Miasto Rajgród
- dz nr 1410/2 wł Gmina i Miasto Rajgród
- dz nr 1359 wł Gmina i Miasto Rajgród
- dz nr 1397 wł Karwowski Krzysztof s Franciszka i Janiny zam Karwowo

71/96

1274 - 33/96

1996. 12.02

03.12.1996
ESPOL
WYKONAWCA
18-400 ŁOMŻA



1
RYСУNEK PLANU
SKALA 1 : 2 000

2

13 NU 2

RL

NUW

RL

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO - INWESTYCYJNY			
18-400 Łomża		ul. Podemska 141 A	
		Tel. 185-102, 185-129	
Zespół autorski		Podpis	Skala 1 : 2000
Projektanci: Urbanistka - mgr inż. Alicja Alisa Merszewska upr. nr 242209 Środowisko przyrodnicze - projektant mgr Andrzej Lewandowski Zagospodarowanie przestrzenne - mgr inż. Kazimierz Grabias Ochrona gruntów - mgr inż. Józefa Borowska			ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Opracowanie graficzne: Sławosz Kowalewski - Danuta Raczewska			Miasto i Gmina Rajgród Teren granicznego wytyczenia odpadów komunalnych
		DATA	
		PRZEDCZYCH	ZMIENIENIA
		1995 rok	19.07.95

2

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY RAJGRÓD

GMINNE WYSYPISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH

PROJEKT BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO
WGLĄDU W URZĘDZIE MIASTA W DNIACH
OD 6.02.....1997 R. DO 27.02.....1997 R.








ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XXX/139/97
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE Z DNIA
16.09.1997r.

L E G E N D A :

FUNKCJE TERENÓW

NUw	Tereny gminnego wysypiska odpadów komunalnych
KD	Tereny komunikacji
NUz	Tereny zbiornicy padłych zwierząt
RL	Tereny leśne

USTALENIA REGULACYJNE

	Granice opracowania
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach ściśle określone
	Granice stref określone orientacyjnie :
	1.1 istniejące składowisko odpadów przeznaczone do rekultywacji
	1.2 projektowane składowisko odpadów
	1.3 projektowane powiększenie składowiska odpadów
	teren do zalesienia
	1.4 zaplecze socjalno - techniczne
	istniejący drzewostan
	obsługa komunikacji
	linie ogrodzenia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY RAJGRÓD

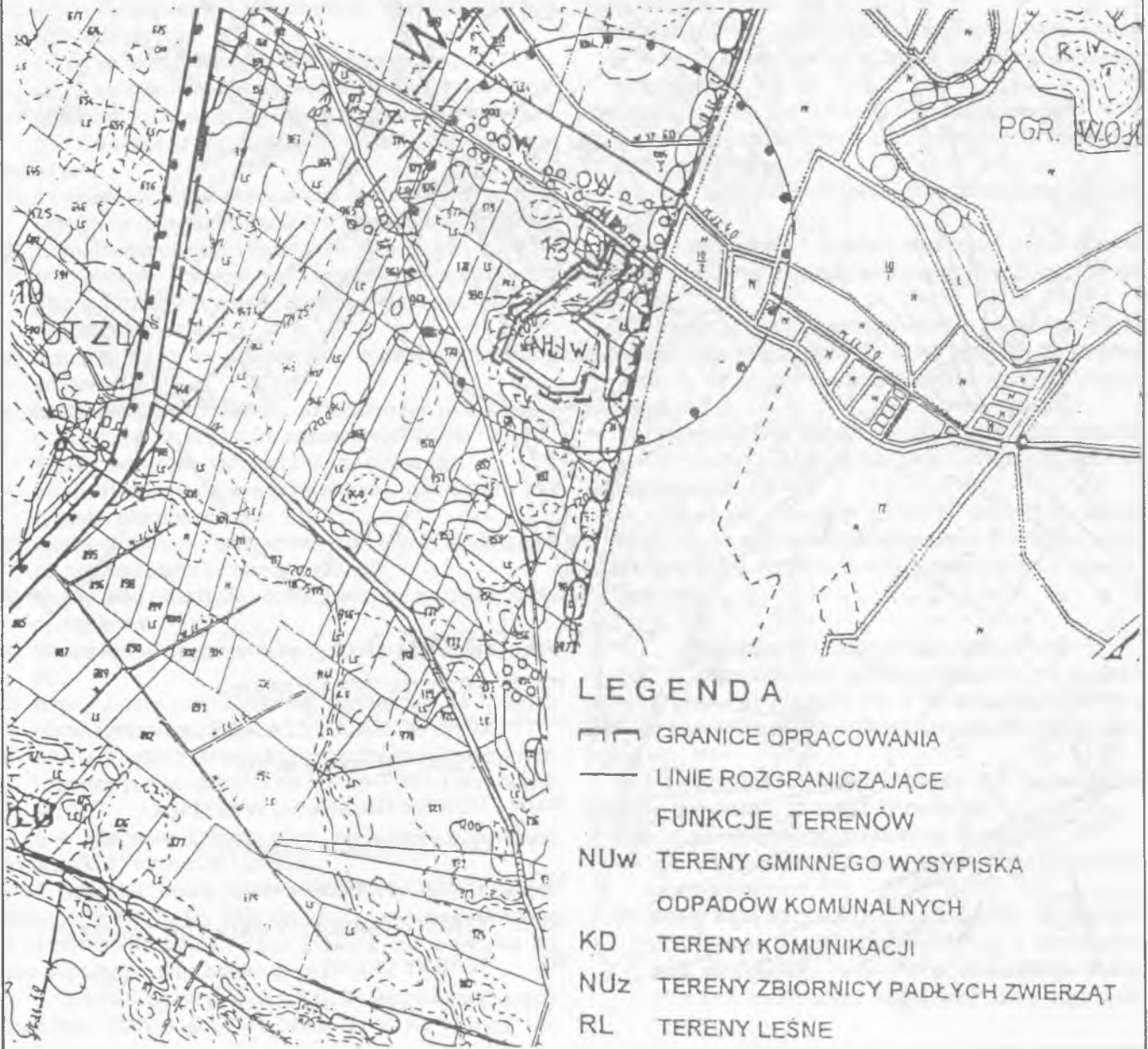
GMINNE WYSYPISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/139/97
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRÓDZIE Z DNIA 16.09.97r.

RYSUNEK ZMIANY PLANU

SKALA 1: 10 000

PROJEKT BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO
WGLADU W URZĘDZIE MIASTA W DNIACH
OD 6.02 1997 R. DO 27.02 1997 R.



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY RAJGRÓD

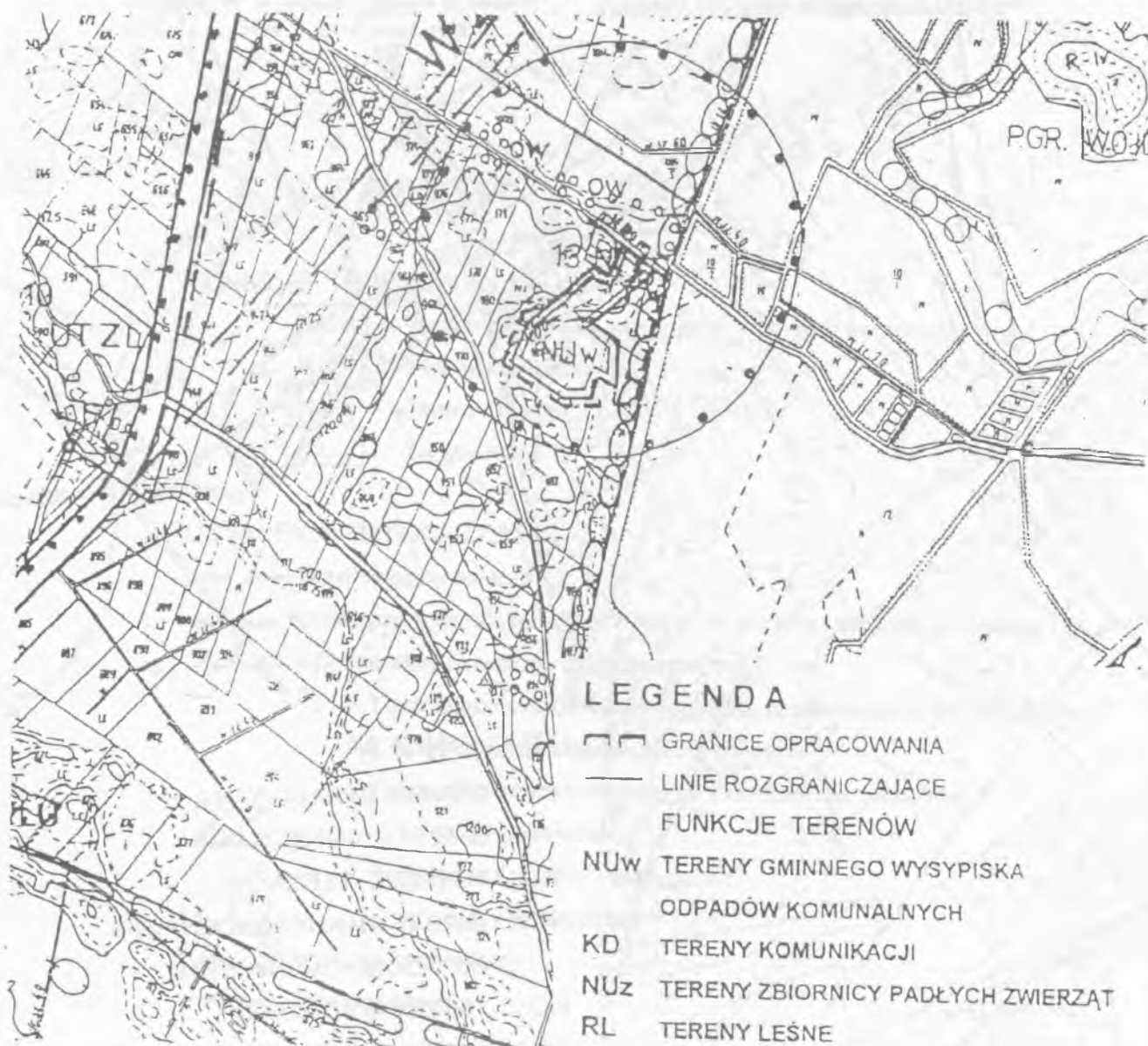
GMINNE WYSYPISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/139/97
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE Z DNIA 16.09.97r.

RYSUNEK ZMIANY PLANU

SKALA 1: 10 000

PROJEKT BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO
WGLADU W URZĘDZIE MIASTA W DNIACH
OD 6.02 1996 R. DO 27.02 1996 R.



POZ. 85
UCHWAŁA NR XXX/140/97 RADY MIEJSKIEJ W RAJGRODZIE
z dnia 16 września 1997 roku

w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajgród.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 roku Nr 106, poz. 496) Rada Miejska na wniosek Zarządu Miasta uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajgród zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/164/94 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 16 maja 1994 roku (Dz. Urz. Województwa Łomżyńskiego nr 5, poz. 53 z dnia 8 czerwca 1994 roku), zwaną dalej zmianą planu.

Rozdział I – Ustalenia ogólne

§ 1. Zmiana planu obejmuje: obszar o powierzchni 43,3 ha, położony na gruntach miasta Rajgród, pomiędzy jeziorem Rajgrodzkim, a systemem stawów, którego granice wyznaczają:

- od strony północnej istniejąca droga gminna,
- od strony południowej i wschodniej tereny rolne i leśne,
- od strony zachodniej istniejąca droga krajowa nr 61.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

- 1) określenie terenów eksploatacji kredy jeziornej w celu umożliwienia wykorzystania tych zasobów środowiska,
- 2) zapewnienie obsługi komunikacyjnej,
- 3) umożliwienie docelowego zagospodarowania terenu poprzez wyznaczenie terenów przydatnych do zagospodarowania,
- 4) ochrona interesów publicznych w zakresie ochrony środowiska,
- 5) stworzenie podstaw do działalności podmiotów gospodarczych przy minimalizacji konfliktów.

§ 3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

- 1) teren eksploatacji kredy jeziornej, oznaczony na rysunku planu symbolem PE,
- 2) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem KD, KP,
- 3) tereny wód otwartych, oznaczone na rysunku planu symbolem W,
- 4) tereny leśne, oznaczone na rysunku planu symbolem RL,
- 5) tereny zieleni nieurządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZN,
- 6) tereny urządzeń i budowli turystycznych, rekreacyjnych i sportowych oznaczone na rysunku planu symbolem MT*UG.

§ 4. Integralną częścią planu są rysunki stanowiące załączniki do niniejszej Uchwały:

1. Rysunek zmiany planu w skali 1:10.000 stanowiący załącznik Nr 1, na którym oznaczenia graficzne: przeznaczenia terenu oraz granica opracowania są obowiązującym ustaleniem planu.

2. Rysunek planu w skali 1:2.000 – eksploatacja kredy jeziornej, stanowiący załącznik Nr 2, na którym na-

stępujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice opracowania i filaru ochronnego drogi,
- 2) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne granice eksploatacji,
- 4) kierunki transportu urobku,
- 5) podział na strefy o różnych uwarunkowaniach.

3. Rysunek planu w skali 1:2.000 – zagospodarowanie terenów poeksploatacyjnych, stanowiący załącznik Nr 3, na którym następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice opracowania,
- 2) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) zasady obsługi komunikacji kołowej i pieszej,
- 4) granice wyznaczonych stref o różnym sposobie zagospodarowania.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

1. Rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu na mapach stanowiących załączniki do Uchwały.

2. Przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi.

3. Przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć inne niż podstawowe, uzupełniające je i wzbogacające.

4. Obszarze – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego wyznaczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi.

Rozdział II – Ustalenia szczegółowe

§ 6. 1. Wyznacza się obszar oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem PE o powierzchni ha 11,8 z przeznaczeniem podstawowym pod eksploatację kredy jeziornej.

2. Na obszarze, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ustala się następujący podział na strefy:
 - a) strefę eksploatacji surowca – oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.1,
 - b) strefę filaru ochronnego drogi krajowej – oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.2, o minimalnej szerokości 100 m, w której obowiązuje pełna ochrona roślinności bagiennej, oraz torfowisk niskich,

- c) strefę ochrony roślinności bagiennej – oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.3,
- d) strefę zaplecza kopalni – oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.4, w której obowiązuje ochrona istniejącego drzewostanu,
- 2) obowiązek wygradzenia terenu kopalni ogrodzeniem trwałym,
- 3) obowiązek wykonania filarów ochronnych,
- 4) obowiązek zabezpieczenia terenów leśnych i torfowisk przed dewastacją,
- 5) obowiązek rekultywacji terenów poeksploatacyjnych kopalni zgodnie z rysunkiem zmiany planu stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej Uchwały oraz ustaleniami zawartymi § 7,
- 6) obowiązek uzyskania pozytywnego uzgodnienia z administratorem drogi krajowej nr 61 w zakresie wpływu kopalni na drogę,
- 7) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
- a) kierunek transportu urobku z kopalni wyłącznie drogą Rajgród – Kuligi,
- b) obowiązuje zakaz transportu urobku z kopalni drogą gminną stanowiącą północną granicę zmiany planu.
- § 7. 1. Dla obszaru określonego w § 6, ust. 1 uchwały, ustala się funkcję turystyczno-rekreacyjną oraz następujące docelowe przeznaczenie podstawowe:
- 1) zbiornik wodny – jako kierunek rekultywacji wyeksploatowanego wyrobiska oznaczony na rysunku zmiany planu (załącznik Nr 3 do uchwały) symbolem W o powierzchni ok. 9,5 ha,
- 2) tereny zieleni nieurządzonej – roślinność bagienne oznaczone na rysunku planu symbolem ZN o powierzchni ok. 15,1 ha,
- 3) tereny usług z zakresu turystyki, rekreacji i sportu oznaczone na rysunku planu symbolem MT*UG o powierzchni ok. 3,7 ha,
2. Na obszarze, o którym mowa w ust. 1, pkt. 3 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
- 1) przeznaczenie dopuszczalne – usługi z zakresu gastronomii i hotelarstwa,
- 2) forma zabudowy:
- a) zabudowa o wysokości do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe,
- b) dachy o nachyleniu połaci od 30 do 45° z okapami wzdłuż elewacji wypuszczonymi poza ściany szczytowe w kolorze ciemnej zieleni,
- c) forma budynków powinna być kształtowana w nawiązaniu do architektury regionu,
- 3) uzbrojenie techniczne:
- a) zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia,
- b) zaopatrzenie w energię elektryczną (na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny), instalację telefoniczną z istn. i proj. sieci,
- c) zaopatrzenie w energię ciepłą z kotłowni własnej na paliwo proekologiczne (olej opałowy, gaz lub energia elektryczna),
- d) odprowadzenie ścieków sanitarnych w I etapie do sieci wewnętrznej i szczelnego zbiornika bezodpływowego (przepompowni), a docelowo do oczyszczalni miejskiej w Rajgrodzie,
- 4) obsługa komunikacyjna z drogi gminnej stanowiącej północną granicę zmiany planu z zastrzeżeniem § 9.
- § 8. Wyznacza się obszar oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem KD KP o powierzchni 0,7 ha z przeznaczeniem podstawowym pod urządzenia komunikacyjne – parkingi, dojazdy, place.
- § 9. 1. Ustala się linie rozgraniczające drogi dojazdowej gminnej w pasie o szerokości minimum 8,0 m.
2. Uściślenie szerokości linii rozgraniczających oraz sposób włączenia ruchu na drogę nr 61 nastąpi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na warunkach określonych przez administratora drogi.
- § 10. Teren oznaczony symbolem RL pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu leśnym bez prawa zabudowy.

Rozdział III – Przepisy końcowe

§ 11. Uchwałę Nr XXIX/164/94 Rady Miejskiej w Rajgrodzie z dnia 16 maja 1994 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rajgród, w części dotyczącej ustaleń, objętej niniejszą zmianą planu uchyla się.

§ 12. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Rajgrodu.

§ 13. Zgodnie z art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

1. Dla terenów wymienionych w § 6 – 30%
2. Dla terenów wymienionych w § 7 i § 8 – 30%.

§ 14. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rajgród wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łomżyńskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr Ryszard Grudziński

ZMIANA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY RAJGRÓD
miasto RAJGRÓD
i wieś WOJDY

ZAŁĄCZNIK NR 1

RYSUNEK ZMIANY PLANU

SKALA 1:10 000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR.XX.XI/140/97
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRÓDZIE Z DNIA.16.09.97r.

PROJEKT BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO
WGŁĄDU W URZĘDZIE MIASTA W DNIACH
OD 06.02 DO 27.02 1997r.



FUNKCJE TERENU:

- PE - Teren eksploatacji surowców naturalnych / kreda jeziorna/
- KD - Tereny komunikacji
- RL - Tereny leśne
- R - Tereny upraw rolniczych
- W - Tereny wód otwartych

 **GRANICE OPRACOWANIA:**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RAJGRÓD miasto RAJGRÓD i wieś WOJDY

SKALA 1:2000

eksploatacja kredy jeziornej

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XXX/140/97
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRÓDZIE Z DNIA 16.09.97r.





PROJEKT BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO
WGLĄDU W URZĘDZIE MIASTA W DNIACH
OD 6.02.....1997r. DO 27.02.....1997r.

LEGENDA :

FUNKCJE TERENÓW:

- PE - Tereny eksploatacji kredy jeziornej
- K - Tereny komunikacji /KMR, KD/
- RL - Tereny leśne
- W - Tereny wód otwartych
- RW - Strefa techniczna kanału

USTALENIA REGULACYJNE:

-  Granice opracowania
-  Linie rozgraniczające terenu o różnych funkcjach ściśle określone
-  Nieprzekraczalne granice eksploatacji
-  Granica filaru ochronnego drogi

Granice stref o różnych uwarunkowaniach:

- 1.1. strefa eksploatacji surowca
- 1.2. strefa filaru ochronnego drogi krajowej oraz ochrony roślinności bagiennej
- 1.3. strefa ochrony roślinności bagiennej
- 1.4. strefa przeznaczona pod zaplecze kopalni

-  Kierunki transportu urobku z kopalni


Wszelkie obiekty budowane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawczą geodezyjną lub osoby fizyczne posiadające zezwolenie na wykonywanie robót geodezyjnych.

m. RAJGRÓD
woj. łomżyńskie



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA SKALA 1:2000
(DO CELÓW PROJEKTOWYCH)

Wzornik wrażeń sporządzono na podstawie zdjęć lotniczych stanowiących zasób arsenału oraz pomiaru uzupełniającego z roku 1996.

Wzornik aktualny na dzień 19.02.1996. w zakresie: 
1:15.6/70/95

WYKONAWCA: ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
Łomża ul. Dąbrowski Łomży 20
(FIRMA)





(KIER. ROBOTY)

Wzornik mapy znajdujący się w ewidencji Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu Wojewódzkiego w Łomży w Głównym

Nr ewidencyjny wrażeń: 39/96
Nr kł. ewid. inwent. geod.: 1330 - 43/95
Wzornik wydano dn: 1996 05 23

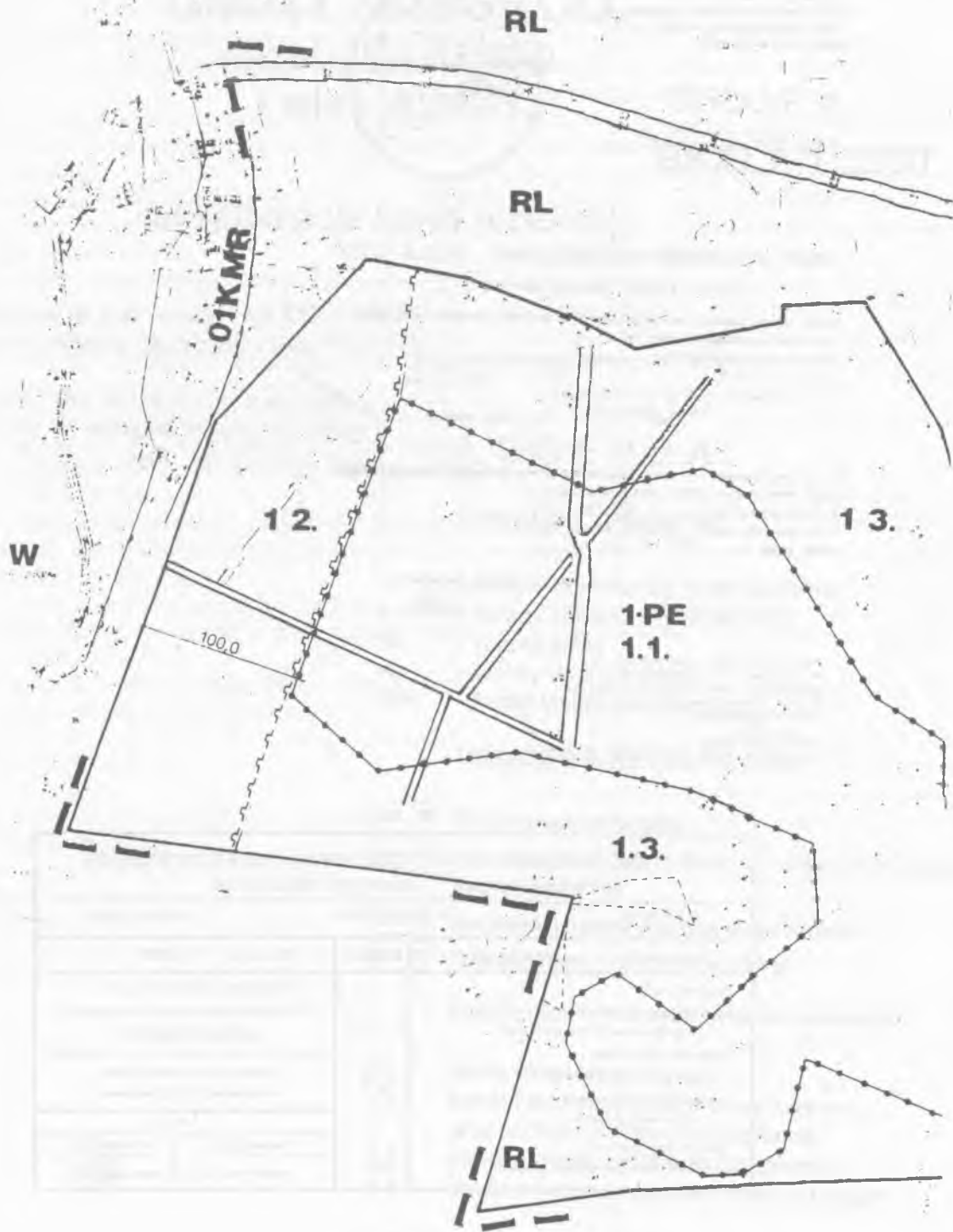
Inspektor Wojewódzki

Wzornik wykonano fotomechanicznie w Okręgowym Przedsiębiorstwie Geodezyjno - Kartograficznym S-ka z o.o. Wydział Produkcji w Białymstoku Kierownik Pracowni
Tadeusz Adkowsk
Białystok dn. 1996.02.20 Lp.rob. 529/1142

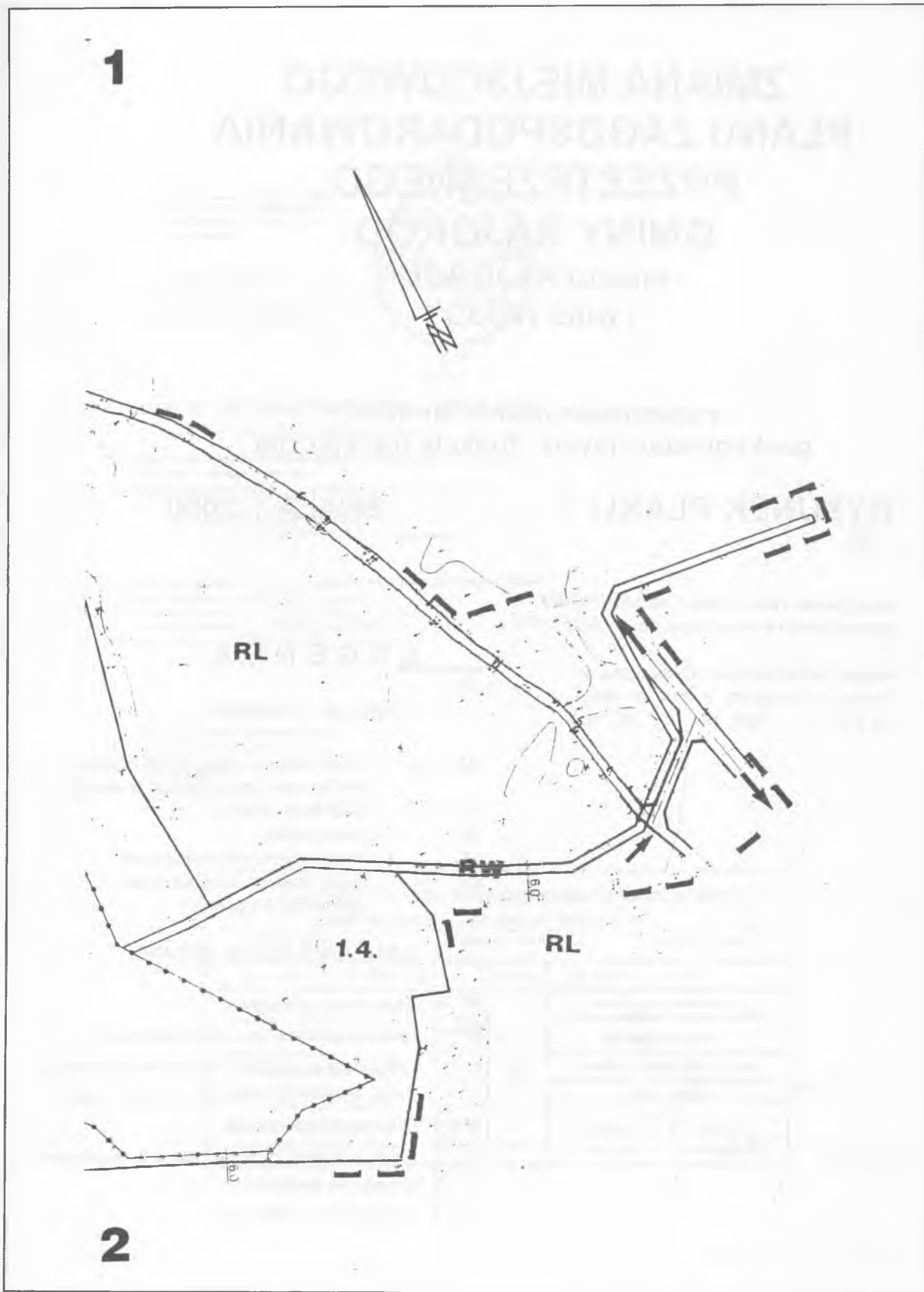
WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCNICZY ZESPÓŁ		PROJEKTOWO - INWESTYCYJNY	
18 400 Łomża		ul. Poznańska 141 A. Tel 183 102, 183 439	
Zespół	autorski	Podpis	Skala 1:2000
Projektanci:		   	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSZCZAROWANIA PRZESTRZENNEGO gmina Rajgród
Urbanistyka - mgr inż. arch Alicja Mieszkowska Nr upr. 247/88 Środowisko przyrodnicze - mgr inż. Andrzej Lewandowski Zagadnienia formalno-prawne - mgr Kazimierz Grabias Opracowanie graficzne - starszy asystent - Jadwiga Płaczynska			miasto Rajgród i wieś Wojdy eksploatacja kredy jeziornej
		DATA	
		rozpoczęcia	zakończenia
		październik 96	wrzesień 97

1

Rysunek planu został zmniejszony 50% metodą Xero



2



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RAJGRÓD miasto RAJGRÓD i wieś WOJDY

zagospodarowanie terenów
poeksploatacyjnych - funkcja turystyczna

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXX/140/97
RADY MIEJSKIEJ W RAJGRÓDZIE Z DNIA 16.09.1997r.









PROJEKT BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO
WGLĄDU W URZĘDZIE MIASTA W DNIACH
OD 6.02.1997r. DO 27.02.1997r.

LEGENDA:

FUNKCJE TERENÓW:

- MT • UG - Teren usług turystycznych z zakresu hotelarstwa, gastronomii, rekreacji
- KD • KP - Teren komunikacji
- RL - Tereny leśne
- W - Projektowany zbiornik wodny
- ZN - Tereny zieleni nieurządzonej - roślinność bagienna

USTALENIA REGULACYJNE:

-  Granice opracowania
-  Linie rozgraniczające ściśle określone
-  Linie rozgraniczające określone orientacyjne
-  Strefa lokalizacji obiektów kubaturowych
-  Istniejący drzewostan
-  Strefa rekreacji czynnej sportu i wypoczynku
-  Urządzone nadbrzeża
-  Ciąg pieszo - rowerowy

wszelkie obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wyznaczone geodezyjne lub osoby fizyczne posiadające zezwolenie na wykonywanie robót geodezyjnych.

m. RAJGRÓD
woj. łomżyńskie



MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA SKALA 1:2000
(DO CELÓW PROJEKTOWYCH)

Niewątpliwie wzmianki sporządzono na podstawie istniejących materiałów sytuacyjnych, zasób środka oraz pomiaru uzależniającego z roku 1996.

Wzrostek sytuacyjny na dzień 19.03.1996... w zakresie: k: rz. 34-36 / 70 / 195

WYKONAWCĄ: ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
Lwów: ul. Dorosław Lwów 20
(FIRMA)

KIER. ROBOTY: J. Lewandowski

Wzrostek mapy znajdującej się w ewidencji Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi Filia w Grajbowie

Nr ewidencyjny wzrostka: 39 / 96
Nr k: zwic meter geod: 1330 - 61 / 95
Wzrostek wydane dn: 1996 05 23

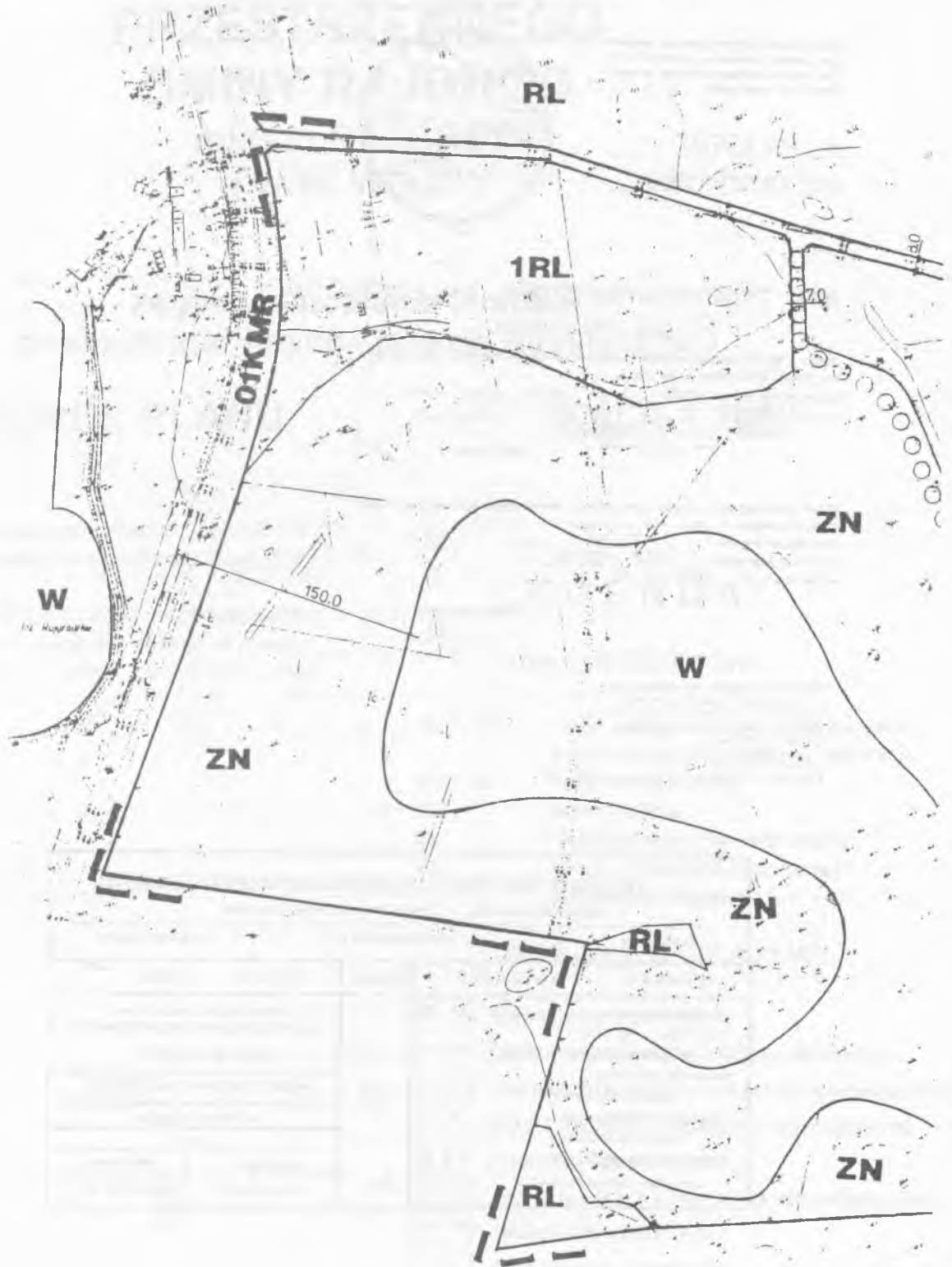
Inżynier Mierniczyk

Wzrostek wykonano Fotomechanicznie
w Drukarni Przemysłowej
Geodezyjno - Kartograficznej S-ka z o.o.
Wydział Produkcji w Białymstoku
Kierownik Pracowni:
Tadeusz Łukowski
Białystok dn 1996 03 20 k: rz. 629 / 1142

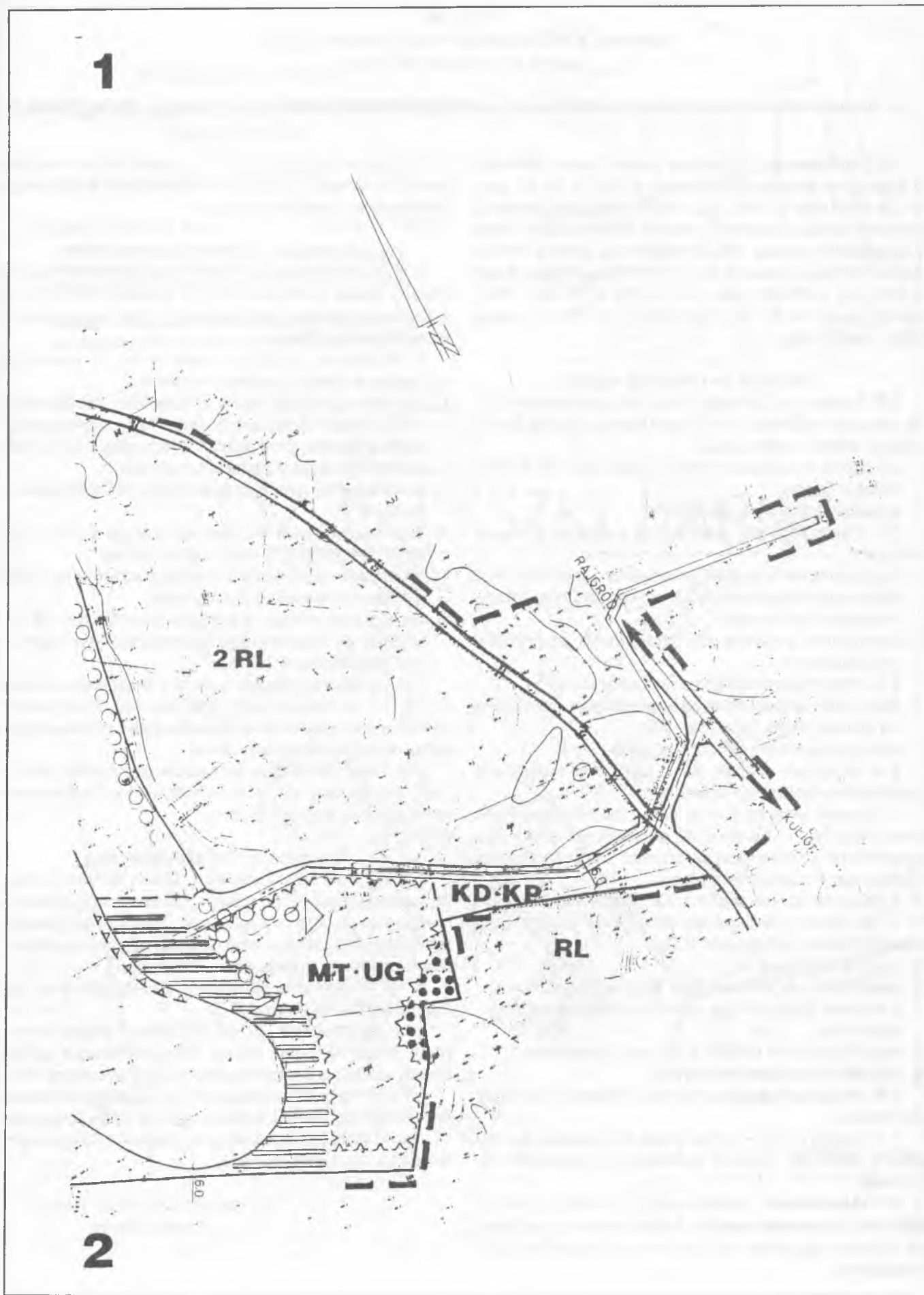
WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCNICZY ZESPÓŁ		PROJEKTOWO - INWESTYCYJNY	
18-400 Łomża		ul. Poznańska 141 A	
		Tel. 183-102, 183-439	
Zespół	autorski	Podpis	Skala 1:2000
Projektanci: Urbanistyka - mgr inż. arch. Alicja Mieszkowska Nr upr 242/88 Środowisko przyrodnicze - mgr Andrzej Lewandowski Zagadnienia formalno-prawne - mgr Kazimierz Grabias Opracowanie graficzne - st. asystent - J. Jadwiga Ptaszyńska			ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO gmina Rajgród
			miasto Rajgród i wieś Wojdy zagospodarowania terenów pockspłatacyjnych na funkcję turystyczną
			DATA
			rozpoczęcia
		październik 96	wrzesień 97

1

Rysunek planu został zmniejszony 50% metodą Xero



2



POZ. 86
UCHWAŁA NR XXI/112/97 RADY GMINY KOLNO
z dnia 30 września 1997 roku

w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kolno.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 roku Nr 106, poz. 496) Rada Gminy Kolno na wniosek Zarządu uchwała zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolno zatwierdzonego Uchwałą Nr V/17/94 Rady Gminy Kolno z dnia 28 października 1994 roku (Dz. Urz. Woj. Łomżyńskiego Nr 10, poz. 93 z dnia 12.12.1994 r.), zwaną dalej zmianą planu.

Rozdział I – Ustalenia ogólne

§ 1. Zmiana planu obejmuje: obszar o powierzchni 4,75 ha, położony na gruntach wsi Tyszki Łabno w gminie Kolno, którego granice wyznaczają:

- od strony południowej droga wojewódzka nr 23 181 Kolno – Świdry,
- z pozostałych stron tereny rolne.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

- 1) wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego poprzez określenie terenu górniczego pod eksploatację kruszywa naturalnego,
- 2) stworzenie podstaw do działalności podmiotów gospodarczych.

§ 3. Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

- 1) tereny eksploatacji kruszywa naturalnego, oznaczone na rysunku planu symbolem PE,
- 2) tereny komunikacji oznaczone symbolem K.

§ 4. Integralną częścią planu są rysunki stanowiące załączniki do niniejszej Uchwały:

1. Rysunki zmiany planu w skali 1:10.000 stanowiące załączniki Nr 1, na którym oznaczenie graficzne przeznaczenia terenu oraz granica opracowania są obowiązującym ustaleniem planu.

2. Rysunek planu w skali 1:1.000, stanowiący załącznik Nr 2, na którym następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice opracowania,
- 2) przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne granice kruszywa naturalnego,
- 4) zasady obsługi komunikacyjnej.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

1. Rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu na mapach stanowiących załączniki do Uchwały.

2. Przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.

3. Filarze ochronnym – należy przez to rozumieć pas terenu niezbędny dla bezpieczeństwa i właściwego użytkowania terenów przyległych.

Rozdział II – Ustalenia szczegółowe

§ 6. 1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem PE o powierzchni 2,25 ha z przeznaczeniem podstawowym pod eksploatację kruszywa naturalnego.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ochronę gruntów rolnych poprzez zachowanie minimalnych filarów ochronnych: 10,0-cio metrowego wzdłuż wyznaczonej granicy zachodniej oraz 6,0-cio metrowego wzdłuż pozostałych granic,
- 2) obowiązek wygrodenia terenów kopalni ogrodzeniem trwałym,
- 3) zachowania zasad eksploatacji zgodnie z dokumentacją geologiczną i planem ruchu kopalni,
- 4) obowiązek rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego z przeznaczeniem pod użytki rolne,
- 5) obsługa komunikacyjna z drogi wojewódzkiej nr 23 181 poprzez wyznaczony dojazd oznaczony symbolem K z zastrzeżeniem § 7.

§ 7. Uściślenie miejsca wjazdu z drogi wojewódzkiej nr 23 181 na teren kopalni oraz warunki, które należy spełnić w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom drogi, określi administrator drogi.

§ 8. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem R i RZ, pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym bez prawa zabudowy.

Rozdział III -Przepisy końcowe

§ 9. Uchwałą Nr V/17/94 Rady Gminy w Kolnie z dnia 28 października 1994 roku w sprawie zatwierdzenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolno, w części dotyczącej ustaleń, objętej niniejszą zmianą planu uchyla się.

§ 10. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kolno.

§ 11. Zgodnie z art. 36, ust. 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 20%.

§ 12. Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolno wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łomżyńskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Zygmunt Mrozik

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego ZMIANA PLANU

GMINA KOLNO - WIEŚ TYSZKI ŁABNO

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Skala 1 : 10 000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXI/112/97
Rady Gminy w Kolnie z dnia 30.09.1997

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu
w Urzędzie Gminy w dniach od 4.07 do 25.07



FUNKCJE TERENU :

- PE TEREN EKSPLOATACJI KRUSZYWA
- R TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
- RZ TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
- K TERENY KOMUNIKACJI

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego ZMIANA PLANU

GMINA KOLNO - WIEŚ TYSZKI ŁABNO

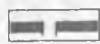


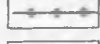

RYSUNEK ZMIANY PLANU

Skala 1:1000

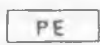
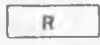
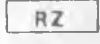
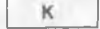
Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXI/112/97
Rady Gminy w Kolnie z dnia 30.09.1997




Projekt był wyłożony do publicznego wglądu
w Urzędzie Gminy w dniach od 4.07. do 25.07

LEGENDA:

-  GRANICE OPRACOWANIA ZMIANY PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE O RÓŻNYCH FUNKCJACH
ŚCISLE OKREŚLONE
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE O RÓŻNYCH FUNKCJACH
OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
-  NIEPRZEKRACZALNA GRANICA EKSPLOATACJI ZŁOŻA
-  KIERUNEK TRANSPORTU Z KOPALNI

FUNKCJE TERENU:

-  TEREN EKSPLOATACJI KRUSZYWA
-  TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
-  TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
-  TERENY KOMUNIKACJI

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO				
POMOCHICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY				
14 1007 Łódź	ul. Pasażerka 131 A	14 185-107, 140-439		
Zespół	autorski	Podpis	Skala	1:1000
Projektant: Urbanista mgr inż. arch. Aleksa Minczutowiczka nr 197242PM			ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
Wykonawca projektu: mgr inż. Dariusz Sawicki			Gmina Kolno wieś Tyśzki Łabno	
Zagospodarzenie: mgr inż. Karoliny Górecka			teren eksploatacji kruszywa naturalnego	
Opracowanie graficzne: mgr inż. Agnieszka Tomaszewska			DATA	
		wydrukiem	zrealizacja	
		1996 09 1997		

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:1000

wieś: TYŚZKI-ŁABNO

GMINA KULNO dz. nr 90 - rucznik WĘDRZYDUWSKI - WYŚCIEP
woj. łódzkie

Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Łodzi Filia w Kolnie

WPISANO DO EWIDENCJI

w dniu 9.10.96 Nr 1660-50/96

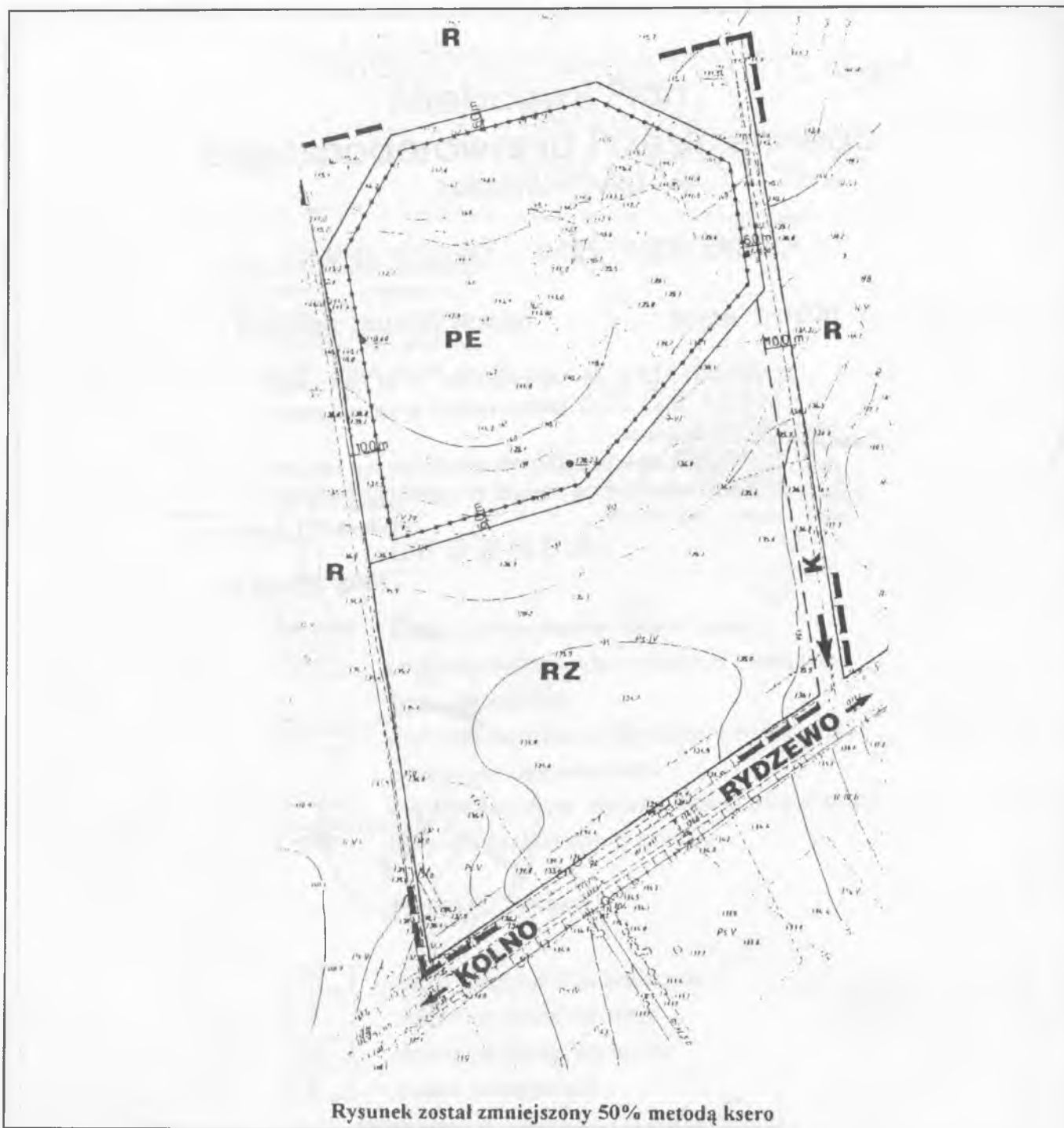
WYKONAWCA

PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH
Inż. Marian Woronin
18-400 Łódź, ul. Staffa 14/13
tel. 80-80-43
regon P-150009817-9270600
ZUMZA 7.10.96 Rab 509/21/96

[Handwritten signature and notes]



NR OTWORU	X	Y	H
1	5853 522 50	4034 989 20	140 71
2	5853 452 90	4034 993 90	143 00
3	5853 392 77	4035 006 57	138 24
4	5853 541 84	4035 062 87	144 54
5	5853 471 07	4035 072 89	138 50
6	5853 508 19	4035 078 11	145 8
7	5853 439 53	4034 979 26	140 00
8	5853 471 47	4034 989 06	141 20



Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy wносить do Zakładu Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Łomży, 18-400 Łomża, ul. Nowa 2, niezwłocznie po otrzymaniu następnego, kolejnego numeru.

Wydawca: **Wojewoda Łomżyński**

Redakcja: **Urząd Wojewódzki w Łomży, Wydział Organizacji i Nadzoru**, ul. Nowa 2, 18-400 Łomża

Naczelnny redaktor: **Aleksander Skrodzki**

Montaż elektroniczny: **Tadeusz Babieli**

Organizacja druku i kolportaż: **Zakład Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Łomży**

Tłoczono z polecenia Wojewody Łomżyńskiego z dnia 24 października 1997 roku
w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Łomży, ul. Nowa 2, 18-400 Łomża

Cena niniejszego egzemplarza: **2,40 zł**