



Dziennik Urzędowy Województwa Białostockiego

Białystok, dnia 2 lutego 1998 r. Nr 2

TREŚĆ:
Poz.

Str.

Z a r z ą d z e n i e

- 4 Nr 23/98 Wojewody Białostockiego z dnia 28 stycznia 1998 r. w sprawie ustalenia stawek za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz określenia obszaru na którym mogą być pobierane opłaty za parkowanie..... 10

U c h w a ł y

- 5 Nr XXXIX/192/97 Rady Gminy w Kuźnicy z dnia 22 grudnia 1997 r. w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica..... 13
- 6 Nr XXXIX/193/97 Rady Gminy w Kuźnicy z dnia 22 grudnia 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica..... 40
- 7 Nr XXXIX/194/97 Rady Gminy w Kuźnicy z dnia 22 grudnia 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego..... 60

P o r o z u m i e n i e

- 8 zawarte w dniu 21 stycznia 1998 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Sokółce a Zarządem Gminy w Janowie w sprawie powierzenia organowi gminy prowadzenia spraw z zakresu administracji rządowej..... 67
-

Zarządzenie Nr 23/98 Wojewody Białostockiego

z dnia 28 stycznia 1998 r.

w sprawie ustalenia stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz określenia obszaru na którym mogą być pobierane opłaty za parkowanie.

Na podstawie § 1 ust. 2, ust. 3, ust. 5 i § 3 i § 5 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 lipca 1994 r. w sprawie szczegółowych zasad wprowadzania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych /Dz.U. Nr 89, poz. 416/ w związku z zarządzeniem Nr 23/95 Wojewody Białostockiego z dnia 20 lutego 1995 r. w sprawie ustalenia maksymalnych stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych /Dz.Urz. WB. Nr 5, poz. 14/ zarządza się, co następuje:

§ 1

Wprowadza się stawki opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych na terenie miasta Białegostoku, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Określa się obszar, zwany Strefą Ograniczonego Postoju, na terenie miasta Białegostoku zgodnie z załącznikiem Nr 2 do zarządzenia na którym mogą być pobierane opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 1998 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Białostockiego.

Wojewoda
/-/ Krystyna Łukaszuk

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 23/98
Wojewody Białostockiego
z dnia 28 stycznia 1998 r.

**Stawki opłat na terenie Strefy Ograniczonego Postoju
na terenie miasta Białegostoku**

1. Parkowanie pojazdów w miejscu ogólnodostępnym:

- 1/ opłata za postój do 30 minut - 0,60 zł,
- 2/ opłata za pierwszą i za każdą następną rozpoczętą godzinę postoju - 1,20 zł,
- 3/ abonament miesięczny - 190,00 zł,
- 4/ abonament kwartalny - 500,00 zł,
- 5/ abonament półroczny - 800,00 zł.

2. Parkowanie pojazdów inwalidów w miejscach wyznaczonych:

- 1/ opłata za postój do 30 minut - 0,15 zł,
- 2/ opłata za pierwszą i za każdą następną rozpoczętą godzinę postoju - 0,30 zł,
- 3/ abonament miesięczny - 40,00 zł,
- 4/ abonament kwartalny - 100,00 zł,
- 5/ abonament półroczny - 140,00 zł.

3. Opłaty abonamentowe dla mieszkańców Strefy Ograniczonego Postoju:

- 1/ abonament miesięczny - 5,00 zł,
- 2/ abonament półroczny - 30,00 zł,
- 3/ abonament roczny - 60,00 zł.

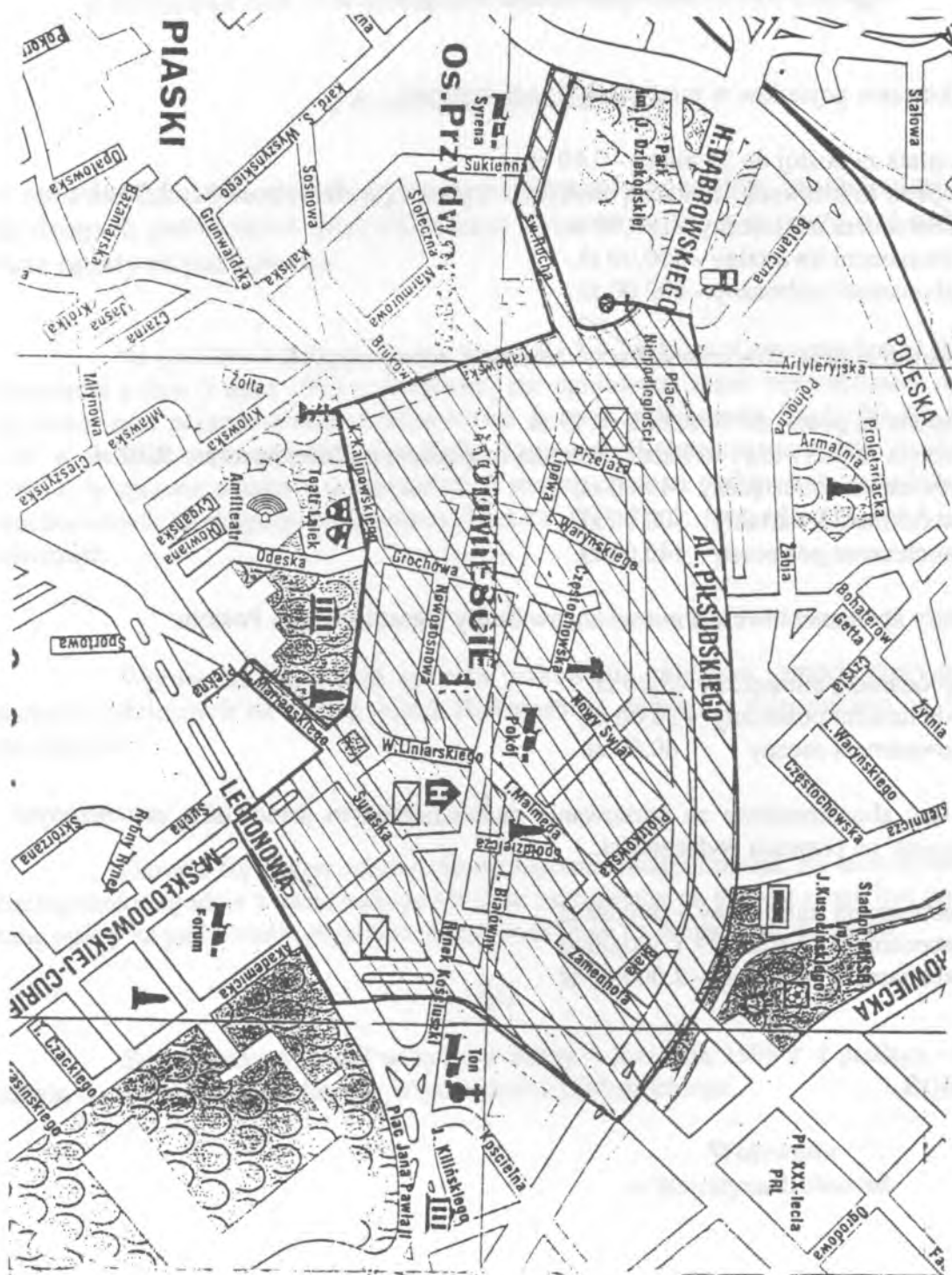
4. Opłaty abonamentowe za parkowanie na wydzielonym stanowisku zastrzeżonym /koperta/ na prawach wyłączności:

- 1/ abonament miesięczny - 500,00 zł,
- 2/ abonament kwartalny - 1.300,00 zł
- 3/ abonament półroczny - 2.000,00 zł.

1 mapa

STREFA OGRANICZONEGO POSTOJU
NA TERENIE MIASTA BIALEGOSTOKU

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 23/98
Wojewody Białostockiego
z dnia 28 stycznia 1998r



Uchwała Nr XXXIX/192/97 Rady Gminy w Kuźnicy

z dnia 22 grudnia 1997 r.

w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm. Nr 58, poz. 261; Nr 89, poz. 401; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775/ art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415; zm. z 1996 r. Nr 106, poz. 496/ oraz art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach /Dz.U. Nr 101, poz. 444; zm. 1992 r. Nr 21, poz. 85; Nr 54, poz. 254 ; z 1994 r. Nr 1, poz. 3; Nr 127, poz. 627; 1995 r. Nr 141, poz. 629 i Nr 147, poz. 713; 1996 r. Nr 91, poz. 409; z 1997 r. Nr 54, poz. 349; Nr 121, poz. 770/ Rada Gminy w Kuźnicy uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica zatwierdzonego uchwałą Nr XVII /71/ 92 Rady Gminy w Kuźnicy z dnia 29 czerwca 1992 r. / Dz. Urz. WB Nr 18, poz. 110 zm. 1994 r. Nr 10, poz. 48; Nr 20, poz. 111; z 1996 r. Nr 30, poz. 106/ dotyczące granic polno - leśnych w gminie Kuźnica przedstawione w § 2.

§ 2

1. Ustala się granice kompleksów leśnych oznaczone na mapie 1 : 20 000 (pomniejszenie map w skali 1 : 10 000 operatu granicy polno - leśnej opracowanej przez Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Białymstoku) linią ciągłą oraz symbolem KL we wsiach:

- Kuźnica - ozn. 129 KL; 130KL; 131KL; 132KL; 133KL; 134KL; 135KL; 136KL; 137KL; (ark. 1)
- (1) Nowodziel - ozn. 11KL; 12KL; 13KL; 14KL; 15KL; 16KL; (ark. 2)
- (2) Czuprynowo - ozn. 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; 10KL; 11KL; 12KL; 13KL; 14KL; (ark. 3)
- (3) Parczowce - ozn. 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; (ark. 4)
- (4) Tołcze - ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL; (ark. 5)

- (5) Klimówka - ozn. 9KL; 10KL; 11KL; (ark. 6)
 - (6) Szymaki - ozn. 2KL; (ark. 5)
 - (7) Bilminy - ozn. 2 KL; 3KL; (ark. 6)
 - (8) Tołoczki Wielkie - ozn. 4KL; 5KL; 6KL; (ark. 4)
 - (9) Czepiele - ozn. 2KL;3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; (ark. 7)
 - (10) Starowlany - ozn. 13KL; 14KL; 15KL; 16KL; (ark. 8)
 - (11) Popławce - ozn. 14KL; 15KL; 16KL; 17KL; (ark. 9 i 10)
 - (12) Wołkusz - ozn. 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; (ark. 9)
 - (13) Białobłockie - ozn. 2KL; 3KL; 4KL; (ark. 10)
 - (14) Łosośna Wielka - ozn. 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; 10KL; (ark. 10)
 - (15) Łowczyki - ozn. 2KL; 3KL; (ark. 11)
 - (16) Cimanie - ozn. KL; 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; 10KL; 11KL; (art. 12a, 12b)
 - (17) Achrymowce - ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL; (ark. 11)
 - (18) Wojnowce - ozn. 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; (ark. 13a, 13b)
 - (19) Kowale - ozn. 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; 10KL; 11KL; 12KL; 13KL; 14KL; 15KL; 16KL; (ark. 14, 13a)
 - (20) Mieleszkowce Pawłowickie - ozn. 6KL; 7KL; (ark. 15)
 - (21) Litwinki - ozn. 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9 KL (ark. 16)
 - (22) Mieleszkowce Zaleszańskie - ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL; (ark. 15)
 - (23) Długolesie -ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; (ark. 17)
 - (24) Wyzgi - ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; (ark. 17)
 - (25) Szczkowice - ozn. 8KL; 9KL; 10KL; 11KL; 12KL; (ark. 18)
 - (26) Wołyńce kol. Dubnica Kurpiowska - ozn. 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; (ark. 19)
 - (27) Mieleńkowce, PGL Nadleśnictwo Kumiałka - ozn. 8KL; 9KL; 10KL; (ark. 20)
 - (28) Kuścińce - ozn. 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; (ark. 19)
 - (29) Chreptowce - ozn. 12KL; 13KL; 14KL; 15KL; 16KL; 17KL; (ark. 21)
 - (30) Kruglany - ozn. 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; 10KL; 11KL; (ark. 21)
2. Grunty rolne w granicach kompleksu leśnego określone w § 1 przeznacza się do zalesienia.
3. Kompleksy leśne wyznaczone we wsiach: Klimówka ozn. 9 KL, Tołoczki Wielkie ozn. 4KL, Czepiele ozn. 2KL, 5KL, Storowlany ozn. 13KL, Popławce ozn. 15KL, Białobłockie ozn. 3KL, Kowale ozn. 7KL, 8KL, 9KL, Wołyńce ozn. 5KL, Kuścińce ozn. 4KL wyznaczone są na rejonie perspektywicznego występowania surowców mineralnych dla potrzeb lokalnych - piasków ze żwirem. Oznaczone na mapie linią przerywaną.
4. Granice nowych kompleksów leśnych w stosunku do dróg publicznych należy wyznaczyć w odległości od osi dróg:
- krajowych /droga Nr 18 Sokółka - Kuźnica/ 30 m.,
 - wojewódzkich - 15 m.

5. Istniejące studnie zabezpieczyć przed likwidacją i przystosować do sprawnego uruchomienia eksploatacyjnego w sytuacjach kryzysowych.
6. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1 : 20 000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Białostockiego na 21 arkuszach formatu A4. Rysunek planu obowiązuje w zakresie: przeznaczenia terenów oraz linii określających granice kompleksów leśnych.

§ 3

Ustala się jednorazową opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości przeznaczonych w zmianie miejscowego planu ogólnego pod zalesienie w wysokości 0 % wzrostu jej wartości.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XVII/71/92 Rady Gminy w Kuźnicy z dnia 29 czerwca 1992 r. (Dz. Urz. WB Nr 18, poz. 110; zm. 1994 r. Nr 10 poz. 48, Nr 20 poz. 111; 1996 r. Nr 30 poz. 106) w zakresie ustalonym w § 2 , oraz cz. ustaleń dot. symb. 116 PS teren baz i magazynów (tj. części dz. nr geod. 396,397, 402) przeznaczonych pod kompleks leśny - symb. 130 KL we w. Kuźnica.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Białostockiego.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ mgr inż. Janusz Bilmin



GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- Kuźnica - ozn. 129 KL; 130KL; 131KL
132KL; 133KL; 134KL; 135KL; 136KL
137KL

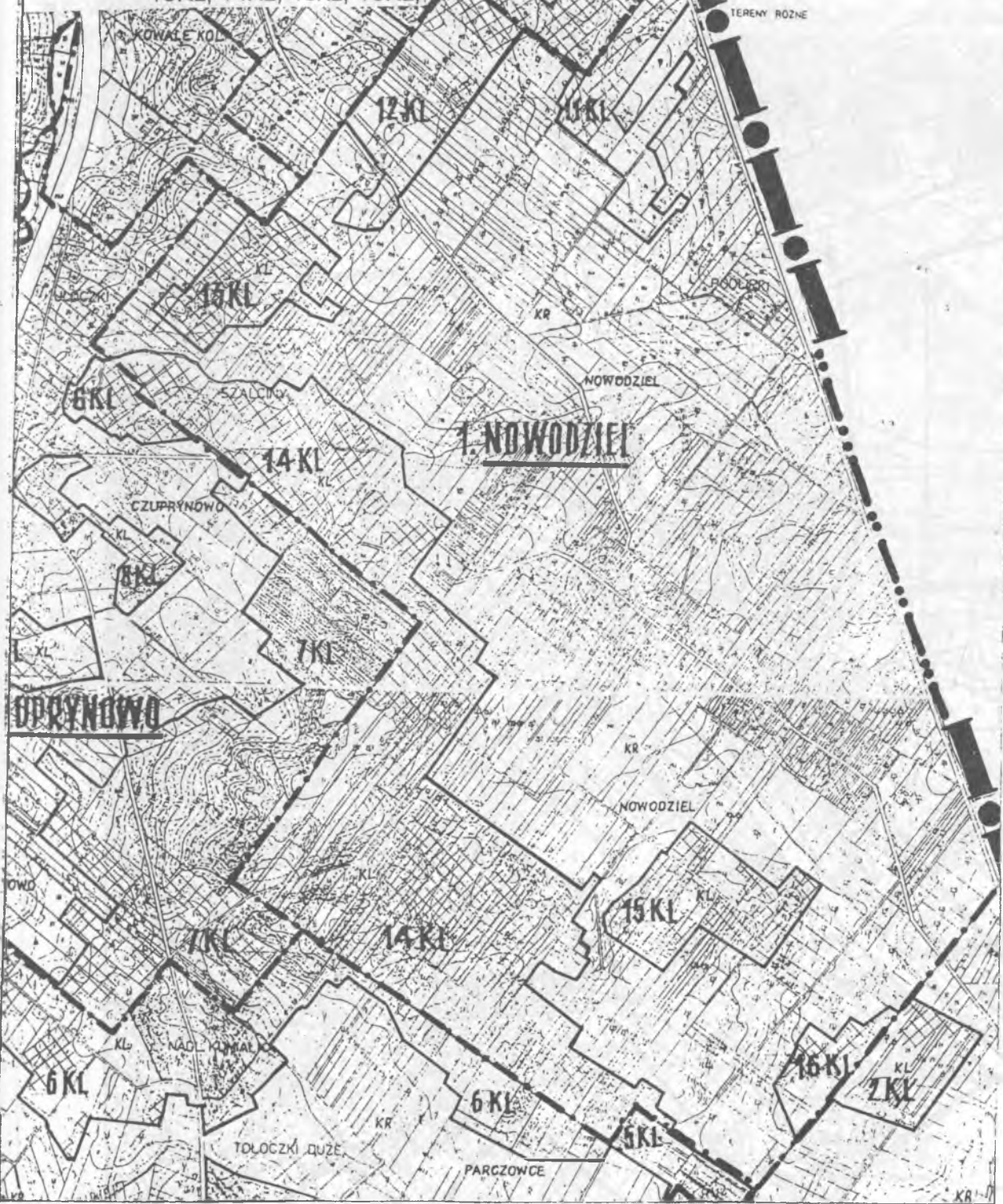
GMINA KUŹNICA

Ark. 2

MIEJSOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA, PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (1) Nowodziel - ozn. 11KL; 12KL;
13KL; 14KL; 15KL; 16KL.



GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA, PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (2) Czuprynowo - ozn. 6KL; 7KL;
8KL; 9KL; 10KL; 11KL; 12KL; 13KL; 14KL;



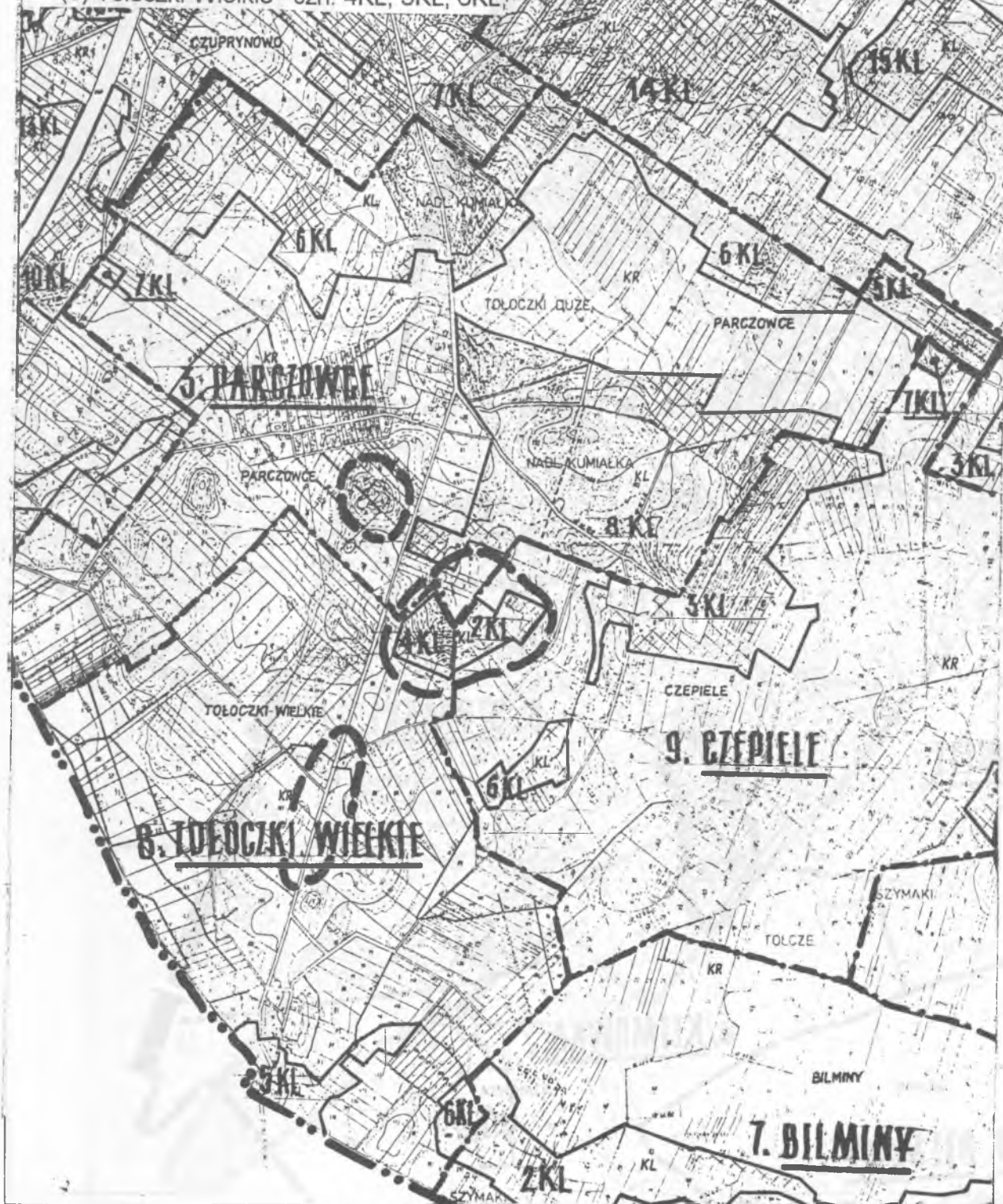
GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ark. 4

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (3) Parczowce - ozn. 5KL; 6KL; 7KL; 8KL;
- (8) Tołoczki Wielkie - ozn. 4KL; 5KL; 6KL



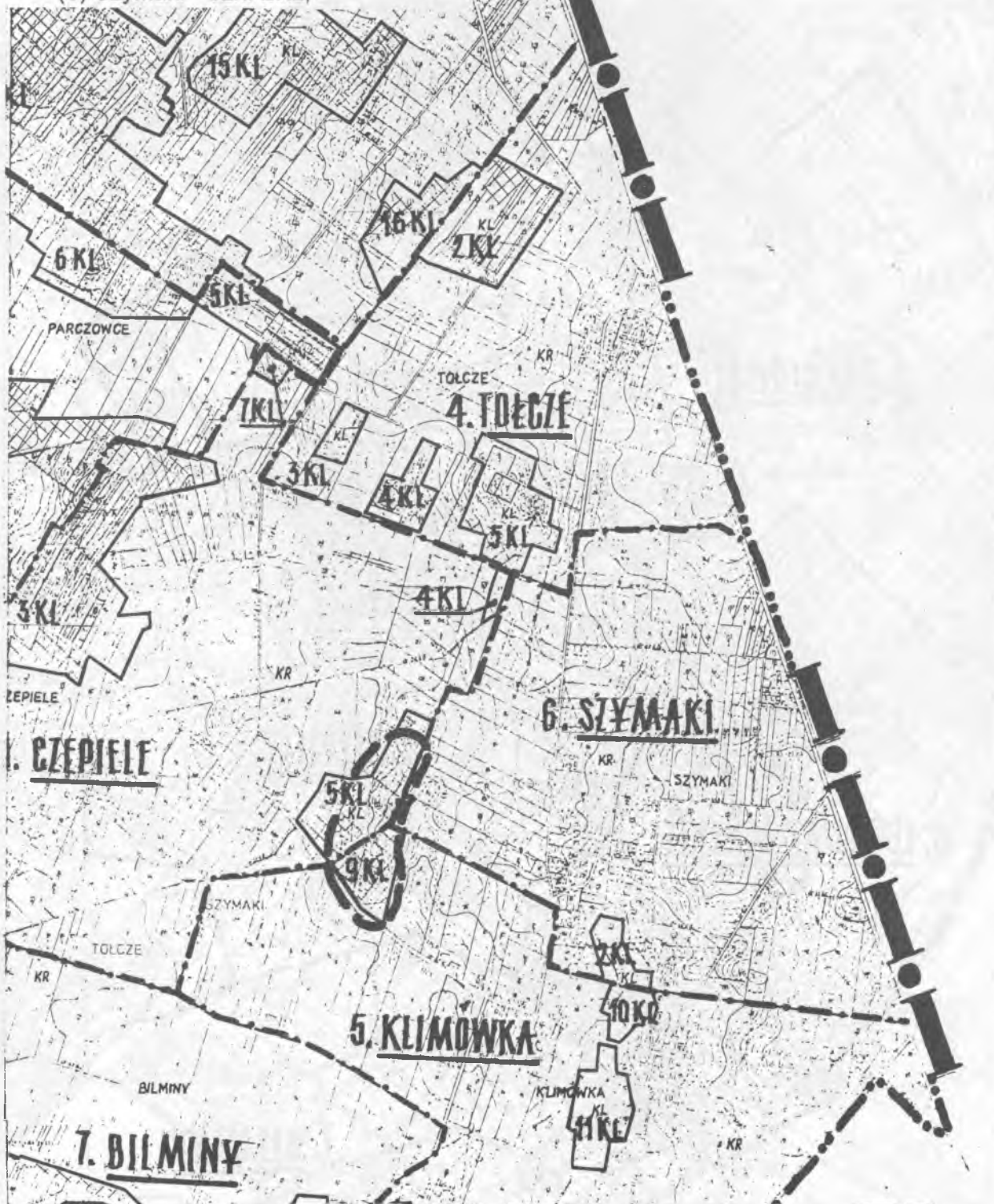
GMINA KUŹNICA

Ark. 5

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (4) Tolcze - ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL;
- (6) Szymaki - ozn. 2KL;



364

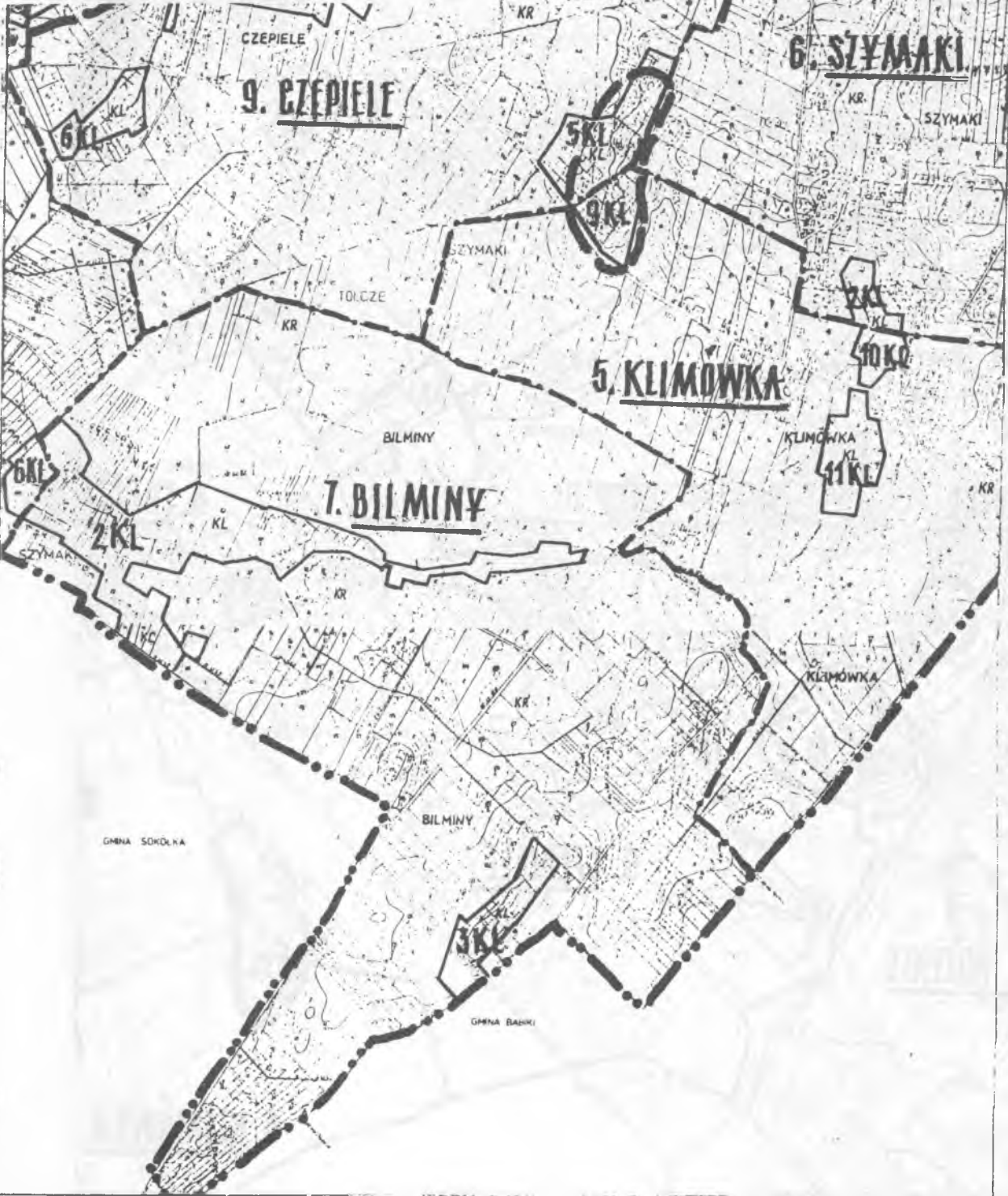
GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (5) Klimówka - ozn. 9KL; 10KL; 11KL;
- (7) Bilminy - ozn. 2 KL; 3KL;

Ark. 6

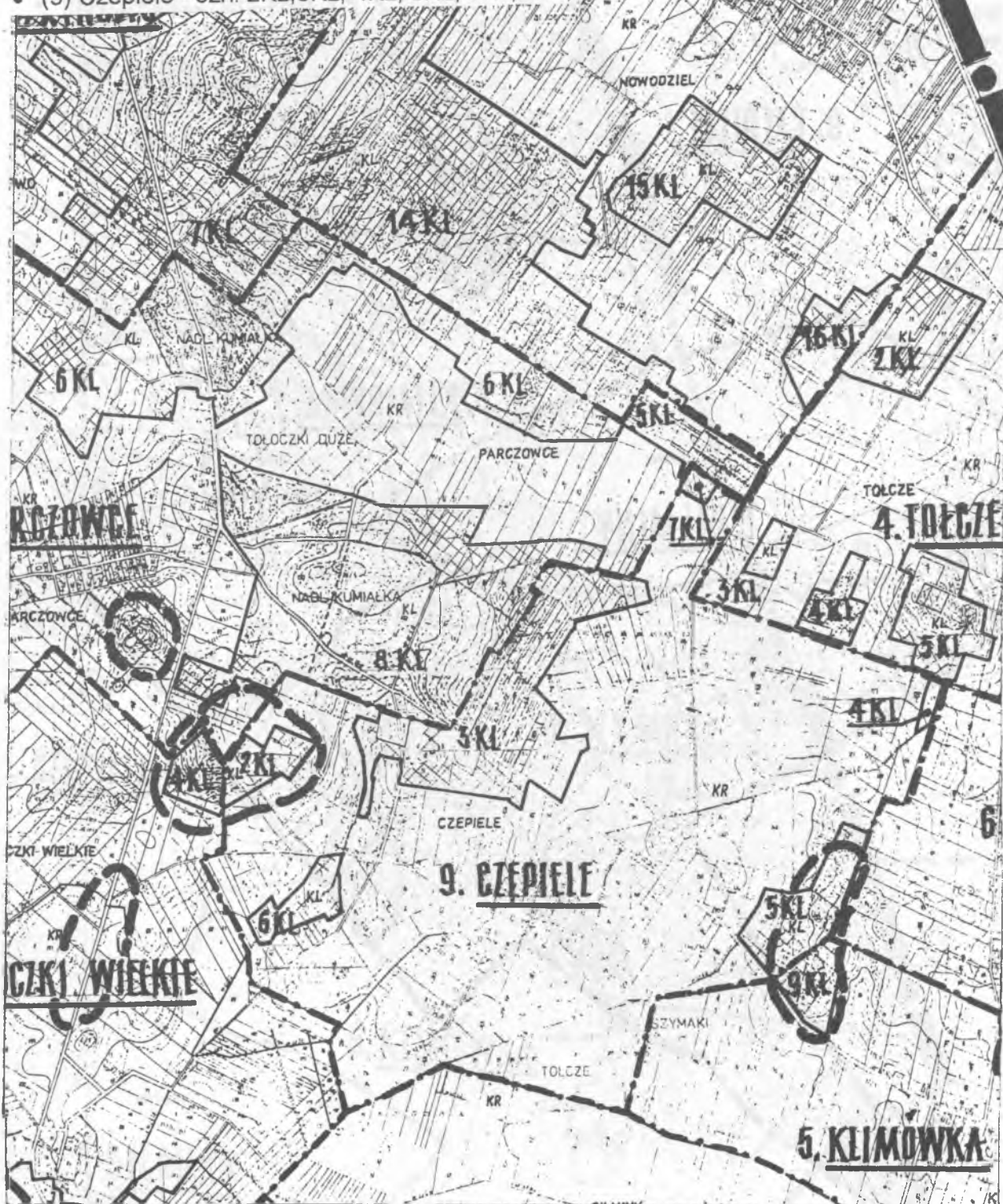


GMINA KUŹNICA

MIEJSOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (9) Czepiele - ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL;



GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ark. 8

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (10) Starowlany - ozn. 13KL; 14KL;
15KL; 16KL;

GMINA SORA



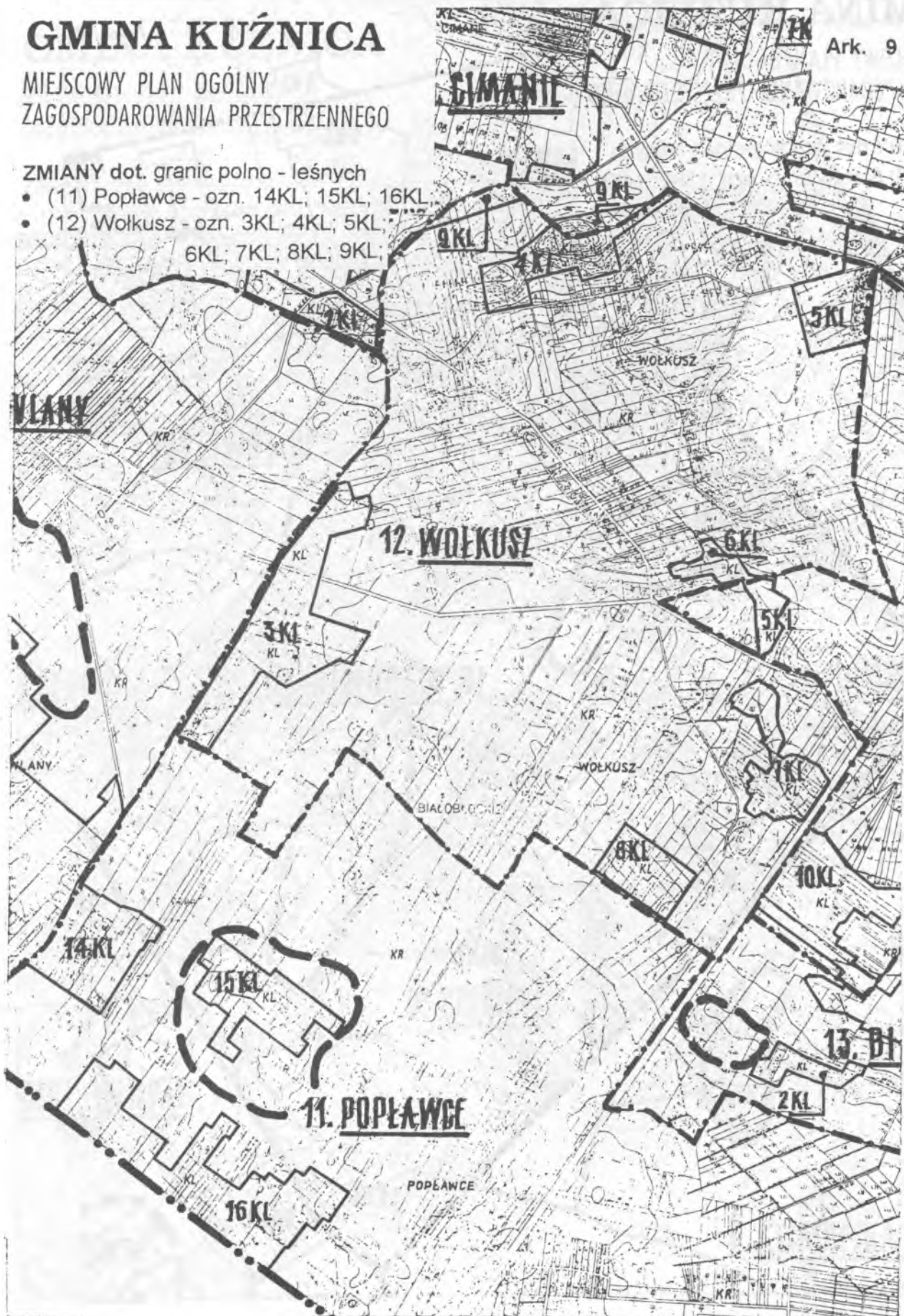
GMINA KUŹNICA

MIJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ark. 9

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (11) Popławce - ozn. 14KL; 15KL; 16KL;
- (12) Wołkusz - ozn. 3KL; 4KL; 5KL;
6KL; 7KL; 8KL; 9KL;



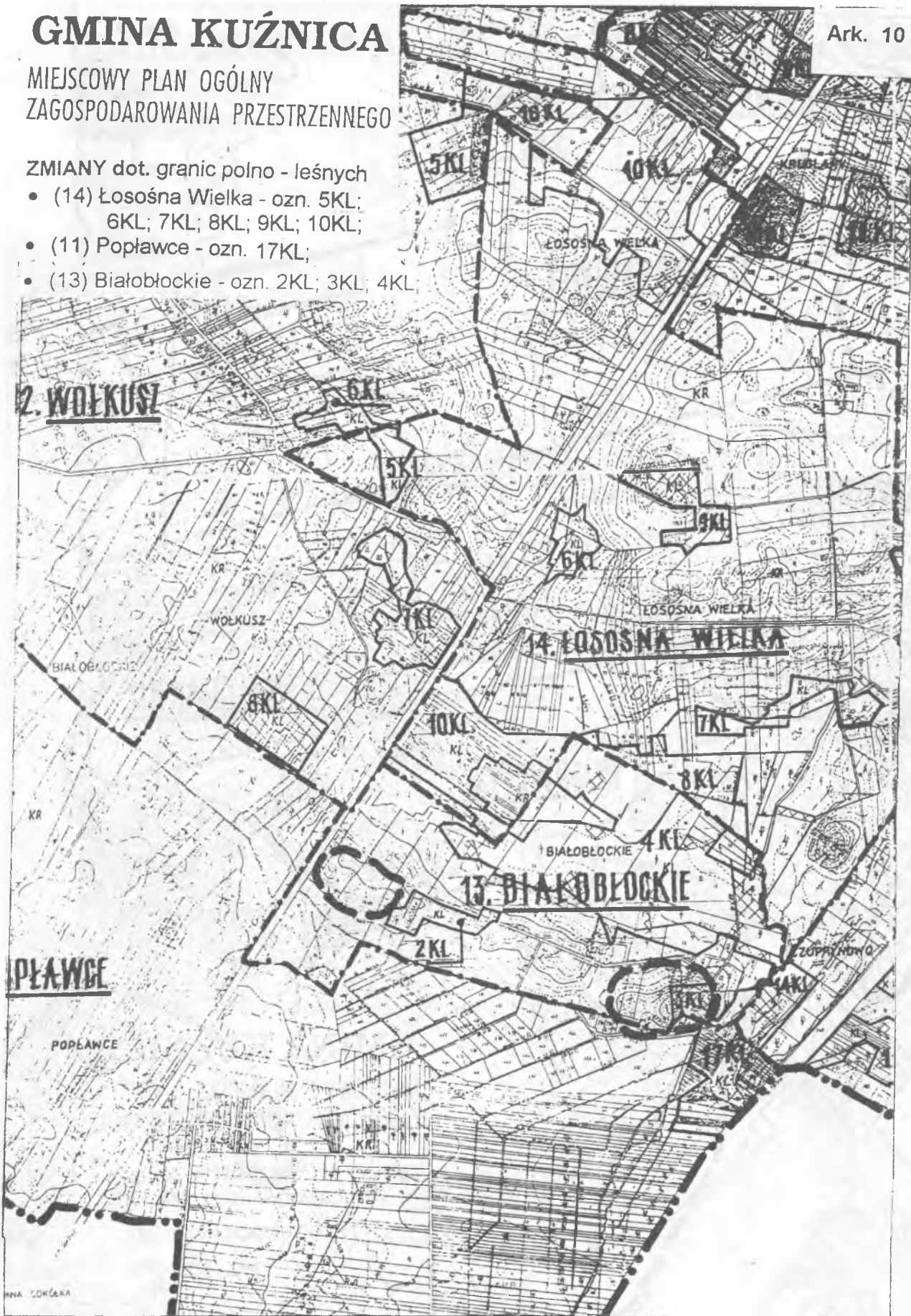
GMINA KUŹNICA

Ark. 10

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (14) Łosośna Wielka - ozn. 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; 10KL;
- (11) Popławce - ozn. 17KL;
- (13) Białobłockie - ozn. 2KL; 3KL; 4KL;





GMINA KUŹNICA

MIĘSCOWY PLAN OGÓLNY
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (15) Łowczyki - ozn. 2KL; 3KL;
- (17) Achrymowce - ozn. 2KL;

3KL; 4KL; 5KL;

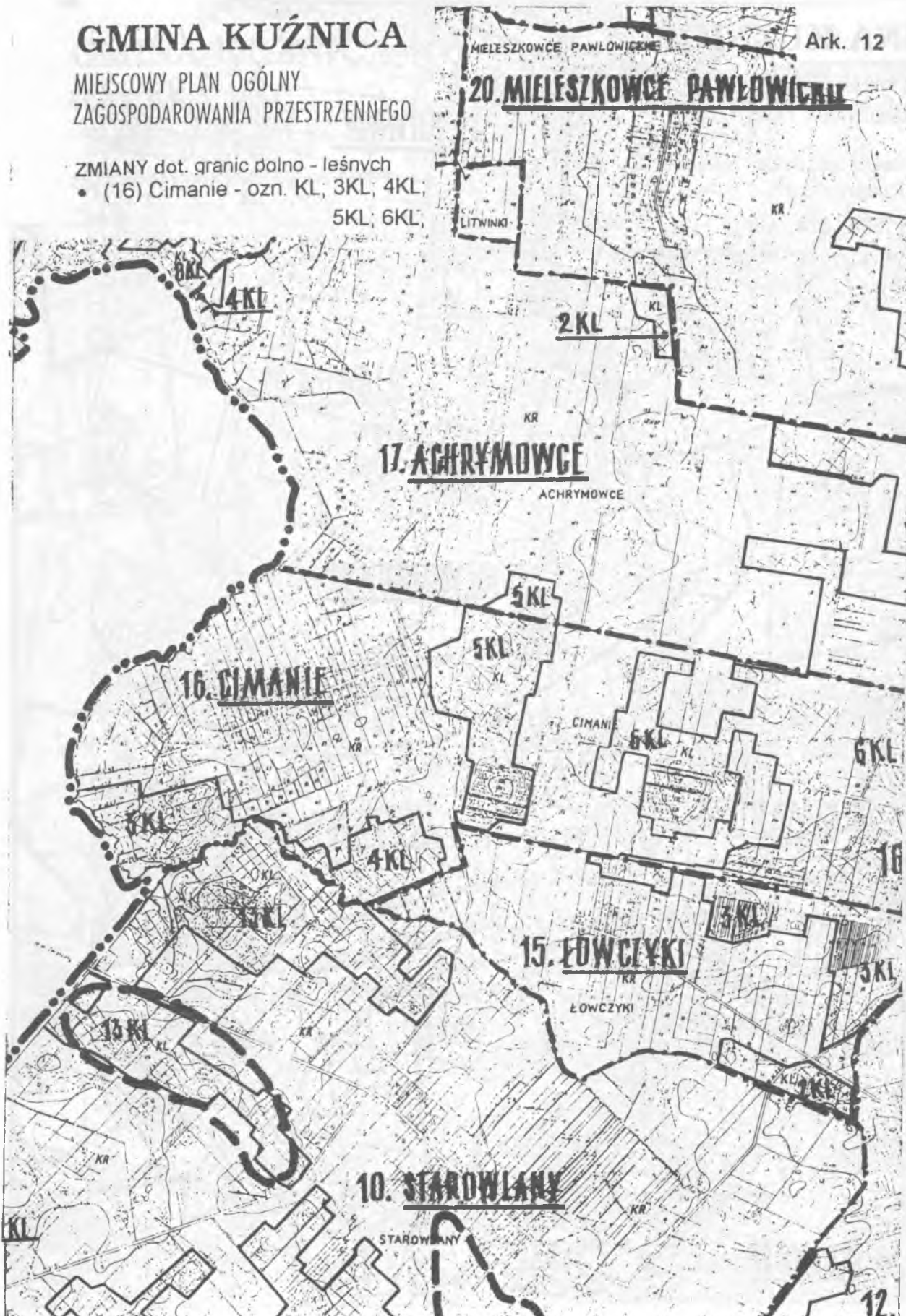
GMINA KUŹNICA

MIEJSOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (16) Cimanie - ozn. KL, 3KL, 4KL,
5KL, 6KL,

Ark. 12



GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (16) Cimanie - ozn.

6KL; 7KL; 8KL; 9KL; 10KL; 11KL;

Ark. 12 b



GMINA KUŹNICA

MIJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (19) Kowale - ozn. 10KL;
- (18) Wojnowce - ozn. 3KL; 4KL; 5KL;

Ark. 13a



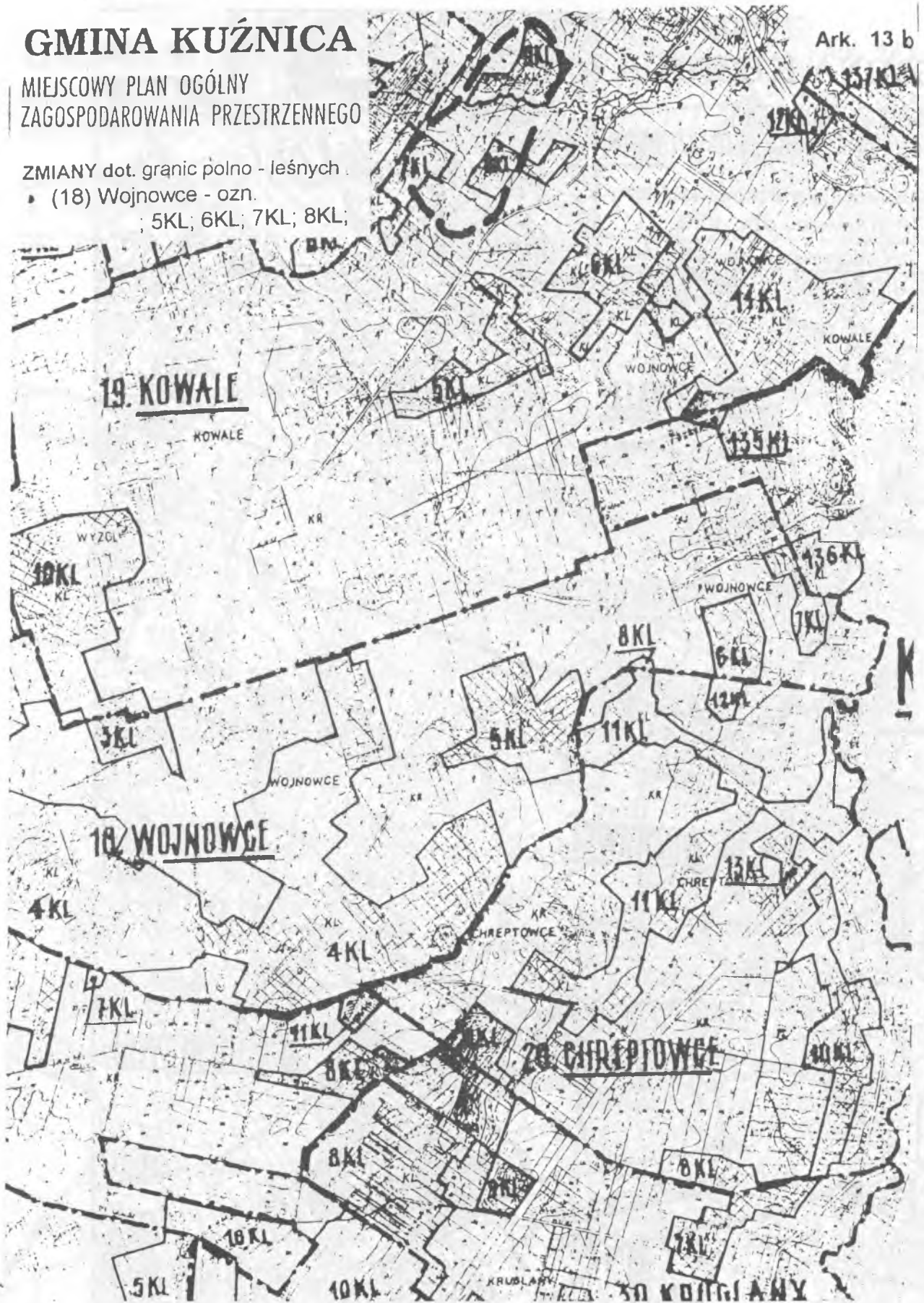
GMINA KUŹNICA

Ark. 13 b

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (18) Wojnowce - ozn.
5KL; 6KL; 7KL; 8KL;



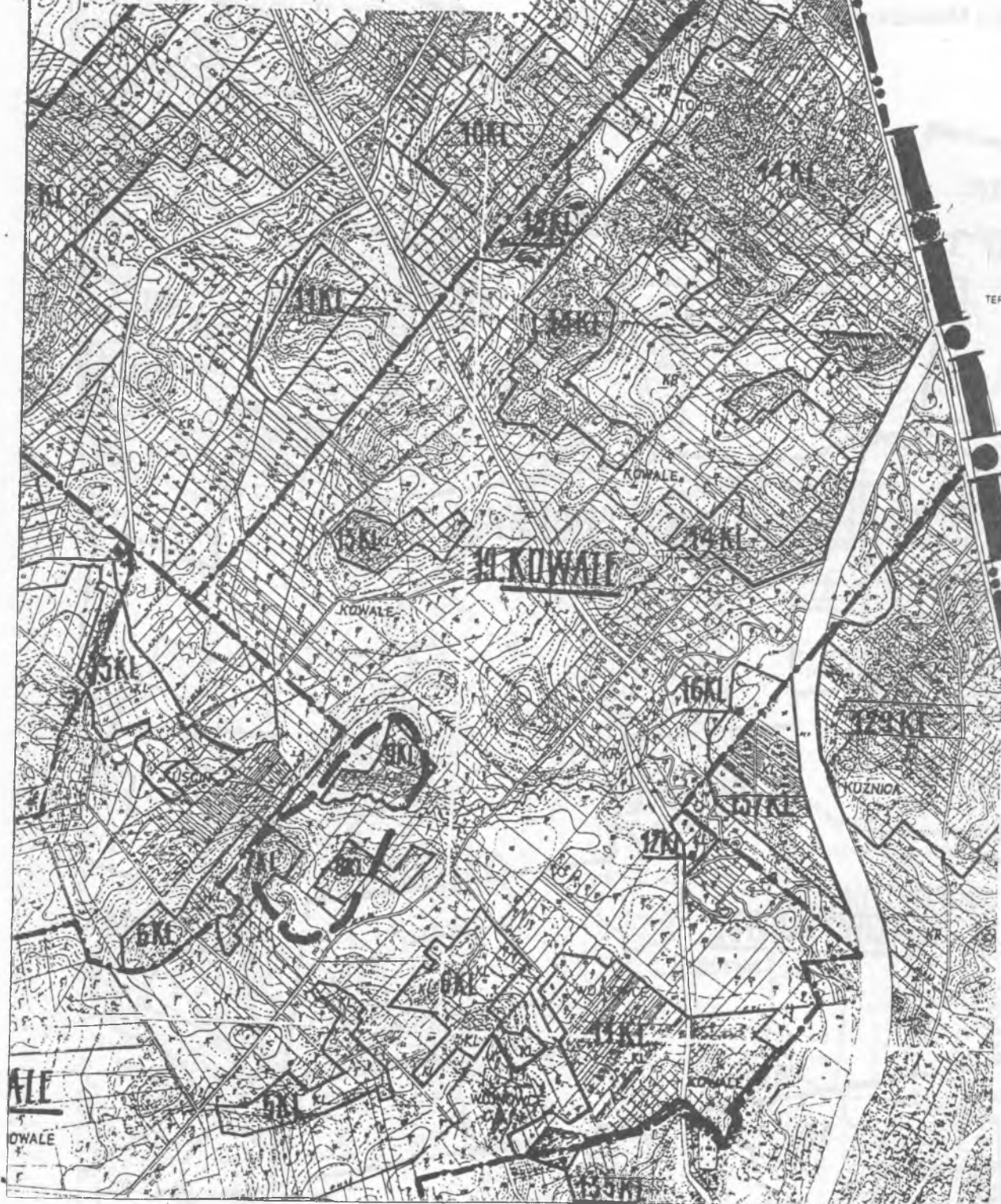
GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ark. 14

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (19) Kowale - ozn. 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL;
10KL; 11KL; 12KL; 13KL; 14KL; 15KL; 16KL;



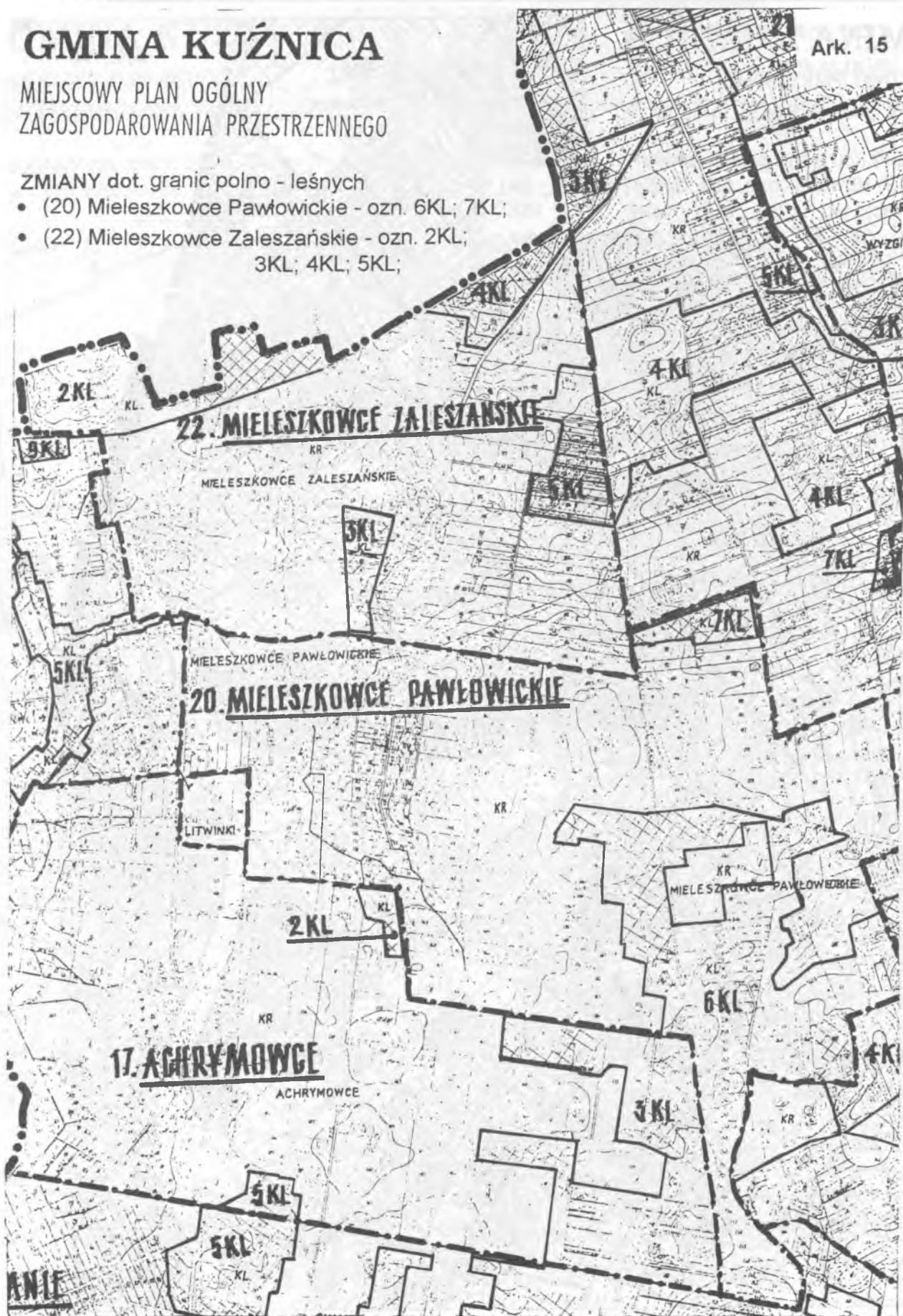
GMINA KUŹNICA

MIĘSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ark. 15

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (20) Mieszkowce Pawłowickie - ozn. 6KL; 7KL;
- (22) Mieszkowce Zaleszańskie - ozn. 2KL;
3KL; 4KL; 5KL;



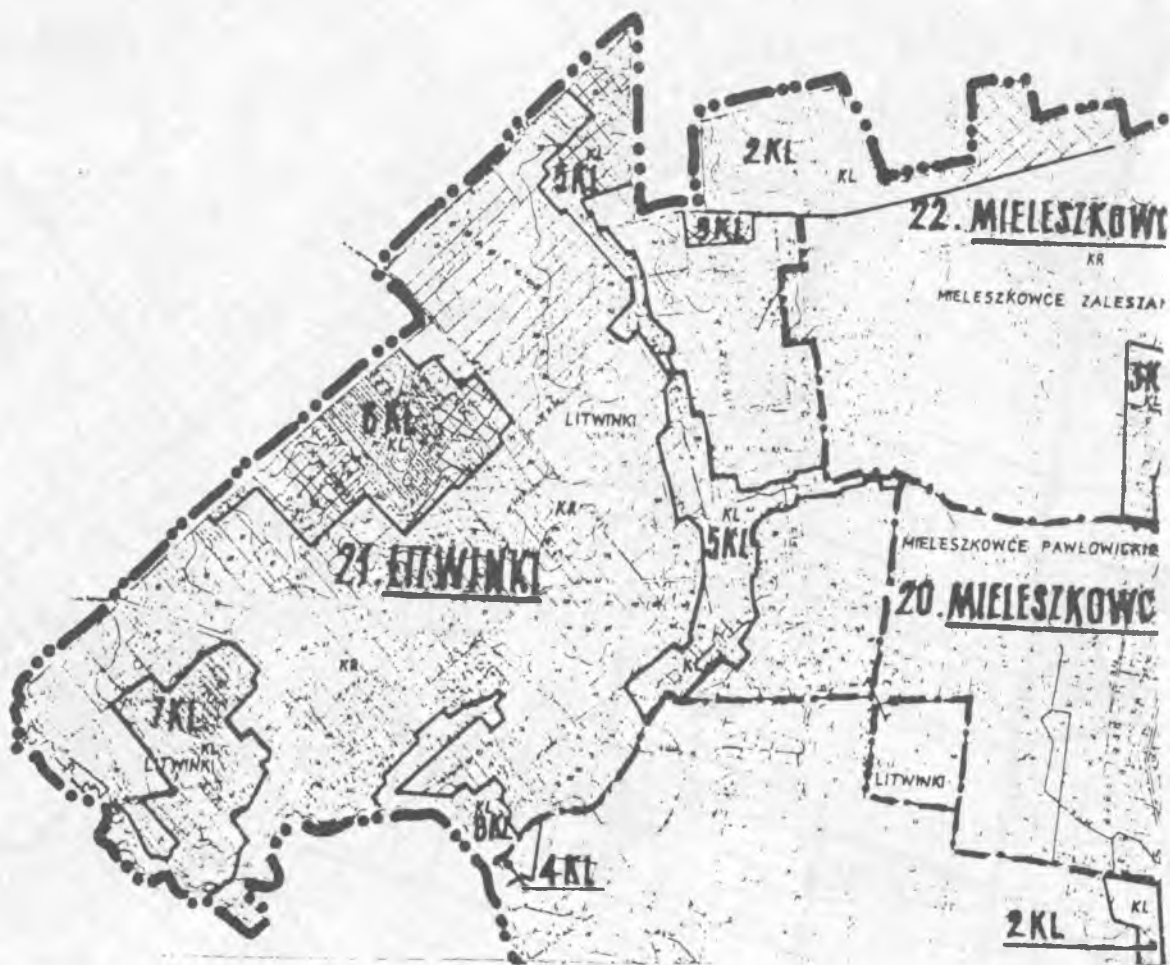
GMINA KUŹNICA

Ark. 16

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (21) Litwinki - ozn. 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL;



GMINA KUŹNICA Ark. 17

MIJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (23) Długosielce -ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL;
- (24) Wyzgi - ozn. 2KL; 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL;



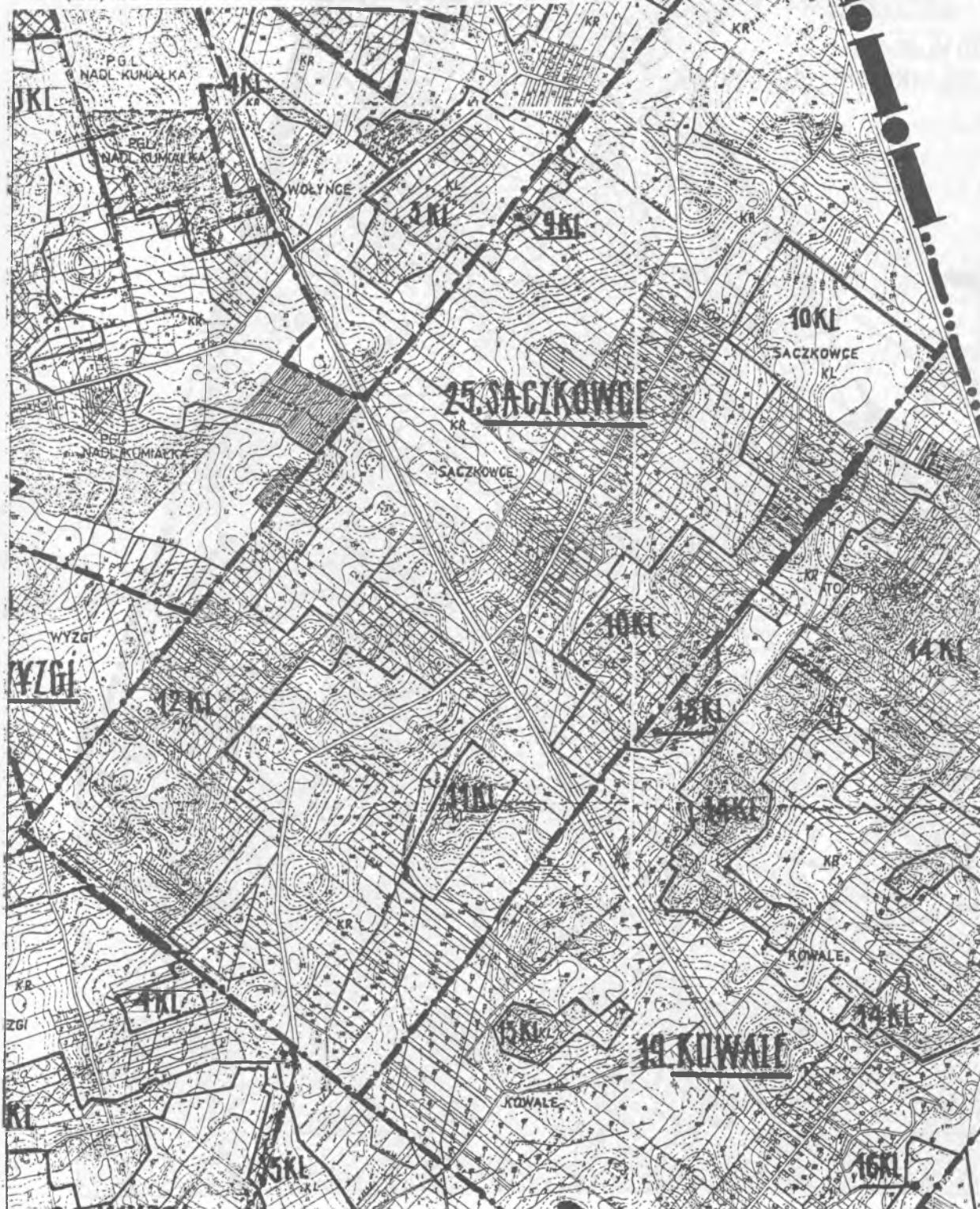
GMINA KUŹNICA

MIJESKOWY PLAN OGÓLNY
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic półno - leśnych

- (25) Szaczkowice - ozn. 8KL; 9KL; 10KL; 11KL; 12KL;

Ark. 18



GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- ZMIANY dot. granic polno - leśnych
- (26) Wołyńce
- ozn. 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL; 8KL; 9KL;
- (28) Kuścińce
- ozn. 3KL; 4KL; 5KL; 6KL; 7KL;



GMINA KUŹNICA

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODARZANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (27) Mieleńkowce, PGL Nadleśnictwo Kumiałka
- ozn. 8KL; 9KL; 10KL;



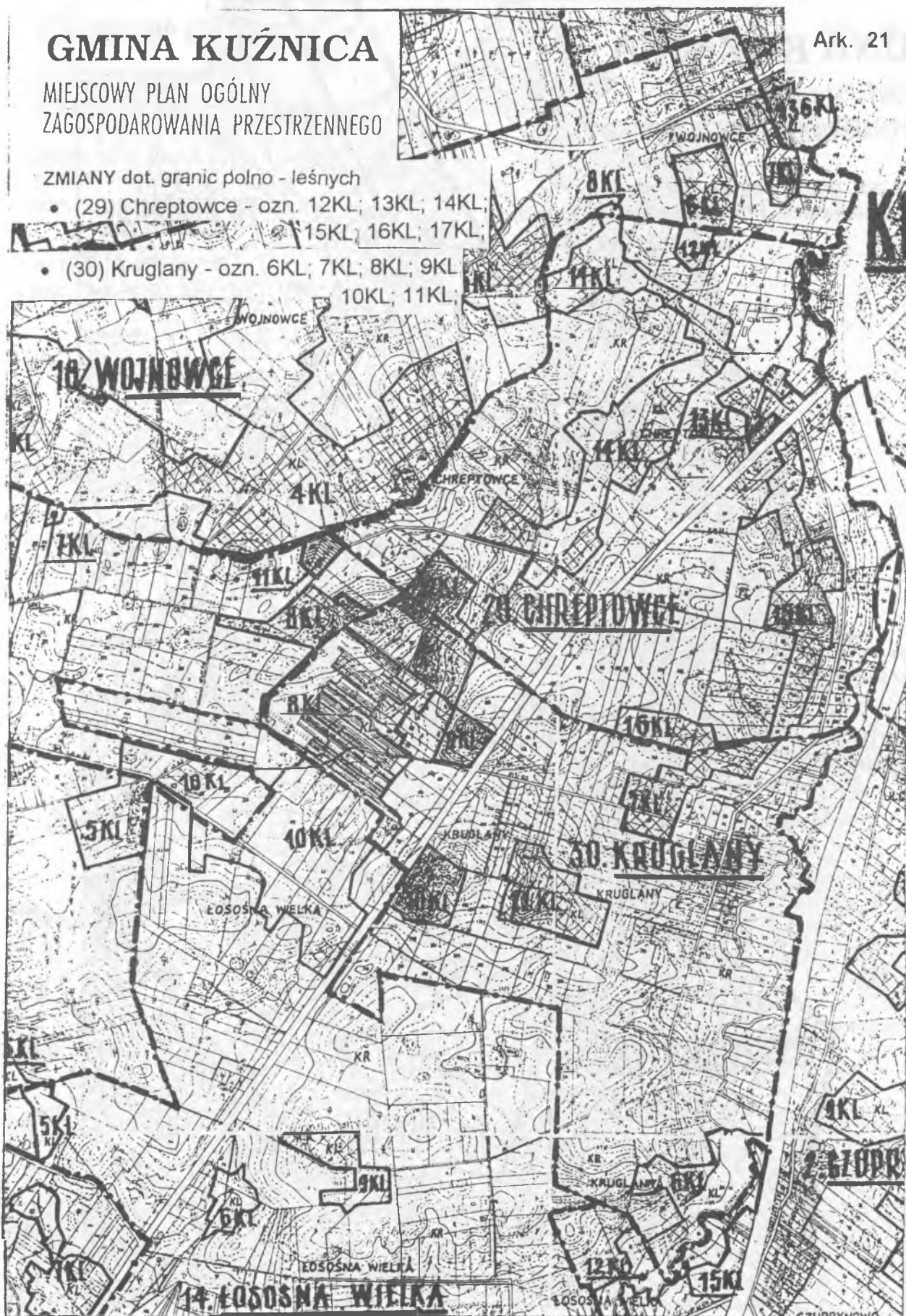
GMINA KUŹNICA






Ark. 21

MIEJSOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. granic polno - leśnych

- (29) Chreptowce - ozn. 12KL; 13KL; 14KL; 15KL; 16KL; 17KL;
- (30) Kruglany - ozn. 6KL; 7KL; 8KL; 9KL; 10KL; 11KL;



-  GRANICA OBSZARU WSI
-  GRANICE KOMPLEKSÓW LEŚNYCH
- KL** OZNACZENIE KOMPLEKSU LEŚNEGO
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA PAŃSTWA
-  REJONY PERSPEKTYWICZNE WYSTĘPOWANIA SUROWCÓW
DLA POTRZEB LOKALNYCH - PIASKÓW ZE ZWIEM

Gm. KUŹNICA
Woj. białostockie
Skala 1:20 000

Wtórnik wykonano fotomechanicznie
w OKRĘGOWYM PRZEDSIĘBIORSTWIE
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYM S-ka z o o
WYDZIAŁ PRODUKCJI w Białymstoku

Kierownik Pracowni


Tadeusz Idzikowski

Białystok dn 20.07.1997

L. ks. rob. 829/1528

UCHWAŁA Nr XXXIX/193/97 Rady Gminy w Kuźnicy

z dnia 22 grudnia 1997 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm. Nr 58, poz. 261; Nr 89, poz. 401; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775/ oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz.415 zmiany 1996 r. Nr 106 poz. 496) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 zmiany z 1997 r. Nr 60 poz. 370 Nr 80 poz. 505) Rada Gminy w Kuźnicy uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/71/92 Rady Gminy w Kuźnicy z dnia 29 czerwca 1992 r. (Dz. Urz. WB Nr 18 poz. 110 zm. z 1994 r. Nr 10 poz. 48; Nr 20 poz. 111, z 1996 r. Nr 30 poz. 106) przedstawione w ustaleniach zmiany planu jak następuje:

§ 2

1. we wsi Kuźnica:

- 1) Przeznacza się pod zabudowę usługową (turystyka), handlową teren oznaczony na rysunku zmian planu symbolem 138 U,H o pow. 0,5732 obejmujący działkę Nr geod. 615 będący dotychczas częścią terenów oznaczonych w planie symbolem 88 MN.

Warunki zabudowy: Budynek 2 kondygnacyjny z dachem stromym. Wysoki standard wykończenia. Linia zabudowy 6.0 m, od krawędzi jezdni ul. Piłsudskiego. Dojazd ustala się od ul. Piłsudskiego z poszerzeniem jej kosztem działki nr 615 celem stworzenia placu do zawracania o wymiarach 15.0 x 15.0 m. Na pro-

projektowanym terenie należy zabezpieczyć miejsca postojowe w ilości 50 % przy wskaźniku 20 m p./1000 m² p. u. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej z podłączeniem do wodociągu w ul. Sokólskiej lub Piłsudskiego. Odprowadzenie ścieków do projektowanych kanałów sanitarnych w ul. Sokólskiej lub Piłsudskiego. Zebranie z terenu wód opadowych do projektowanych urządzeń oczyszczających zlokalizowanych na własnym terenie i po oczyszczeniu odprowadzenie kanałem deszczowym do rz. Łosośnej. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego źródła ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka.

Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV 20 /250 kVA na żerdziach wirowanych . W celu podłączenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową Nr 999.

Projektowaną stację transformatorową lokalizuje się na terenie 22 K (parking dz. Nr 33), jako wspólną stację dla terenu 138 H, U i 22 K.

Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n. lub kablową.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określanych przez Zakład Energetyczny Białystok.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania lub przebudować kosztem i staraniem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową, prowadzoną w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic lub napowietrzną.

- 2) Przeznacza się pod zabudowę usługowo-handlową i usługi turystyczne (motel) teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 139 U o pow. 0,7641 ha (działka nr geod. 1001) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP. Warunki zabudowy: wysokość budynków 2 kondygnacje. Dachy strome. Wysoki standard wykończenia. Linie zabudowy od istniejącej ulicy Grodzieńskiej 15.0 m od krawędzi jezdni. Wjazd należy wykonać z ul. Grodzieńskiej. Na działce inwestora należy zabezpieczyć miejsca postojowe w ilości 20 miejsc postojowych /1000 m² p. u..
-Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej z podłączeniem do wodociągu w ul. Grodzieńskiej. Odprowadzenie ścieków docelowo do kanalizacji sanitarnej. Do czasu jej budowy dopuszcza się zbiorniki szczelne z wywożeniem ścieków do punktu

zlewnego przy oczyszczalni. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego źródła ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Ustala się zasilanie w energię elektryczną obiektów z istniejącej stacji transformatorowej Nr 931 przy ul. Topolowej, dostosowując ją do zwiększonego obciążenia.

Ustala się budowę linii n.n. napowietrzną lub kablową od w/w stacji transformatorowej do miejsca odbioru lub przebudowę istniejącej linii .n.n. napowietrznej przy ul. Granicznej na linię dwutorową.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określanych przez Rejon Energetyczny w Sokółce.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - kolidujące z projektowaną zabudową przewiduje się do demontażu lub przebudowy kosztem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową, prowadzoną w liniach rozgraniczających ulic lub napowietrzną.

- 3) Przeznacza się pod zabudowę jednorodzinna teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 140 MN o pow. 0.1537 (działka nr geod. 868/1) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP. Warunki zabudowy: budynek mieszkalny max. 2 kondygnacje. Linia zabudowy mieszkaniowej 8.0 m. od granicy jezdni wewnętrznej na terenie PKP. Dojazd od ulicy wewnętrznej PKP. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej z podłączeniem do istniejącego przewodu \varnothing 250 mm. Odprowadzenie ścieków do urządzeń lokalnych - przydomowa oczyszczalnia ścieków. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego źródła ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Ustala się zasilanie w energię elektryczną projektowanych budynków z istniejącej stacji transformatorowej nr 689 Wojnowce.

Ustala się budowę odcinka linii n.n. od najbliższego słupa linii istniejącej n.n. do projektowanych budynków (obwód w kierunku słupa nr 72)

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny w Sokółce.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - kolidujące z projektowaną zabudową przewiduje się do demontażu lub przebudowy kosztem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych budynków do istniejącej sieci telefonicznej linią napowietrzną lub kablową.

- 4) Przeznacza się pod zabudowę jednorodziną teren oznaczony na rysunku planu symbolem 141 MN o pow. 0,1517 ha (działka nr geod. 869/1) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP. Warunki zabudowy: budynek mieszkalny max. 2 kondygnacyjny, dach stromy. Linia zabudowy mieszkaniowej 8.0 m. od krawędzi jezdni ulicy znajdującej się na terenie PKP, dojazd od ulicy wewnętrznej PKP. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej z podłączenia do istniejącego przewodu wodociągowego \varnothing 250 mm. Odprowadzenie ścieków ustala się rozwiązanie lokalne - przydomowa oczyszczalnia ścieków. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego źródła ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Ustala się zasilanie w energię elektryczną projektowanych budynków z istniejącej stacji transformatorowej nr 689 Wojnowce.

Ustala się budowę odcinka linii n.n. od najbliższego słupa linii istniejącej n.n. do projektowanych budynków (obwód w kierunku słupa nr 72).

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny w Sokółce.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - kolidujące z projektowaną zabudową przewiduje się do demontażu lub przebudowy kosztem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych budynków do istniejącej sieci telefonicznej linią napowietrzną lub kablową.

- 5) Przeznacza się pod zabudowę jednorodziną teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 142 MN o pow. 0,88 ha (działka nr geod. 72) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem 104 RP. Warunki zabudowy: budynek mieszkalny max. 2 kondygnacyjny. Dachy strome. Linia zabudowy mieszkaniowej ustala się 15,0 m. od krawędzi jezdni ul. Nowodzielskiej, dla pozostałej zabudowy 8.0 m. od krawędzi jezdni. Ustala się dojazd od ul. Nowodzielskiej. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej odległej od granicy działki około 270 m. Do czasu jej budowy dopuszcza się indywidualne ujęcie wody. Odprowadzenie ścieków ustala

się do projektowanej kanalizacji sanitarnej przy zabudowie jednorodzinnej (ul. Spółdzielcza).

Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników z wywożeniem ścieków do punktu zlewnego przy oczyszczalni.

Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo o niskiej zawartości substancji zanieczyszczających powietrze (ekologiczne).

Elektroenergetyka

Ustala się zasilanie w energię elektryczną z istniejącej linii n.n.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych urządzeń należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny w Sokółce.

- 6) Przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową - jednorodzinną teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 143 MN o powierzchni 4.68 ha (cz. dz. nr geod. 111/1) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP.

Zasady podziału na działki budowlane, obsługa komunikacyjna i infrastruktura zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2.000 (zał. A). Budynki mieszkalne max. wysokość 2 kondygnacje z poddaszem. Dachy strome. Linie zabudowy mieszkaniowej ustala się od istniejącej ul. Polnej 8,0 m. od krawędzi jezdni, 10,5 od osi ulicy.

Projektowaną ulicę klasy D - wewnętrzna - ustala się o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0 m. o szerokości jezdni 5.0 m. i oznacza symbolem 1 D - 10/5 oraz ciąg pieszo - jezdny o szerokości w liniach rozgraniczających 6.0 m. oznaczony symbolem 2 D - 6. Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej w ul. Polnej projektowanymi przewodami wodociagowymi o średnicy 100 mm wraz z hydrantami przeciwpożarowymi usytuowanymi w odległości około 100 m. jeden od drugiego. Awaryjne zaopatrzenie w wodę z projektowanej studni publicznej SW-1 o wydajności nie mniejszej niż 7,5 dcm³/dobę/osobę. Odprowadzenie ścieków do projektowanej w układzie grawitacyjno-pompowym kanalizacji sanitarnej z przewidywaną lokalizacją przepompowni poza granicami opracowania. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się zbiorniki szczelne i wywożenie ścieków do punktu zlewnego przy oczyszczalni. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnego źródła ciepła na paliwo o niskiej zawartości substancji zanieczyszczających powietrze (ekologiczne).

Elektroenergetyka

Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV 20 /250 kVA na żerdziach wirowanych. W celu podłączenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową Nr 999.

Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n., które winne być zlokalizowane w liniach rozgraniczających ulic.

Ustala się oświetlenie ulic siecią napowietrzną na wspólnych słupach z liniami komunalnymi z możliwością wygaszania oświetlenia, wynikające z warunków OC.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określanych przez Zakład Energetyczny Białostok.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania lub przebudować kosztem i staraniem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową, prowadzoną w liniach rozgraniczających i projektowanych ulic.

Do czasu realizacji sieci kablowej, dopuszcza się realizację napowietrznej sieci telefonicznej do wydzielonych działek budownictwa jednorodzinnego, jako rozwiązanie tymczasowe, na warunkach uzyskanych na etapie projektu budowlanego od gestora sieci.

7) Przeznacza się pod zabudowę jednorodziną teren oznaczony na rysunku 144 MN o pow. 3.6364 ha (działki nr geodezyjne : 639, 641, 642, 643, cz. 6 cz. 7, cz. 5 - drogi dojazdowej do gruntów rolnych) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP.

Zasada podziału na działki budowlane oraz układ ulic wewnętrznych i obsługę infrastruktury technicznej zgodnie z rysunkiem planu 1:2000 załącznik B. Maksymalna wysokość budynków 2 kondygnacje. Dachy strome. Ustala się linię zabudowy mieszkaniowej od projektowanej drogi nr S 18 40,0 m. od krawędzi jezdni dla pozostałej zabudowy 25,0 m. od krawędzi jezdni, od pozostałych projektowanych ulic 8,0 m. od krawędzi jezdni.

Obsługę komunikacyjną terenu ustala się projektowanymi ulicami klasy D o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0 - 14,0 m i szerokości jezdni 5,0 m. oznaczonymi symbolami 1D-10/5; 2 D - 10/5; i 3 D - 14/5.

Zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej o średnicy 100 mm. Awaryjne zaopatrzenie w wodę z projektowanej studni publicznej SW o wydajności nie mniejszej niż 7,5 dcm³/dobę/osobę.

Odprowadzenie ścieków ustala się do kanalizacji sanitarnej. Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się zbiorniki szczelne i wywożenie ścieków do punktu zlewnego przy oczyszczalni. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Ustala się zasilanie terenów w energię elektryczną z projektowanej sieci transformatorowej 15/0,4 kV 20/250 kVA na żerdziach wirowanych. W celu podłą-

czenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii napowietrznej SN 15 KV od istniejącej linii napowietrznej 15 kV Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową nr 999.

Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n., które winne być zlokalizowane w liniach rozgraniczających ulic.

Ustala się oświetlenie ulic siecią napowietrzną na wspólnych słupach z liniami komunalnych z możliwością wygaszania oświetlenia, wynikające z warunków OC.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny Białystok.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania terenu lub przebudować kosztem i staraniem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową, prowadzona w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic.

Do czasu realizacji sieci kablowej, dopuszcza się realizację napowietrznej sieci telefonicznej do wydzielonych działek budownictwa jednorodzinne jako rozwiązanie tymczasowe, na warunkach uzyskanych na etapie projektu budowlanego od gestora sieci.

- 8) Przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową - jednorodzinną teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 145 MN o pow. 1.8515 ha (cz. dz. nr geod. 968) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP. Zasada podziału na działki budowlane oraz obsługę w infrastrukturę techniczną zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2000 załącznik C. Maksymalna wysokość budynków 2 kondygnacje. Dachy strome. Obszar Ls V - wyłącza się z opracowania. Linia zabudowy mieszkaniowej 8,0 m. od krawędzi jezdni, 30 m. od terenów PKP. Dojazd z ul. Kościuszki przewidzianej do poszerzenia do 11,0 m. w liniach rozgraniczających i szerokości jezdni 6,0 m. oznaczonej 1 L - 11/6. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego i projektowanego przewodu wodociągowego w ul. Kościuszki. Odprowadzenie ścieków do projektowanego kanału sanitarnego w ul. Kościuszki. Do czasu realizacji kanału sanitarnego dopuszcza się zbiorniki szczelne i wywożenie ścieków do punktu zlewnego przy oczyszczalni.

Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV 20/250 kVA na żerdziach wirowanych. W celu podłą-

czenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową nr 999.

Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n., które winne być zlokalizowane w liniach rozgraniczających ulic.

Ustala się oświetlenie ulic siecią napowietrzną na wspólnych słupach z liniami komunalnych z możliwością wygaszania oświetlenia, wynikającą z warunków OC.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny Białystok.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania lub przebudować kosztem i staraniem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową, prowadzoną w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic.

Do czasu realizacji sieci kablowej, dopuszcza się realizację napowietrznej sieci telefonicznej do wydzielonych działek budownictwa jednorodzinnego, jako rozwiązanie tymczasowe, na warunkach uzyskanych na etapie projektu budowlanego od gestora sieci.

- 9) Przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową - jednorodzinną teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 146 MN o pow. 0,185 ha (dz. nr geod. 471) będący częścią terenów rolnych oznaczonych symbolem RP. Warunki zabudowy: budynek mieszkalny 2 kondygnacyjny. Dach stromy. Dojazd od ul. Grodzieńskiej. Linia zabudowy mieszkaniowej od projektowanej drogi nr S 18 40 m. od krawędzi jezdni oraz od ul. Grodzieńskiej 10 m. od krawędzi jezdni dla pozostałej zabudowy 8,0 m. od krawędzi jezdni. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego przewodu wodociągowego w ul. Grodzieńskiej. Odprowadzenie ścieków docelowo do kanalizacji sanitarnej w ul. Grodzieńskiej. Do czasu budowy kanalizacji dopuszcza się zbiornik szczelny i wywożenie ścieków do punktu zlewnego przy oczyszczalni. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego źródła ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Ustala się zasilanie w energię elektryczną obiektu z istniejącej stacji transformatorowej nr 931 przy ul. Topolowej, dostosowując ją do zwiększonego obciążenia.

Ustala się wykonanie od istniejącej linii niskiego napięcia przy ul. Plac Kościuszki przyłącza do projektowanych budynków.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny w Sokółce.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - kolidujące z projektowaną zabudową przewiduje się do demontażu.

- 10) Teren oznaczony symbolem 122 WW - ujęcie wody przeznacza się pod grunt rolny 147 (R).

§ 3

1. WE WSI CHREPTOWCE

- 1) Przeznacza się pod zabudowę usług, parkingu i stacji paliw teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 8 U, K, KSn, o pow. 3,13 ha (cz. dz. nr geod. 51/1) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP. Warunki zabudowy: budynki usług 2 kondygnacyjne. Dachy strome. Ustala się linie zabudowy 40,0 m. od krawędzi jezdni. Wjazd i wyjazd ustala się z drogi krajowej nr S 18 w km 247 + 856,5 w uzgodnieniu z D.O.D.P. w Białymstoku. Zaopatrzenie w wodę z projektowanego ujęcia wody lub wspólnego z inwestorem działki nr 103/1 i 103/2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych ustala się do własnej kontenerowej oczyszczalni ścieków i po oczyszczeniu do rowu melioracyjnego znajdującego się po drugiej stronie drogi lub do wspólnej oczyszczalni z inwestorem działki nr 103/1 i 103/2. Odprowadzenie wód opadowych do urządzeń oczyszczających i po oczyszczeniu do w/w rowu melioracyjnego. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z projektowanej stacji transformatorowej 15/0.4 kV 20/250 kVA na żerdziach wirowanych. W celu podłączenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową nr 999.

Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n. lub kablową.

Ustala się czasowe wykorzystywanie na obiekty niekubaturowe terenu przeznaczonego pod projektowany pas energetyczny wyjść liniowych RPZ-u.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny Białystok.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - kolidujące z projektowaną zabudową przewiduje się do demontażu lub przebudowy kosztem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową lub napowietrzną.

Na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu należy opracować ocenę oddziaływania inwestycji (stacji paliw) na środowisko.

- 2) Przeznacza się pod zabudowę usług, parkingu i stacji paliw teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 9 U, K, KSn, o powierzchni 3.73 ha (Dz. nr geod, 99) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP. Warunki zabudowy: budynki kubaturowe o wysokim standardzie wykończenia. Wysokość budynków 2 kondygnacje. Dachy strome. Linie zabudowy ustala się 40 m. od krawędzi jezdni nr S 18. Wjazd i wyjazd w 247 +561 w uzgodnieniu z D.O.D.P. w Białymstoku docelowo poprzez drogę zbiorczą wykonaną do obsługi przyległego terenu. Zaopatrzenie w wodę ustala się z projektowanego własnego ujęcia lub wspólnego z inwestorem sąsiedniej działki 103/1 i 103/2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych, ustala się do własnej kontenerowej oczyszczalni ścieków i po oczyszczeniu do rowu melioracyjnego przylegającego do działki lub wspólnej oczyszczalni kontenerowej z inwestorem sąsiedniej działki nr 103/1 i 103/2.

Odprowadzenie wód opadowych do urządzeń oczyszczających zlokalizowanych na własnej działce i po oczyszczeniu do w/w rowu. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV 20/250 kVA na żerdziach wirowanych. W celu podłączenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową nr 999.

Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n. lub kablową.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny Białystok.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - kolidujące z projektowaną zabudową przewiduje się do demontażu lub przebudowy kosztem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową lub napowietrzną.

Na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu należy opracować ocenę oddziaływania inwestycji (stacji paliw) na środowisko.

- 3) Przeznacza się pod zabudowę usług, handlu i parking teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 10 U, H i K o pow. 3,00 ha (działka nr geodezyjny 104/2) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP. Warunki zabudowy: obiekty 2 kondygnacyjne o wysokim standardzie wykończenia. Dachy strome. Linie zabudowy ustala się 40 m. od krawędzi jezdni drogi nr S 18. Wjazd i wyjazd w km 247 + 002 w uzgodnieniu z D.O.D.P. w Białymstoku, docelowo ustala się wykonanie drogi zbiorczej do obsługi ruchu lokalnego i przyległego terenu. Zaopatrzenie w wodę ustala się z projektowanego własnego ujęcia lub wspólnego z inwestorem sąsiedniej działki nr 132. Odprowadzenie ścieków sanitarnych ustala się do własnej oczyszczalni ścieków i po oczyszczeniu do gruntu lub wspólnej oczyszczalni z inwestorem działki nr geodezyjny 132. Odprowadzenie wód opadowych do projektowanych na działce urządzeń oczyszczających i po oczyszczeniu do gruntu. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV 20 /250 kVA na żerdziach wirowanych. W celu podłączenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową Nr 999.

Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n. lub kablowe.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny Białystok.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania terenu lub przebudować kosztem i staraniem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową lub napowietrzną.

- 4) Przeznacza się pod zbiornik retencyjny dla celu gospodarki rolnej teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 11 WZ o pow. 6,00 ha (działka nr geodezyjny 69/2).

Zagospodarowanie terenu zbiornika zostanie określone na etapie projektu budowlanego.

§ 4

1. WE WSI KRUGLANY

- 1) Przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową, usługową, handlową i parking teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 5 M., U, H, K o pow. 2,43 ha (działka nr geodezyjny 132) będący częścią terenów rolnych oznaczonych w planie symbolem RP. Warunki zabudowy: obiekty kubaturowe 2 kondygnacyjne o wysokim standardzie wykończenia. Dachy strome. Linie zabudowy ustala się dla zabudowy mieszkaniowej 100,0 m. od krawędzi jezdni, dla pozostałej zabudowy 40,0 m. od krawędzi jezdni drogi nr S 18. Wjazd i wyjazd ustala się w km 247 + 002 w uzgodnieniu z D.O.D.P. w Białymstoku docelowo z drogi zbiorczej wykonanej do obsługi ruchu lokalnego i przyległego terenu.

Zaopatrzenie w wodę ustala się z projektowanego własnego ujęcia lub wspólnego z inwestorem sąsiedniej działki nr geodezyjny 104/2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych ustala się do własnej oczyszczalni ścieków lub wspólnej z inwestorem działki sąsiedniej nr geodezyjny 104/2 i po oczyszczeniu do gruntu. Odprowadzenie wód opadowych do urządzeń oczyszczających zlokalizowanych na własnej działce i po oczyszczeniu do gruntu. Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo ekologiczne.

Elektroenergetyka

Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV 20/250 kVA na żerdziach wirowanych. W celu podłączenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową Nr 999.

Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n. lub linią kablową.

Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny Białystok.

Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania terenu lub przebudować kosztem i staraniem inwestora inwestycji podstawowej.

Telekomunikacja

Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową lub napowietrzną.

§ 5

Na terenach o których mowa w § 2, 3, 4 należy projektować niezbędne urządzenia z zakresu obrony cywilnej w budynkach mieszkalnych i usługowych oraz dokonać uzgodnień projektowanych urządzeń w obiektach usługowych z Wojewódzkim Inspektorem Obrony Cywilnej.

§ 6

- 1) Integralną częścią zmian planu jest rysunek zmian planu w skali 1:10.000 i załączniki A, B, C w skali 1:2.000:
 - a) wieś Kuźnica ozn. symb. 138 UH, 139 U, 140 MN, 141 MN, 142 MN, 143 MN, 144 MN, 145 MN, 146 MN, 147 R,
 - b) wieś Chreptowce ozn. symb. 8 U,K, KSn, 9 U, K,KSn, 10 U,H,K, 11 WZ,
 - c) wieś Kruglany ozn. symb. 5 M,U,H,K.
- 2). Rysunek planu obowiązuje w zakresie:
 - a) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie użytkowania,
 - b) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczających te tereny.

§ 7

1. Przeznacza się grunty rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego kl. V, VI, N na cele nierolnicze określone w § 2, 3, 4 o łącznej powierzchni 16,8964 ha w tym we wsi:

1/ Kuźnica:

- a) 0,1850 ha gruntów R VI jako działka nr 471,
- b) 0,8000 ha gruntów R V jako działka nr 72,
- c) 4,68 ha gruntów : 1,18 R VI; 2,64 Ps VI; 0,46 Ps VI; 0,4 N jako cz. działki nr 111/1,
- d) 0,4568 ha gruntów 0,1305 R VI; 0,1713 RV; 0,1550 Rz VI jako dz. nr 641,
- e) 0,8333 ha gruntów 0,3165 Rv; 0,2806 RVI , 0,2362 N jako działka nr 642,
- f) 0,6862 ha, gruntów 0,3000 RV; 0,2462 R VI; 0,0764 Rz VI; 0,0636 N; jako działka nr 643,
- g) 0,42 ha, gruntów 0,19 RV; 0,18 R VI; 0,05 RZ jako cz. działki nr 7,
- h) 0,57 ha, gruntów 0,4 R V; 0,13 R VI; 0,04 RZ VI jako cz. działki nr 6,
- i) 0,16 ha drogi dojazdowej do gruntów rolnych jako cz. działki nr 5,
- j) 0,5590 ha, gruntów 0,1128 R V, 0,073 R VI; 0,1923 R VI; R VI 0,2066 jako działka nr 639,
- k) 1,2239 ha gruntów 0,655 RV, 0,2669 R VI; 0,3070 PsV jako część działki nr 968,
- l) 0,2022 ha, gruntów 0,19 ŁV, 0,0122 Lz V jako część działki nr 1001.

2/ Chreptowce:

- a/ 0,31 ha gruntów 0,13 RV; 018 LŻ VI jako cz. dz. r 99,
- b) 1,05 ha gruntów 0,5 RV; 0,27 LZV; 0,28 Rs VI; jako cz. dz. 51/1,
- c) 2,33 ha gruntów 1,83 RV; 0,5 RVI jako cz. działki 104/2.

3/ Krugłany:

- a/ 2, 43 ha gruntów : 1,79 RV , 0,31 RVI; 0,33 RZVI jako działka nr 132.

1. Pozostałe grunty rolne o pow. 8,74 ha przeznaczone są w niniejszej zmianie planu na cele nierolnicze decyzją Wojewody Białostockiego Nr G.K.N.II 6112-149/97 z dnia 1997.09.30.

§ 8

1. Ustala się jednorazową opłatę, wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości przeznaczonych w zmianie miejscowego planu ogólnego pod zainwestowanie w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent) wzrostu jej wartości.
2. Wójt Gminy pobierać będzie opłatę w momencie zbywania nieruchomości przez właścicieli.

§ 9

Traci moc uchwała Nr XVII/71/92 Rady Gminy w Kuźnicy z dnia 29 czerwca 1992 r. (Dz. Urz. W.B. Nr 18, poz. 110; zm. 1994 r. Nr 10 poz. 48, Nr 20 poz. 111; 1996 r. Nr 30 poz. 106) w zakresie ustalonym w § 2, 3 i 4.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Białostockiego.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ mgr inż. Janusz Bilmin

GMINA KUŹNICA 1 : 10 000

ZMIANY dot. oznaczeń:
w. Kuźnica

138UH, 139 U , 140MN, 141MN,
142MN, 143MN, 144MN, 145MN,
146MN 147 R

MIEJSOWY PLAN OGÓLNY
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



GMINA KUŹNICA 1 : 10 000

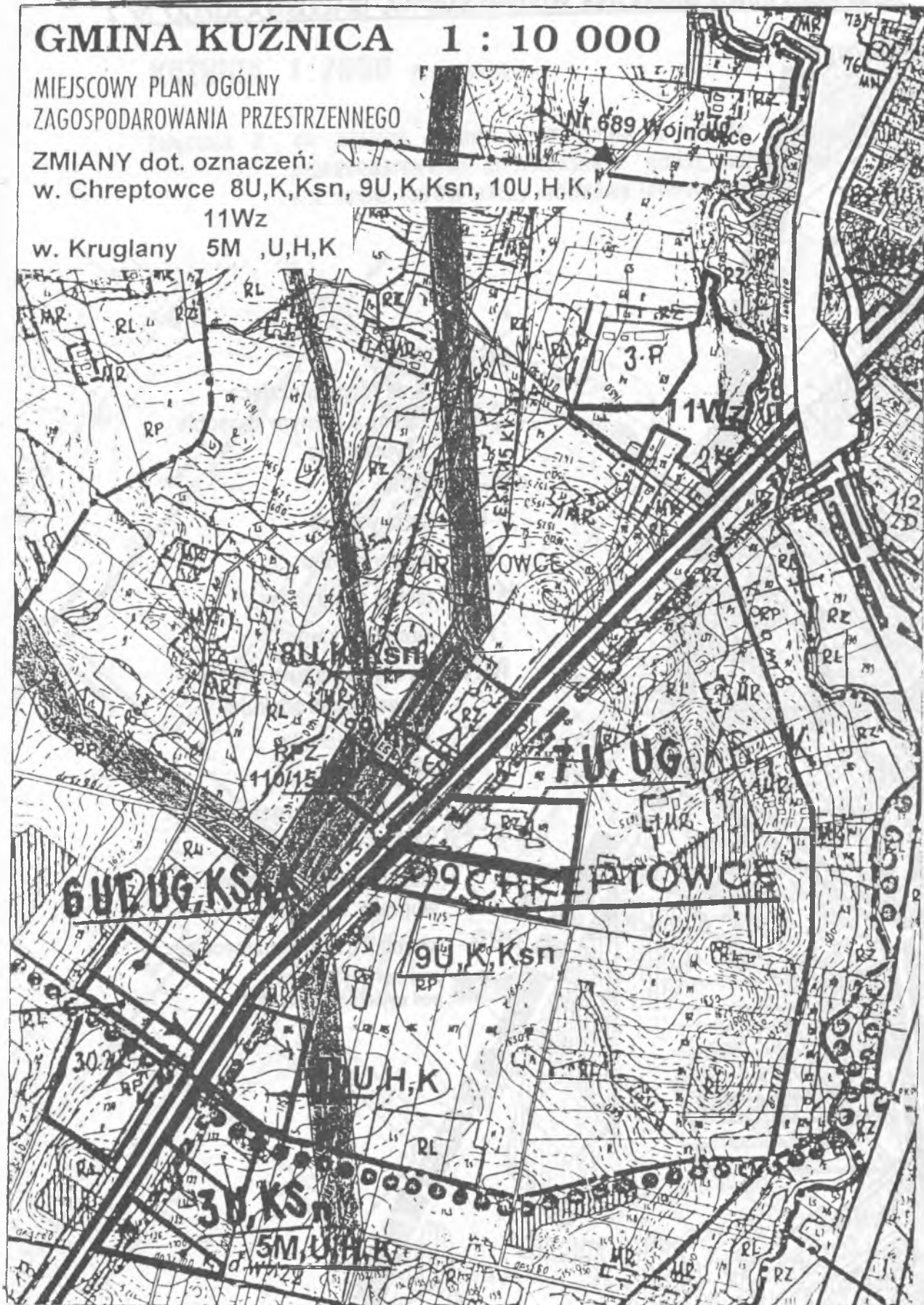
MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANY dot. oznaczeń:

w. Chreptowce 8U,K,Ksn, 9U,K,Ksn, 10U,H,K,

11Wz

w. Kruglany 5M ,U,H,K





LEGENDA:

— linia rozgraniczająca
— tereny o różnym sposobie użytkowania

ozn. symboli:

- U tereny usług
- H tereny handlu
- Ksn tereny stacji paliw
- K tereny parkingu
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- WZ tereny zbiornika retencyjnego

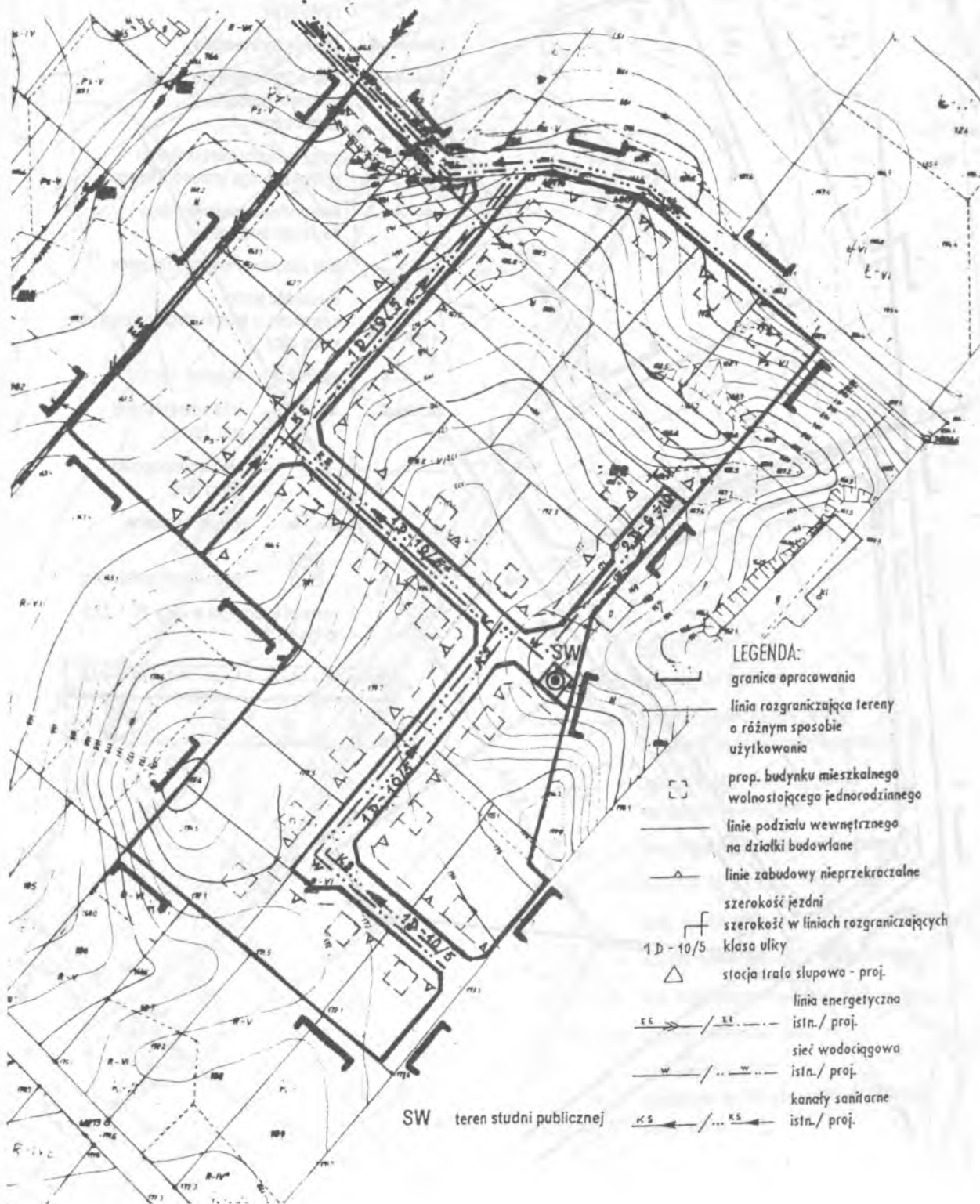
→ / — EE linia elektroenergetyczna
SN 15 kV istn./ proj.

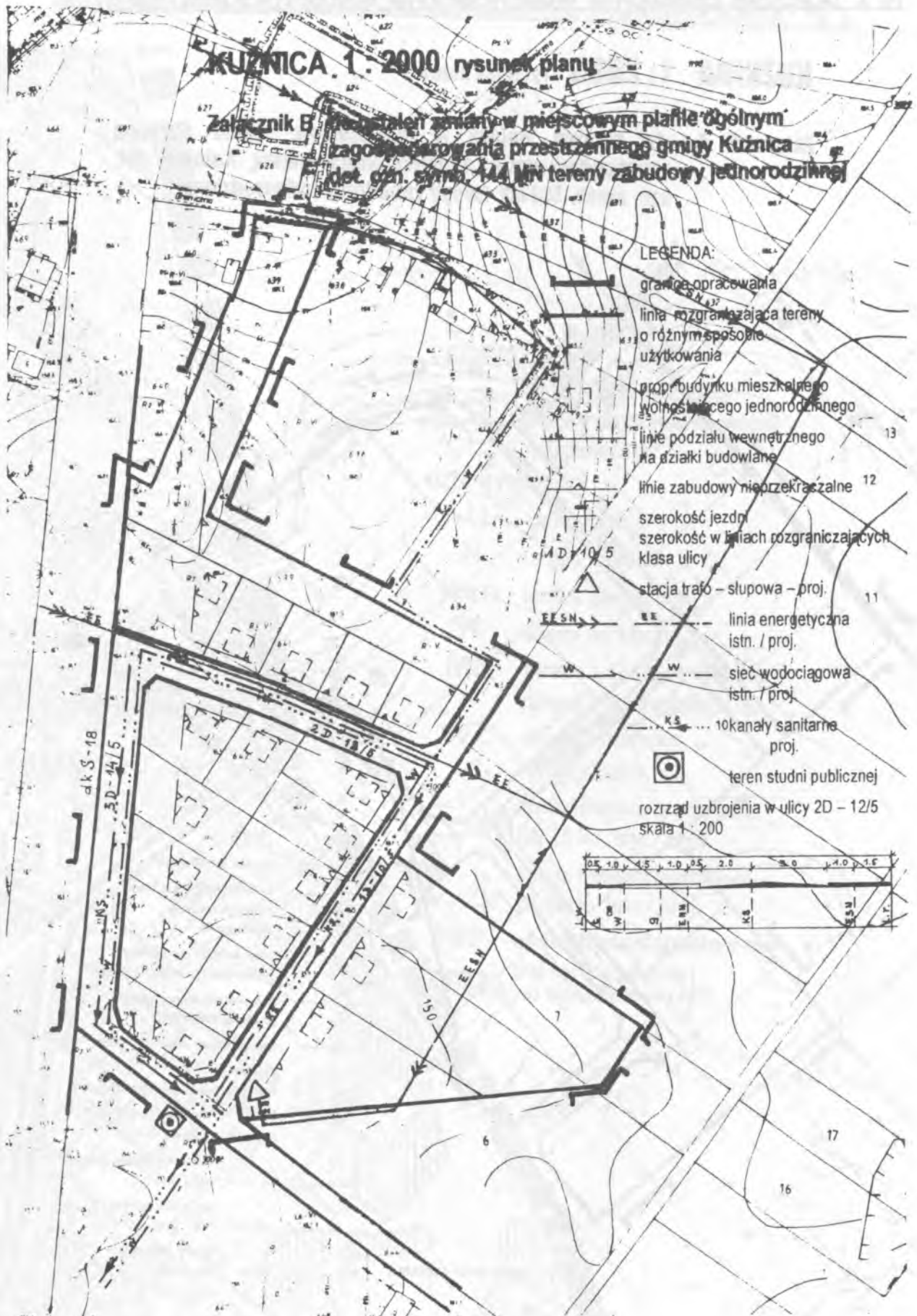
▲ / △ stacje transformatorowe
słupowe istn./ proj.

999 nr stacji transformatorowej
proj. pas energetyczny
pod wyjścia liniowe z RPZ

KUŹNICA 1:2000 rysunek planu

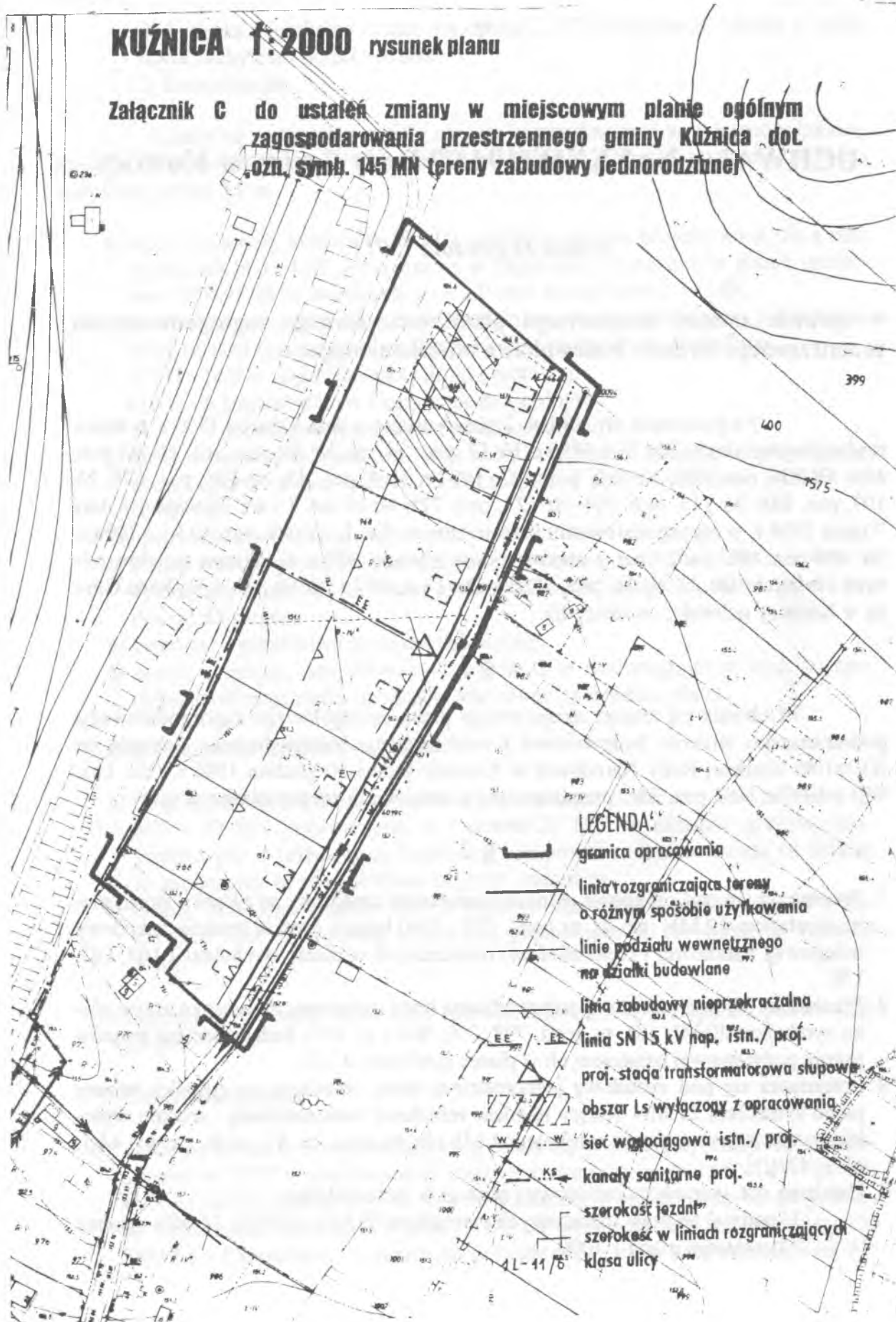
Załącznik A do ustaleń zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica dot. ozn. symb. 143 MN tereny zabudowy jednorodzinnej





KUŹNICA 1:2000 rysunek planu

Załącznik C do ustaleń zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica dot. ozn. symb. 145 MN tereny zabudowy jednorodzinnej



UCHWAŁA Nr XXXIX/194/97 Rady Gminy w Kuźnicy

z dnia 22 grudnia 1997 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm. Nr 58, poz. 261; Nr 89, poz. 401; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775/ art.10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r. Nr 106 poz. 496/ i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 zm. Dz. U. z 1997 r. Nr 60 poz. 370) Rada Gminy w Kuźnicy uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego zatwierdzonego uchwałą Nr XV/61/86 Gminnej Rady Narodowej w Kuźnicy z dnia 30 grudnia 1986 r. (Dz. Urz. WB z 1997 r. Nr 3 poz. 38/ przedstawioną w ustaleniach zmiany planu jak niżej.

§ 2

1. Przeznacza się pod zabudowę jednorodzinną teren oznaczony na rysunku zmian planu symbolem 19 MN (cz. dz. nr geod. 799 i 798) będący częścią terenów zabudowy usługowej, handlowej i rzemieślniczej oznaczonych w planie symbolem 1 UH, UG, UR.
2. Przeznacza się pod zabudowę jednorodzinną teren oznaczony na rysunku zmian planu symbolem 20 MN (dz. nr geod. 798, 799, 800 i cz. 801) będący częścią terenów szkoły podstawowej oznaczonych w planie symbolem 2 UO
3. Przeznacza się pod zabudowę jednorodzinną teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 21 MN będący terenem zabudowy wielorodzinnej - średnio wysokiej oznaczonym w planie symbolem 4 MS (dz. nr geod. cz. 47, cz.46. cz. 45, 44/1, 43/1, 42/1).
4. Ustalenia dot. warunków zabudowy i obsługi w infrastrukturę:
 - 1/ podział terenów oznaczonych symbolami 19 MN, 20 MN, 21 MN zgodnie z rysunkiem planu 1:1000,

2/ budynki mieszkalne - max. wysokość 2 1/2 kondygnacji. Dachy o większym nachyleniu połaci - strome.

3/ komunikacja:

Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej w/w terenów budowlanych z określeniem klasy ulic (D), szerokości w liniach rozgraniczających - 10.0 m i szerokości jezdni 5,0 m.

- a) teren oznaczony symbolem 19 MN obsługiwany będzie projektowaną ulicą ozn. symbolem 14D - 10/5, wyznacza się w ciągu ulicy oznaczonej w planie symbolem 03Dw-12/6 ze zwężeniem jej o 2,0 mpo stronie terenu 19 MN,
 - b) teren oznaczony symbolem 20 MN obsługiwany będzie dodatkowo projektowanymi ulicami oznaczonymi w planie niżej wymienionymi symbolami:
015 D - 10/5 w ciągu istniejącej drogi gruntowej,
016 D - 6 projektowanym ciągiem pieszo-jezdnym,
017 D - 6 projektowanym ciągiem pieszo-jezdnym,
 - c) teren oznaczony symbolem 21 MN obsługiwany będzie dodatkowo projektowanymi ciągami pieszo-jezdnymi oznaczonymi w planie symbolami 018D - 6 i 019D - 6.
- 4) Zaopatrzenie w wodę ustala się:
- a) z sieci wodociągowej projektowanymi przewodami o średnicy 100 mm wraz z hydrantami przeciwpożarowymi usytuowanymi w odległości około 100 m jeden od drugiego,
 - b) awaryjne z projektowanej studni publicznej,
 - c) zasady przebiegu projektowanych przewodów wodociągowych oraz orientacyjną lokalizację studni publicznej wkreślono na rysunku planu.
- 5) Odprowadzenie ścieków ustala się:
- a) do projektowanych kanałów sanitarnych z terenów oznaczonych symbolami 19 MN i 20 MN grawitacyjnie, a z terenu 21 MN w układzie grawitacyjno-pompowym z orientacyjną lokalizacją pompowni na terenie zieleni na działce nr geodezyjny 46 poza obrębem objętym zmianami.
 - b) zasady przebiegu projektowanych kanałów sanitarnych grawitacyjnych i tłoczonych oraz orientacyjną lokalizację przepompowni określono na rysunku planu.
- 6) Zaopatrzenie w ciepło: ustala się z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo ekologiczne.
- 7/ **Elektroenergetyka:**
- a) Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z istniejącej stacji transformatorowej nr 1075 i projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV, 20/250 kVA na żerdziach wirowanych. W celu podłączenia projektowanych stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN

- 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową nr 999.
- b) ustala się orientacyjny przebieg linii SN 15 kV oraz lokalizację stacji transformatorowej. Trasy linii i miejsce ustawienia stacji winne być uściślone w projekcie zagospodarowania terenu, na etapie sporządzania projektu budowlanego w uzgodnieniu z gestorem sieci.
 - c) ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez napowietrzne linie n.n., które winne być zlokalizowane w liniach rozgraniczających ulic,
 - d) ustala się oświetlenie ulic siecią napowietrzną na wspólnych słupach z liniami komunalnymi, przystosowane do zaciemniania i wygaszania wynikające z warunków OC,
 - e) linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określanych przez Zakład Energetyczny Białystok,
 - f) istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne - należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania lub przebudować kosztem i staraniem inwestora inwestycji podstawowej.

8/ Telekomunikacja

- a) ustala się podłączenie poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową, prowadzoną w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych ulic ,
 - b) do czasu realizacji sieci kablowej, o której mowa w pkt. 1, dopuszcza się realizację napowietrznej sieci telefonicznej do wydzielonych działek budownictwa jednorodzinnego, jako rozwiązanie tymczasowe, na warunkach uzyskanych na etapie projektu budowlanego od gestora sieci.
- 9) Na etapie sporządzania projektu budowlanego w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych należy przewidzieć ukrycia typu II wykonane we własnym zakresie przez mieszkańców w podpiwniczeniach budynków w okresie podwyższonej gotowości państwa.
5. Przeznacza się pod parking teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 22 K o pow. 3.3900 ha (dz. nr geod. 33) będący terenami zieleni oznaczonymi w planie 7 ZP oraz częścią terenów ogrodów działkowych oznaczonych w planie symbolem 8 ZD:
- 1) projekt zagospodarowania działki winien uwzględnić w maksymalny sposób istniejącą konfigurację terenu oraz należy wydzielić pas zieleni izolacyjnej oddzielający parking od terenów mieszkaniowych..
 - 2) bezpośredni zjazd z drogi nr S 18 - tylko dla prawoskrętów w uzgodnieniu z DODP - Białystok; na teren oznaczony symbolem 22 K przewiduje się wykonać pomiędzy wiaduktem a projektowanym skrzyżowaniem ul. Sokólskiej z drogą nr S 18. Natomiast pozostałe funkcje tj. wjazd i wyjazd odbywać się będzie na skrzyżowaniu ul.

Nowodzielskiej z droga nr S 18 poprzez istniejące i projektowane ulice stanowiące dojazd do terenu 22 K.

- 3) zaopatrzenie w wodę: ustala się z sieci wodociągowej projektowanymi przewodami \varnothing 100 mm .

Odprowadzenie ścieków ustala się do zbiorczej kanalizacji sanitarnej. Do czasu budowy kanalizacji dopuszcza się odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników z wywozem do punktu zlewnego przy oczyszczalni ścieków w Kuźnicy, pod warunkiem, że strefa ochrony pośredniej ujęcia wiejskiego, którą należy ustalić nie będzie obejmowała projektowanego terenu. Ustala się zebranie z terenu wód opadowych do urządzeń oczyszczających i po oczyszczeniu odprowadzenie do odbiornika rz. Łosośnej.

- 4) Zaopatrzenie w ciepło ustala się z indywidualnych źródeł ciepła na paliwo ekologiczne.

5/ Elektroenergetyka

a) Zasilanie terenu w energię elektryczną ustala się z projektowanej stacji transformatorowej 15 /0,4 kV 20/250 kVA na żerdziach wirowanych. Stacja będzie również obsługiwać teren 138 H,U. W celu podłączenia projektowanej stacji należy wybudować linię napowietrzną 15 kV od istniejącej linii napowietrznej SN Sokółka - Chreptowce - Kuźnica do projektowanej stacji oraz odcinek linii SN 15 kV od istniejącej linii napowietrznej Sokółka - Kuźnica PKP do linii zasilającej stację transformatorową nr 999.

b) Ustala się orientacyjny przebieg linii SN 15 kV oraz lokalizację stacji transformatorowej. Trasy linii i miejsce ustawienia stacji winne być uściślone w projekcie zagospodarowania terenu, na etapie sporządzania projektu budowlanego w uzgodnieniu z gestorem sieci.

c) Ustala się bezpośrednią obsługę odbiorców poprzez kablowe linie n.n.

d) Ustala się oświetlenie terenu siecią kablową.

e) Linie zabudowy od istniejących i projektowanych linii i urządzeń elektroenergetycznych należy określić zgodnie z normami i przepisami szczególnymi, obowiązującymi w czasie sporządzania projektu budowlanego - na warunkach określanych przez Zakład Energetyczny Białystok.

f) Istniejące urządzenia elektroenergetyczne lub telefoniczne należy uwzględnić w projekcie zagospodarowania lub przebudować kosztem i staraniem inwestora inwestycji podstawowej.

6/ Telekomunikacja

a) Ustala się podłączenia poszczególnych obiektów do istniejącej centrali telefonicznej siecią kablową.

b) Do czasu realizacji sieci kablowej, o której mowa w pkt. 1, dopuszcza się realizację napowietrznej sieci telefonicznej, jako rozwiązanie tymczasowe, na warunkach uzyskanych na etapie projektu budowlanego od gestora sieci.

6. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000 terenów oznaczonych symbolami 19 MN, 20 MN, 21 MN, 22 K

Rysunek planu obowiązuje w zakresie:

- a) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie użytkowania,
- b) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczających te tereny.

§ 3

1. Wyrazić zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze 2.21 ha gruntów rolnych pochodzenia mineralnego kl.V, VI, N położonych na terenie wsi Kuźnica jako klasy RV - 0,5100; PsVI - 0,3000; Ps Vz - 1.2200; N - 0,1800 oznaczonych jako część działki nr 33.
2. Na pozostałe grunty rolne o pow. 1.1800 ha zgodę na ich przeznaczenie na cele nierolnicze wyraził Wojewoda Białostocki decyzją Nr GKN. II.6112-149/97 z 30 września 1997 r.

§ 4

1. Ustala się jednorazową opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości przeznaczonych w zmianie miejscowego planu pod zainwestowanie w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent) wzrostu jej wartości.
2. Wójt Gminy pobierać będzie opłatę w momencie zbywania nieruchomości przez właścicieli.

§ 5

Traci moc uchwała Nr XV/61/86 Gminnej Rady Narodowej w Kuźnicy z dnia 30 grudnia 1986 r. (Dz. Urz WB z 1987 r. Nr 3, poz. 38) w zakresie ustalonym w § 2.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Białostockiego.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ mgr inż. Janusz Bilmin

KUŹNICA 

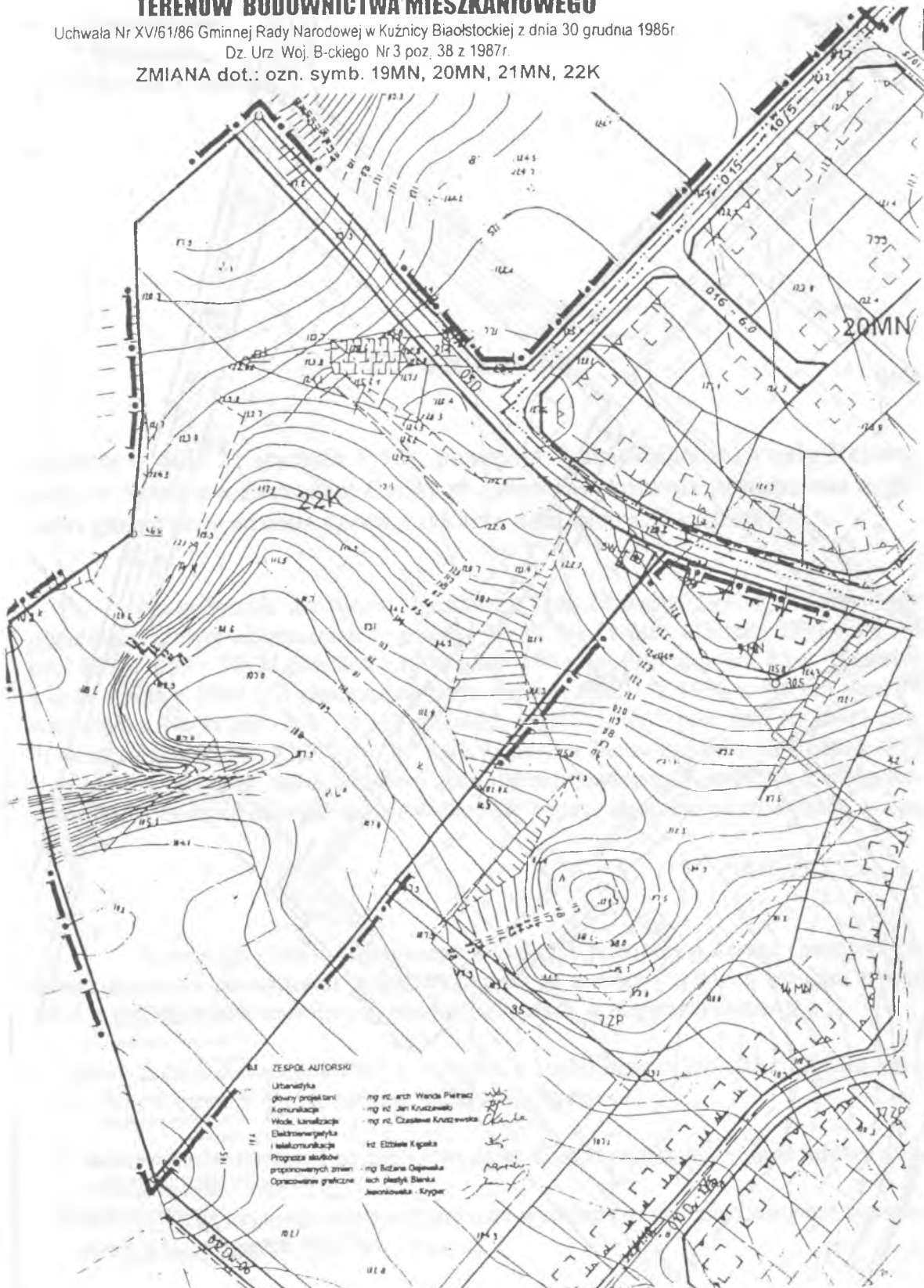
rysunek planu

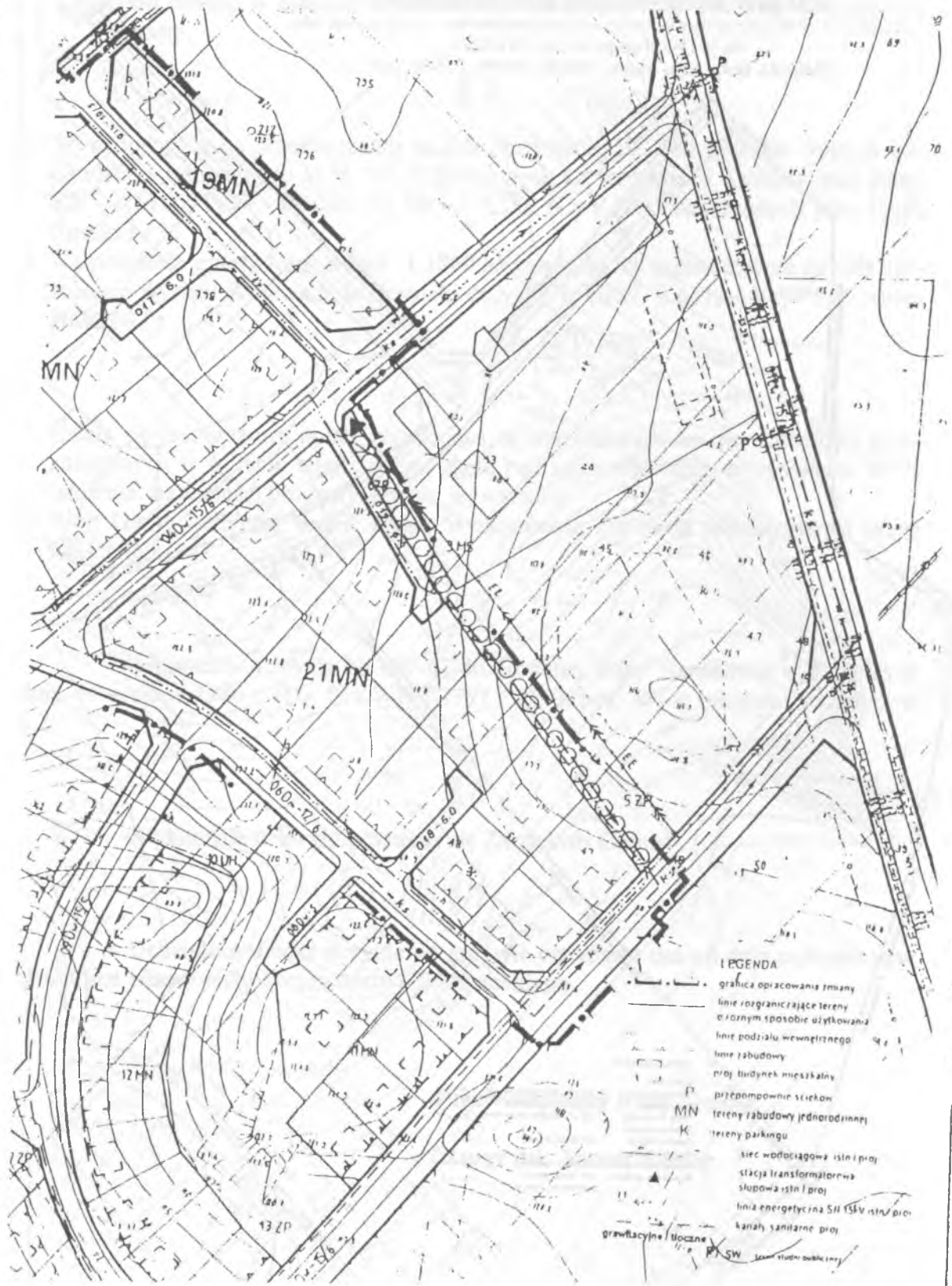
**MIEJSCOWY PLAN SZCZEGÓŁOWY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO**

Uchwała Nr XVI/61/86 Gminnej Rady Narodowej w Kuźnicy Białostockiej z dnia 30 grudnia 1986r

Dz. Urz. Woj. B-ckiego Nr 3 poz. 38 z 1987r.

ZMIANA dot.: ozn. symb. 19MN, 20MN, 21MN, 22K





Zatwierdzam
Wojewoda
/-/ Krystyna Łukaszuk

8

Porozumienie

zawarte w dniu 21 stycznia 1998r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Sokółce a Zarządem Gminy w Janowie w sprawie powierzenia organowi gminy prowadzenia spraw z zakresu administracji rządowej.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji i ogólnej (Dz.U. Nr 21 poz. 123 zm.: 1991 r. Nr 75 poz. 328 z 1995 r. Nr 74 poz. 368 z 1996 r. Nr 106 poz. 498) oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 zm.: 1996 r. Nr 58 poz. 261; Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43 i Nr 1 13 poz. 734) oraz uchwały Nr XXXV/161/97 Rady Gminy w Janowie z dnia 30 grudnia 1997 r. w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej, Kierownik Urzędu Rejonowego w Sokółce i Zarząd Gminy w Janowie będący stronami porozumienia, postanawiają:

§ 1

Kierownik Urzędu Rejonowego w Sokółce powierza a Zarząd Gminy w Janowie przyjmuje prowadzenie spraw wynikających z ustawy - Prawo o ruchu drogowym w tym do wydawania decyzji administracyjnych w pierwszej instancji z :

1. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. Nr 98, poz. 602, Nr 123, poz. 779 i Nr 160 poz. 1086) w zakresie :
 - 1/ dokonywania rejestracji pojazdów wydając dowód rejestracyjny oraz tablice rejestracyjne, art. 73 ust. 1, 2, 5,
 - 2/ dokonywania czasowej rejestracji pojazdu wydając pozwolenie czasowe i tymczasowe tablice rejestracyjne, art. 74 ust. 1,

- 3/ wyrejestrowywania pojazdów, art. 79 ust. 1,
 - 4/ przyjmowania od właścicieli pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu i dokonywaniu zmian w dowodzie rejestracyjnym dotyczących zaistniałego stanu faktycznego, art. 78 ust. 3,
 - 5/ kierowania na dodatkowe badania techniczne pojazdów w razie przypuszczenia, że pojazd zagraża bezpieczeństwu ruchu lub narusza wymagania ochrony środowiska, art. 81 ust. 8 pkt 1,
 - 6/ dokonywania w dowodzie rejestracyjnym pojazdu wpisu o terminie badań technicznych, art. 82 ust. 1,
 - 7/ dokonywania zwrotów zatrzymanych dowodów rejestracyjnych (pozwoleń czasowych) po ustaniu przyczyn uzasadniających zatrzymanie, art. 132 ust. 6,
 - 8/ wydawania kart pojazdów sprowadzonych z zagranicy, art. 77 ust. 3,
2. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 98 poz. 602, Nr 123 poz. 779 i Nr 160 poz. 1086) w zakresie:
- 1/ wydawania uprawnień do kierowania pojazdem, art. 97. ust. 1,
 - 2/ przyjmowania od kierującego pojazdem zawiadomienia o zmianie stanu faktycznego lub utracie dokumentów uprawniających do kierowania pojazdu, art. 98 ust. 1,
 - 3/ wydawania wtórnika dokumentu stwierdzającego uprawnienia do kierowania pojazdem, art. 98. ust. 2,
 - 4/ kierowania na kontrolne sprawdzenie kwalifikacji, art. 114 ust. 1,
 - 5/ kierowania na badania lekarskie osobę posiadającą uprawnienia do kierowania pojazdem w przypadkach nasuwających zastrzeżenia co do jej stanu zdrowia, art. 122 ust. 1 pkt. 4,
 - 6/ wydawania decyzji o zatrzymaniu praw jazdy w przypadku upływu terminu ważności praw jazdy, art. 138 ust. 1,
 - 7/ wydawania decyzji o cofnięciu uprawnień do kierowania pojazdem silnikowym, art. 140 ust. 1,
 - 8/ wydawania decyzji o przywróceniu uprawnień do kierowania pojazdem silnikowym po ustaleniu przyczyn, które spowodowały ich zatrzymanie, art. 140 ust. 2,
3. Ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 1992 r. Nr 11 poz. 41 i Nr 26 poz. 114 oraz z 1995 r. Nr 104 poz 515) w zakresie:
- 1/ wydawania uprawnień do kierowania pojazdami (praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy), art. 79 ust. 1,
 - 2/ przyjmowania od kierowców zawiadomień i dokonywania wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawania wtórników prawa jazdy, art. 80,
 - 3/ wzywania kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia, art. 86 ust. 1 pkt 4,
 - 4/ wzywania kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia ich kwalifikacji, art. 88 ust. 1 pkt 1,
 - 5/ zatrzymywania uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi, art. 90 ust. 6,
 - 6/ zwracania uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi, art. 90 ust. 7,
 - 7/ zatrzymywania i zwracania uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi, art. 90 ust. 8,

- 8/ cofania uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi, art. 91 ust. 1,
- 9/ przywracania cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi, art. 91 ust. 3,
- 10/ cofania i przywracania uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi, art. 91 ust. 4,

§ 2

Kierownik Urzędu Rejonowego w Sokółce kontroluje realizację porozumienia i udziela instruktażu oraz ocenia realizację powierzonych spraw.

§ 3

1. Opłaty i inne świadczenia pieniężne związane z realizacją zadań określonych w porozumieniu pobiera Zarząd Gminy
2. Zarząd Gminy zapewnia sprawną obsługę interesantów oraz niezbędne ku temu warunki materialno-techniczne i lokalowe w ramach środków uzyskanych z opłat i innych środków pieniężnych, o których mowa w ust. 1
3. Obsługa interesantów odbywać się będzie w dniach i godzinach pracy Urzędu Gminy przez kompetentnych pracowników.

§ 4

Kierownik Urzędu Rejonowego w Sokółce zapewnia środki finansowe na pokrycie kosztów osobowych związanych z realizacją zadań określonych w porozumieniu w wysokości 0,3 etatu, którego podstawą naliczenia jest średnie wynagrodzenie w Urzędzie Rejonowym w Sokółce

§ 5

1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony z tym, że § 1 ust. 3 pkt 1 i 2 obowiązuje do 30 czerwca 1999 r.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość rozwiązania porozumienia z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 6

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem 16 lutego 1998 r. z wyjątkiem § 1 ust. 1 pkt 8 i ust. 2 pkt 1, 2 i 3, który wchodzi w życie od 1 lipca 1999 r.
2. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Białostockiego.

Przewodniczący Zarządu
-/ Miroslaw Bałakier

Kierownik Urzędu
-/ inż. Franciszek Budrowski

Wydawca: Wojewoda Białostocki
Redakcja: Biuro Prawne 15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3
Redaktor Naczelny: mgr Barbara Liedke
Administracja: Wydział Administracyjno-Gospodarczy
15-213 Białystok, ul. A. Mickiewicza 3 tel. 439-292. pok. 6

Tłoczono z polecenia Wojewody Białostockiego
w powielarni Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku

Zam. Nr 106/98.

Cena 5,12 zł.

Uwaga:

Odbiorca:

Zmiana warunków prenumeraty:

Prenumerata płatna z góry.
tówką

Oplata kwartalna 41,00 zł. /w tym Vat - 22 %/

**Należność za prenumeratę /z określeniem kwartału/
prosimy wpłacać na konto**

PBK SA I O. Białystok 11101154-446-3000-1-33

Zakład Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku

Oplata pocztowa
uiszczona go-